

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Kolorem czerwonym naniesiono zmiany nieodstępujące
w sposób istotny od zatwierdzonego projektu budowlanego

Dokonano zmian w projekcie zagospodarowania terenu polegających na:

- zmiana rzędnych posadowiania poziomu parteru oraz terenu.

Bilans terenu dla działki nr 381/8 w Przedmieściu Dubieckim:

powierzchnia działki budowlanej U - 6 800,00 m²
pow. przeznaczona do przekształcenia - 4 500,00 m²
pow. zabudowy budynku JRG - 1 398,91 m²
pow. zabudowy bud. śmietnika z agregatem - 30,00 m²
łączna powierzchnia zabudowy - 1 428,91 m²
co stanowi 21,01 % pow. terenu dz. budowlanej

powierzchnia terenów zabudowanych i utwardzonych - 4 301,00 m²
co stanowi 63,25 % pow. terenu dz. budowlanej,
pozostała część 36,75 % biologicznie czynna

W zakresie opracowania nie badano
służebności gruntowych ujawnionych
w księgach wieczystych

Uzgodniono pod względem wymagań
higienicznych i zdrowotnych
(bez zastrzeżeń z zastrzeżeniami)

inż. Zdzisław Czupociński
Rzecznik do spraw sanitarno-higienicznych
nr upr. 13-BO/94 tel. 606 419 164
37-600 Lubaczów, ul. Unia Lubelskiej 89/1
Data: 29.10.2021 r. p. opinii: 26.11.21

Mapa do celów projektowych skala 1:500

jednostka ewidencyjna: 181302_5 Dubiecko - obszar wiejski
obręb ewidencyjny: 0011 Przedmieście Dubieckie
godło mapy: 8.120.06.13.3.2

granica obszaru opracowania - linia przerywana
identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: 430.1742.2021

współrzędne prostokątne płaskie - układ 2000/8
układ wysokości - Kronsztadt 86

Sporządził: Wojciech Kowalski, 12.08.2021r.

USŁUGI GEODEZYJNE

PROGEO Mieczysław Kowalski
ul. Księdza Piotra Skargi 1, 37-700 Przemyśl
NIP: 7951058646, REGON: 650045918
tel. 721 071 080, kowalski.progeo@gmail.com

Geodeta Uprawniony
Jan Majecki
nr upr. 11459

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Poswiadcza się, że niniejszy dokument został opracowany
w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których
rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji
materiałów państwowego zasobu
geodezyjno-kartograficznego
STATYSTA PRZEMYSKI
P. 1613.4421.1725
identyfikator ewidencyjny materiału zasobu operatu technicznego

16 SIE. 2021
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów
zasobu z up. STAROSTY

Imię, nazwisko i podpis osoby odpowiedzialnej za
Główny Specjalista

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA
PRZECIWPÓŻAROWYCH

mgr inż. Lucjan Gładki
Nr upr. 322/95

Dynów, dnia 2021-10-29
Zgodność projektu z wymaganiami
aktów prawnych

MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA DO
CEŁÓW PROJEKTOWYCH
aktualna na dzień 12.08.2021 r.
skala: 1:500

LEGENDA

SYMBOL	OZNACZENIE
STAN PROJEKTOWANY	
1.	Projektowany budynek Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej
2.	istniejący jazd drogowy z drogi publicznej
3.	istniejący budynek mieszkalny przeznaczony do rozbioru
4.	istniejący budynek garażowy przeznaczony do rozbioru
5.	projektowana wspólna droga dobiegowa
6.	projektowany śmietnik i agregat prądowców
7.	projektowane place manewrowe
8.	projektowane zbiorniki retencyjne na deszczówkę - 20 m ³ każdy
9.	projektowane wejścia do budynku
10.	wysokopresowy koalescencyjny separator rozpuszczalnych zanieczyszczeń z osadnikiem zawieszającym mineralnym typ. OKS-DNA-TP-3-1,2 M (młyn, garaż) separator koalescencyjny substancji rozpuszczalnych z osadnikiem PUR-K 100(1000) PUR AQUA
	projektowana instalacja kanalizacji sanitarnej Ø 160
	projektowana instalacja kanalizacji technologicznej Ø 160
	projektowana instalacja kanalizacji deszczowej Ø 160-400
	projektowany odcinek wewnętrznej instalacji wodociągowej d=50mm
	projektowany odcinek zewnętrznej instalacji gazowej
	projektowana instalacja elektroenergetyczna policzniowa YKY 5x10 mm ²
	istniejące obiekty przeznaczone do rozbioru
P	istniejące miejsca postojowe
	projektowane utwardzenie terenu
	teren działki nr 381/8, obręb 0011 Przedmieście Dubieckie - zakres opracowania
	granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią - h < 0,5m

STUDIO PROJEKTOWE
KRZYSZTOF KARAS
37 - 700 PRZEMYSŁ ul. BARSKA 15/10 tel. 016 670-53-70

INWESTYCJA	Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej w Dubiecku wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną oraz budową wspólnych z dobiegami, budynku śmietnika wraz z agregatem prądowocznym, masztu flagowego, na działce 381/8, obręb 0011 Przedmieście Dubieckie		
INWESTOR	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu, Pl. Floriana 1		
TEMAT RYSUNKU	ZAGOSPODAROWANIE TERENU		
OPRACOWANIE BRANŻA	PROJEKTANT	PECZĘĆ UPRAWNIENIA	PODPIS
ARCHITECTURA OPRACOWANIE	KRZYSZTOF KARAS		
ARCHITECTURA PROJEKTANT SPRAWOZDAWCA			
ARCHITECTURA PROJEKTANT SPRAWOZDAWCA			
DATA	PRZEMYSŁ Październik 2021		
			NUMER RYSUNKU
			Z1