

Znak postępowania: FB.271.03.2021

Leszno, 17.11.2021 r.

Zestaw pytań i odpowiedzi nr 1
Modyfikacja treści Ogłoszenia o przetargu i Specyfikacji Warunków
Przetargu nr 1
ZMIANA TERMINU SKŁADANIA OFERT

Do uczestników postępowania:

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu pisemnego na „Wybór Podmiotu – Organizatora emisji obligacji komunalnych Miasta Leszna.

Organizator przetargu – Miasto Leszno, prowadzący postępowanie - Urząd Miasta Leszno, Wydział Budżetu informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Przetargu. Na złożone przez Oferentów pytania, Organizator Przetargu przekazuje poniżej treść udzielonych odpowiedzi:

Pytanie Nr 1:

Proszę o informację, czy dopuszczają Państwo złożenie oferty indykatywnej ? oferta taka byłaby potwierdzona w ciągu 10 dni po ewentualnym wyborze przez Zamawiającego oferty cenowej banku.

Odpowiedź do pytania:

Organizator Przetargu informuje, iż nie wyraża zgody na złożenie oferty indyktywnej. Zgodnie z Ogłoszeniem o zamówieniu z dnia 09.11.2021 r. oraz warunkami przetargu, oferty złożone w niniejszym postępowaniu będą wiążące.

Pytanie Nr 2:

Zwracam się o umożliwienie złożenia oferty w najpopularniejszy na rynku sposób – poprzez przesłanie oferty w formie plików PDF podpisanych kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi na wskazany przez gminę adres e-mail. Możliwość złożenia oferty poprzez platformę zakupową wymaga weryfikacji od strony prawnej – czy taka forma spełnia warunki par. 4 i par. 6 *Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 2 grudnia 2005 r. w sprawie postępowania z dokumentami związanymi z dokonywaniem niektórych czynności regulowanych ustawą o obrocie instrumentami finansowymi*, które określa wymogi dotyczące dokumentacji transakcji dotyczących świadczenia usług maklerskich takich jak przedmiot zamówienia Miasta Leszno.

W dotychczasowej praktyce składania ofert sposób składania ofert poprzez platformę zakupową wystąpił dosłownie kilka razy i w każdym z tych przypadków było dopuszczalne inne sposoby składania ofert.

Odpowiedź do pytania:

Organizator przetargu informuje, iż oprócz złożenia oferty na platformie zakupowej dopuszcza również możliwość złożenia oferty poprzez przesłanie oferty w formie plików PDF podpisanych kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi na wskazany adres e-mail. W związku z powyższym Organizator Przetargu dokonuje stosownej **modyfikacji zapisów Ogłoszenia o przetargu oraz zapisów Specyfikacji w powyższym zakresie.**

Zmodyfikowane w powyższym zakresie Ogłoszenie o przetargu oraz Specyfikacja zostały udostępnione na stronie prowadzonego postępowania https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno

Jednocześnie Organizator przetargu wyraźnie informuje, iż stroną prowadzonego postępowania jest https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno Dokumentacja dotyczącego niniejszego przetargu znajduje się na ww. stronie. Komunikacja pomiędzy Organizatorem przetargu a Oferentami, zgodnie z Specyfikacją Warunków Przetargu, odbywa się przy użyciu powyższej strony internetowej.

Pytanie Nr 3:

Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):

Odpowiedź do pytania:

Na rachunkach bankowych Miasta Leszno nie ciążyą zobowiązania egzekucyjne.

Pytanie Nr 4:

Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):

Odpowiedź do pytania:

Miasto Leszno nie posiada zaległych zobowiązań finansowych w bankach.

Pytanie Nr 5:

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Odpowiedź do pytania:

W ciągu ostatnich 18 miesięcy nie był prowadzony w Mieście Leszno program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Pytanie nr 6:

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Odpowiedź do pytania:

W ciągu ostatnich 36 miesięcy nie były prowadzone wobec Miasta Leszno za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Pytanie nr 7:

Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):

Odpowiedź do pytania:

Miasto Leszno nie posiada zaległości wobec ZUS i US. Zaświadczenia o niezaleganiu wobec ZUS i US stanowią załącznik Nr 5 i Nr 6 do Specyfikacji.

