

Dot. postępowania na wykonanie zamiany paliwa węglowego na gaz w kotle WR25 Nr K-1 w EC „Piaskówka” (PN/20/2020/B) w sprawie zaproponowanych przez Wykonawcę zmian do zapisów wzoru umowy.

Propozycje zmian do zapisów umowy lub zapytania Wykonawcy

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
1.		§ 1 dodano ust. 3 Parametry paliwa gazowego, dla którego wykonywany jest Przedmiot Umowy i którym będzie opalany Kocioł opisane zostały w tabeli nr 6 w pkt 4 Załącznika nr 1 do Umowy (PFU).	Zamawiający dodaje ust. 3 w §1 o brzmieniu: „Parametry paliwa gazowego, którym będzie opalany Kocioł opisane zostały w tabeli nr 6 w pkt 5 Załącznika nr 1 do Umowy (PFU).”
2.	§ 2 ust. 1 pkt. 3) realizację zadania w oparciu o sporządzoną i uzgodnioną dokumentację projektową, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, aktualnymi w okresie realizacji zadania,	§ 2 ust. 1 pkt. 3) realizację zadania w oparciu o sporządzoną i uzgodnioną dokumentację projektową, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, aktualnymi w okresie realizacji zadania, przy czym w przypadku ich zmiany po dniu zawarcia Umowy , co będzie miało wpływ na warunki jej realizacji, Strony dokonają odpowiednich zmian Umowy celem jest dostosowania do zmian norm lub przepisów,	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę §2 ust. 1 pkt. 3)
3.		Pytanie: Prosimy o wyjaśnienie czy wykonawca ma wykonać na swój koszt pomiary wstępne, o których mowa w art. 147 ust. 4 Ustawy POŚ.	Tak ma wykonać pomiary o których mowa w art. 147 ust. 4 Ustawy POŚ.
4.	§ 2 ust.1 pkt. 19) wykonanie pomiarów gwarantowanych przez firmę pomiarową posiadającą wymagane uprawnienia i odpowiednie referencje w zakresie wykonywania badań,	§2 ust.1 pkt. 19) wykonanie pomiarów gwarantowanych przez firmę pomiarową posiadającą wymagane uprawnienia i odpowiednie referencje w zakresie wykonywania badań (w celu oceny osiągnięcia	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §2 ust.1 pkt. 19)

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
		przez Kocioł Wartości gwarantowanych określonych w §17 ust. 1) ,	
5.	§ 2 ust.1 pkt. 20) przeprowadzenie szkolenia personelu Zamawiającego ,	§ 2 ust.1 pkt. 20) przeprowadzenie szkolenia personelu Zamawiającego (w ilości do osób z personelu Zamawiającego) , Pytanie: Prosimy o podanie planowanej ilości osób do szkolenia.	Zamawiający dokonuje zmiany §2 ust.1 pkt. 20), który otrzymuje brzmienie: „przeprowadzenie szkolenia personelu Zamawiającego (w ilości do 20 osób z personelu Zamawiającego) ,
6.	§ 2 ust. 1 pkt. 21) wykonanie wszelkich innych elementów niezbędnych do osiągnięcia wymagań określonych w Programie Funkcjonalno - Użytkowym nawet, jeśli takie elementy dostaw, prac i usług nie zostały wyraźnie wyszczególnione w zapisach PFU , a są niezbędne dla zapewnienia właściwego montażu, funkcjonowania, odpowiedniej sprawności, stabilnej pracy oraz spełnienia wszelkich udzielonych przez Wykonawcę gwarancji.	§ 2 ust.1 pkt. 21) wykonanie wszelkich innych elementów niezbędnych do osiągnięcia wymagań określonych w Programie Funkcjonalno - Użytkowym nawet, jeśli takie elementy dostaw, prac i usług nie zostały wyraźnie wyszczególnione w zapisach PFU , a są niezbędne dla zapewnienia właściwego montażu, funkcjonowania, odpowiedniej sprawności, stabilnej pracy oraz spełnienia wszelkich udzielonych przez Wykonawcę gwarancji, przy czym z Przedmiotu Umowy wyłączone są prace, roboty budowlane, dostawy i usługi, których Wykonawca obiektywnie nie mógł przewidzieć, na bazie udostępnionych przez Zamawiającego dokumentów, biorąc pod uwagę profesjonalny charakter jego działalności, co może być dotyczyć np. warunków gruntowych lub stanu istniejącego w zakładzie Zamawiającego .	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §2 ust.1 pkt. 21)
7.	§ 2 ust.1 pkt. 22) czyszczenie kotła po stronie spalin.	§ 2 ust.1 pkt. 22) wyczyszczenie Kotła po stronie spalin w trakcie prac modernizacyjnych w ramach Przedmiotu Umowy .	Zamawiający dokonuje zmiany §2 ust.1 pkt. 22), który otrzymuje brzmienie: „wyczyszczenie Kotła po stronie spalin w trakcie prac w ramach Przedmiotu Umowy ”.
8.		Pytanie: Prosimy o wyjaśnienie czy	Zamawiający zapewnia nieodpłatnie

