

Świnoujście, dnia 16.11.2023 r.

Nr postępowania BZP.271.1.19.2023

**Strona internetowa Zamawiającego, na której
umieszczono ogłoszenie o zamówieniu
i udostępniono SWZ**

**Dotyczy: BZP.271.1.19.2023 „Budowa kolumbarium na cmentarzu komunalnym, przy
ul. Karsiborskiej 11 w Świnoujściu”**

Odpowiedzi na pytania wykonawców

Zamawiający na mocy przysługujących mu, w świetle przepisu art. 284 ust. 2, 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. 1605 t.j.), uprawnień, udziela wyjaśnień przekazując treść pytań i odpowiedzi wszystkim wykonawcom, biorącym udział w postępowaniu i publikując je również na stronie internetowej.

	pytanie	odpowieź
1.	Przedmiar oraz zakres rzeczowo finansowy przedstawiają złe ilości materiału okładziny kamiennej względem ilości prezentowanej w projekcie wykonawczym. dla wybranych pozycji podawane są w m2, zaś dla innych w mb. Podawanie ilości materiału granitowego w mb w tym przypadku jest mylne i niewłaściwe z uwagi na różne szerokości materiału. Dodatkowo przygotowane na tej podstawie zestawienie materiałowe nie rozgranicza różnic w kolorze i grubości materiału. Przykładowo: Kolumbarium typ K-1, K-5.	Zamawiający zmienia § 5 Umowy z cen szacunkowych na ryczałtowe, tym samym wycofuje plik projektanta z dokonanymi przedmiarami i zastępuje go wykazem wycenionych elementów rozliczeniowych, który posłuży Wykonawcy do opracowania harmonogramu rzeczowo finansowego opisanego w § 3 Umowy. Ofertant powinien podać cenę zryczałtowaną i przyjąć własne obmiary z projektu tak, aby przedstawiony w dokumentacji obiekt budowlany mógł być zrealizowany zgodnie z tą dokumentacją.

	<p>poz z zakresu rzeczowo finansowego 21 d2. TZKNBK XVI m 0101-02 - analiza indywi- dualna - Montaż okładziny kamiennej, granit biały np. Viscount White - daszki "d" i grubości elementów 6 cm. - 20,94 m2.</p> <p>Z dokumentacji wykonawczej wynika iż dla tej pozycji ilość m2 to 22,48 m2</p> <p>Jest to różnica bardzo istotna gdyż błędy, różnica w ilości m2 pojawia się w całym zakresie rzeczowo finansowym jak i przedmiarze. Co uniemożliwia przygotowanie oferty w sposób rzetelny. Jednocześnie poprawiając zakres we własnym zakresie pojawia się problem z rzetelnym i właściwym porównaniem złożonych ofert.</p>	
2.	<p>Ławka wymieniona w przedmiarze, poz. 141 d.6, z informacji od producenta nie pozostaje w produkcji. Czy Zamawiający dopuszcza zamiennie model tej ławki bez podłokietnika ?</p>	<p>Zamawiający zmienia § 5 Umowy z cen szacunkowych na ryczałtowe, tym samym wycofuje plik projektanta z wykonanymi przedmiarami i zastępuje go wykazem wycenionych elementów rozliczeniowych, który posłuży Wykonawcy do opracowania harmonogramu rzeczowo finansowego opisanego w § 3 Umowy.</p> <p>Oferent do własnej wyceny powinien przyjąć ławkę najbardziej zbliżoną do projektu, która zostanie ostatecznie zaakceptowana przez Zamawiającego na podstawie karty materiałowej w dowolnym momencie od dnia podpisania Umowy WIM/40/2023.</p>

Zmiana nr 8

Zamawiający na mocy przysługujących mu, w świetle przepisu art. 286 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 roku, poz. 1605 t.j.) uprawnień, zmienia treść SWZ w następujący sposób:

