



Gmina ZEBRZYDOWICE

ul. Ks. A. Janusza 6,
43 - 410 Zebrzydowice

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

31518200-2	Oświetlenie awaryjne
45312100-8	Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych
31211310-4	Wyłączniki
45315300-1	Instalacje zasilania elektrycznego

NAZWA INWESTYCJI: Dostosowanie budynku Urzędu Gminy do wymogów p.poż -
Zapewnienie bezpieczeństwa w budynku.

ADRES INWESTYCJI: ul. ks. A. Janusza 6 43-410 Zebrzydowice

NAZWA INWESTORA: GMINA ZEBRZYDOWICE

ADRES INWESTORA: ul. Ks. A. Janusza 6, 43-410 Zebrzydowice

BRANŻE: ELEKTRYCZNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Krzysztof MUCHA - Urząd Gminy Zebrzydowice ul. Ks.
A. Janusza 6, 43-410 Zebrzydowice

DATA OPRACOWANIA: 2023-12-20

POZIOM CEN: IV kw. 2023 r.

NARZUTY

Koszty zakupu [Kz]

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: zł

PODATEK VAT: () zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: zł

SŁOWNIE: zł

Kosztorysy sporządzono w oparciu o informacje dotyczące czynników produkcji RMS -
"SEKOCENBUD", "INTERCENBUD" oraz ceny rynkowe.
Inwestor dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

2023-12-20

Data zatwierdzenia

Zakres prac:

1. Rozbiórki:

- Istniejąca klatka schodowa K2
- Część ściany zewnętrznej przy klatce schodowej K2
- Zadaszenie nad wejściem do budynku we wschodniej części
- Cz. połaci dachowej nad klatką schodową K2
- Elementy małej architektury wykonane na drodze pożarowej.

2. Rozbudowa:

- Klatka schodowa K2 wraz z poczekalnią na każdym piętrze oraz wiatrołapem na poziomie parteru

3. Remont:

- Wymiana stolarki drzwiowej na drzwi w odporności ogniowej – wg. oznaczeń graficznych w rysunkowej cz. opracowania
- Wydzielenie stref pożarowych – wg. oznaczeń graficznych w rysunkowej cz. opracowania.

m.in. Wydzielenie pożarowo:

1. POM. KOTLOWNI NA PARTERZE

2. KORYTARZ NA PODDASZU

3. KLATKA SCHODOWA K1

4. KALTKA SCHODOWA K2

- Hydranty wewnętrzne- przebudowa istniejącej instalacji hydrantów wewnętrznych na każdej kondygnacji budynku, wg. projektu technicznego.
- Oświetlenie ewakuacyjne - wyposażenie korytarzy na parterze, I i II piętrze, na poddaszu oraz klatki schodowe k1, k2 na wszystkich kondygnacjach w oświetlenie ewakuacyjne o ponadnormatywnym natężeniu 5 lx na poziomie drogi ewakuacyjnej.
- Oddymianie grawitacyjne- wyposażenie nowoprojektowanej klatki schodowej w klapę dymową oraz napowietrzanie poprzez montaż okna napowietrzającego na poziomie parteru oraz poprzez drzwi ewakuacyjne.
- Wyposażenie wszystkich pomieszczeń budynku z wyłączeniem strefy banku w autonomiczne czujniki dymu.
- Wymiana posadzki w korytarzu przy cz. nowoprojektowanej- wg. projektu technicznego

Układ przestrzenny

Główne wejście do budynku pozostaje w części zachodniej budynku, w miejscu rozbudowy klatki schodowej. Układ przestrzenny budynku opracowania przedstawiony został w opracowaniu graficznym.

