

## Przedmiar robót

Obiekt	budynek wielorodzinny
Branża	sanitarna
Lokalizacja	ul. Potulicka 22
Zamawiający	Nakielska Adminiistracja Domów Mieszkalnych sp. zo.o. w Nakle nad Notecią
Inwestor	Wspólnota Mieszkaniowa Potulicka 22

Kosztorys inwestorski obejmuje wycenę prac związanych z wymianą instalacji wewnętrznej, rozprorowadzeniem jej do poszczególnych mieszkań wg projektu budowlanego. W wycenie brak jest pozycji dotyczących zakupu i montażu przyborów gazowych oraz urządzeń do odprowadzenia spalin z poszczególnych kotłów. Według ustaleń z Zamawiającym powyższe koszty stanowią wydatek zainteresowanych lokatorów. , u których projektowane są te urządzenia

**Spis treści**

1. Przedmiar robót .....	3
2. Tabela elementów .....	4
3. Zestawienie robocizny .....	5
4. Zestawienie materiałów .....	6
5. Zestawienie sprzętu .....	7

## Tabela przedmiaru robót

budynek wielorodzinny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
		ST12	<b>Instalacje sanitarne - nakłady całkowite</b>		
		ST12	<b>DZIAŁ I Instalacja gazowa</b>		
1	KNR 4-01 0333/09		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	20
2	KNR 4-02 0308/03		Demontaż rurociągów stalowych średnicy 40-50mm	m	16
3	KNR 4-02 0308/02		Demontaż rurociągów stalowych średnicy 25-32mm	m	25
4	KNR 4-02 0308/01		Demontaż rurociągów stalowych średnicy 15-20mm	m	60
5	KNR 4-02 0309/03		Demontaż podejścia do gazomierza - rury przyłączeniowej średnicy 32mm	kpl	6
6			Demontaż przez rejon gazowniczy gazomierza	szt	6
7	KSNR 4 0303/05		Rurociągi stalowe o średnicy 50mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	10
8	KSNR 4 0303/04		Rurociągi stalowe o średnicy 40mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	2,5
9	KSNR 4 0303/03		Rurociągi stalowe o średnicy 32mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	7
10	KSNR 4 0303/02		Rurociągi stalowe o średnicy 25mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	7
11	KNR INSTAL 0201/06		Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 28mm i grubości ścianki 1,5mm, na ścianach w budynkach mieszkalnych, gazowe, lutowane na twardo	m	45
12	KNR INSTAL 0201/05		Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 22mm i grubości ścianki 1,0mm na ścianach w budynkach mieszkalnych, gazowe, lutowane na twardo	m	12
13	KNR INSTAL 0201/04		Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 18mm i grubości 1,0mm na ścianach w budynkach mieszkalnych, gazowe, lutowane na twardo	m	30
14	KNR INSTAL 0203/02		Podejścia do kuchni gazowej o średnicy zewnętrznej 18mm	szt	5
15	KNR INSTAL 0203/05		Podejścia o średnicy zewnętrznej 22mm do wieloczerpalnego grzejnika gazowego wody przepływowej o mocy ponad 10 do 18kW - pod montaż kotłów w mieszkaniach nr 1a, 4a, 6	szt	3
16	KNKRB 4t1 0203/01		Podejścia obustronne do gazomierzy na ścianach lub we wnękach o średnicy przyłącza 20-25mm	kpl	9
17	KNR 2-15 0310/01		Kurki gazowe przelotowe o średnicy 15mm	szt	5
18	KNKRB 4t1 0205/03		Kuchnie gazowe z piekarnikiem - podłączenie	szt	5
19	KNR 4-02 0313/05		Wyregulowanie kuchni 4-palnikowej	szt	5
20	KSNR 4 0307/02		Kurki gazowe przelotowe o średnicy 20-25mm o połączeniach gwintowanych	szt	12
21	KNR 2-15 0305/01		Próba ciśnieniowa instalacji gazowej wewnętrznej w budynkach mieszkalnych	lokali	10
22			Montaż przez rejon gazowniczy gazomierza	szt	9
23	KNKRB 4t1 0105/04		Szafki naścienne - 4 gazomierze - parter	szt	1
24	KNKRB 4t1 0105/04		Szafki naścienne - 3 gazomierze na I piętro	szt	1
25	KNKRB 4t1 0105/04		Szafki naścienne - 2 gazomierze na II piętro	szt	1
26	KNR 4-01 1212/29		Miniowanie rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50mm	m	24
27	KNR 4-01 1212/27		Malowanie jednokrotne farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50mm	m	24
28	KNR 4-01 0303/04		Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2cegły lub zamurowań otworów w ściankach na zaprawie cementowej	m2	5
29	KNR 4-02 0408/02		Oczyszczenie czopucha kotła o długości do 6m	szt	2
30			wykonanie powykonawczego przeglądu wentylacji w lokalach - wycena indywidualna	szt	9

