

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

NAZWA INWESTYCJI: Remont dachu BRZozowa 17

ADRES INWESTYCJI: ul. Brzozowa 17, 59-726 Świątoszów

NAZWA INWESTORA: PGL-Lasy Państwowe Nadleśnictwo Świątoszów

ADRES INWESTORA: ul. Brzozowa 17, 59-726 Świątoszów

### SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

ogólnobudowlana Czesław Baran

DATA OPRACOWANIA: 14.03.2023

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

14.03.2023

Data zatwierdzenia

14.03.2023

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBIAR:</b>					
<b>1</b>		<b>Prace rozbiórkowe</b>			
1 d.1	KNR 4-04 0509-03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m2		
		20,50 * 12,30	m2	252,150	
		3,03 * 5,22	m2	15,817	
		5 * 11	m2	55,000	
		3,21 * 6,10	m2	19,581	
				<b>RAZEM</b>	<b>342,548</b>
2 d.1	KNR 4-04 0506-05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		20,50 + 3,21 + 3,21 + 6,10 + 5 + 5 + 11	m	54,020	
				<b>RAZEM</b>	<b>54,020</b>
3 d.1	KNR 4-04 0506-06	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		3 * 10	m	30,000	
		2 * 3	m	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>36,000</b>
4 d.1	KNR 4-04 0506-04 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku- obróbki blacharskie	m2		
		12 * 0,6 * 2	m2	14,400	
		20,50 * 0,60	m2	12,300	
		(12 + 12 + 20,50) * 0,30	m2	13,350	
		3,77 * 2 * 0,60	m2	4,524	
		3,03 * 0,45	m2	1,364	
		20,50 * 0,3	m2	6,150	
		(3,21 + 6,10 + 3,21) * 0,30	m2	3,756	
		(5 + 11 + 5) * 0,30	m2	6,300	
		(3,21 + 6,10 + 3,21) * 0,15	m2	1,878	
		(5 + 11 + 5) * 0,15	m2	3,150	
				<b>RAZEM</b>	<b>67,172</b>
5 d.1	KNR 4-04 0506-04 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku- obróbki blacharskie wokół kominów i wylazu dachowego	m2		
		(2,04 + 0,40) * 2 * 0,30	m2	1,464	
		(2,88 + 0,40) * 2 * 0,30	m2	1,968	
		(0,95 + 0,40) * 2 * 0,30	m2	0,810	
		(2,65 + 0,40) * 2 * 0,30	m2	1,830	
		(1,60 + 0,40) * 2 * 0,30	m2	1,200	
		(0,70 + 0,40) * 2 * 0,40	m2	0,880	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,152</b>
6 d.1	KNR 4-04 0403-02	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk	m2		
		194,140	m2	194,140	
				<b>RAZEM</b>	<b>194,140</b>
7 d.1	analiza indywidualna	Demontaż klimatyzatorów i innych urządzeń typu maszty, antety itd na czas remontu oraz ponowny ich montaż w uzgodnieniu z inwestorem.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
8 d.1	KNR 4-03 1140-05	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim	m		
		12,30 + 12,30 + 20,50 + 20,50 + 12,30 + 25	m	102,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>102,900</b>