Kosztorys ofertowy

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:							
1		31518200-2	Instalacje oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego				
1 d.1	S.T.	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - EW1 Oprawa kierunkowa podświetlona wewnętrznie 3h, jedno- lub dwu-stronna, montaż nastropowy / naścienny / boczny / zwieszany, 4.6W, bezprzewodowy monitoring, IP43, tryb sieciowo-awaryjny, zakres temp. -5 oC / +40 oC, akumulator LiFePO4 + zestaw piktogramów podst. obmiar = 91,000 kpl.	kpl.	91,000		
2 d.1	S.T.	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - AW1+ Oprawa awaryjna 3h, na stropowa, optyka symetryczna szeroka, 3.7W, metalowa obudowa IK10, chloroodporna, bezprzewodowy monitoring, IP65, zakres temp. -5 oC / +40 oC, możliwość pracy w trybie sieciowo-awaryjnym obmiar = 1,000 kpl.	kpl.	1,000		
3 d.1	S.T.	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - AW1 Oprawa awaryjna 3h, na stropowa, optyka symetryczna szeroka, 3.7W, okrągła - średnica 100mm, bezprzewodowy monitoring, IP40, możliwość pracy w trybie sieciowo-awaryjnym obmiar = 46,000 kpl.	kpl.	46,000		
4 d.1	S.T.	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - AW2 Oprawa awaryjna 3h, na stropowa, optyka korytarzowa szeroka, 3.7W, okrągła - średnica 100mm, bezprzewodowy monitoring, IP40, możliwość pracy w trybie sieciowo-awaryjnym obmiar = 23,000 kpl.	kpl.	23,000		
5 d.1	S.T.	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - AW3 Oprawa awaryjna 3h, na stropowa, optyka symetryczna wąska ("spot"), 3.7W, okrągła - średnica 100mm, bezprzewodowy monitoring, IP40, możliwość pracy w trybie sieciowo-awaryjnym obmiar = 54,000 kpl.	kpl.	54,000		
6 d.1	S.T.	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - AW4 Oprawa awaryjna 3h, montaż nastropowy / naścienny lub boczny, optyka uniwersalna, 4.6W, prostokątna, bezprzewodowy monitoring, IP54, możliwość pracy w trybie sieciowo-awaryjnym, akumulator LiFePO4 obmiar = 4,000 kpl.	kpl.	4,000		
7 d.1	S.T.	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - ZW2 Oprawa awaryjna 3h, zewnętrzna - oświetlenie wyjścia, montaż naścienny, 5.3W, metalowa obudowa, bezprzewodowy monitoring, IP65, zakres temp. -25 oC / +40 oC, możliwość pracy w trybie sieciowo-awaryjnym, akumulator LiFePO4 obmiar = 3,000 kpl.	kpl.	3,000		
8 d.1	S.T.	kalk. własna	Centralka oświetlenia awaryjnego COA obmiar = 1,000 kpl.	kpl.	1,000		
9 d.1	S.T.	KNNR 5 0102-01 analogia	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) o śr.do 19 mm obmiar = 630,000 m	m	630,000		
10 d.1	S.T.	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur - przewód N2XH 3x1,5 obmiar = 636,000 m	m	636,000		
11 d.1	S.T.	KNNR 5 0303-02	Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 75x75 mm o 4 wylotach dla przewodów o przekroju do 2.5 mm2 obmiar = 10,000 szt.	szt.	10,000		
12 d.1	S.T.	KNNR 5 0304-03	Odgałęźniki bryzgoszczelne z tworzywa sztucznego o 3 wylotach przykręcane obmiar = 10,000 szt.	szt.	10,000		
Razem dział: Instalacje oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego							