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
		zamawiający zapewnia na swój koszt miejsca składowe/magazyny/biura/miejsca pod kontenery.	miejsce na swoim terenie na składowanie /magazyny/biura/ kontenery w miarę możliwości dostępnego miejsca.
9.	§ 3 ust.1 Zamawiający na wniosek Wykonawcy, w ramach posiadanych możliwości technicznych (dostępności punktów poboru, dysponowania parametrami fizycznymi), udostępnia nieodpłatnie pobór mediów (energia elektryczna, woda wodociągowa, woda uzdatniona, sprężone powietrze, paliwo gazowe) wyłącznie do wykonania robót objętych Przedmiotem Umowy. Wykonawca otrzyma dostęp do mediów po uzgodnieniu z Zamawiającym ich parametrów i punktów poboru.	§ 3 ust.1 Zamawiający na wniosek Wykonawcy, w ramach posiadanych możliwości technicznych (dostępności punktów poboru, dysponowania parametrami fizycznymi), udostępnia nieodpłatnie na swój koszt pobór mediów (energia elektryczna, woda wodociągowa, woda uzdatniona, sprężone powietrze, paliwo—gazowe) wyłącznie do wykonania robót objętych Przedmiotem Umowy. Wykonawca otrzyma dostęp do mediów po uzgodnieniu z Zamawiającym ich parametrów i punktów poboru. Niezależnie od powyższego, w przypadku braku możliwości udostępnienia przez Zamawiającego poboru mediów, Zamawiający jest zawsze zobowiązany do udostępnienia Wykonawcy na swój koszt punktów poboru mediów.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §3 ust. 1.
10.		§ 3 – dodano ust. 2 i 3 2. Zamawiający zobowiązany jest do dostarczenia na swój koszt paliwa gazowego o parametrach, o których mowa w §1 ust. 3, przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy. 3. Zamawiający zobowiązany jest do przeprowadzenia szkoleń personelu Wykonawcy i jego Podwykonawców w zakresie wynikającym z procedur i przepisów obowiązujących w zakładzie Zamawiającego (w tym BHP i p.poż.).	Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowane zmiany.
11.	§ 3 ust. 2 Zamawiający ma prawo do przeprowadzania kontroli prac pod kątem	§ 3 ust. 2 zmiana na ust. 4 Zamawiający ma prawo do przeprowadzania	Zamawiający dokonuje zmiany zapisów §3 ust. 2, który otrzymuje brzmienie:

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	przestrzegania przez Wykonawcę przepisów BHP i ppoż. oraz procedur i uregulowań wewnętrznych Zamawiającego .	kontroli prac na terenie zakładu Zamawiającego pod kątem przestrzegania przez Wykonawcę przepisów BHP i ppoż. Orz procedur i uregulowań wewnętrznych Zamawiającego , stanowiących Załączników nr 3 do Umowy .	„ Zamawiający ma prawo do przeprowadzania kontroli prac na terenie zakładu Zamawiającego pod kątem przestrzegania przez Wykonawcę przepisów BHP i ppoż. oraz procedur i uregulowań wewnętrznych Zamawiającego ”
12.		<p>w § 3 dodanie ust. 5, 6, 7, 8, 9,10</p> <p>5. Zamawiający zobowiązany jest do stałego współdziałania z Wykonawcą przy wykonywaniu Umowy, w tym do udostępniania Wykonawcy, które się niezbędne w celu realizacji Przedmiotu Umowy.</p> <p>6. Zamawiający ponosi pełną odpowiedzialność za przekazywane Wykonawcy informacje i dokumenty, w tym w zakresie ich kompletności i poprawności.</p> <p>7. Zamawiający odpowiada za inne podmioty, w tym za innych wykonawców realizujących na jego rzecz prace, roboty budowlane, dostawy i usługi, przebywających na terenie zakładu Zamawiającego, jak za działania i zaniechania własne.</p> <p>8. Zamawiający zobowiązany jest do koordynowania prac Wykonawcy z pracami, robotami budowlanymi, usługami i dostawami realizowanymi przez inne podmioty na na terenie zakładu Zamawiającego.</p> <p>9. Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego dokonywania odbiorów Przedmiotu Umowy lub jego części.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie ust. 5,6,7,8,9,10 w §3.

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
		<p>10. Zamawiający zobowiązany jest do terminowego regulowania wszelkich płatności na rzecz Wykonawcy, w tym przede wszystkim jego Wynagrodzenia umownego.</p>	
13.	<p>§ 3 ust. 3 lit. a) Ze względu na to, że prace są wykonywane w sąsiedztwie działających urządzeń oraz instalacji energetycznych, upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego są uprawnieni do interwencji w niżej wymienionym zakresie: w przypadkach uzasadnionych koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa pracowników i mienia Zamawiającego oraz ciągłości produkcji upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego mają prawo doraźnie wstrzymać prace i zarządzić zejście grupy roboczej Wykonawcy ze strefy remontu lub jego części. Jeżeli wstrzymanie prac następuje na dłużej niż 24 godziny, to konsekwencje takiego wstrzymania prac podlegają odrębnym negocjacom między Stronami, w zakresie terminów wykonania Przedmiotu Umowy,</p>	<p>§ 3 ust. 3 lit. a) po zmianie § 3 ust. 11 lit. a) Ze względu na to, że prace są wykonywane w sąsiedztwie działających urządzeń oraz instalacji energetycznych, upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego są uprawnieni do interwencji w niżej wymienionym zakresie: a) w przypadkach uzasadnionych koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa pracowników i mienia Zamawiającego oraz ciągłości produkcji upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego mają prawo doraźnie wstrzymać prace i zarządzić zejście grupy roboczej Wykonawcy ze strefy remontu lub jego części. Jeżeli wstrzymanie prac następuje na dłużej niż 24 godziny, to konsekwencje takiego wstrzymania prac podlegają odrębnym negocjacom między Stronami, w zakresie terminów wykonania Przedmiotu Umowy i innych warunków realizacji Przedmiotu Umowy,</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu §3 ust. 3 lit. a)
14.	<p>§ 4 ust. 1 Wykonawca oświadcza, iż jest specjalistą w zakresie wykonywanych prac i posiada doświadczenie niezbędne dla sprawnej i zgodnej z wymogami Zamawiającego oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z obszarem prowadzenia prac, znane mu jest miejsce, warunki techniczne i położenie</p>	<p>§ 4 ust. 1 Wykonawca oświadcza, iż jest specjalistą w zakresie wykonywanych prac i posiada doświadczenie niezbędne dla sprawnej i zgodnej z określonymi w Umowie i jej załącznikach wymogami Zamawiającego oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z obszarem prowadzenia prac,</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §4 ust. 1

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	obszaru prowadzenia tych prac oraz ich zakres i nie zgłasza w tym zakresie żadnych uwag.	znane mu jest miejsce, warunki techniczne i położenie obszaru prowadzenia tych prac oraz ich zakres i nie zgłasza w tym zakresie żadnych uwag, co nie dotyczy warunków obszaru prowadzenia prac, z którymi Wykonawca nie mógł się zapoznać podczas wizji lokalnej lub które nie wynikają z przekazanych przez Zamawiającego informacji lub dokumentów, w tym przede wszystkim warunków gruntowych i nieujawnionego stanu istniejącego w zakładzie Zamawiającego.	
15.	<p>§ 4 ust. 2 Wykonawca zobowiązuje się do starannej i dobrej jakościowo realizacji całości prac objętych Przedmiotem Umowy, w szczególności zobowiązuje się do prowadzenia prac w sposób zapewniający bezawaryjność, brak zakłóceń i brak przerw w pracy pozostałych, sąsiednich instalacji technologicznych Zamawiającego.</p>	<p>§ 4 ust. 2 Wykonawca zobowiązuje się do starannej i dobrej jakościowo realizacji całości prac objętych Przedmiotem Umowy, w szczególności zobowiązuje się do prowadzenia prac w sposób zapewniający bezawaryjność, brak zakłóceń i brak przerw w pracy pozostałych, sąsiednich instalacji technologicznych Zamawiającego, chyba że z uwagi na technologię wykonania Przedmiotu Umowy takie zakłócenia lub przerwy są nieuniknione i w takim przypadku Strony uzgodnią sposób postępowania.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §4 ust. 2
16.	<p>§ 4 ust. 3 Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac objętych Przedmiotem Umowy przy zachowaniu najwyższej staranności, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przy zastosowaniu aktualnie obowiązujących przepisów, norm i warunków technicznych oraz do stosowania się do wymagań Zamawiającego określonych w Umowie i jej załącznikach.</p>	<p>§ 4 ust. 3 Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac objętych Przedmiotem Umowy przy zachowaniu najwyższej należytej staranności, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przy zastosowaniu aktualnie obowiązujących przepisów, norm i warunków technicznych oraz do stosowania się do wymagań Zamawiającego określonych w Umowie i jej załącznikach.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §4 ust. 3

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
17.	<p>§ 4 ust. 9 Wykonawca po uzyskaniu wyrażonej na piśmie zgody Zamawiającego może powierzyć wykonanie części prac wyłącznie takiemu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który posiada kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania objętych Umową prac.</p>	<p>§ 4 ust. 9 Wykonawca, po uzyskaniu wyrażonej na piśmie zgody Zamawiającego w zakresie robót budowlanych, może powierzyć wykonanie części prac wyłącznie takiemu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który posiada kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania objętych Umową prac.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §4 ust. 9.</p>
18.	<p>§ 4 ust. 17 Wykonawca jest zobowiązany, na każde żądanie Zamawiającego przedstawić do kontroli każdy etap wykonywanych prac.</p>	<p>§ 4 ust. 17 Wykonawca jest zobowiązany, na każde żądanie Zamawiającego przedstawić do kontroli każdy etap wykonywanych prac w zakładzie Zamawiającego.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów § 4 ust. 17</p>
19.	<p>§ 4 ust. 18 Wykonawca jest zobowiązany - w trybie roboczym (na każde żądanie) - przekazywać Zamawiającemu sprawozdania z przebiegu prowadzonych prac, dostarczonych materiałów i stosowanych technologii oraz wykonywanych prób, badań i pomiarów.</p>	<p>§ 4 ust. 18 Wykonawca jest zobowiązany - w trybie roboczym (na każde żądanie; nie częściej niż raz na miesiąc) - przekazywać Zamawiającemu sprawozdania z przebiegu prowadzonych prac, dostarczonych materiałów i stosowanych technologii oraz wykonywanych prób, badań i pomiarów.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów § 4 ust. 18.</p>
20.	<p>§ 4 ust. 19 Wykonywanie prac przez Wykonawcę w godzinach popołudniowych oraz w porze nocnej, w tym w dni ustawowo wolne od pracy, nie może stanowić podstawy do żądania przez Wykonawcę dodatkowego wynagrodzenia.</p>	<p>§ 4 ust. 19 Wykonywanie prac przez Wykonawcę w godzinach popołudniowych oraz w porze nocnej, w tym w dni ustawowo wolne od pracy, nie może stanowić podstawy do żądania przez Wykonawcę dodatkowego wynagrodzenia, przy czym Zamawiający zobowiązany jest do udostępnienia Wykonawcy swojego zakładu w tych godzinach i dniach.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów § 4 ust. 19.</p>
21.	<p>§ 4 ust. 20 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone ze swojej strony (w tym podwykonawców i dalszych podwykonawców) Zamawiającemu lub osobom trzecim,</p>	<p>§ 4 ust. 20 został połączony z ust. 21 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone ze swojej strony (w tym podwykonawców i dalszych podwykonawców) Zamawiającemu lub osobom</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §4 ust. 20.</p>

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	<p>spowodowane realizacją Przedmiotu Umowy, istnieniem wad ukrytych materiałów, urządzeń oraz szkody powstałe przy usuwaniu tych wad.</p> <p>§ 4 ust. 21</p> <p>Wykonawca jest zobowiązany zorganizować prace tak, aby nie utrudniały one normalnej pracy Zakładu Zamawiającego, a w szczególności zobowiązany jest do:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) niezanieczyszczenia otoczenia w miejscu prowadzenia prac oraz na drogach dojazdowych do terenu budowy, b) nieprzekraczania dopuszczalnych norm emisji hałasu, c) nietarasowania dróg komunikacyjnych i przeciwpożarowych, d) zabezpieczenia prac spawalniczych w celu ograniczenia oślepienia, e) utrzymywania porządku na terenie budowy, f) natychmiastowego usuwania z terenu prowadzenia prac materiałów zużytych lub zbędnych, g) nieutrudniania eksploatacji sąsiadujących urządzeń. 	<p>trzecim, spowodowane realizacją Przedmiotu Umowy, istnieniem wad ukrytych materiałów, urządzeń oraz szkody powstałe przy usuwaniu tych wad, jeśli ponosi on odpowiedzialność za ich powstanie.</p> <p>Wykonawca jest zobowiązany zorganizować prace tak, aby nie utrudniały one normalnej pracy Zakładu Zamawiającego, a w szczególności zobowiązany jest do:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) niezanieczyszczenia otoczenia w miejscu prowadzenia prac oraz na drogach dojazdowych do terenu budowy, b) nieprzekraczania dopuszczalnych norm emisji hałasu, c) nietarasowania dróg komunikacyjnych i przeciwpożarowych, d) zabezpieczenia prac spawalniczych w celu ograniczenia oślepienia, e) utrzymywania porządku na terenie budowy, f) natychmiastowego usuwania z terenu prowadzenia prac materiałów zużytych lub zbędnych, g) nieutrudniania eksploatacji sąsiadujących urządzeń <p>- chyba że z uwagi na technologię wykonania Przedmiotu Umowy takie utrudnienia są nieuniknione i w takim przypadku Strony uzgodnią sposób postępowania,</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §4 ust. 21 lit. g).</p>
22.		<p>§ 5 dodano ust. 2</p> <p>Planowana data podpisania Umowy to 2020 r. W przypadku podpisania Umowy po tej dacie z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, Strony wprowadzą do Umowy odpowiednie</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie ust. 2 w §5.</p>

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
		zmiany terminów określonych w ust. 1 uwzględniające opóźnienie w podpisaniu Umowy . Pytanie: Proszę podać planowaną datę zawarcia Umowy.	Planowana data zawarcia umowy do 15 listopada 2020
23.	§ 5 ust. 3 Brak możliwości przystąpienia do demontażu z powodu braku dokumentacji, o której mowa w ust. 2 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zachowania terminów realizacji Przedmiotu Umowy określonych w ust. 1.	§ 5 ust. 3 zmiana na § 5 ust. 4 Brak możliwości przystąpienia do demontażu z powodu braku dokumentacji, o której mowa w ust. 2, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca , nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zachowania terminów realizacji Przedmiotu Umowy określonych w ust. 1. Wykonawca nie odpowiada za niedotrzymanie któregośkolwiek terminu umownego z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów § 5 ust.3.
24.		§ 5 dodano ust. 6 W przypadku wydłużania się realizacji Przedmiotu Umowy ponad terminy umowne z przyczyn za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający pokryje wszystkie uzasadnione i konieczne koszty Wykonawcy związane z przedłużającą się realizacją Przedmiotu Umowy , np. koszty pracowników, najmu sprzętu i urządzeń, najmu lokali, miejsc składowych, przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania oraz ubezpieczeń, nadzoru nad realizacją prac, czy kosztów administracyjnych.	Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie ust. 6 w §5.
25.	§ 6 ust. 3 Korespondencja w ramach Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie przekazywana pisemnie lub elektronicznie na adresy e-mail	§ 6 ust. 3 Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie przekazywana pisemnie lub elektronicznie na adresy e-mail wskazane w ust. 1. Za formę	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §6 ust. 3.

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	<p>wskazane w ust. 1. Za formę elektroniczną uważa się zeskanowane, podpisane przez upoważnioną przez Stronę osobę, dokumenty przesłane jako załączniki na ustalone pomiędzy Stronami adresy poczty elektronicznej. W przypadku korespondencji przekazywanej elektronicznie, każda ze Stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt jej otrzymania. Korespondencja przekazana elektronicznie musi być dodatkowo, na żądanie drugiej Strony, bezzwłocznie potwierdzona przesyłką w formie pisemnej wysłaną pocztą lub doręczoną osobiście na adresy Stron niniejszej Umowy.</p>	<p>elektroniczną uważa się zeskanowane, podpisane przez upoważnioną przez Stronę osobę, dokumenty przesłane jako załączniki na ustalone pomiędzy Stronami adresy poczty elektronicznej. W przypadku korespondencji przekazywanej elektronicznie, każda ze Stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt jej otrzymania. Korespondencja przekazana elektronicznie musi być dodatkowo, na żądanie drugiej Strony, bezzwłocznie potwierdzona przesyłką w formie pisemnej wysłaną pocztą lub doręczoną osobiście na adresy Stron niniejszej Umowy.</p>	
26.	<p>§ 7 ust. 3 Poniesienie przez Wykonawcę kosztów nie wymienionych w niniejszej Umowie, a niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy nie może stanowić podstawy do wynagrodzenia dodatkowego.</p>	<p>§ 7 ust. 3 - wykreślono</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie §7 ust. 3.</p>
27.		<p>§ 7 dodano ust. 3,4 3. Wykonawca może żądać podwyższenia Wynagrodzenia umownego w związku z istotną zmianą cen towarów i usług na rynku w okresie od dnia złożenia przez niego oferty w ramach postępowania przetargowego prowadzonego przez Zamawiającego do dnia zakończenia całego Przedmiotu Umowy, w stosunku do cen towarów i usług przed dniem złożenia przez niego oferty, jeśli taka zmiana cen towarów i usług ma wpływ na koszt realizacji Przedmiotu Umowy. Zmiana cen towarów i usług nastąpi na podstawie wskaźnika ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego lub porównania cen towarów i usług.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie ust. 3 oraz ust. 4 w §7.</p>

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
		<p>Postanowienie nie wyłącza możliwości stosowania art. 357¹ oraz innych Kodeksu cywilnego.</p> <p>4.Wykonawca działając na podstawie art. 4c Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt 6 w/w ustawy.</p>	
28.	<p>§ 8 ust. 1 Podstawą do dokonania płatności zgodnie z harmonogramem rozliczeń, określonym w ust.2 są prawidłowo wystawione faktury oraz obustronnie podpisany Protokół odbioru częściowego lub Protokół odbioru końcowego.</p>	<p>§ 8 ust. 1 Podstawą do dokonania płatności zgodnie z harmonogramem rozliczeń, określonym w ust. 2 są prawidłowo wystawione faktury oraz obustronnie podpisany Protokół odbioru częściowego lub Protokół odbioru końcowego, z zastrzeżeniem postanowień dotyczących jednostronnego odbioru.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §8 ust. 1.
29.	<p>§ 8 ust. 2 Zapłata za wykonanie Przedmiotu Umowy następować będzie zgodnie z poniższym harmonogramem rozliczeń:</p> <p>a) pierwsza płatność w wysokości 20% wartości Wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §7 ust.1 po wykonaniu i dostarczeniu kompletnej dokumentacji projektowej z wymaganymi uzgodnieniami (w tym uzgodnieniami UDT) i uzyskaniu pozwolenia na budowę oraz podpisaniu Protokołu odbioru</p>	<p>§ 8 ust. 2 Zapłata za wykonanie Przedmiotu Umowy następować będzie zgodnie z poniższym harmonogramem rozliczeń:</p> <p>a) pierwsza płatność w wysokości 10% wartości Wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §7 ust. 1, po złożeniu wniosku o pozwoleniu na budowę oraz podpisaniu Protokołu odbioru częściowego,</p> <p>b) druga płatność w wysokości 10% wartości Wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §7 ust. 1, po wykonaniu i dostarczeniu kompletnej dokumentacji projektowej z wymaganymi</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §8 ust. 2

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	<p>częściowego,</p> <p>b) płatność końcowa w wysokości 80% wartości Wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §7 ust.1 po podpisaniu przez Strony Protokołu odbioru końcowego.</p>	<p>uzgodnieniami (w tym uzgodnieniami UDT) i uzyskaniu pozwolenia na budowę oraz podpisaniu Protokołu odbioru częściowego,</p> <p>c) trzecia płatność w wysokości 15% wartości Wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §7 ust. 1, po zakończeniu robót demontażowych oraz podpisaniu Protokołu odbioru częściowego,</p> <p>d) czwarta płatność w wysokości 30% wartości Wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §7 ust. 1, po zakończeniu montażu komina oraz podpisaniu Protokołu odbioru częściowego,</p> <p>e) piąta płatność w wysokości 25% wartości Wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §7 ust. 1, po zakończeniu robót montażowych oraz podpisaniu Protokołu odbioru częściowego,</p> <p>f) szósta płatność w wysokości 5% wartości Wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §7 ust. 1, po zakończeniu ruchu próbnego oraz podpisaniu Protokołu odbioru częściowego,</p> <p>g) płatność końcowa w wysokości 5% wartości Wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §7 ust.1 po podpisaniu przez Strony Protokołu odbioru końcowego.</p>	
30.	<p>§ 8 ust. 5 Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia</p>	<p>§ 8 ust. 5 Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §8 ust. 5</p>

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	rachunku bankowego Zamawiającego .	uznania rachunku bankowego Zamawiającego Wykonawcy .	
31.	<p>§ 8 ust. 6 Strony zgodnie ustalają, że wynagrodzenie regulowane będzie przez Zamawiającego w formie przelewu bankowego z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.</p>	<p>§ 8 ust. 6 Strony zgodnie ustalają, że Wynagrodzenie umowne regulowane będzie przez Zamawiającego w formie przelewu bankowego z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.</p>	<p>Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisów §8 ust. 6, który otrzymuje brzmienie: „Strony zgodnie ustalają, że Wynagrodzenie umowne regulowane będzie przez Zamawiającego w formie przelewu bankowego z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności”.</p>
32.		<p>§ 8 dodano ust. 7, 8 i 9 7. W przypadku opóźnienia w zapłacie przez Zamawiającego płatności Wynagrodzenia umownego o co najmniej 14 dni, Wykonawca uprawniony jest do zawieszenia wykonywania Przedmiotu Umowy do czasu zapłaty przez Zamawiającego zaległej płatności Wynagrodzenia umownego. Zamawiający ponosi koszty uzasadnione demobilizacji i ponownej mobilizacji Wykonawcy oraz uzasadnione i konieczne koszty Wykonawcy związane z zawieszeniem, np. koszty pracowników, najmu sprzętu i urządzeń, najmu lokali, miejsc składowych, przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania oraz ubezpieczeń, nadzoru nad realizacją prac, czy kosztów administracyjnych. Terminy umowne ulegną przedłużeniu o czas trwania zawieszenia i mobilizacji Wykonawcy. 8. Zamawiający może dokonywać potrąceń należności przysługujących mu względem Wykonawcy, a wynikających z Umowy, wyłącznie z należnościami Wykonawcy</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie ust. 7, 8, 9 w §8</p>

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
		<p>wynikającymi z Umowy.</p> <p>9. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wynagrodzenia umownego niezależnie od zaistnienia siły wyższej.</p>	
33.	<p>§ 9 ust. 1</p> <p>Wykonawca wystawia faktury zgodnie z harmonogramem rozliczeń określonym w §8 ust. 2 na podstawie obustronnie podpisanego Protokołu odbioru częściowego lub Protokołu odbioru końcowego i niezwłocznie doręcza Zamawiającemu.</p>	<p>§ 9 ust. 1</p> <p>Wykonawca wystawia faktury zgodnie z harmonogramem rozliczeń określonym w §8 ust. 2 na podstawie obustronnie podpisanego Protokołu odbioru częściowego lub Protokołu odbioru końcowego, z zastrzeżeniem postanowień dotyczących jednostronnego odbioru, i niezwłocznie doręcza Zamawiającemu.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §9 ust. 1</p>
34.	<p>§ 9 ust. 6</p> <p>Zamawiający wymaga, aby do faktur wystawionych przez Wykonawcę zgodnie z Umową, zostały załączone oświadczenia wszystkich podwykonawców realizujących prace budowlane podpisane przez osoby upoważnione do ich reprezentowania, potwierdzające iż Wykonawca zapłacił podwykonawcom należne wynagrodzenie za część robót, za które Wykonawca wystawił fakturę, a zatem podwykonawca nie będzie żądał zapłaty za te faktury od Zamawiającego. Dostarczenie oświadczeń podwykonawców wspomnianych powyżej będzie warunkiem dokonania płatności każdej faktury wystawionej przez Wykonawcę. Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy do wysokości kwot, które nie zostały udokumentowane przez Wykonawcę w sposób opisany powyżej. W takim wypadku Zamawiający</p>	<p>§ 9 ust. 6</p> <p>Zamawiający wymaga, aby do faktur wystawionych przez Wykonawcę zgodnie z Umową, zostały załączone oświadczenia wszystkich podwykonawców realizujących prace budowlane podpisane przez osoby upoważnione do ich reprezentowania, potwierdzające iż Wykonawca zapłacił podwykonawcom należne i wymagalne wynagrodzenie za część robót, za które Wykonawca wystawił fakturę (jeśli wymagalność należności podwykonawcy nastąpiła przed wystawieniem faktury), a zatem podwykonawca nie będzie żądał zapłaty za te faktury od Zamawiającego. Dostarczenie oświadczeń podwykonawców wspomnianych powyżej będzie warunkiem dokonania płatności każdej faktury wystawionej przez Wykonawcę. Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy do wysokości kwot, które nie zostały udokumentowane przez Wykonawcę w sposób opisany powyżej. W takim wypadku Zamawiający wezwie Wykonawcę do</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §9 ust. 6</p>

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	<p>wezwie Wykonawcę do dostarczenia Zamawiającemu w ciągu siedmiu dni brakujących oświadczeń podwykonawców, które nie zostały dołączone do faktury lub do wyjaśnienia, czy wynagrodzenie takich podwykonawców jest przedmiotem sporu pomiędzy Wykonawcą a którymkolwiek z podwykonawców. W przypadku wątpliwości Zamawiającego, co do prawdziwości oświadczeń podwykonawców lub wątpliwości, co do treści lub zakresu oświadczeń, Zamawiający może żądać od Wykonawcy dowodów przelewu środków na rzecz podwykonawców. Wstrzymanie płatności przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy w przypadkach opisanych powyżej nie skutkuje powstaniem zwłoki lub opóźnienia w zapłacie.</p>	<p>dostarczenia Zamawiającemu w ciągu siedmiu dni brakujących oświadczeń podwykonawców, które nie zostały dołączone do faktury lub do wyjaśnienia, czy wynagrodzenie takich podwykonawców jest przedmiotem sporu pomiędzy Wykonawcą a którymkolwiek z podwykonawców. W przypadku wątpliwości Zamawiającego, co do prawdziwości oświadczeń podwykonawców lub wątpliwości, co do treści lub zakresu oświadczeń, Zamawiający może żądać od Wykonawcy dowodów przelewu środków na rzecz podwykonawców. Wstrzymanie płatności przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy w przypadkach opisanych powyżej nie skutkuje powstaniem zwłoki lub opóźnienia w zapłacie.</p>	
35.	<p>§ 10 ust. 4 Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu takiej umowy o podwykonawstwo, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Wykonawca podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedstawi Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót, dostaw lub usług określonych w takiej umowie lub projekcie. Projekt umowy o podwykonawstwo powinien</p>	<p>§ 10 ust. 4 Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo o roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu takiej umowy o podwykonawstwo o roboty budowlane, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę na zawarcie umowy o podwykonawstwo o roboty budowlane o treści zgodnej z projektem umowy o roboty budowlane. Wykonawca podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedstawi Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo o roboty budowlane wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót dostaw lub usług budowlanych określonych w takiej umowie lub projekcie. Projekt umowy</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §10 ust. 4</p>

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	<p>zastrzegać spełnienie odpowiednio przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę warunków wykonania umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego oraz wymagań związanych z gwarancją jakości i rękojmią za wady. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.</p>	<p>o podwykonawstwo o roboty budowlane powinien zastrzegać spełnienie odpowiednio przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę warunków wykonania umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego oraz wymagań związanych z gwarancją jakości i rękojmią za wady, jeśli Wykonawca uzyska od podwykonawcy takie same warunki w zakresie gwarancji jakości i rękojmi. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo o roboty budowlane nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.</p>	
36.	<p>§ 10 ust. 5 Zamawiający w terminie do 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu tej umowy:</p> <p>a) jeżeli nie zastrzega spełnienia odpowiednio przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę warunków wykonania robót zgodnie z wymaganiami Zamawiającego oraz wymagań związanych z gwarancją jakości i rękojmią za wady lub b) jeżeli przewiduje on termin zapłaty</p>	<p>§ 10 ust. 5 Zamawiający w terminie do 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo o roboty budowlane której przedmiotem są roboty budowlane zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu tej umowy:</p> <p>a) jeżeli nie zastrzega spełnienia odpowiednio przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę warunków wykonania robót budowlanych zgodnie z wymaganiami Zamawiającego oraz wymagań związanych z gwarancją jakości i rękojmią za wady, jeśli Wykonawca uzyska od podwykonawcy takie same warunki w zakresie gwarancji jakości i rękojmi lub</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §10 ust. 5</p>

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	<p>wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.</p> <p>Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym powyżej, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.</p>	<p>b) jeżeli przewiduje on termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.</p> <p>Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo o roboty budowlane której przedmiotem są roboty budowlane w terminie określonym powyżej, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.</p>	
37.	<p>§ 10 ust. 6</p> <p>Umowa o podwykonawstwo powinna być zawarta w formie pisemnej.</p>	<p>§ 10 ust. 6</p> <p>Umowa o podwykonawstwo o roboty budowlane powinna być zawarta w formie pisemnej.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §10 ust. 6</p>
38.	<p>§ 10 ust. 7</p> <p>Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.</p>	<p>§ 10 ust. 7</p> <p>Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo o roboty budowlane której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §10 ust. 7</p>
39.	<p>§ 10 ust. 8</p> <p>Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemny sprzeciw do tej umowy:</p> <p>a) jeżeli nie zastrzega spełnienia odpowiednio przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę warunków wykonania robót</p>	<p>§ 10 ust. 8</p> <p>Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo o roboty budowlane której przedmiotem są roboty budowlane zgłasza pisemny sprzeciw do tej umowy:</p> <p>c) jeżeli nie zastrzega spełnienia odpowiednio przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę warunków wykonania robót zgodnie z wymaganiami</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §10 ust. 8</p>

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	<p>zgodnie z wymaganiami Zamawiającego oraz wymagań związanych z gwarancją jakości i rękojmią za wady lub</p> <p>b) jeżeli przewiduje on termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.</p> <p>Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym powyżej, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.</p>	<p>Zamawiającego oraz wymagań związanych z gwarancją jakości i rękojmią za wady, jeśli Wykonawca uzyska od podwykonawcy takie same warunki w zakresie gwarancji jakości i rękojmi</p> <p>a) lub</p> <p>b) jeżeli przewiduje on termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.</p> <p>Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo o roboty budowlane, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie określonym powyżej, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.</p>	
40.	<p>§ 10 ust. 9 Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 1% wartości Umowy, przez którą rozumie się Wynagrodzenie umowne netto Wykonawcy w wysokości wskazanej w §7 ust. 1. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł netto.</p>	<p>§ 10 ust. 9 - wykreślono</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisów §10 ust. 9</p>
41.	<p>§ 10 ust. 10</p>	<p>§ 10 ust. 10 - wykreślono</p>	

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania.		Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisów §10 ust. 10
42.	<p>§ 10 ust. 11</p> <p>W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą. Wykonawca zobowiązany jest poddać się monitoringowi płatności na rzecz podwykonawcy i dalszego podwykonawcy, prowadzonemu przez Zamawiającego, a w szczególności przedkładać kopie faktur podwykonawcy i dalszego podwykonawcy oraz dokumenty potwierdzające uregulowanie swoich zobowiązań wobec podwykonawcy i dalszego podwykonawcy lub dokumentów i oświadczeń, o których stanowi § 9 ust. 6 Umowy.</p>	<p>§ 10 ust. 11 po zmianach ust.9</p> <p>W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą. Wykonawca zobowiązany jest poddać się monitoringowi płatności na rzecz podwykonawcy i dalszego podwykonawcy robót budowlanych, prowadzonemu przez Zamawiającego, a w szczególności przedkładać kopie faktur podwykonawcy i dalszego podwykonawcy oraz dokumenty potwierdzające uregulowanie swoich zobowiązań wobec podwykonawcy i dalszego podwykonawcy robót budowlanych lub dokumentów i oświadczeń, o których stanowi § 9 ust. 6 Umowy.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §10 ust. 11
43.	<p>§ 10 ust. 12</p> <p>Postanowienia ust. 1-11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo. Ponadto postanowienia ust. 1 - 3 stosuje się odpowiednio do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.</p>	<p>§ 10 ust. 12 po zmianach ust. 10</p> <p>Postanowienia ust. 1-911 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo o roboty budowlane. Ponadto postanowienia ust. 1 - 3 stosuje się odpowiednio do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami robót budowlanych.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §10 ust. 12

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
44.	<p>§ 10 ust. 13 W przypadkach, o których mowa w ust. 7 i 9, przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.</p>	<p>§ 10 ust. 13 po zmianach ust. 11 W przypadku, o którym mowa w ust. 7 i 9, przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §10 ust. 13</p>
45.	<p>§ 10 ust. 16 Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z którym Wykonawca zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub z którym Wykonawca zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.</p>	<p>§ 10 ust. 16 po zmianach ust. 14 Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych, z którym Wykonawca zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo o roboty budowlane, której przedmiotem są roboty budowlane, lub z którym Wykonawca zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §10 ust. 16</p>
46.	<p>§ 10 ust. 17 Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.</p>	<p>§ 10 ust. 17 po zmianach ust. 15 Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo o roboty budowlane której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §10 ust. 17</p>
47.	<p>§ 10 ust. 18 Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne</p>	<p>§ 10 ust. 18 po zmianach ust. 16 Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §10 ust. 18</p>

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.	podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych .	
48.	<p>§ 10 ust. 19 Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.</p>	<p>§ 10 ust. 19 po zmianach ust. 17 Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §10 ust. 19
49.	<p>§ 10 ust. 21 W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19 w terminie wskazanym w ust. 20, Zamawiający może:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu 	<p>§ 10 ust. 21 po zmianach ust. 19 W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 17 w terminie wskazanym w ust. 20, Zamawiający może:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy robót budowlanych w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót 	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §10 ust. 21

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.	budowlanych, jeżeli taki podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.	
50.	<p>§ 10 ust. 22 W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.</p>	<p>§ 10 ust. 22 po zmianach ust. 20 W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §10 ust. 22
51.	<p>§ 10 ust. 23 Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% Wynagrodzenia umownego może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy.</p>	§ 10 ust. 23 - wykreślono	Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie §10 ust. 23.
52.	<p>§ 13 ust. 3 Dokumentację dostosowania Kotła do paliwa gazowego należy sporządzić z zachowaniem numeru Kotła. Wykonawca zobowiązany jest przygotować dokumentację zgodnie z najlepszą techniką budowlaną i sztuką budowlaną. Poszczególne projekty wykonawcze powinny przedstawiać pod względem przyszłej eksploatacji optymalne rozwiązania funkcjonalno-użytkowe, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe.</p>	<p>§ 13 ust. 3 Dokumentację dostosowania Kotła do paliwa gazowego należy sporządzić z zachowaniem numeru Kotła. Wykonawca zobowiązany jest przygotować dokumentację zgodnie z najlepszą odpowiednią dla Przedmiotu Umowy techniką budowlaną i sztuką budowlaną. Poszczególne projekty wykonawcze powinny przedstawiać pod względem przyszłej eksploatacji optymalne rozwiązania funkcjonalno-użytkowe, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę §13 ust. 3.
53.	<p>§ 13 ust. 5 Zamawiający w terminie 7 dni od daty przedłożenia dokumentacji przedstawi listę wad i usterek</p>	<p>§ 13 ust. 5 Zamawiający w terminie 7 dni od daty przedłożenia dokumentacji przedstawi listę wad i usterek dokumentacji (jeżeli takie wystąpią) lub</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę §13 ust. 5.

