

Przedmiar robót

Wykonanie robót remontowych klatki schodowej oraz utwardzenie terenu

Data: 2023-07-14

Obiekt:

Zamawiający: Podhalańska Państwowa Uczelnia Zawodowa w Nowym Targu
ul. Kokoszków 71
34-400 Nowy Targ

Jednostka opracowująca kosztorys: Biuro Inżynieryjne KONSTRUKTOR
34-470 Czarny Dunajec
ul. Ogrodowa 16

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys obejmuje roboty związane z pracami remontowym klatki schodowej do garażu podziemnego oraz wykonanie utwardzenia terenu pomiędzy klatką schodową a kuchnią.

Kody CPV

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45432130-4 - Pokrywanie podłóg

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45421100-5 - Instalowanie drzwi

45233228-3 - Roboty budowlane w zakresie krycia powierzchni

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1 Klatka schodowa-tyniki						
1.1 KNRW 401/353/8	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2-m2					
	demontaż drzwi EI	2,08*1,78*2	= 7,404800	7,405		m2
1.2 KNR 214/1225/5	Demontaż balustrad	1,63+3,37+3,37+3,37	= 11,740000	11,740		m
1.3 KNR 401/354/11	Wykucie z muru, podokienników	2,57+3,97	= 6,540000	6,540		m
1.4 kalkulacja indywidualna - demontaż i montaż instalacji elektrycznej i p.poż.				1		kpl
1.5 KNRW 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych, (ściany, filary, pilastry) ponad 5-m2, tynki gipsowe					
	3,34*2,51	3,34*2,51+0,87*0,2*2+2,57*0,2+2,46*2,51+2,46*2,51	= 21,594600			
		(2,51+4,35)/2*2,97+2,46*4,35+4,35*5,49+1,66*2,95/2+3,97*				
		0,175+0,9*0,175*2	= 48,227850			
		3,05*4,35	= 13,267500			
		4,78*3,63+2,2*3,63+3,67*3,63+2,17*3,97+2,34*3,97+(3,97+				
		1,98)/2*3,47+2,16*1,98+3,19*3,97	= 83,828550			
		3,18*1,98+1,98*2,03+3,08*1,98/2	= 13,365000			
		2,12*1,33*2	= 5,639200			
	boczna klatka	6,06*3,27+7,97*3,27+1,98*3,27+1,93*1,23+2,09*0,12*2	= 55,228200			
	ściana ceramiczna	1,25*3,4+(3,4+3,81)/2*1,09+1,5*3,81	= 13,894450			
		1,56*3,81+13,89+0,5*2,5*2+1,56*0,9	= 23,737600			
	minus otwory	-(2,57*0,87+1,88*0,16+2,15*0,16*2+3,97*0,9+1,77*2,16+1,78*				
		2,08+1,75*2,08)	= -17,963300			
			260,820	260,820		m2
1.6 KNR 401/701/11	Odbicie tynków wewnętrznych, stropy płaskie, belki, biegi, spoczniki schodowe, ponad 5-m2, tynki gipsowe					
		3,18*7,95	= 25,281000			
		2,35*3,16+1,55*3,4+2,15+3,19+1,55*3,72+2,15*3,18+1,55*3,62	= 36,250000			
	klatka boczna	7,97*1,93	= 15,382100			
		1,56*0,5	= 0,780000			
		1,56*3,84	= 5,990400			
			83,684	83,684		m2
1.7 KNR 401/621/5	Odrzbianie ścian metodą smarowania, ponad 5-m2, 2-krotnie-preparat likwidujący biologiczne skażenie podłoża, grzybobójczy o szerokim spektrum działania dopuszczony do stosowania wewnątrz pomieszczeń, zwalczający grzyby, pleśnie, bakterie oraz chroniący przed ich rozwojem					
	Odrzbianie ścian - 50% powierzchni	260,82*0,5	= 130,410000			
			130,410	130,410		m2
1.8 KNR 401/622/5	Odrzbianie stropów metodą smarowania, ponad 5-m2, 2-krotnie - preparat likwidujący biologiczne skażenie podłoża, grzybobójczy o szerokim spektrum działania dopuszczony do stosowania wewnątrz pomieszczeń, zwalczający grzyby, pleśnie, bakterie oraz chroniący przed ich rozwojem					
	odgrzebianie stropów - 30 % powierzchni	83,684*0,3	= 25,105200			
			25,105	25,105		m2
