



Kolbudy, 17.01.2023

Zn. spr.: SA.270.124.2022

**Wszyscy wykonawcy biorący udział
w postępowaniu o udzielenie
zamówienia**

Zamawiający – Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Kolbudy poniżej przekazuje treść zapytań, które wpłynęły w dn. 16.01.2023 r. i 17.01.2023 oraz odpowiedzi.

TREŚĆ ZAPYTANIA:

Dot.: postępowania w trybie zapytania ofertowego na „„Usługa ochrony fizycznej budynku biurowego i zaplecza magazynowo - garażowego oraz całodobowy monitoring siedziby Nadleśnictwa Kolbudy przy ul. Osiedle Leśników 15 w Kolbudach”, nr referencyjny SA.270.124.2022.

W nawiązaniu do zapisów SWZ i załączników prosimy o doprecyzowanie zapisów i udzielenie wyjaśnień.

1. Czy całodobowe monitorowanie istniejącego elektronicznego systemu alarmowego w budynku biurowym Zamawiającego wraz z interwencją grup interwencyjnych posiadających status SUFO – uzbrojonych w broń palną krótką bojową, ma być realizowane przez wykonawcę, którego centrum monitorowania posiada status USI (Uzbrojonego Stanowiska Interwencyjnego).

2. W SWZ zamawiający wskazała w rozdziale 3 ust 1, iż, „Ochrona fizyczna budynku biurowego wraz z magazynem broni i zaplecza magazynowego w dniach roboczych od 15:00 do 19:00. Łączna liczba godzin – 5 805”



Z kolei w zał. Nr 6 „Wzór umowy” w § 1 ust. 2.2. Zamawiający wskazał „Czas realizacji ochrony obiektów przez pracowników Wykonawcy:

a) dni powszednie – w godz. od 1500 do 700 dnia następnego,

b) soboty, niedziele, dni świąteczne i inne wolne od pracy – ochrona całodobowa”

Wnosimy o określenie, który system ochrony jest prawidłowy?

3. Jakimi torami transmisji, mają być przekazywane sygnały z obiektowego systemu sygnalizacji włamania (SSW)?.

4. Czy Zamawiający zapewnia własne łącza do transmisji sygnałów z SSW do centrum monitorowania?

5. Kto programował będzie centralę alarmowa do monitorowania sygnałów?

6. Jakie sygnały w ramach monitorowania sygnałów z SSW ma odbierać centrum monitorowania?

7. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zatrudnienie osób, które wykonywać mają obowiązki pracownika ochrony, posiadających orzeczenie o niepełnosprawności?

Jeżeli Zamawiający wyraża zgodę na zatrudnienie osób posiadających orzeczenie o niepełnosprawności, to jakie stopnie niepełnosprawności Zamawiający dopuszcza, biorąc pod uwagę definicje niepełnosprawności dla poszczególnych stopni tj.:

- lekki stopień niepełnosprawności pozwala na podjęcie zatrudnienia i wiąże się z koniecznością zapewnienia niepełnosprawnemu pracownikowi odpowiednich warunków do pracy. Osoby upośledzone w stopniu lekkim są w stanie samodzielnie funkcjonować lub potrzebują jedynie niewielkiej pomocy i wsparcia otoczenia.

- umiarkowany stopień niepełnosprawności orzekany jest w przypadku osoby „z naruszoną sprawnością organizmu, niezdolnej do pracy albo zdolnej do pracy jedynie w warunkach pracy chronionej lub wymagającej czasowej, albo częściowej pomocy innych osób w celu pełnienia ról społecznych”.

- znaczny stopień niepełnosprawności orzekany jest w przypadku osoby „z naruszoną sprawnością organizmu, niezdolnej do pracy albo zdolnej do pracy jedynie w warunkach pracy chronionej i wymagającej, w celu pełnienia ról społecznych, stałej lub długotrwałej opieki i pomocy innych osób w związku z niezdolnością do samodzielnej egzystencji”.

8. Wnosimy o obniżenie wysokości ZNWU z 5% do 2%. Wniosek motywujemy tym, iż 5% ZNWU stanowi 180% kosztu miesięcznej ochrony obiektu, co przy fakcie, iż olbrzymią częścią kosztu realizacji usługi stanowi fundusz płac i jego pochodne jest znacznym obciążeniem Wykonawcy. Ponadto tak wysokie ZNWU powoduje, iż wykonawca uwzględniając je w kosztach oferty musi zwiększyć kwotę oferty, co jest

niekorzystne dla Zamawiającego jako państwowej jednostki organizacyjnej, którą obowiązuje zasada wydatkowania w sposób celowy i oszczędny.

