



Toruń, 14.11.2023 r.

**Znak sprawy: DS/ZP11/2023**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: *Zakup i dostawa do siedziby zamawiającego fabrycznie nowego ciągnika rolniczego z ładowaczem czołowym, wraz z finansowaniem w formie leasingu*

**WYJAŚNIENIA I ZMIANY TREŚCI  
SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

na podstawie art. 284 ust. 6

ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych

1. Zamawiający informuje, że w postępowaniu w terminie, o którym mowa w art. 284 ust. 2 wpłynęły zapytania do treści SWZ. W związku z tym poniżej zamawiający przedstawia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

1) Czy zamawiający dopuszcza wydajność pompy hydraulicznej - 60 l/min ?

**Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.**

2) Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 200 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

**Zamawiający wyraża zgodę.**

3) Uprzejmie proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

**Zamawiający wyraża zgodę na pobieranie faktur z dedykowanego portalu klienta.**

4) Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje opłaty z tytułu usług realizowanych na jego wniosek lub z jego winy w trakcie trwania Umowy leasingu, np. koszty wznowienia Umowy leasingu po jej rozwiązaniu, koszty przekazania pełnomocnikowi Leasingodawcy obsługi spłaty należności przeterminowanych, koszty monitów w przypadku opóźnienia Zamawiającego w dokonywaniu płatności poszczególnych faktur, koszty monitu, gdy

Zamawiający nie przekaże Leasingodawcy informacji o wznowieniu polisy w terminie określonym w OWUL, koszt opłaty, gdy Zamawiający nie dostarczy polisy w terminie określonym w OWUL, koszt wydania wtórnik dowodu rejestracyjnego, koszt opłaty za obsługę ubezpieczenia Sprzętu przez Leasingodawcę, gdy Zamawiający nie prześle w terminie kopii umowy ubezpieczenia lub polisy ubezpieczenia, koszt likwidacji szkody częściowej. Ww. opłaty mogą wystąpić w trakcie trwania Umowy leasingu, ale nie muszą, zależą one od zlecenia przez Zamawiającego dodatkowych czynności, dlatego Wykonawca nie jest w stanie doliczyć ww. opłat do ceny oferty.

**Zamawiający potwierdza, że pokryje dodatkowe opłaty z ww. tytułów.**

5) Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał:

a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym

b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

**Zamawiający potwierdza, że będzie dokonywał rozliczeń zgodnie ze wskazanymi zapisami.**

6) Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności: bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2022; bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec III kwartału 2023 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za III kwartał 2023.

**Zamawiający załącza niezbędną dokumentację.**

7) Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie w wysokości 200 zł netto.

**Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rokrocznie.**

8) Uprzejmie proszę o potwierdzenie, że Zamawiający ubezpieczy przedmiot leasingu na warunkach dla maszyn i urządzeń wskazanych przez Finansującego.

**Zamawiający potwierdza, że ubezpieczy przedmiot leasingu na warunkach dla maszyn i urządzeń wskazanych przez Finansującego**

9) Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

**Zamawiający potwierdza, że poniesie koszt opłaty za rejestrację.**

10) Zamawiający wskazał, że czas trwania umowy powinien wynosić 48 miesięcy, w tym samym czasie zamierza on uiścić 48 rat. Uprzejmie informuję, że w I. operacyjnym występuje o jedną ratę mniej niż faktycznie trwa umowa. W umowie trwającej 48 miesięcy Zamawiający uiści zatem 47 rat, z uwagi na fakt, że termin płatności pierwszej raty przypada miesiąc po odbiorze Sprzętu. Dodatkową opłatą, ale nie ratą leasingową, jest czynsz inicjalny. Opłata za wykup (depozyt gwarancyjny) uiszczany jest razem z ostatnią ratą. Proszę o akceptację takiego sposobu kalkulacji oferty i korektę formularz ofertowego w taki sposób, by znalazła się w nim liczba 47 rat, czas trwania umowy 48 miesięcy.  
**Zamawiający dokonał korekty formularza.**

11) Proszę o udzielenie informacji jakiego oprocentowania oferty oczekuje Zamawiający, tj. oprocentowania zmiennego - część odsetkowa raty leasingowej ulega obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1M i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1 M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty oprocentowania stałego - stałe i niezmiennic raty w trakcie trwania leasingu.

#### **Zamawiający wymaga stałych i niezmiennic rat w trakcie trwania leasingu**

12) Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość podpisania aneksu/dodatkowych postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Jest to standardowe rozwiązanie praktykowane przez podmioty publiczne. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

#### **Zamawiający wyraża zgodę na podpisanie aneksu/dodatkowych postanowień umownych w terminie podpisania umowy leasingu na wzorze Zamawiającego.**

13) W rozdziale 2 pkt.1 IPU Zamawiający wskazał, że Wykonawca udziela gwarancji na sprzęt. Uprzejmie informuję, że Wykonawca, nie będący producentem sprzętu może co najwyżej zapewnić udzielenie gwarancji producenta. Sam natomiast jej zapewnić nie może. Proszę o modyfikację istotnych postanowień na następujący zapis: „Wykonawca zapewnia udzielenie okresu gwarancji... (...)”.

#### **Zamawiający dokonał modyfikacji.**

14) Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 5% na 2%, z 1 % na 0,5%.

#### **Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie kar umownych.**

15) Prosimy o dopuszczenie, aby kary były naliczane od wartości netto Przedmiotu. Finansujący wyjaśnia przy tym, iż kary mają charakter odszkodowania i nie podlegają pod podatek od towarów i usług.

