**Umowa nr ..................**

zawarta w dniu .......................................................................

między:

Gminą Miasto Świnoujście z siedzibą w Świnoujściu, ul. Wojska Polskiego 1/5,

NIP 855-157-13-75, REGON 811684290

reprezentowaną przez …………………………………………………………………………..

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a .......................................................................,

z siedzibą przy ul. ......................................................................., .......-...........,

posiadającym wpis w Krajowym Rejestrze Sądowym prowadzonym przez Sąd Rejonowy w ....................................., pod numerem KRS .....................................,

reprezentowanym przez:

.......................................................................,

zwanym dalej “Wykonawcą”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego znak: ....................................., strony postanawiają, co następuje:

**§ 1**

**Przedmiot zamówienia**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest **Ubezpieczenie ryzyk** określonych szczegółowo **w Załączniku nr 1** do niniejszej umowy.

 Wraz z klauzulami fakultatywnymi (tak/nie). Wskazać jakie zaakceptowano.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia zamówienia w ramach prawa opcji o 50% poprzez wydłużenie terminu obowiązywania umowy max. o 18 miesięcy.

2.1 Z prawa opcji Zamawiający może skorzystać w każdym momencie w zależności od potrzeb wynikających z realizacji umowy poprzez złożenie pisemnego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z prawa opcji w określonym zakresie.

2.2 Rozliczenie zamówienia nastąpi na warunkach cenowych z oferty wykonawcy jak dla zamówienia podstawowego z uwzględnieniem przedłużonego okresu ubezpieczenia. Jednostka czasowa ubezpieczenia na wydłużony okres będzie wyliczona dla 1 miesiąca. Cena za wydłużony okres wzrośnie proporcjonalnie do wydłużonego okresu ubezpieczenia z uwzględnieniem wartości wyliczonej ceny jednostki.

2.3 Oferta będzie wyliczona za ubezpieczenie na 36 m-cy, cenę dzielimy przez 36 uzyskując cenę jednostkową za 1 miesiąc. Wydłużenie okresu ubezpieczenia ustalamy dla pełnych miesięcy i o tyle zwiększamy wartość umowy z uwzględnieniem ceny jednostkowej.

**§ 2**

**Termin realizacji umowy**

1. Umowa obowiązuje przez okres 36 miesięcy ……………..2020r. (zgodnie z okresem ubezpieczenia podanym w OPZ). Przy czym czas trwania odpowiedzialności ubezpieczyciela będzie tożsamy z czasem realizacji kontraktu w ramach inwestycji.
2. W sytuacji gdy przekazanie placu budowy generalnemu wykonawcy odbędzie się przed wyłonieniem Ubezpieczyciela na ubezpieczenie umowy wszelkich ryzyk budowlano-montażowych (CAR/EAR), Ubezpieczyciel udzieli ochrony ubezpieczeniowej począwszy od momentu przekazania placu budowy Generalnemu Wykonawcy.

**§ 3**

**Wartość zamówienia i warunki płatności**

1. Ustala się wysokość składki za ubezpieczenia będące przedmiotem umowy na kwotę …………. zł brutto, (słownie: ……………………………….. 00/100 zł), obliczoną na podstawie szacowanej wartości inwestycji pn. budowa tunelu. Stawka promilowa wynosi: ………... ‰
2. Wysokość składki ubezpieczeniowej za inwestycję, stanowiącej całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia, zostanie określona po zawarciu umowy z wykonawcą robót budowlanych dla danego kontraktu wykonywanego w ramach realizacji konkretnej inwestycji.
3. Wysokość składki ubezpieczeniowej za zamówienia zostanie ustalona po zawarciu przez Zamawiającego kontraktu na wykonanie robót budowlanych w ramach danej Inwestycji i iloczynów odpowiednich stawek promilowych (‰)
4. Płatności składki, dokonywane będą następująco:
	1. Pierwsza rata 10% wartości składki za ubezpieczenie w ciągu 30 dni po zawarciu umowy o wykonanie robót budowlanych w wybranym wykonawcą.
	2. Pozostałe składki w trzech równych ratach po 30% w odstępach co 3 miesiące od dnia zapłaty pierwszej raty składki.
5. W przypadku, kiedy wartość inwestycji zostanie zwiększona, Ubezpieczyciel naliczy składkę dodatkową proporcjonalnie do zwiększonej wartości kontraktu.
6. W przypadku, kiedy wartość inwestycji zostanie zmniejszona, Ubezpieczyciel obliczy składkę pomniejszoną proporcjonalnie do zmienionej wartości kontraktu.
7. W razie kiedy wartość inwestycji będzie niższa niż przewidywana na dzień składania oferty Ubezpieczycielowi nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia z tego tytułu.
8. Płatności będą dokonywane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku gdy zapłata dokonywana będzie po dniu 1 września 2019 r. rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w wykazie.