Pytanie nr 8:

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

Odpowiedź do pytania:

W ciągu ostatnich dwóch lat nie została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu – Prezydentowi Miasta Leszno

Pytanie nr 9:

Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa według stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

- wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN):
- wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):
- wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):

- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):

Odpowiedź do pytania:

Dług Miasta Leszna według stanu planowanego na koniec 2021 r. (WPF z 28.10.2021 r. kolumna nr 2.1.2):

- wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN):
245.177.805,00 PLN
- wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):
0,00 PLN
- wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):
15.688.604,16 PLN
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):
0,00 PLN
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):
0,00 PLN

Pytanie nr 10:

Prosimy o wskazanie zastosowanych wyłączeń dla wskaźnika z art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (np. wyłączeń związanych z ustawą COVID-ową lub innych), niewykazywanych jako wyłączenia w typowych pozycjach WPF (tj. wskazanie tych wyłączeń, uwzględnianych do wyliczenia wskaźnika, które nie są wykazywane w WPF w pozycjach 2.1.3.1, 2.1.3.2, 2.1.3.3, 5.1.1).

W przypadku wystąpienia takich wyłączeń prosimy o ich szczegółowe wyspecyfikowanie (w tym wskazanie nr pozycji w WPF):

- 1) Prosimy o podanie przyczyny wyłączenia
- 2) Prosimy o wskazanie wyłączenia we wzorze z art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych: lewa/prawa strona nierówności, licznik/mianownik
 - a) Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący
 - b) Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący +1
 - c) Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący +2
 - d) Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący +3
 - e) Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący +4
 - f) Prosimy o podanie kwoty wyłączenia w planie na rok bieżący +5

Odpowiedź do pytania:

W poz. 10.11 WPF wykazano wyłączenia dla wskaźnika z art. 243 ustawy o finansach publicznych. Wyłączenie jest związane z ustawą COVID-19. Kwota wyłączenia na rok bieżący wynosi 37.972,20 PLN. Wyłączenie we wzorze z art.243 ustawy o finansach publicznych znajduje się po stronie prawej w liczniku.

Pytanie nr 11:

Prosimy o wyjaśnienie planowanego na rok 2021 deficytu bieżącego w kwocie - 617 434,92 zł (kol. 7.1. WPF z 28.10.2021).

Odpowiedź do pytania:

Zasada zrównoważenia budżetu jednostki samorządu terytorialnego w zakresie wydatków budżetowych obowiązuje w odniesieniu do wykonanego budżetu na koniec roku i nie dotyczy wykonywania budżetu w ciągu roku. Wykazana w WPF kwota – 617.434,92 PLN to plan na 2021 r., jest to podejście ostrożnościowe, duże prawdopodobieństwo, że budżet zostanie zamknięty nadwyżką budżetową.

Pytanie nr 12:

Prosimy o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 26.11.2021r.

Odpowiedź do pytania:

Organizator przetargu informuje, iż przedłuży termin składania ofert **do dnia 24.11.2021 r.**

Zmodyfikowane w powyższym zakresie Ogłoszenie o przetargu oraz Specyfikacja zostały udostępnione na stronie prowadzonego postępowania https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno

Pytanie nr 13

W związku z zamiarem złożenia oferty, prosimy o udzielenie odpowiedzi na nasze zapytanie:

Prosimy o możliwość złożenia oferty w formie utrwalonej dla rynku, tj. e-mail z plikiem oferty PDF z kwalifikowanymi podpisami lub skanu. Złożenie oferty w formie oczekiwanej przez Zamawiającego poprzez platformę zakupową jest niezgodne z przepisami w zakresie definicji trwałego nośnika informacji. Zgodnie z Dyrektywą Mifid II i przepisami wykonawczymi, w tym krajowymi, oferty, umowy i komunikację w zakresie usług inwestycyjnych przekazuje się emitentom w postaci trwałego nośnika, czyli w formie papierowej albo pliku PDF w wiadomości e-mail.

Odpowiedź do pytania:

Odpowiedź jak w pytaniu nr 2.

Pytanie nr 14

Czy w okresie ostatnich 12 miesięcy wszczęto przeciwko jednostce postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 100 tys. zł?

Odpowiedź do pytania:

W okresie ostatnich 12 miesięcy nie wszczęto przeciwko Miastu Leszno postępowania egzekucyjnego w kwocie wyższej niż 100 tys. PLN.

Pytanie nr 15

Czy jednostka w okresie ostatnich 12 miesięcy posiadała opóźnienia w spłacie kredytów, pożyczek lub obligacji dłuższe niż 30 dni?

Odpowiedź do pytania:

W okresie ostatnich 12 miesięcy Miasto Leszno nie posiadało opóźnienia w spłacie kredytów, pożyczek lub obligacji dłuższych niż 30 dni.

