



GMINA STRZEGOM

ul. Rynek 38 58-150 Strzegom
tel. (74) 8560-550 fax (74) 8560-516
strzegom@strzegom.pl www.strzegom.pl

Strona internetowa prowadzonego postępowania

Wasze pismo z dnia	Znak	Nasz znak	Data
-	-	WliZP.271.31.2021.MKs.7	17.11.2021 r.

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego „**Remont, przebudowa i termomodernizacja świetlicy wiejskiej w Rogoźnicy**”

W związku z pytaniami skierowanymi do Zamawiającego na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) Zamawiający przekazuje ich treść wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1

„Prosimy o wyjaśnienie jaką wyprawę należy zastosować jako wykończenie docieplenia elewacji? Na opisie warstw podaje się tynk akrylowy a w innym miejscu tynk mineralny malowany farbami silikatowymi?”

Odpowiedź:

Na elewacji frontowej należy zastosować tynk cementowo-wapienny i malowanie farbami silikatowymi, na pozostałych elewacjach należy wykonać tynk mineralny drobnoziarnisty i malowanie farbami silikatowymi.

Pytanie 2

„Prosimy o wyjaśnienie czy pozioma przepona z opisu elewacji frontowej (iniekcja bezciśnieniowa przedmiar poz. 171) jest do wykonania tylko w obrębie elewacji frontowej. Dodatkowo prosimy o podanie czy przedmiar podany w tej pozycji tyczy się m2 elewacji czy m2 w przekroju muru.”

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem technicznym należy wykonać poziomą przeponę zarówno na elewacji frontowej jak i na pozostałych elewacjach. Podana w przedmiarze ilość robót podana jest w m² przekroju muru.

Pytanie 3

„Czy iniekcja ma być wykonana jako jedno czy dwurzędowa?”

Odpowiedź:

Iniekcję ciśnieniową należy wykonać jako jednorzędową.

Pytanie 4

„Na warstwach stropodachów podaje się 2 lub 3 x papa termozgrzewalna wierzchniego krycia. Prosimy o podanie w jakim systemie ma być wykonane to pokrycie. Czy należy zastosować system papy podkładowej i wierzchniego krycia? Prosimy także o podanie parametrów dla papy termozgrzewalnej.”

Odpowiedź:

Należy zastosować system papy podkładowej i wierzchniego krycia. Papa nawierzchniowa min. 5,5 mm, parametry wytrzymałościowe zachowane do temp. -20°C. Można zastosować system 2-warstwowy pod warunkiem, że warstwa wierzchnia będzie wykonana z papy przeznaczonej do krycia 1-warstwowego, jeżeli inaczej, wówczas należy zastosować system 3-warstwowy, tzn. papa podkładowa + 2 warstwy wierzchnie. Należy zastosować papę na welonie z włókna poliestrowego, modyfikowaną.

Pytanie 5

„Prosimy o podanie parametrów dla paneli winylowych oraz płytek gresowych na schody i posadzki.”

Odpowiedź:

Płytki gres o klasie odporności antypoślizgowej R9, panele winylowe dopuszczone do stosowania w obiektach użyteczności publicznej o dużym natężeniu ruchu. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji.

Pytanie 6

„Prosimy o podanie parametrów dla rolety zewnętrznej nad drzwiami D3.”

Odpowiedź:

Roleta antywłamaniowa, zewnętrzna w klasie RC3, aluminium. Należy doprowadzić zasilanie dla rolety z rozdzielniczy dla sterowania elektrycznego rolety.

Pytanie 7

„Prosimy o podanie parametrów dla kurtyny powietrznej elektrycznej.”

Odpowiedź:

Opis kurtyny powietrznej według rysunku branży sanitarnej- PW-IS: rys. 2-IS

Pytanie 8

„Prosimy o podanie jakie nawietrzaki należy zastosować (poz. 234 przedmiaru)”

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem technicznym PW branży sanitarnej, str. 2- wydajność nawietrzaków min. $V = 25 \text{ m}^3/\text{h}$, sterowane manualnie.

Pytanie 9

„Prosimy o podanie do jakiego poziomu należy przemurować kominy?”

Odpowiedź:

Kominy przemurować od poziomu stropu nad salą do samej góry.

Pytanie 10

„Prosimy o podanie zakresu i wielkości prac związanych z przemurowaniem ścian szczytowych?”

Odpowiedź:

Ściany szczytowe prawdopodobnie nie będą wymagały przemurowania.

Pytanie 11

„Prosimy o określenie zakresu dotyczącego przemurowania uszkodzonych ścian.”

Odpowiedź:

Zgodnie z Ad. 10. Jeżeli stwierdzona zostanie konieczność przemurowania na etapie realizacji, roboty te zostaną rozliczone na podstawie dodatkowego wynagrodzenia.

Pytanie 12

„Jeżeli w zakres zadania wchodzi odgrzybienie i osuszenie ścian czy nie należałoby rozważyć wykonania tynków renowacyjnych zamiast cementowo-wapiennych?”