Kosztorys ofertowy

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
2		45312100-8	Instalacja SSP				
13 d.2	S.T.	kalk. własna	Centrala SSP z wyposażeniem wg projektu	kpl.	1,000		
			obmiar = 1,000 kpl.				
14 d.2	S.T.	KNR AL-01 0109-02	Montaż zasilacza systemów p.poż	szt.	1,000		
			obmiar = 1,000 szt.				
15 d.2	S.T.	KNR AL-01 0403-01	Montaż gniazd pożarowych w wykonaniu konwencjonalnym do samoczynnych ostrzegaczy pożarowych - czujek	szt.	155,000		
			obmiar = 155,000 szt.				
16 d.2	S.T.	KNR AL-01 0401-01	Montaż czujek pożarowych - wielosensorowa czujka dymu	szt.	155,000		
			obmiar = 155,000 szt.				
17 d.2	S.T.	KNR AL-01 0401-01	Montaż czujek pożarowych - czujka zasysająca	szt.	1,000		
			obmiar = 1,000 szt.				
18 d.2	S.T.	KNR AL-01 0401-01	Montaż czujek pożarowych - rurka czujki zasysającej	szt.	15,000		
			obmiar = 15,000 szt.				
19 d.2	S.T.	KNR AL-01 0402-02	Montaż ręcznych ostrzegaczy pożaru - ROP	szt.	17,000		
			obmiar = 17,000 szt.				
20 d.2	S.T.	KNR AL-01 0113-01	Montaż modułu sterującego - moduł sterujący 2we/2wy	szt.	2,000		
			obmiar = 2,000 szt.				
21 d.2	S.T.	KNR AL-01 0113-01	Montaż modułu sterującego - moduł sterujący 4we/4wy	szt.	2,000		
			obmiar = 2,000 szt.				
22 d.2	S.T.	KNR AL-01 0113-01	Montaż sygnalizatora optycznego wewnętrznego	szt.	19,000		
			obmiar = 19,000 szt.				
23 d.2	S.T.	KNR AL-01 0113-01	Montaż puszek PIP-1a	szt.	19,000		
			obmiar = 19,000 szt.				
24 d.2	S.T.	KNR AL-01 0109-02	Montaż zasilacza systemów p.poż	szt.	1,000		
			obmiar = 1,000 szt.				
25 d.2	S.T.	KNNR 5 0103-01	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie	m	1 500,000		
			obmiar = 1 500,000 m				
26 d.2	S.T.	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur - HDGS 2x1,5	m	200,000		
			obmiar = 200,000 m				
27 d.2	S.T.	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur - YnTKSYekw 1x2x1	m	1 000,000		
			obmiar = 1 000,000 m				
28 d.2	S.T.	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur - HTKSHekw PH90 1x2x1	m	200,000		
			obmiar = 200,000 m				
29 d.2	S.T.	KNNR 5 1209-1201	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.	10,000		
			obmiar = 10,000 otw.				
30 d.2	S.T.	KNNR 5 1209-1201 analogia	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu - dla grubości ściany 50 cm Krotność = 1,25	otw.	10,000		
			obmiar = 10,000 otw.				
31 d.2	S.T.	KNNR 5 1209-0501	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.	10,000		
			obmiar = 10,000 otw.				
32 d.2	S.T.	KNR AL-01 0603-09	Uruchomienie i pomiary linii dozorowych adresowych	adres	195,000		
			obmiar = 195,000 adres				
33 d.2	S.T.	KNR AL-01 0603-09	Uruchomienie i pomiary linii dozorowych adresowych	lin.	3,000		
			obmiar = 3,000 lin.				

Kosztorys ofertowy

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
Razem dział: Instalacja SSP							
3		31211310-4	Przeciwpowozarowy wylacznik pradu				
34 d.3	S.T.	analiza indywidualna	Przeciwpowozarowy wylacznik pradu CERBEX CX 2004	kpl	1,000		
			obmiar = 1,000 kpl				
Razem dzial: Przeciwpowozarowy wylacznik pradu							
4		45315300-1 45310000-3	Pomiary elektryczne i uruchomienie				
35 d.4	S.T.	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napiecia	pomiar	2,000		
			obmiar = 2,000 pomiar				
Razem dzial: Pomiary elektryczne i uruchomienie							
Kosztorys netto							
VAT 23%							
Kosztorys brutto							

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Kosztorys ofertowy		3
1 Instalacje oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego		3
2 Instalacja SSP		4
3 Przeciwpożarowy wyłącznik prądu		5
4 Pomiary elektryczne i uruchomienie		5
Spis treści		6