1.9 BC 2/101/1 (1)	Wykonanie przepony poziomej z zastosowaniem kremów lub żeli iniekcyjnych wraz ze wszystkimi pracami towarzyszącymi (wiercenie, wypełnienie otworów itp) gr. ściany z cegły kratówki gr. 12 cm- analogia			3,84		mb
1.10 BC 2/116/2 (1)	Przepona pozioma metodą iniekcji ciśnieniowej w ścianie z betonu, iniekcja 2-rzędowa, ściana grubości 25-cm, środek oparty na związkach krzemu do wykonywania przepony poziomej w murach zawilgoconych. Dzięki niskiej lepkości hydrofobizuje podłoże, a w wyniku reakcji chemicznej zwęża kapilary. Wraz ze wszystkimi pracami towarzyszącymi (wiercenie, wypełnienie otworu itp.)-analogia					
		7,97+2,17+1,41+3,18+5,11+1,56+2,09	= 23,490000			
			23,490	23,490		mb
1.11 BC 2/124/3 (1)	Gruntowanie ścian stropów-preparat głęboko penetrujący do wzmacniania podłoża - grunt w ramach systemu uszczelnień o działaniu chemicznym i fizycznym. Wzmacniający powierzchnię przez wiązania krzemianowe i tworzący podkład pod następne powłoki. Redukujący chłonność podłoża przez hydrofizację stref przypowierzchniowych. Zdolność do szybkiej penetracji i redukcji transportu soli w strefie przypowierzchniowej. Odporny na działanie siarczanów-analogia			276,20		m2
1.12 BC 2/125/1 (2)	Wyrównanie ścian i stropów zaprawą przeznaczoną do renowacji podłoża uszkodzonych wilgocią i solami. Szybkowiążąca, zwierająca włókna zaprawa uszczelniająca. Niewielka kurczliwość zaprawy. Zwiększona odporność na działanie chemikaliów i soli. Samorzutna krystalizacja prowadzi do osiągnięcia dużych wartości przyczepności. Ze względu na szczelną, mikroporowatą matrycę tynk nie jest kapilarnie aktywny - analogia					
		276,202	= 276,202000			
			276,20	276,20		m2
1.13 BC 2/124/3 (1)	Gruntowanie ścian i stropów-preparat głęboko penetrujący na bazie krzemianów, wzmacniający powierzchnię o właściwościach hydrofobizujących. Niezawierający rozpuszczalników, zwężający kapilary, działający wgłębnie, specjalny roztwór krzemionkowy przeciw wilgoci wstępującej w murze i betonie. Produkt do głębokiej mineralizacji uszczelnianego podłoża.Redukuje chłonność podłoża przez hydrofobizację strefy przypowierzchniowej - analogia			276,20		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1.14 BC 2/301/6 Wykonanie zasadniczej hydroizolacji ze szlamu uszczelniającego odpornego na siarczany. Ulepszona polimerami, mineralna mikrozaprawa uszczelniająca do wykonywania robót naprawczych i uszczelniających. Produkt mrozoodporny, wodoszczelny, ulepszony polimerami i otwarty dyfuzyjnie - analogia 260,82 = 260,820000 7,97*1,93 = 15,382100 276,202				276,202		m2
1.15 KNRW 202/804/1 (1) Tynki zwykłe IV kategorii, wykonywane mechanicznie, ściany płaskie i słupy, budynki do 8 kondygnacji				260,82		m2
1.16 KNRW 202/804/2 (1) Tynki zwykłe IV kategorii, wykonywane mechanicznie, stropy i podciągi, budynki do 8 kondygnacji 83,684 = 83,684000 83,684				83,684		m2
1.17 KNRW 202/830/3 Gładzie gipsowe, na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowa				260,82		m2
1.18 KNRW 202/830/5 Gładzie gipsowe, na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowa				83,684		m2
1.19 ORGB 202/2143/2 Podokienniki i półki z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliesterowym, szerokość 20-30·cm 2,57+3,97 = 6,540000 6,540				6,540		m