#### **Zamawiający dopuszcza naliczanie kar od wartości netto Przedmiotu.**

16) Zamawiający wprowadził kary umowne w stosunku do Wykonawcy za niewykonanie w sposób prawidłowy umowy, co powoduje brak równowagi kontraktowej między Wykonawcą, a Zamawiającym. Proszę o wprowadzenie zapisu dotyczącego kar umownych w stosunku do Zamawiającego. Zapis w obecnym brzmieniu jest nie do przyjęcia przez Wykonawcę.

#### **Zamawiający wprowadził stosowny zapis (§ 5 pkt. 2)**

17) Zgodnie z zapisem art. 433 Ustawy Pzp uprzejmie proszę o korektę zapisu rozdziału 5IPU, tzn. naliczenie kary za zwłokę a nie za opóźnienie.

**Zamawiający dokonał korekty zapisu.**

18) Proszę o potwierdzenie, że wykup przedmiotu leasingu nastąpi wraz z ostatnią ratą.  
**Zamawiający potwierdza, że wykup przedmiotu leasingu nastąpi wraz z ostatnią ratą**

19) W rozdziale 7 pkt.1 IPU zakłada, że Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadku nieprzestrzegania przez wykonawcę istotnych postanowień umowy. Uprzejmie informuję, że zapis taki jest nie do zaakceptowania przez wykonawcę zamówienia. Jest on zbyt ogólny. Zgodnie z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, art. 7098 § 4 i 5, korzystający (zamawiający) może żądać odstąpienia przez finansującego od umowy ze zbywcą z powodu wad rzeczy, jeżeli uprawnienie finansującego do odstąpienia wynika z przepisów prawa lub umowy ze zbywcą. Bez zgłoszenia żądania przez korzystającego finansujący nie może odstąpić od umowy ze zbywcą z powodu wad rzeczy. W razie odstąpienia przez finansującego od umowy ze zbywcą z powodu wad rzeczy, umowa leasingu wygasa. Finansujący może żądać od korzystającego natychmiastowego zapłacenia wszystkich przewidzianych w umowie a niezapłaconych rat, pomniejszonych o korzyści, jakie finansujący uzyskał wskutek ich zapłaty przed umówionym terminem i wygaśnięcia umowy leasingu oraz umowy ze zbywcą. Jedynie więc taki wariant przewidziany w kodeksie pozwala na wypowiedzenie umowy dostawcy sprzętu, a tym samym na rozwiązanie umowy leasingowej. Prosimy zatem o stosowną modyfikację w tym zakresie SWZ i konkretne wskazanie, w jakich wypadkach Zamawiającemu przysługuje wypowiedzenie umowy z tytułu jej nieprzestrzegania.

**Zamawiający dokonał stosownej modyfikacji.**

20) Proszę o potwierdzenie, że zapłata opłaty wstępnej nastąpi w termin max. 7 dni od daty zawarcia Umowy leasingu.

**Zamawiający potwierdza, że zapłata opłaty wstępnej nastąpi w terminie max 7 dni od daty zawarcia umowy leasingu.**

21) Proszę o dopuszczenie o zmian umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów dotyczących prawa podatkowego.

**Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów dotyczących prawa podatkowego.**

22) zwracamy się o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 24.11.23 r.

**Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie terminu składania ofert do dnia 24.11.2023r.**

2. Zamawiający informuje, iż termin składania i otwarcia ofert ulega zmianie o czas potrzebny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami i zmianami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert. Zmiana terminu:

**Składanie ofert - 24.11.2023r. 7:00;**

**Otwarcie ofert - 24.11.2023r. 7:05.**

3. W związku z powyższym Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dokonuje zmiany treści SWZ w poniższym zakresie:  
1) w rozdziale XVI Termin związania ofertą ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca będzie związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert - do dnia 22 grudnia 2023 r.”;

2) w rozdzielnie XVII Sposób i termin składania oraz termin otwarcia ofert:

a) ust. 1 otrzymują brzmienie: „1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem Platformy dostępnej pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/pn/urbitor> na stronie dotyczącej niniejszego postępowania do dnia 24 listopada 2023 r. do godz. 7:00.”,

b) ust. 6 otrzymują brzmienie: „6. Otwarcie ofert nastąpi po upływie terminu składania ofert tj. w dniu 24 listopada 2023 r. o godzinie 7:05.”;

3) załącznik nr 3 do SWZ otrzymuje nowe brzmienie

4) załącznik nr 2 do SWZ otrzymuje nowe brzmienie

**Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania obowiązujący załącznik nr 3 i nr 2 do SWZ - plik pn.: Załącznik nr 3 do SWZ po zmianie z dn. 14.11.2023, Załącznik nr 2 do SWZ po zmianie z dn. 14.11.2023**

Zamawiający informuje, że odpowiedzi na wnioski wykonawców, a także wyjaśnienia oraz zmiany treści SWZ stają się integralną częścią specyfikacji i są wiążące przy składaniu ofert. Zgodnie z dyspozycją art. 286 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych, zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania (systemu teleinformatycznego) zmianę treści SWZ razem z wyjaśnieniami i odpowiedziami na wnioski wykonawców, jednak bez dodatkowego wyodrębniania wprowadzonych zmian do oddzielnego dokumentu. **Zamawiający informuje, że dokonał stosownej zmiany ogłoszenia o zamówieniu**

**Zamieszczono na stronie internetowej prowadzonego postępowania**

Przewodnicząca Komisji Przetargowej

/-/ Jolanta Wolańska