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>2</b>		<b>Prace remontowe kominy</b>			
9 d.2	KNR-W 4-01 0701-02 analogia	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		(2,04 + 0,40) * 2 * 0,80	m2	3,904	
		(2,88 + 0,40) * 2 * 0,80	m2	5,248	
		(0,95 + 0,40) * 2 * 0,90	m2	2,430	
		(2,65 + 0,40) * 2 * 0,93	m2	5,673	
		(1,60 + 0,40) * 2 * 0,93	m2	3,720	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,975</b>
10 d.2	KNR 4-01 0735-01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach ponad dachem płaskim	m2		
		poz.9	m2	20,975	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,975</b>
11 d.2	KNR AT-31 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m2		
		poz.9	m2	20,975	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,975</b>
12 d.2	KNR AT-31 0503-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy Baunit SilikatPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m2		
		poz.9	m2	20,975	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,975</b>
13 d.2	KNR AT-31 0503-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy Baunit SilikatPutz -wykonany ręcznie na ścianach	m2		
		poz.9	m2	20,975	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,975</b>
14 d.2	KNR-W 4-01 0205-03	Naprawa pęknięć podokienników i czapek kominowych	m		
		10	m	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
15 d.2	KNR 9-14 0301-03 analogia	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m2 obrabianej powierzchni wykonane papą Szybki Syntan - obróbka papą czap kominowych	m2		
		2,15 * 0,60	m2	1,290	
		3 * 0,6	m2	1,800	
		1,1 * 0,6	m2	0,660	
		3 * 0,6	m2	1,800	
		1,8 * 0,6	m2	1,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,630</b>
16 d.2	KNR-W 2-02 0533-01 analogia	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm- wymiana wywiewek wentylacyjnych kanalizacji	szt.		
		3	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
<b>3</b>		<b>Prace remontowe przy ogniomurach</b>			
17 d.3	KNR-W 4-01 0701-02 analogia	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		12 * 0,70 * 2	m2	16,800	
		6,37 * 2	m2	12,740	
				<b>RAZEM</b>	<b>29,540</b>
18 d.3	KNR-W 2-02 0108-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm	m2		
		3,30 * 0,30	m2	0,990	
		20 * 0,30	m2	6,000	
		0,5 * 10 * 0,80	m2	4,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	10,990
19 d.3	KNR 4-01 0735-01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach ponad dachem płaskim	m2		
		poz.17 + poz.18	m2	40,530	
				RAZEM	40,530
20 d.3	KNR AT-31 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m2		
		poz. 19	m2	40,530	
				RAZEM	40,530
21 d.3	KNR AT-31 0503-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy Baumit SilikatPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m2		
		poz.19	m2	40,530	
				RAZEM	40,530
22 d.3	KNR AT-31 0503-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy Baumit SilikatPutz -wykonany ręcznie na ścianach	m2		
		poz.19	m2	40,530	
				RAZEM	40,530
<b>4</b>		<b>Prace remontowe dach główny</b>			
23 d.4	KNR-W 2-02 0606-04	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej przymocowane do konstrukcji drewnianej	m2		
		poz.1	m2	342,548	
				RAZEM	342,548
24 d.4	KNR-W 2-02 0608-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - montaż strypapy	m2		
		poz.1	m2	342,548	
				RAZEM	342,548
25 d.4	KNR AT-31 0704-03	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z betonu	m2		
		poz.1	m2	342,548	
				RAZEM	342,548
26 d.4	KNR AT-31 0704-06	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) do podłoża z betonu - dodatek za zwiększenie ilości	szt.		
		650	szt.	650,000	
				RAZEM	650,000
27 d.4	KNR 9-14 0102-04	Pokrycia dachów renowacyjne w układach dwuwarstwowych z wykorzystaniem papy podkładowej Extra Wentylacja Baza 3 Szybki Syntan SBS oraz pap wierzchniego krycia typu Szybki Profil SBS; grubość układu 7,9 mm (gwarancja 25 lat)	m2		
		poz.1	m2	342,548	
				RAZEM	342,548
28 d.4	KNR K-05 0406-02	Montaż wyłazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.4	KNR 9-14 0301-02	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 0,5 do 1,0 m2 obrabianej powierzchni wykonane papą Szybki Syntan (wyłazów dachowych, kominów, klap dymowych itp.)	m2		
		poz.4 + poz.5	m2	75,324	
				RAZEM	75,324
<b>5</b>		<b>Obróbki blacharskie</b>			
30 d.5	KNR-W 2-02 0520-07	Rynny dachowe prostokątne w rozwinięciu 50 cm - z blachy z cynku	m		
		20,50	m	20,500	
				RAZEM	20,500
31 d.5	KNR-W 2-02 0520-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy z cynku	m		
		poz.2 - poz.30	m	33,520	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	33,520
32 d.5	KNR-W 2-02 0520-08	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy z cynku	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
33 d.5	KNR-W 2-02 0527-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy z cynku i z domieszką tytanu	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
34 d.5	KNR-W 2-02 0527-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy z cynku i z domieszką tytanu	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
35 d.5	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynku	m2		
		poz.4 + poz.5	m2	75,324	
				RAZEM	75,324
6		<b>Remont instalacji odgromowej</b>			
36 d.6	KNR-W 4-03 0702-04	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na betonie	szt.		
		90	szt.	90,000	
				RAZEM	90,000
37 d.6	KNR 4-03 0711-03	Wymiana złączy naprężających instalacji odgromowych na dachu	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
38 d.6	KNR 4-03 0708-01	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód poziomy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu płaskim	m		
		poz.8	m	102,900	
				RAZEM	102,900
39 d.6	KNR 4-03 1205-01 z.o.3.1. 9901 -6	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.6	KNR 4-03 1205-02 z.o.3.1. 9901 -6	Następny pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomi ar.		
		5,00	pomi ar.	5,000	
				RAZEM	5,000
7		<b>Utylizacja gruzu i materiałów bitumicznych</b>			
41 d.7	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m3		
		15	m3	15,000	
				RAZEM	15,000
42 d.7	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 10	m3		
		15	m3	15,000	
				RAZEM	15,000
43 d.7		Utylizacja gruzu i materiałów bitumicznych	m3		
		15	m3	15,000	
				RAZEM	15,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>8</b>		<b>Rusztowania</b>			
44 d.8	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
		$(20,5 + 20,5 + 12,30 + 12,30) * 10$	m2	656,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>656,000</b>
45 d.8	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38)			