

Informacja dla Wykonawców nr 3

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na „Dostawę 2 sztuk ciągników z osprzętem zimowym w formie leasingu operacyjnego”, nr 22/TP/2022

Rejonowe Przedsiębiorstwo Zieleni i Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Kielcach, zwane dalej Zamawiającym, działając na podstawie art. 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych udziela odpowiedzi na pytania:

Pytanie nr 1:

1. Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość podpisania aneksu/dodatkových postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego, w którym zostaną zawarte Istotne Postanowienia Umowy (Załącznik nr 7 SWZ). Będą one mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Jest to standardowe rozwiązanie praktykowane przez podmioty publiczne. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający dopuszcza aby umowa została zawarta na wzorze przedstawionym przez Wykonawcę, jednakże dodatkowo Strony podpiszą Załącznik do Umowy leasingu w terminie podpisania Umowy leasingu, w którym zostaną zawarte w szczególności Istotne Postanowienia Umowy (Załącznik nr 7 SWZ). Załącznik oraz postanowienia SWZ będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności.

Zamawiający we wskazanym powyżej zakresie modyfikuje zapis w ust. 1 Załącznika nr 7 SWZ.

Pytanie nr 2:

2. Prosimy o potwierdzenie, że każdy z ciągników będących przedmiotem zamówienia może być objęty odrębną Umową leasingową. Jest to korzystne rozwiązanie dla Zamawiającego w przypadku wystąpienia potencjalnej szkody całkowitej na pojeździe i ewentualnej konieczności wyłączenia takiego przedmiotu z Umowy Leasingu.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający dopuszcza, by każdy z ciągników będących przedmiotem zamówienia był objęty odrębną Umową leasingową.

Pytanie nr 3:

3. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający potwierdza, że poniesie koszt opłaty za rejestrację na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego.

Pytanie nr 4:

4. O ile sprzęty podlegają podatkowi od środków transportu, czy Zamawiający poniesie koszt podatku? Koszt ten przewidywany jest corocznie uchwałą rady danej gminy. Z góry więc nie można przewidzieć jego kosztu w czasie trwania umowy leasingu. Ponoszenie jej przez Zamawiającego jest zgodne z kodeksową regulacją, która wskazuje, że ciężary i podatki związane z posiadaniem i użytkowaniem sprzętu ponosi korzystający.

Odpowiedź nr 4:

O ile sprzęty podlegają podatkowi od środków transportu, Zamawiający poniesie koszt tego podatku.

Pytanie nr 5:

5. Czy Zamawiający potwierdza, że stawkę WIBOR 1M obowiązującą w dniu publikacji ogłoszenia tj. 6.10.2022 r. należy przyjąć w celu wyliczenia ceny oferty i dla umożliwienia Zamawiającemu porównywalności ofert, natomiast umowa leasingu zostanie podpisana przez Zamawiającego w oparciu o aktualną stawkę WIBOR 1M obowiązującą w dniu jej podpisania? Wykonawca podpisując umowę leasingu operacyjnego opartą na zmiennej stopie procentowej nie ma prawa używać stawki WIBOR 1M historycznej (archaicznej) i nieobowiązującej w dacie zawarcia umowy leasingu.

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający potwierdza, że w celu wyliczenia ceny oferty należy przyjąć stawkę WIBOR 1M obowiązującą w dniu publikacji ogłoszenia tj. 6.10.2022 r.

Zamawiający potwierdza, że umowa leasingu może zostać podpisana przez Zamawiającego w oparciu o aktualną stawkę WIBOR 1M obowiązującą w dniu jej podpisania natomiast nie może to wpłynąć na przedstawioną wcześniej wartością cenową oferty brutto.

Pytanie nr 6:

6. Uprzejmie proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający nie akceptuje pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

Pytanie nr 7:

7. Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie (200 zł netto).

Odpowiedź nr 7:

Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SWZ leży po stronie Zamawiającego, Zamawiający potwierdza, że pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi w kwocie do 200 zł netto rocznie.

Pytanie nr 8:

8. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatą tabela opłat i prowizji w wysokości: 160 PLN.

Oplata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odpowiedź nr 8:

Zamawiający nie ma wiedzy jaki zakres i jakie ceny przewiduje tabela opłat i prowizji Wykonawcy. Na obecnym etapie przedwczesne jest podejmowanie decyzji, czy rozliczenia za dodatkowe czynności zlecone przez Zamawiającego, nie objęte umową, będą rozliczane ryczałtowo.

Pytanie nr 9:

9. Czy Zamawiający dopuści, aby opłata za wykup była uiszczana wraz z ostatnią ratą leasingową na podstawie informacji wskazanej na fakturze? Zamawiający po uiszczeniu ostatniej raty otrzyma fakturę wykupową, opiewającą na kwotę wykupu, która jest potwierdzeniem przeniesienia na niego prawa własności leasingowanego dobra. Proszę o akceptację takiego scenariusza działania.

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający dopuści, aby opłata za wykup była uiszczana wraz z ostatnią ratą leasingową na podstawie informacji wskazanej na fakturze. Zamawiający po uiszczeniu ostatniej raty otrzyma fakturę wykupową, opiewającą na kwotę wykupu, która jest potwierdzeniem przeniesienia na niego prawa własności leasingowanego dobra.

Pytanie nr 10:

10. Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 500 zł na 250 zł, z 500 zł na 250 zł, 5% na 2%, z 20% na 10%.

Odpowiedź nr 10:

Zamawiający nie wyraża zgody na ww. modyfikację.

Pytanie nr 11:

11. W nawiązaniu do pkt 12.d) IPU prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści, aby ewentualne kary umowne płatne były na podstawie stosownego dokumentu księgowego i nie były potrącane z wynagrodzenia należnego Finansującemu? Pozwoli to na zachowanie przejrzystości w rozliczeniach pomiędzy stronami umowy tj. Zamawiającym i Wykonawcą stanowiącym konsorcjum firm Finansującego i Dostawcy sprzętu.

Odpowiedź nr 11:

Zamawiający wymaga zgody Wykonawcy na potrącanie kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Pytanie nr 12:

12. Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:

- bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2022;
- bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec II kwartału 2022, zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za II kwartał 2022.

Odpowiedź nr 12:

Zamawiający udostępnił już Wykonawcom bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2022. Przychylając się do wniosku Wykonawcy, Zamawiający udostępnił bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec II kwartału 2022.

Pytanie nr 13:

13. Czy Zamawiający dopuszcza w przypadku Wykonawcy, który posiada status dużego przedsiębiorcy do rozszerzenia zapisów umowy o następujący zapis: „Wykonawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych”?

Odpowiedź nr 13:

Zamawiający dopuszcza w przypadku Wykonawcy, który posiada status dużego przedsiębiorcy, do rozszerzenia zapisów umowy o następujący zapis: „Wykonawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych”

Pytanie nr 14

Czy niezbędny jest WOM międzyosiowy 2500 obr/min?

Odpowiedź nr 14

Tak. Międzyosiowy wałek WOM winien być na wyposażeniu ciągników.

Załącznikiem do Informacji jest SWZ po modyfikacji.