- I. Zamawiający zmienia postanowienia Rozdziału XIV. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTOWEJ w następujący sposób:
 - 1.1. Wykonawca określi cenę na wszystkie elementy wymienione w formularzu cenowym załącznik „Wykaz wycenionych elementów rozliczeniowych” do SWZ oraz formularzu oferty.
 - 1.2. Wykonawca musi zaoferować cenę jednoznaczną i ostateczną, która nie będzie podlegała negocjacom przy podpisaniu umowy.
 - 1.3. Cenę oferty należy podać w walucie polskiej, ponieważ w takiej walucie dokonywane będą rozliczenia pomiędzy zamawiającym a wykonawcą, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą.
 - 1.4. Wartość brutto oferty stanowi suma poszczególnych wierszy formularza cenowego w kolumnie wartość brutto, wpisana w odpowiednim wierszu formularza oferty.
 - 1.5. Cenę oferty oraz inne wartości należy przedstawić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku przy zachowaniu matematycznej zasady zaokrąglania liczb (zgodnie z § 5 ust. 6 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom, wystawiania faktur, sposobu ich przechowywania oraz listy towarów i usług, do których nie mają zastosowania zwolnienia od podatku od towarów i usług Dz. U. Nr 212, poz. 1337)
 - 1.6. Cena jednostkowa winna zawierać w sobie ewentualne upusty oferowane przez Wykonawcę.
 - 1.7. Określone w formularzu cenowym ceny jednostkowe ustalane są na cały okres obowiązywania umowy i nie będą podlegały zmianie,
 - 1.8. Zamawiający wymaga, aby obliczona w powyższy sposób cena obejmowała wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia tj. koszt towaru, dostawy, transportu, ubezpieczenia na czas transportu do siedziby zamawiającego oraz wzniesienia i montażu.

1.9. W celu złożenia odpowiedniej (pełnej) oferty cenowej wykonawcę zobowiązuje się do:

- 1.9.1. Szczegółowego zapoznania się z przedmiotem zamówienia,
- 1.9.2. Sprawdzenia zgodności przedmiotu zamówienia oraz wszystkich załączników do SWZ.
- 1.9.3. Zdobywania wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia, które są niezbędne do sporządzenia oferty, podpisania umowy i realizacji zamówienia,
- 1.10. Do porównania ofert będzie brana pod uwagę cena całkowita brutto (z VAT).
- 1.11. Cena brutto (z VAT) oferty musi być podana cyfrowo i słownie, wyrażona w złotych polskich.

II. Zamawiający zmienia postanowienia Rozdziału XV. KRYTERIUM OCENY OFERT w następujący sposób:

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

1.1	Cena oferty brutto (C)	60 %
1.2	Kwalifikacje i doświadczenie zawodowe osób skierowanych do realizacji zamówienia (D)	20%
1.3	Ocena techniczno – użytkowa złożonych próbek (OU)	20%

2. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad:

2.1 Cena oferty (C) – 60%

$$C = 0,6 \times (C_{\min} / C_{\text{ob}}) \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

- C_{min} - cena brutto najniższa zaoferowana w postępowaniu spośród ofert nieodrzuconych,
- C_{ob} - cena brutto oferty badanej

2.2 Kwalifikacje i doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia: (D) - 20%

W tym kryterium ocena będzie się odbywała na podstawie informacji zawartych w tabeli w pkt 2 formularza oferty.

Ocenić będą doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia zgodnie z poniższymi zasadami:

2.2.1 Doświadczenie zawodowe kierownika budowy (D) - 20%

Punkty w tym kryterium będą przyznawane za doświadczenie zawodowe osoby wskazanej przez wykonawcę do pełnienia funkcji kierownika budowy za każdą realizację polegającą na budowie kolumbarium lub zespołu kolumbariów o minimalnej wartości zrealizowanych robót budowlanych na kwotę 600 000,00 złotych brutto każda w okresie ostatnich 5-ciu lat.