Pytanie nr 16

Czy poprzez zorganizowanie emisji w inny sposób (Rozdział II pkt 1.1) należy rozumieć świadczenie określonej w art. 69 ust. 2 pkt 6 ustawy o obrocie (...) usługi oferowania instrumentów finansowych? Zgodnie z katalogiem usług maklerskich wymienionych w art. 69 ust. 2 usługi maklerskie które odpowiadają opisowi przedmiotu zamówienia to nabywanie na rachunek własny (pkt. 3) i oferowanie instrumentów finansowych (pkt 6), ustawa nie zna natomiast pojęcia „rozprowadzenie w inny sposób”.

Odpowiedź do pytania:

Użyte w Rozdziale II pkt 1 ppkt 1) lit. b) Specyfikacji Warunków Przetargu sformułowanie: *zorganizować rozprowadzenie emisji w inny sposób, przy czym Podmiot gwarantuje nabycie wszystkich obligacji* ma charakter ogólny. Intencją Emitenta obligacji, który nie jest profesjonalistą w dziedzinie emisji obligacji, było aby z warunków postępowania wynikało, że podmiot właściwy musi zagwarantować sprzedaż całej emisji obligacji, przy czym podmiot może nabyć całą emisję na własny rachunek lub w inny sposób zagwarantować nabycie obligacji przez podmioty trzecie. Potwierdza to kolejne zdanie w pkt 1 Rozdziału II brzmiące: *Emitent zobowiązuje się do skierowania Propozycji Nabycia wyłącznie do podmiotu lub inwestorów wskazanych przez Podmiot.* W tym kontekście można przyjąć, że „zorganizować rozprowadzenie emisji w inny sposób, przy czym Podmiot gwarantuje nabycie wszystkich obligacji” oznacza oferowanie instrumentów finansowych. Emitent nie przewiduje sprzedaży obligacji za pośrednictwem giełdy papierów wartościowych.

Pytanie nr 17

Zwracamy się o skreślenie pkt 5.2 w Rozdziale II, ponieważ obligacje są emitowane w formie niematerialnej, podlegają obowiązkowej rejestracji w KDPW, a obsługa płatności z tytułu obligacji odbywa się zgodnie z Regulaminem KDPW. Bank nie ma zatem fizycznej możliwości pozbawienia obligacji mocy prawnej.

Odpowiedź do pytania:

Miasto Leszno wyraża zgodę na skreślenie pkt. 5 pkt 2) w Rozdziale II Specyfikacji Warunków Przetargu. W związku z powyższym dokonuje stosownej **modyfikacji** zapisów Specyfikacji.

Zmodyfikowana w powyższym zakresie Specyfikacja została udostępniona na stronie prowadzonego postępowania https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno

Pytanie nr 18

Zwracamy się o skreślenie pkt 5e w Rozdziale III. Bank podaje informacje o szacowanych kosztach opłat KDPW związanych z rejestracją obligacji i obsługą płatności w składanej ofercie. Informacja ta nie stanowi jakiegokolwiek zobowiązania banku, dlatego nie jest uzasadnione aby umieszczać ją w umowie emisyjnej, która reguluje prawa i obowiązki Emitenta i Banku w trakcie przeprowadzania emisji.

Odpowiedź do pytania:

Miasto Leszno wyraża zgodę na skreślenie pkt 5 lit e) w Rozdziale III Specyfikacji Warunków Przetargu. W związku z powyższym dokonuje stosownej **modyfikacji** zapisów Specyfikacji.

Zmodyfikowana w powyższym zakresie Specyfikacja została udostępniona na stronie prowadzonego postępowania https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno

Pytanie nr 19

Zwracamy się także o wyodrębnienie w formularzu ofertowym prowizji za świadczenie Usług Agenta Płatniczego. Każda z instytucji świadczących te usługi ma swoje procedury i np. w przypadku PKO Banku Polskiego wynagrodzenie to jest pobierane w innym terminie niż prowizja organizacyjna.


Odpowiedź do pytania:

Miasto Leszno wyraża zgodę na wyodrębnienie w formularzu ofertowym prowizji za świadczenie usług Agenta Płatniczego. W związku z powyższym dokonuje stosownej **modyfikacji** zapisów Specyfikacji oraz Formularza ofertowego.

Zmodyfikowany w powyższym zakresie Formularz ofertowy oraz Specyfikacja zostały udostępnione na stronie prowadzonego postępowania https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno

Organizator przetargu informuje, że pytania oraz udzielone odpowiedzi stają się integralną częścią Specyfikacji i będą wiążące przy składaniu ofert.

W pozostałym zakresie zapisy Specyfikacji pozostają bez zmian.

NACZELNIK
Wydziału Zarządzania

Alicja Wójcik