9. Czy z uwagi na fakt zmiany minimalnego wynagrodzenia z dniem 1 lipca 2023 r. Wykonawcy w swojej ofercie mają zawrzeć ustawowo obowiązującą zmianę w swojej ofercie, czy też Zamawiający dopuszcza waloryzację wynagrodzenia wykonawcy od dnia 1 lipca 2023 r?

10. Jaka Zamawiający przeznacza kwotę na realizację zamówienia?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że postępowanie na „„Usługę ochrony fizycznej budynku biurowego i zaplecza magazynowo - garażowego oraz całodobowy monitoring siedziby Nadleśnictwa Kolbudy przy ul. Osiedle Leśników 15 w Kolbudach”, nr referencyjny SA.270.124.2022 nie jest prowadzone w trybie zapytania ofertowego zaś w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dn. 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710).

Ad. 1 : Zamawiający dopuszcza realizację zamówienia przy pomocy zarówno GI SUFO jak i USI SUFO.

Ad. 2: W załączniku nr 6 wystąpiła pomyłka. Ochrona fizyczna będzie pełniona od 15.00 do 19.00 tylko w dni robocze. W załączeniu poprawiony wzór umowy.

Ad. 3: Za pośrednictwem linii telefonicznej analogowej zdarzenia alarmowe GSM Zamawiającego.

Ad. 4: Zamawiający zapewnia łącze SSW na własny koszt.

Ad. 5: Programowanie centrali alarmowej leży w gestii Zamawiającego.

Ad. 6: Sygnał SWW: zdarzenia alarmowe, awarie, uzbrojenie alarmu.

Ad 7: Zamawiający wyraża zgodę na zatrudnienie osób posiadających orzeczenie o niepełnosprawności w stopniu lekkim.

Ad 8: Nie ma możliwości zmiany wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku należytego wykonania umowy cała kwota zabezpieczenia wraz z odsetkami zostanie zwrócona Wykonawcy po zakończeniu realizacji zamówienia. Nie może zatem stanowić ona kosztu wykonawcy i nie powinna być wliczana w cenę oferty.

Ad. 9:

Wzór umowy §4a pkt 4 ppkt 1 lit b) przewiduje możliwość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy w związku ze zmianą wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.

Ad. 10: Zgodnie z art. 222 ust. 1 pkt 4 Zamawiający udostępni informacje o kwocie jaką planuje przeznaczyć na realizację zamówienia przed otwarciem ofert.

TREŚĆ ZAPYTANIA:

Dzień dobry, proszę o wyjaśnienie dotyczące zapewnienia ochrony, w Specyfikacji zawarto informację, że Przedmiotem zamówienia jest: Ochrona fizyczna budynku biurowego wraz z magazynem broni i zaplecza magazynowego przy ul. Osiedle Leśników 15 w Kolbudach w okresie 36 miesięcy od 1 marca 2023 do 28 lutego 2026 r. w dniach roboczych od 15:00 do 19:00. Łączna liczba godzin – 5 805, natomiast we wzorze umowy pkt 2 wskazane jest - 2.1. Ochrona fizyczna budynku biurowego wraz z magazynem broni i zaplecza magazynowego Nadleśnictwa Kolbudy w okresie od 1 marca 2023 do 28 lutego 2026 r. 2.2. Czas realizacji ochrony obiektów przez pracowników Wykonawcy:

- a) dni powszednie – w godz. od 15:00 do 7:00 dnia następnego,*
- b) soboty, niedziele, dni świąteczne i inne wolne od pracy – ochrona całodobowa.*

Proszę o wskazanie faktycznej do przepracowania ilości godzin.

ODPOWIEDŹ:

W załączniku nr 6 wystąpiła pomyłka. Ochrona fizyczna będzie pełniona od 15.00 do 19.00 tylko w dni robocze. W załączeniu poprawiony wzór umowy. Liczba godzin do przepracowania wynosi 5805 zgodnie z SWZ.

TREŚĆ ZAPYTANIA:

Dzień dobry, proszę o informację, czy każda godzina pracy pracownika ochrony ma być realizowana z tytułu umowy o pracę, oraz czy dopuszczają Państwo zatrudnienie osób z orzeczoną stopniem niepełnosprawności, dodatkowo proszę o informację czy do realizacji usługi ochrony mają być wyznaczone osoby wpisane na listę kwalifikowanego pracownika ochrony.

ODPOWIEDŹ:

Każda godzina pracy pracownika ochrony ma być realizowana z tytułu umowy o pracę i dopuszczamy zatrudnienie osób z orzeczoną stopniem niepełnosprawności w stopniu

lekkim, dot. osoby, która będzie pracować 4 godz. w dni robocze. Natomiast osoby pozostałe np. pracujący w grupie interwencyjnej oczywiście muszą być wpisane na listę kwalifikowanego pracownika ochrony.

Tomasz Kaliszewski
Z-ca Nadleśniczego
/podpisano elektronicznie/