

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Prace remontowo-konserwatorskie zespołu cerkiewnego w Opacie**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Lubaczów

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 650900654

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Jasna 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Lubaczów

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 37-600

**1.5.4.) Województwo:** podkarpackie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL822 - Przemyski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** [urząd@gminalubaczow.pl](mailto:urząd@gminalubaczow.pl)

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://www.gminalubaczow.pl/>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/pn/lubaczow/proceedings>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Prace remontowo-konserwatorskie zespołu cerkiewnego w Opacie

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-4527555c-19c2-11ef-bfd3-e6cc5d6d04e5

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00434121

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-07-29

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2024/BZP 00070939/05/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.4 Prace remontowo-konserwatorskie zespołu cerkiewnego w Opacie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00338263

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** IZP.271.11.2024

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**Część 1****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Prace remontowo-konserwatorskie zespołu cerkiewnego w Opacie, z podziałem na dwie części:

1) Część nr 1 – Prace remontowo-konserwatorskie zespołu cerkiewnego w Opacie;

Zespół cerkiewny w Opacie w skład, którego wchodzi cerkiew p.w. Narodzenia Najświętszej Marii Panny, dzwonnica i cmentarz ze starodrzewiem powstały w 1650 r. Po pożarze w 2003 r., staraniem Gminy Lubaczów odbudowano dzwonnice i zrekonstruowano podmurówkę i ściany cerkwi do wysokości 1m. Przy cerkwi jest obecnie zamknięty cmentarz. Stan obiektu jest zły. Konieczne jest przeprowadzenie konserwacji krzyży nagrobnych najbardziej zniszczonych, a także poprawienie zagospodarowania obiektu poprzez wykonanie nowego ogrodzenia z desek w układzie poziomym, oczyszczenie i impregnacja elementów drewnianych, wykonanie nowych schodów przy furtce i dzwonnicy, renowacja kamiennej podmurówki i ścian cerkwi, wykonanie w obrysie cerkwi i dzwonnicy kamiennych podestów, na których będą eksponowane krzyże kamienne (cerkiew), krzyże metalowe (dzwonnica) oraz elementy drewniane o wartości historycznej (dzwonnica).

12.2. Szczegółowy zakres zamówienia został określony w załączniku nr 8A, 8B do SWZ. Pozostałe warunki dotyczące realizacji zamówienia określone zostały w projektowanych postanowieniach umowy - załącznik nr 7A, 7B do SWZ.

12.3. Wymagania (obowiązki) stawiane Wykonawcy, opisane zostały w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących - załącznik nr 7A, 7B do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45453100-8 - Roboty renowacyjne

45215400-1 - Roboty na cmentarzach

**4.5.5.) Wartość części:** 136378,27 PLN

**Część 2****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

2) Część nr 2 – Prace konserwatorskie przy nagrobkach w Opacie;

W ramach zadania, Zamawiający przewiduje zastosowanie prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ustawy PZP.

W ramach zamówienia w zakresie podstawowym, planuje się roboty remontowo-konserwatorskie pięciu nagrobków w obrębie zespołu cerkiewnego w Opacie.

W ramach zamówienia w zakresie opcjonalnym, planuje się roboty remontowo-konserwatorskie w następującym zakresie:

- Opcja nr 1 – Nagrobek na cmentarzu grekokatolickim w Opacie

Zakres robót budowlanych planowanych do wykonania w ramach inwestycji określa załącznik nr 8B do SWZ - Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (zakres podstawowy oraz zakres opcjonalny).

Warunkiem skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji będzie posiadanie środków finansowych na zamówienie objęte prawem opcji wynikających m.in. z uzyskania oszczędności w postępowaniu przetargowym lub z pozyskania dodatkowych środków finansowych.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji, w zależności od możliwości finansowych.

Warunkiem uruchomienia przez Zamawiającego prawa opcji jest złożenie pisemnego oświadczenia woli o skorzystaniu z prawa opcji z jednoczesnym wskazaniem zakresu prawa opcji. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

Zamawiający informuje, że termin wykonania zamówienia opcjonalnego jest taki sam, jak termin wykonania zamówienia podstawowego (gwarantowanego), określony w pkt 14 niniejszej SWZ. W związku z powyższym skorzystanie z prawa opcji tj. złożenie oświadczenia, o którym mowa powyżej nastąpi w terminie nie późniejszym niż 14 dni od dnia podpisania umowy. Po upływie tego terminu Zamawiający nie będzie mógł skorzystać z prawa opcji, chyba że termin realizacji zamówienia

zostanie przedłużony w oparciu o przesłanki wynikające z zapisów Załącznika nr 7 do SWZ – Projektowanych postanowień umownych. W przypadku tym termin na złożenie oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji ulegnie przedłużeniu o okres wynikający z przedłużenia terminu realizacji zamówienia.

Postanowienia SWZ odnoszące się do części gwarantowanej (podstawowej) przedmiotu zamówienia znajdują odpowiednie zastosowanie do części objętej prawem opcji.

12.2. Szczegółowy zakres zamówienia został określony w załączniku nr 8A, 8B do SWZ. Pozostałe warunki dotyczące realizacji zamówienia określone zostały w projektowanych postanowieniach umowy - załącznik nr 7A, 7B do SWZ.

12.3. Wymagania (obowiązki) stawiane Wykonawcy, opisane zostały w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących - załącznik nr 7A, 7B do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45453100-8 - Roboty renowacyjne

45215400-1 - Roboty na cmentarzach

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.5.) Wartość części:** 37926 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

### Część 1

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 166943,75 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 166943,75 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 166943,75 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

### Wykonawca

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** LUK-BUD Łukasz Szmagara

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 7931522767

**7.3.4) Miejscowość:** Wólka Horyniecka

**7.3.6.) Województwo:** podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### **SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)**

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-07-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 166943,75 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:  
do 2024-12-15

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy