
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego - roboty budowlane
ADRES INWESTYCJI : Słupsk ul. Skłodowskiej 11 m 1A
INWESTOR : Miasto Słupsk
ADRES INWESTORA : Słupsk Pl. Zwycięstwa 4

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Alicja Kania
DATA OPRACOWANIA : listopad 2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
listopad 2021

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45000000-7	Roboty budowlane			
1.1	45111300-1	Rozbiórki			
1	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1.1	0818-05	3,76*1,28+3,56*3,71+5,1*2,37+2,4*1,59+2,22*3,08-(1,48*0,89/2)	m ²	40,10	
				RAZEM	40,10
2	KNR-W 4-01	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych	m ²		
d.1.1	0439-01	5,1*2,37+2,4*1,59+2,22*3,08-(1,48*0,89/2) <podłogi pokój, łazienka>	m ²	22,08	
				RAZEM	22,08
3	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypki	m ²		
d.1.1	0440-02	poz.2	m ²	22,08	
				RAZEM	22,08
4	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z płyt gk	m ²		
d.1.1	0429-06	poz.2	m ²	22,08	
				RAZEM	22,08
5	KNR 4-01	Rozebranie sufitu podwieszanego o konstrukcji drewnianej	m ²		
d.1.1	0430-04	poz.2	m ²	22,08	
	analogia			RAZEM	22,08
6	KNR 4-01	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek otynkowanych	m ²		
d.1.1	0427-06	2,4*2,67	m ²	6,41	
				RAZEM	6,41
7	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach	m ²		
d.1.1	0701-02	2,61*(5,1*2+2,37*2+1,59*2+2,22+3,08+1,33+1,49+2,4)	m ²	74,75	
	łazienka, kuchnia, po- kój			RAZEM	74,75
8	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania	m ²		
d.1.1	0621-05	2,61*(5,1*2+2,37*2+1,59*2+2,22+3,08+1,33+1,49+2,4)	m ²	74,75	
	korytarz, po- kój	2,6*(3,76*2+1,28*2+3,56*2+3,71*2)	m ²	64,01	
				RAZEM	138,76
9	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m ³		
d.1.1	0109-09	poz.7*0,02+poz.2*0,1	m ³	3,70	
				RAZEM	3,70
10	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km	m ³		
d.1.1	0109-10	3,7	m ³	3,70	
				RAZEM	3,70
11		Dopłata za utylizację gruzu	m ³		
d.1.1		3,7	m ³	3,70	
				RAZEM	3,70
1.2	45400000-1	Okładziny wewnętrzne			
1.2.1	45432210-9	Ściany i sufity			
12	KNR AT-43	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jedno-poziomowej z profili CD 60 , pokrycie jednowarstwowe	m ²		
d.1.	0209-01	5,1*2,37+2,4*1,59+2,22*3,08-(1,48*0,89/2)	m ²	22,08	
2.1				RAZEM	22,08
13	KNR-W 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.1.	0716-02	poz.7	m ²	74,75	
2.1				RAZEM	74,75
14	KNR-W 2-02	Gładź gipsowa dwuwarstwowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m ²		
d.1.	0830-04	2,61*(5,1*2+2,37*2+1,59*2+2,22+3,08+1,33+1,49+2,4)	m ²	74,75	
2.1	łazienka, kuchnia, po- kój			RAZEM	74,75

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
d.1.	0713-01				
2.1	korytarz, pokój	2,6*(3,76*2+1,28*2+3,56*2+3,71*2)	m ²	64,01	
				RAZEM	64,01
16	KNR-W 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m ²		
d.1.	0830-03				
2.1	korytarz, pokój	2,6*(3,76*2+1,28*2+3,56*2+3,71*2)	m ²	64,01	
				RAZEM	64,01
17	NNRNKB 7	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m ²		
d.1.	1134-01				
2.1	sufity	3,76*1,28+3,56*3,71+5,1*2,37+2,4*1,59+2,22*3,08-(1,48*0,89/2)	m ²	40,10	
				RAZEM	40,10
18	NNRNKB 7	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych	m ²		
d.1.	1134-02				
2.1	korytarz, pokój	2,6*(3,76*2+1,28*2+3,56*2+3,71*2)	m ²	64,01	
	łazienka, kuchnia, pokój	2,61*(5,1*2+2,37*2+1,59*2+2,22+3,08+1,33+1,49+2,4)	m ²	74,75	
				RAZEM	138,76
19	KNR-W 4-01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1.	1204-01				
2.1		40,10	m ²	40,10	
				RAZEM	40,10
20	KNR-W 4-01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1.	1204-02				
2.1		64,01+74,75	m ²	138,76	
		-poz.21	m ²	-12,75	
				RAZEM	126,01
21	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania	m ²		
d.1.	1503-02				
2.1	lamperia	1,5*(2,22+3,08) <łazienka>	m ²	7,95	
		1,6*3,0 <kuchnia>	m ²	4,80	
				RAZEM	12,75
22	KNR-W 4-01	Obsadzenie w ścianach krętek wentylacyjnych	szt		
d.1.	0324-02				
2.1		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
1.2.2	45432100-5	Podłogi			
23	KNR 4-01	Wymiana elementów podłóg z desek - legary na filarkach	m		
d.1.	0411-02				
2.2		3,38*2+3,0+2,8	m	12,56	
				RAZEM	12,56
24	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m ²		
d.1.	0606-02				
2.2		5,1*2,37+2,4*1,59+2,22*3,08-(1,48*0,89/2) <podłogi pokój z aneksem, łazienka>	m ²	22,08	
				RAZEM	22,08
25	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.1.	0613-03				
2.2		5,1*2,37+2,4*1,59+2,22*3,08-(1,48*0,89/2) <podłogi pokój z aneksem, łazienka>	m ²	22,08	
				RAZEM	22,08
26	KNR-W 4-01	Przybicie OSB gr.25mm	m ²		
d.1.	0819-03				
2.2		5,1*2,37+2,4*1,59+2,22*3,08-(1,48*0,89/2) <podłogi pokój, łazienka>	m ²	22,08	
				RAZEM	22,08

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27	KNR-W 4-01	Przybicie OSB gr.12mm	m ²		
d.1.	0819-03				
2.2		5,1*2,37+2,4*1,59+2,22*3,08-(1,48*0,89/2) <podłogi pokoj, łazienka>	m ²	22,08	
				RAZEM	22,08
28	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej	m ²		
d.1.	1123-02				
2.2		5,1*2,37+2,4*1,59+2,22*3,08-(1,48*0,89/2) <podłogi pokoj, łazienka>	m ²	22,08	
				RAZEM	22,08
29	KNR-W 2-02	Posadzki z Paneli podłogowych	m ²		
d.1.	1123-02				
2.2		3,76*1,28+3,56*3,71	m ²	18,02	
				RAZEM	18,02
30	KNR 4-01	Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyścienne	m		
d.1.	0411-07				
2.2		(3,76*2+1,28*2+3,56*2+3,71*2)	m	24,62	
		(5,1*2+2,37*2+1,59*2+2,22+3,08+1,33+1,49+2,4)	m	28,64	
				RAZEM	53,26
31	KNR-W 4-01	Wymiana progów drzwiowych	szt		
d.1.	0415-08				
2.2		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
1.3	45421000-4	Stolarka drzwiowa			
32	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2-drzwi	m ²		
d.1.3	0353-05				
		0,8*2,1*4	m ²	6,72	
				RAZEM	6,72
33	KNR-W 2-02	Ościeżnice drewniane zwykłe	m ²		
d.1.3	1026-01				
		0,8*2,1*3	m ²	5,04	
				RAZEM	5,04
34	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m ²		
d.1.3	1022-05				
		2,1*0,8*3	m ²	5,04	
				RAZEM	5,04
35	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
d.1.3	0353-11				
		1,2*3	m	3,60	
				RAZEM	3,60
36	KNR-W 2-02	Okna o powierzchni ponad 1,5m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW-okna z nawiewnikami	m ²		
d.1.3	1018-04				
		1,1*1,7*3	m ²	5,61	
				RAZEM	5,61
37	KNR-W 4-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1,5m wewnętrzny i zewnętrzny	szt		
d.1.3	0323-01				
		6	szt	6,00	
				RAZEM	6,00