1.20 KNNRS 3/605/4 Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przygotowaniem powierzchni farbą lateksową dwukrotnie 260,82+83,684 = 344,504000 344,504				344,504		m2
1.21 KNRW 712/402/1 (2) Malowanie lakierem akrylowym - lamperia z lakieru akrylowego bezbarwnego, matowego o wys. 1,6 m - analogia 3,34*2,51 3,34*1,6+2,46*1,6+0,58*1,6 = 10,208000 2,97*1,6+2,46*1,6+5,49*1,6 = 17,472000 1,28*1,6 = 2,048000 4,78*1,6+2,2*1,6+3,67*1,6+2,17*1,6+2,34*1,6+5,63*1,6+1,41*1,6 = 35,520000 3,18*1,6+2,03*1,6+3,08*1,6/2 = 10,800000 boczna klatka 6,06*1,6+7,97*1,6+1,98*1,6 = 25,616000 ściana ceramiczna 3,84*1,6 = 6,144000 1,56*1,6+2,09*1,6+0,5*1,6*2 = 7,440000 115,248				115,248		m2
2 Klatka schodowa - posadzki						
2.1 KNRW 401/701/5 Odbicie tynków wewnętrznych, (ściany, filary, pilastry) ponad 5·m2, tynki gipsowe na policzkach schodów 0,27*(1,63+3,35+3,64+4,12) = 3,439800 3,440				3,440		m2
2.2 KNR 401/811/7 Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej 2,43*3,16+0,17*1,87+3,19*1,77+3,16*2,14+3,19*7,97-0,46*1,56+1,93*7,97+0,27*1,88 = 61,001800 schody 1,6*(0,3*10)+1,6*(0,3*11)+1,6*(0,3*12) = 15,840000 1,6*0,17*11+1,6*0,17*12+1,6*0,17*13 = 9,792000 cokolik 0,1*(3,16+2,43+0,17+3,35+2,4*2+3,19-1,77+3,64+2,14*2+3,16+4,12+7,97*2-0,46+3,19*2+7,97*2-1,88+0,27+0,12) = 6,684000 93,318				93,318		m2
2.3 KNNR 6/1305/1 Regulacja pionowa studzienki rewizyjnej				1		m2
2.4 KNR 12/1118/1 Przygotowanie podłoża pod posadzki				93,318		m2
2.5 BC 2/404/1 Epoksydowa powłoka, gruntowanie podłoża 3,44+93,318 = 96,758000 96,758				96,758		m2
2.6 BC 2/404/7 (4) Epoksydowa żywica, na podłożach nierównych, powłoka zamykająca z posypką, kamyczki 0,4-0,8 cm - żywica z wypełnieniem kamieniem dolomitowym - pierwszy i ostatni stopień w biegu w wyróżniającym się kolorze, +montaż profili aluminiowych na stopniach i podestach ("kamienny dywan")				96,758		m2
2.7 Kalkulacja indywidualna-wyniesienie gruzu				6,619		m3
2.8 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1·km-wraz z utylizacją 260,82*0,015 = 3,912300 83,684*0,015 = 1,255260 3,44*0,015 = 0,051600 93,318*0,015 = 1,399770 6,619				6,619		m3
2.9 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km-wraz z utylizacją				6,619	5	m3
3 Klatka schodowa - balustrada						
3.1 KNR 1901/1311/5 (2) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, malowanie 2-krotne, farba ftalowa 1,15*(1,63+3,37*3) = 13,501000 13,501				13,501		m2
3.2 KNKRB 2/1201/1 Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone-balustrada z demontażu				11,74		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
4 Klatka schodowa-drzwi EI					
4.1 KNR 19/1024/8 (2) Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie, drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe, osadzanie na kotwach, - drzwi EI30 z samozamykaczem, uchwyt antypaniczny 2,08*1,78*2 = 7,404800 7,405					
			7,405		m2
5 Klatka schodowa - wentylacja klatki bocznej					
5.1 KNRW 510/321/7 Rozebranie nawierzchni i chodników, nawierzchnia z płyt betonowych chodnikowych 35x35x5, na podsypce piaskowej, ręcznie 1,5*1,5 = 2,250000 2,250					
			2,250		m2
5.2 KNR 231/802/5 Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego ręcznie, grubość podbudowy 15-cm					