**§ 4**

**Broker ubezpieczeniowy**

1. W zarządzaniu i wykonywaniu umów ubezpieczenia uczestniczy STBU Brokerzy Ubezpieczeniowi Sp. z o.o., w charakterze brokera ubezpieczeniowego.
2. Brokerzy ubezpieczeniowi udzielają pomocy merytorycznej i prawnej w egzekwowaniu praw Zamawiającego wynikających z zawartych umów ubezpieczeń, w tym w sprawach o odszkodowanie poprzez udział w procesie likwidacji szkód za wyjątkiem spraw sądowych.
3. Brokerzy ubezpieczeniowi prowadzą sprawy związane z doubezpieczeniem, bądź rezygnacją z ubezpieczenia.

**§ 5**

**Kara umowna**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczania kary umownej za odstąpienie przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% składki ubezpieczeniowej określonej w § 4 ust. 1 umowy.
2. W przypadku niedotrzymania terminu wypłaty odszkodowania, Zamawiający może żądać odsetek za opóźnienie w wysokości 0,075% kwoty należnego odszkodowania za każdy dzień opóźnienia w wypłacie należnego.
3. Jeżeli zastrzeżona kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przenoszącego karę umowną na zasadach Kodeksu Cywilnego.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującej mu składki ubezpieczeniowej.

**§ 6**

**Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany zawartej umowy będą wymagały formy pisemnej. Zmiany umowy mogą dotyczyć:
	1. terminu realizacji zamówienia,
	2. zakresu zamówienia,
	3. wysokości wynagrodzenia,
	4. warunków płatności w tym: terminów płatności, wysokości i liczby rat składki, płatnika składek,
	5. osób reprezentujących, adresów siedzib, osób do kontaktu,
	6. zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1, pkt: 1, 2, 4-6, mogą nastąpić jedynie w uzasadnionych przypadkach:
	1. w przypadku wystąpienia „siły wyższej” np. katastrofa naturalna, strajk, pożar, eksplozja, wojna, atak terrorystyczny, stan wyjątkowy,
	2. gdy zaistniały okoliczności, których nie można było przewidzieć przy zawarciu umowy,
	3. gdy zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
	4. gdy nastąpiły zmiany w wartości prowadzonej inwestycji,
	5. gdy konieczne było przeprowadzenie inwestycji dodatkowych,
	6. gdy nastąpiło wydłużenie okresu realizacji inwestycji (przedłużenie terminu realizacji zamówienia o okres odpowiadający okresowi realizacji inwestycji).
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jest możliwa w przypadku zmiany:
	1. stawki podatku od towarów i usług,
	2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2002 roku Nr 200, poz. 1679, z późn. zm.);
	3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
	4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych

5) jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, przy czym, zmiana wynagrodzenia dotyczy tylko tej części, która pozostała do wykonania Umowy i winna być wprost proporcjonalna do zmiany kosztów wynikających z okoliczności określonych w pkt 1)-4).

1. Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia w związku z okolicznościami, o których mowa w § 6 ust. 3 pkt 4, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca  winien wykazać, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia."
2. Wykonawca wnioskujący o zmianę umowy, przedkłada Zamawiającemu pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do umowy.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 4, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z zawarciem umowy o prowadzenie pracowniczych planów kapitałowych, o której mowa w ust. 14 ust. 1 Ustawy z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. 2018 poz. 2215). Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o sumę wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy wynikającą z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, , odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

**§ 7**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej.
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności Wykonawcy mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Wykonawca będzie obciążony wszystkimi kosztami, jakie poniósł Zamawiający w wyniku niniejszego zaniechania z uwzględnieniem kwot utraconego odszkodowania.
3. Jeżeli okaże się, że do sprawnej realizacji umowy niezbędne jest dokonanie wzajemnych dodatkowych uzgodnień, strony poczynią te uzgodnienia niezwłocznie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w tajemnicy wszelkich danych o Zamawiającym oraz innych informacji, jakie uzyskał w związku z realizacją niniejszej umowy bez względu na sposób i formę ich utrwalenia i przekazania, chyba że udostępnienie danych będzie niezbędne dla należytej realizacji umowy, np. likwidacji szkody.
5. Kontrolę realizacji umowy, ze strony Wykonawcy pełni:

………………………, tel. ………………………, fax. ………………………,

a ze strony Zamawiającego p. ………………………, tel. ………………………

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
	1. opis przedmiotu zamówienia,
	2. oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,
	3. Ogólne Warunki Ubezpieczenia.
2. Dla celów interpretacyjnych ustala się pierwszeństwo postanowień niniejszej umowy a następnie dokumentów wymienionych w ust. 6, w kolejności w jakiej zostały wymienione.

**§ 8**

**Rozstrzyganie sporów**

1. Wszelkie spory, jakie mogą wynikać pomiędzy stronami w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy, Strony będą starać się rozwiązywać polubownie.
2. W razie braku możliwości porozumienia się stron spór poddany zostanie rozstrzygnięciu Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 9**

**Postanowienia porządkowe**

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami – załącznik nr 1
2. Oferta Wykonawcy - załącznik nr 2
3. Ogólne Warunki Ubezpieczenia – załącznik nr 3

|  |  |
| --- | --- |
| ………………………………………… | …………………………………………………… |
| ZAMAWIAJĄCY | WYKONAWCA/Ubezpieczyciel/ |