Za każde zadanie spełniające powyższe warunki, oferta otrzyma 10 punktów (maksymalnie 20 w kryterium)

Ilość realizacji, na których wskazana osoba pełniła funkcję kierownika budowy:	1 realizacja	2 realizacje i więcej
Przyznane punkty – D:	10	20

W przypadku niewskazania doświadczenia Kierownika budowy Zamawiający przyjmie, iż nie posiada doświadczenia ~~i oferta Wykonawcy zostanie odrzucona jako niezgodna z SWZ.~~ i nie przyzna punktów oferentowi.

2.3 Ocena techniczno – użytkowa złożonych próbek: (OU) - 20%

W tym kryterium punkty będą przyznawane po ocenie próbek dostarczonych przez oferentów w terminie złożenia oferty na adres Zamawiającego:

Wydział Infrastruktury i Zieleni Miejskiej (WIZ)

Urząd Miasta Świnoujście

72-600 Świnoujście

ul. Karsiborska 4d

tel. 91 327 86 75

e-mail: wiz@um.swinoujście.pl

Zamawiający poprzez próbkę rozumie pojedynczy prefabrykowany element wykonany zgodnie z dokumentacją projektową z betonu monolitycznego C30/37 wraz z Deklaracją Zgodności Producenta. Próbkę mogą zostać odebrane przez oferentów w terminie 30 dni od daty ogłoszenia o zamknięciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na jego własny koszt. Zamawiający żąda dostarczenia próbek, ze względu na przedmiot

zamówienia, gdzie nie jest możliwe potwierdzenie wymagań na podstawie innych przedmiotowych środków dowodowych (np. fotografii, opisów, katalogów). Zamawiający uważa iż, złożenie próbki nie będzie nadmiernym obciążeniem finansowym utrudniającym wykonawcy ubieganie się o udzielenie zamówienia.

Zamawiający dokonana oceny próbek w 2 aspektach:

2.3.1 Zamawiający oceni podstawowe **tolerancje** wymiarowe [długość, szerokość, wysokość] elementów prefabrykowanych. Zamawiający przyzna maksymalną ilość punktów, gdzie odstępstwa wymiarowe będą mniejsze lub równe 5 mm w stosunku do dokumentacji projektowej.

Zamawiający nie przyzna punktów, gdzie odstępstwa wymiarowe będą większe niż 5 mm w stosunku do dokumentacji projektowej.

2.3.2 Zamawiający oceni pory powierzchniowe [**porowatość**] mające wpływ na wygląd wewnętrznej powierzchni betonowej. **Poprzez określenie porowatość Zamawiający rozumie rozkład wielkości porów, czyli ilość porów o danej średnicy na gładkiej wewnętrznej powierzchni prefabrykatu uzyskanej w zależności od zastosowanej formy przez oferenta.** Zamawiający sprawdzi liczbę oraz wielkość porów na kontrolnym elemencie powierzchni wewnętrznej prefabrykatu betonowego o wymiarach powierzchni kontrolnej 300 x 300 mm. Zamawiający przyzna maksymalną ilość punktów, gdzie liczba porów na powierzchni kontrolnej powyżej 2 mm będzie równa 0. Zamawiający nie przyzna punktów, gdzie liczba porów na powierzchni kontrolnej powyżej 2 mm będzie większa niż 0, lub niemożliwości zliczenia porów z uwagi na zastosowaną formę przez oferenta.

Za każdy parametr spełniający powyższe warunki, oferta otrzyma 10 punktów (maksymalnie 20 w kryterium)

Ocena techniczno – użytkowa złożonych próbek:	Tolerancja OU_T	Porowatość OU_P
Przyznane punkty –OU:	10	10

W przypadku niedostarczenia próbki przez oferenta we wskazanym terminie Zamawiający nie przyzna punktów oferentowi.

3. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$L = C + D + OU_T + OU_P$$

gdzie:

L- całkowita liczba punktów

C- ilość punktów za cenę oferty

D- ilość punktów za doświadczenie zawodowe kierownika budowy

OU_T- ilość punktów za ocenę tolerancji wymiarowej próbki

OU_P- ilość punktów za ocenę porowatości próbki

4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
5. W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawców wyjaśnień treści złożonych przez nich ofert.
6. Za ofertę najkorzystniejszą Zamawiający uzna ofertę z największą ilością punktów.