			2,25		m2
5.3 KNR 1312/102/4 Wykucie otworów w konstrukcjach betonowych i żelbetowych, mechanicznie R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 3,14*0,1*0,1*0,25 = 0,007850 0,008					
			0,008		m3
5.4 ORGB 202/521/6 (2) Montaż prefabrykowanych różnych obróbek i elementów z blachy ocynkowanej, rury wentylacyjne, blacha grubości 0.60-mm					
			1		szt
5.5 KNRW 217/208/1 Wentylatory elektryczny-wydajność 95 m3/h R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
			1		szt
5.6 KNR 41/106/4 Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych, uszczelnianie powierzchni poddanych działaniu wody działającej pod ciśnieniem. Elastyczna modyfikowana polimerami grubowarstwowa masa uszczelniająca. Mostkuje rysy, odporny na starzenie się, wodę i normalnie występujące w gruncie substancje agresywne. Wiąże w wyniku reakcji chemicznej.					
			2,25		m2
5.7 KNR 231/114/3 Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8-cm					
			2,25		m2
5.8 KNR 231/114/4 Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1-cm grubości					
			2,25	7	m2
5.9 KNR 231/9903/4 Zeszyt 5 1994r. Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6-cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka Dwuteownik 20x16,5-cm					
			2,25		m2
6 Utwardzenie nawierzchni					
6.1 KNR 231/813/3 Rozebranie krawężników, betonowych 15x30-cm na podsypce cementowo-piaskowej 6,08+5,25+2,6 = 13,930000 13,930					
			13,930		m
6.2 KNR 231/807/1 Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 6,08*0,7+4,55*1,2+3,8*1,2 = 14,276000 14,276					
			14,276		m2
6.3 KNR 231/101/1 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20-cm 16,77*8,87 = 148,749900 148,750					
			148,750		m2
6.4 KNR 231/101/2 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5-cm głębokości					
			148,75	2	m2
6.5 KNR 231/401/2 Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 20x20-cm, grunt kategorii III-IV 8,87+6,77 = 15,640000 15,640					
			15,640		m
6.6 KNR 231/402/4 Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem 15,64*0,3*0,2 = 0,938400 0,938					
			0,938		m3
6.7 KNR 231/403/5 Krawężniki betonowe, wtopione 12x25-cm na podsypce cementowo-piaskowej					
			15,64		m
6.8 KNR 231/103/2 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii III-IV					
			148,75		m2
6.9 KNR 231/114/5 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15-cm					
			148,75		m2
6.10 KNR 231/114/6 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1-cm grubości					
			148,75	5	m2
6.11 KNR 231/114/7 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8-cm					
			148,75		m2
6.12 KNR 231/114/8 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1-cm grubości					
			148,75	2	m2
6.13 KNR 11/316/2 Nawierzchnie z kostki betonowej grubości 80-mm na podsypce piaskowej grubości 50-mm z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka behaton-kolor szary					
			148,75		m2
6.14 KNR 401/108/2 Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1-km, grunt kategorii III - wraz z utylizacją 148,75*0,3 = 44,625000 44,625					
			44,625		m3
6.15 KNR 401/108/4 Wywóz samochodami skrzyniowymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1-km - wraz z utylizacją					
			44,625	5	m3