Odpowiedź:

Tynki należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 13

„Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wykonania tynków cementowo wapiennych należy je wykończyć powłokami nieprzepuszczalnymi typu farba lateksowa tynk mozaikowy.”

Odpowiedź:

Wykończenie ścian należy wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie 14

„Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o zbrojenie płyty żelbetowej stropowej rys. K-5.”

Odpowiedź:

Przedmiar nie stanowi podstawy do wyceny robót. Pełni on jedynie funkcje pomocniczą. W wycenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wykonanie wszystkich robót zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

Pytanie 15

„Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o wykonanie i zbrojenie podciągu rys. K-4.”

Odpowiedź:

Zgodnie z Ad. 14.

Pytanie 16

„Czy pozycje nr 39 i 68 przedmiaru robót dotyczą oczyszczenia powierzchni ścian z powłok malarskich?”

Odpowiedź:

Pozycje 39 i 68 w przedmiarze dotyczą oczyszczenia ścian po odbiciu tynków przed osuszeniem o odgrzybieniem.

Pytanie 17

„Czy podesty komunikacyjne na poddaszu należy wykonać z desek czy z płyt OSB? Prosimy o podanie grubości dla każdego z materiałów.”

Odpowiedź:

Podesty należy wykonać z desek gr. 25 mm zgodnie z projektem.

Pytanie 18

„Czy przy podestach należy przewidzieć wykonanie balustrad o wysokości 1,10 m. Jeżeli tak to z jakiego materiału.”

Odpowiedź:

Przy podejściu komunikacyjnym w strefie poddasza nie należy wykonywać balustrad.

Pytanie 19

„Czy zmiana przewodu dymowego na wentylacyjny w małej sali ma polegać tylko na osadzeniu kratki wentylacyjnej czy należy przewidzieć jego kompleksowe czyszczenie?”

Odpowiedź:

Oprócz opisu technicznego dla zakresu robót do wykonania w małej Sali należy uwzględnić zakres robót opisany dla tego komina na rys. 3A.

Pytanie 20

„Zgodnie z założeniami projektowymi strop nad piwnicą (pom. techniczne 0/1) ma mieć klasę odporności ogniowej RE1120. Prosimy o potwierdzenie, że istniejący strop spełnia wymagania.”

Odpowiedź:

Strop nad piwnicą spełnia wymagania dla klasy tej przegrody.

Pytanie 21

„Zgodnie z założeniami ściany pomieszczenia technicznego 0/1 mają mieć odporność ogniową RE1120. Prosimy o informację z jakiego materiału należy wykonać nowoprojektowaną ścianę grubości 25 cm oddzielającą klatkę schodową od pom. technicznego.”

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem technicznym projektu zamiennego 1- ścianę w pomieszczeniu 0/1 należy wykonać z cegły gr. 25 cm na zaprawie cementowo-wapiennej.

Pytanie 22

„Czy impregnacja p.poż elementów drewnianych dachu dotyczy zabezpieczenia do klasy”

Odpowiedź:

Impregnacje należy wykonać preparatami solowymi metoda natrysku lub smarowania w celu zwiększenia trwałości wcześniej wykonanych zabezpieczeń.

Pytanie 23

„Prosimy o określenie zakresu obudów z płyt OSB istniejących przewodów rur stalowych na stropodachu wentylowanym.”

Odpowiedź:

Zakres obudowy przewodów opisany na rys. 7A. Do obudowania dwa przewody wentylacyjne o łącznej długości 11 m, zastosować płyty OSB4.

Pytanie 24

„Prosimy o potwierdzenie że podbitka ma być wykonana z desek dębowych.”

Odpowiedź:

Podbitka dębowa (zabudowa belek stropowych) na dachu wentylowanym (rys. 7A).

Pytanie 25

„Czy izolację pionową ścian fundamentowych należy wykonać na wszystkich ścianach zewnętrznych ze styropianu ekstrudowanego gr. 5 cm?”

Odpowiedź:

Izolacje należy wykonać na wszystkich ścianach zewnętrznych, w zależności od dostępu do ściany zewnętrznej.

Pytanie 26

„Czy inwestor posiada informacje o materiale konstrukcyjnym, z którego wykonane są ściany fundamentowe. Wykonawca do kalkulacji przyjmuje, że ściany wykonane są z cegły i nie wymagają prac związanych z przygotowaniem podłoża pod izolację. (równanie ścian, tynki dolewki itp.)”

Odpowiedź:

Inwestor nie posiada informacji nt. materiału z jakiego są wykonane fundamenty. Należy przyjąć fundamenty z materiału kamiennego. Niezależnie od rodzaju materiału należy jednak oczyścić powierzchnie ścian mechanicznie (np. szczotkami), a następnie zastosować jako środek przeciwwilgociowy masy izolacyjne, tzw. szlamy.

Pytanie 27

„Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 22.11.2021r.”

Odpowiedź:

Termin składania ofert został zmieniony przez Zamawiającego w dn. 09.11.2021 r.

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Suchyta