

## PROJEKT TECHNICZNY – CZĘŚĆ OPISOWA:

**Opis do części technicznej projektu w tym opis zakresu robót, podstawowe dane wielkościowe lub wskaźniki techniczne oraz opis uzupełniający do części rysunkowej (graficznej):**

Nr poz.	Zakres robót remontowo-budowlanych i opis elementów do wykonania lub montażu:	Wskaźniki techniczne, rysunki przedmiotowe:	Uwagi
1.	Osadzenie nadproża i wykucie otworu drzwiowego projektowanego: -wykuć bruzdy obustronne w murze istniejącym i osadzić belki nadprożowe stalowe poz. NP. 2xI160/L=2,0 m, belki montować z użyciem zapraw cementowych oraz klinów stalowych i blach, w połowie rozpiętości belki zespolić śrubą M16 plus tuleja dystansowa (z rury stalowej) pomiędzy środkami dwuteowników dobrana na budowie, wnęki belek stalowych nadprożowych przed osadzeniem wypełnić styropianem a całość owinąć siatkami stalowymi cięto-ciągnionymi typu Rabbita dla późniejszego wykonania wyprawy tynkarskiej, tynk cementowo-wapienny kat.III belek (wyprawić z obydwu stron): $2 \times (0,16 \times 2,0) = 0,64 \text{ m}^2$ . Roboty remontowo-budowlane towarzyszące: -montaż drzwi poz. DP, wyprawienie ościeży otworu po wykuciu, uzupełnienie posadzki cementowej.	Wymiary otworu: $1,65 \times 2,15 \text{ m} = 3,55 \text{ m}^2$ , Wyprawa belek=0,64m <sup>2</sup> , Wyprawa tynkarska oścież otworu: 1,55m <sup>2</sup> z uprzednim gruntowaniem. Uzupełnienie posadzki: cementowa gr do 30mm: 0,43m <sup>2</sup> z uprzednim gruntowaniem. Montaż drzwi zewnętrznych na kotwy stalowe i pianowanie luzu montażowego, stolarka wg rys nr ZSD.	
2.	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej powłokowej na powierzchni istniejącej ściany oporowej betonowej: po wykonaniu wykopu ścianę oczyścić, wyrównać zaprawa klejową z uprzednim gruntowaniem i smarować powłokowo 2xTytan Evomer,	Powierzchnia: 2,10m <sup>2</sup>	
3	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i termicznej (płyty styropianowe wodoodporne gr. 150mm) ściany fundamentowej (piwnicznej) w polu styku z projektowanym podestem i ściana oporową:	Powierzchnia: 7,20 m <sup>2</sup>	
4.	Wykonanie ściany oporowej betonowej	Rys. nr 1K, V=1,03 m <sup>3</sup>	

Projekt techniczny – część opisowa

## PROJEKT TECHNICZNY – CZĘŚĆ OPISOWA:

**Opis do części technicznej projektu w tym opis zakresu robót, podstawowe dane wielkościowe lub wskaźniki techniczne oraz opis uzupełniający do części rysunkowej (graficznej):**

	podestu izolowanej obustronnie w gruncie powłokowo 2xTytan Evomer	beton żwirowy B15	
5.	<p>Wykonanie podestu z odwodnieniem liniowym i chodnika pieszego – całość o nawierzchni z kostki betonowej prefabrykowanej.</p> <p>Elementy i roboty powiązane:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-wykuć otwór Ø120mm w istniejącej ścianie oporowej i montować rurę odpływową PVCØ110mm z uszczelnieniem osadzenia masą trwale plastyczną.</li> </ul> <p>Uwaga: prowadzić bieżącą ocenę stanu gruntu będącego podłożem, w przypadku stwierdzenia gruntu luźnego lub nasypowego – podłoże wymienić na podsypkę piaskowo-cementowa z zagęszczeniem mechanicznym.</p>	<p>Powierzchnia podestu i chodnika: Podest 8,00 m2, chodnik: 14,67 m2, Razem chodnik i podest: 22,67 m2.</p> <p>Długość obrzeży chodnikowych na ławie betonowej: łącznie: 23,62 mb.</p> <p>Patrz rys. nr 1A. 1K i 2K</p> <p>Odwodnienie liniowe L=2,0mb, rura odpływ PVCØ110 L=1,20mb</p>	
6.	<p>Wykonanie daszku ochronnego z obróbka blacharska i rynienką – poz. DS. rys nr 2K.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-konstrukcja daszku stalowa, spawana przestrzenna w wykonaniu indywidualnym ze stalowych profili zamkniętych i mocowana do ściany zewnętrznej istniejącej.</li> </ul> <p>Konstrukcja stalowa do oczyszczenia, odtłuszczenia i malowania: 2xUnikor plus lakier nawierzchniowy chlorokauczukowy x2.</p> <p>Pokrycie daszku: arkuszowe z blachy stalowej powlekanej trapezowej T18/0,55mm mocowanej do konstrukcji za pomocą wkrętów samonawiertnych typu farmer z uszczelką EPDM,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-obróbka blacharska i rynienka z blachy stalowej powlekanej płaskiej gr. 0,55mm</li> </ul>	<p>Powierzchnia krycia dachu: 4,22m2, powierzchnia obróbki ściennej: 1,99m2 (długość 2,4mb),powierzchnia blachy rynny: 1,05m2, długość rynienki 2,55mb.</p> <p>Wg rys. nr 3K, poz. BS.</p>	
7.	Wykonanie balustrady bezpieczeństwa	Wg rys. nr 4K, poz. BS.	

Projekt techniczny – część opisowa

## PROJEKT TECHNICZNY – CZĘŚĆ OPISOWA:

**Opis do części technicznej projektu w tym opis zakresu robót, podstawowe dane wielkościowe lub wskaźniki techniczne oraz opis uzupełniający do części rysunkowej (graficznej):**

	mocowanej do ściany oporowej: -spawać w wykonaniu indywidualnym z rur kwadrat i prętów stalowych, wykończenie: oczyścić, odtłuścić i malować 2xUnikor plus lakier nawierzchniowy chlorokauczukowy (ew. malować proszkowo w wytwórni).		
8.	Wykonanie skarpy ziemnej jako kontynuacja (uzupełnienie) skarpy istniejącej.	ryczałt	
9.	Wykonanie uzupełnienia nasypu z pisku/żwiru obok podestu z nawierzchnią z kruszywa na geowłókninie.	ryczałt	

Uwaga: nie objęto wycena kosztorysową elementów wykazanych poniżej, które planuje się wykonać w ramach działań własnych ekip technicznych

Zamawiającego/Inwestora:

1.Demontaż w całości nieczynnego kanału wentylacji mechanicznej o wymiarach przekroju 250x400 mm zainstalowanego na ścianie zewnętrznej na wspornikach stalowych.

2.Demontaż grzejników żeliwnych zlokalizowanych w rejonie spocznika schodów i montaż nowego grzejnika aluminiowego lub stalowego płytowego lesz w innej lokalizacji (wskazany montaż pod stropem dla nieograniczania powierzchni spocznika i drogi ewakuacyjnej) z wykorzystaniem istniejącego podejścia c.o. (zasilania i odpływu) z rurek stalowych.

Kutno, kwiecień 2024 r.

W y k o n a ł :