- III. Zamawiający zmienia postanowienia Rozdziału IX. INFORMACJA O PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH w następujący sposób:

Zamawiający wymaga złożenia próbek, które Wykonawca powinien dostarczyć **w terminie** złożenia oferty na adres Zamawiającego:

Wydział Infrastruktury i Zieleni Miejskiej (WIZ)

Urząd Miasta Świnoujścia

72-600 Świnoujście

ul. Karsiborska 4d

tel. 91 327 86 75

e-mail: wiz@um.swinoujście.pl

Zamawiający poprzez próbkę rozumie pojedynczy prefabrykowany element wykonany zgodnie z dokumentacją projektową z betonu monolitycznego C30/37 wraz z Deklaracją Zgodności Producenta. Próbki mogą zostać odebrane przez oferentów w terminie 30 dni od

daty ogłoszenia o zamknięciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na jego własny koszt. Zamawiający żąda dostarczenia próbek, ze względu na przedmiot zamówienia, gdzie nie jest możliwe potwierdzenie wymagań na podstawie innych przedmiotowych środków dowodowych (np. fotografii, opisów, katalogów).

IV. Zamawiający zmienia treść załącznika nr 1 „Formularz oferty” w następujący sposób:

1. Oferuję wykonanie zamówienia za:

cenę **ryczałtowa** netto: (słownie:)

w tym podatek VAT wg obowiązującej stawki:

cenę **ryczałtowa** brutto: (słownie:)

V. Zamawiający zmienia treść Rozdziału XII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY w następujący sposób:

1. Oferta powinna zawierać:

1.1. wypełniony formularz ofertowy wykonawcy - **załącznik nr 1 do SWZ**;

1.2. oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - **załącznik nr 2 do SWZ**; w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie ww. oświadczenie składa każdy z nich;

1.3. zobowiązanie podmiotów trzecich, na których zasoby powołuje się wykonawca (**załącznik nr 5 do SWZ**) wraz z oświadczeniem podmiotu udostępniającego o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (**załącznik nr 2 do SWZ**);

1.4. dokument potwierdzający wniesienie wadium, w przypadku, gdy wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź (tzn. w postaci gwarancji lub poręczenia), wymagane jest załączenie oryginalnego dokumentu/gwarancji w postaci elektronicznej za pośrednictwem platformy z zastrzeżeniem, że dokument będzie opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez gwaranta/poręczyciela.

1.5. **wypełniony wykaz elementów rozliczeniowych (załącznik nr 6.2. do SWZ).**

- 1.6. próbki- pojedynczy prefabrykowany element wykonany zgodnie z dokumentacją projektową z betonu monolitycznego C30/37 wraz z Deklaracją Zgodności Producenta.
- 1.7. dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentacji wykonawcy, w tym pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania wykonawcy, także wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
- 1.8. oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego dotyczące robót wykonywanych przez poszczególnych wykonawców (składane w trybie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp) (załącznik nr 7 do SWZ).

VI. Zamawiający zmienia treść Rozdziału XIII MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT w następujący sposób:

1. Ofertę należy złożyć do dnia **30.11.2023 r. do godz. 12:00** w sposób określony w rozdziale X pkt 2 SWZ.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **30.11.2023 r. do godz. 12:30** w Urzędzie Miasta Świnoujście, pok. nr 111, za pomocą platformy zakupowej.
3. Otwarcie ofert jest jawne.
4. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informację z otwarcia ofert, o której mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.

VII. Zamawiający zmienia treść Rozdziału XI: TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA w następujący sposób:

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert i kończy się w dniu **29.12.2023 r.**
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, może zwrócić się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

Pozostałe zapisy SWZ nr BZP.271.1.19.2023 pozostają bez zmian.

Przedmiotowe wyjaśnienia i zmiany:

- należy uwzględnić przy sporządzaniu oferty i załączników,
- prowadzą do zmiany ogłoszenia.

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. arch. Małgorzata Polarska
Z-ca Naczelnika Wydziału
Inwestycji Miejskich