## Spis działów przedmiaru robót

budynek wielorodzinny

Nr	Opis
	<b>Instalacje sanitarne - nakłady całkowite</b> Nr ST: ST12
DZIAŁ I	Instalacja gazowa Nr ST: ST12

**Zestawienie robocizny**

budynek wielorodzinny

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Monterzy instalacji sanitarnych i ogrzewania gr.II	r-g	5,96		
2	Monterzy instalacji sanitarnych i ogrzewania gr.III	r-g	3,45		
3	Robocizna razem	r-g	260,935		
4	Robotnicy	r-g	64,448		
5	Robotnicy gr.I	r-g	6,97		
		Razem	341,763		

## Zestawienie materiałów

budynek wielorodzinny

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0,43		
2	Benzyna do lakierów	dm3	0,096		
3	Cegła szamotowa (prostka)	szt	10		
4	Cement portlandzki 35	kg	69,05		
5	Dwuzłączki z brązu 18mm	szt	5		
6	Dwuzłączki z brązu 22mm	szt	6		
7	Farba olejna do gruntowania przeciwrzewna miniowa 60%	dm3	1,68		
8	Farba olejna nawierzchniowa	dm3	0,36		
9	Kurki gazowe mosiężne przelotowe 15mm	szt	5		
10	Kurki gazowe mosiężne przelotowe 20mm	szt	12		
11	Łączniki kielichowe miedziane 18mm	szt	22,92		
12	Łączniki kielichowe miedziane 22mm	szt	8,112		
13	Łączniki kielichowe miedziane 28mm	szt	27,81		
14	Łączniki redukcyjne żeliwne do gazomierzy miechowych 20mm	szt	18,54		
15	Łączniki z żeliwa ciągliwego czarne 20mm	szt	88,11		
16	monozłącza na 2 gazomierze	szt	2		
17	monozłącza na 3 gazomierze	szt	1		
18	Papier ścierny	ark	15,6		
19	Piasek do zapraw	m3	0,18		
20	Rury miedziane twarde F-37 18mm	m	31,2		
21	Rury miedziane twarde F-37 22mm	m	12,36		
22	Rury miedziane twarde F-37 28mm	m	46,35		
23	Rury stalowe ze szwem przewodowe czarne 25mm	m	7,28		
24	Rury stalowe ze szwem przewodowe czarne 32mm	m	7,21		
25	Rury stalowe ze szwem przewodowe czarne 40mm	m	2,575		
26	Rury stalowe ze szwem przewodowe czarne 50mm	m	10,3		
27	Szafki stalowe	szt	1		
28	Szafki stalowe 3 gazomierze	szt	1		
29	Szafki na 2 gazomierze	szt	1		
30	Tuleje ochronne	szt	7,575		
31	Tuleje ochronne z PCW do rur miedzianych	szt	30		
32	Uchwyty stalowe z wkładką elastyczną do rur miedzianych 18mm	szt	25,1		
33	Uchwyty stalowe z wkładką elastyczną do rur miedzianych 22mm	szt	9		
34	Uchwyty stalowe z wkładką elastyczną do rur miedzianych 28mm	szt	19,8		
35	Woda	m3	0,085		
36	Zaprawa szamotowa	kg	20		
37	Złączki z brązu 18mm	szt	10		
38	Złączki z brązu 22mm	szt	3		
		Razem			
		Materiały pomocnicze			
		Ogółem			

## Zestawienie sprzętu

budynek wielorodzinny

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,25		
2	Samochód dostawczy 0,9t	m-g	0,846		
3	Środek transportowy	m-g	0,87		
4	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t	m-g	1,5		
		Razem	3,466		