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	dokumentacji (jeżeli takie wystąpią) lub zaakceptuje przedstawioną dokumentację. Uzgodnienie przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z PFU , zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa.	zaakceptuje przedstawioną dokumentację. Uzgodnienie przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z PFU , zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa. W przypadku nieprzekazania przez Zamawiającego listy wad i usterek w terminie wskazanym w zdaniu pierwszym, uznaje się, że dokumentacja została zaakceptowana przez niego i stanowić będzie podstawę do realizacji Przedmiotu Umowy. Wady lub usterki nieistotne nie mogą stanowić podstawy do odmowy akceptacji dokumentacji przez Zamawiającego , przy czym Wykonawca usunie takie wady i usterki w terminie uzgodnionym przez Strony, nie krótszym niż 21 dni.	
54.	§ 13 ust. 6 Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek dokumentacji w terminie 7 dni od daty przekazania uwag Zamawiającego i do przekazania w tym terminie poprawionej dokumentacji Zamawiającemu .	§ 13 ust. 6 Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek dokumentacji w terminie 21 dni od daty przekazania uwag Zamawiającego i do przekazania w tym terminie poprawionej dokumentacji Zamawiającemu , albo w innym terminie uzgodnionym przez Strony.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §13 ust. 6
55.	§ 14 ust. 2 1. Wykonawca z chwilą wydania każdej części dokumentacji w ramach wynagrodzenia umownego, przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy dokumentacji i nośników, na których została utrwalona, a także autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji oraz prawo zezwalania na wykonywanie praw zależnych do niej tj. rozporządzania oraz korzystania z jej opracowań, adaptacji, zmian, aktualizacji, tłumaczeń na czas nieoznaczony	§ 14 ust. 2 Wykonawca z chwilą wydania każdej części dokumentacji techniczna modernizacji Kotła WR25 nr K-1 w ramach wynagrodzenia umownego, przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy dokumentacji i nośników, na których została utrwalona, a także autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji oraz prawo zezwalania na wykonywanie praw zależnych do niej tj. rozporządzania oraz korzystania z jej opracowań, adaptacji, zmian, aktualizacji, tłumaczeń na czas nieoznaczony, w celach związanych wyłącznie z budową, eksploatacją,	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §14 ust. 2

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	na następujących polach eksploatacji: (...)	remontami, modernizacją i usunięciem Przedmiotu Umowy lub Kotła w EC Piaskówka , na następujących polach eksploatacji: (...)	
56.	§ 14 ust. 6 Wykonawca wraz z przekazaniem dokumentacji projektowej Zamawiającemu , przekaże oświadczenie autora projektu lub jego części o przekazaniu autorskich praw majątkowych oraz wyrażeniu zgody na wykonywanie praw zależnych w zakresie, o którym mowa w niniejszym paragrafie.	§ 14 ust. 6 Wykonawca wraz z przekazaniem dokumentacji technicznej modernizacji Kotła WR25 nr K-1 projektowej Zamawiającemu , przekaże oświadczenie autora projektu lub jego części o przekazaniu autorskich praw majątkowych oraz wyrażeniu zgody na wykonywanie praw zależnych w zakresie, o którym mowa w niniejszym paragrafie.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §14 ust. 6
57.	§ 14 ust. 8 Wykonawca zobowiązany jest w ramach Wynagrodzenia umownego uzyskać od podwykonawców i przekazać Zamawiającemu wszelkie licencje, patenty, itp. które, dotyczą realizowanych w ramach Przedmiotu Umowy instalacji i prac, w sposób umożliwiający Zamawiającemu pełne korzystanie z ww. licencji, patentów i przekazanych majątkowych praw autorskich.	§ 14 ust. 8 Wykonawca zobowiązany jest w ramach Wynagrodzenia umownego uzyskać od podwykonawców i przekazać Zamawiającemu wszelkie licencje, patenty, itp. które, dotyczą realizowanych w ramach Przedmiotu Umowy instalacji i prac, w sposób umożliwiający Zamawiającemu pełne korzystanie z ww. licencji, patentów i przekazanych majątkowych praw autorskich.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §14 ust. 8
58.	§ 14 ust. 9 Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania od twórców wszystkich dokumentów wchodzących w skład dokumentacji odpowiednich oświadczeń, zgodnie z którymi zobowiązują się oni nie wykonywać względem Zamawiającego autorskich praw osobistych, które im przysługują lub będą przysługiwały w związku z korzystaniem z dokumentacji przez Zamawiającego . W szczególności Wykonawca zobowiązany jest	§ 14 ust. 9 Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania od twórców wszystkich dokumentów wchodzących w skład dokumentacji technicznej modernizacji Kotła WR25 nr K-1 odpowiednich oświadczeń, zgodnie z którymi zobowiązują się oni nie wykonywać względem Zamawiającego autorskich praw osobistych, które im przysługują lub będą przysługiwały w związku z korzystaniem z dokumentacji przez Zamawiającego . W szczególności Wykonawca zobowiązany jest	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §14 ust. 9.

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	<p>uzyskać od twórców zezwolenie na nieoznaczanie dokumentacji nazwiskiem lub pseudonimem twórcy, zezwolenia na naruszenie integralności treści lub formy dokumentacji, zezwolenia na decydowanie o udostępnieniu dokumentacji nieograniczonej liczbie osób na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2 powyżej. Strony postanawiają, że dla skuteczności upoważnień i zezwoleń, o których mowa powyżej, nie jest potrzebne jakiegokolwiek dodatkowe oświadczenie Wykonawcy, przy czym Wykonawca odpowiednie oświadczenia twórców zobowiązany jest dołączyć do Protokołu odbioru końcowego.</p>	<p>uzyskać od twórców zezwolenie na nieoznaczanie dokumentacji nazwiskiem lub pseudonimem twórcy, zezwolenia na naruszenie integralności treści lub formy dokumentacji, zezwolenia na decydowanie o udostępnieniu dokumentacji nieograniczonej liczbie osób na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2 powyżej. Strony postanawiają, że dla skuteczności upoważnień i zezwoleń, o których mowa powyżej, nie jest potrzebne jakiegokolwiek dodatkowe oświadczenie Wykonawcy, przy czym Wykonawca odpowiednie oświadczenia twórców zobowiązany jest dołączyć do Protokołu odbioru końcowego.</p>	
59.	<p>§ 16 ust. 3 pkt. 3.2 3.2. W odniesieniu do odbioru częściowego:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) odbioru częściowego dokonuje Zamawiający po przedstawieniu kompletnej dokumentacji projektowej wykonanej zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym i warunkami niniejszej Umowy po jej uzgodnieniu z Zamawiającym, uzyskaniem wymaganych uzgodnień (w tym uzgodnień UDT) i uzyskaniem pozwolenia na budowę; 2) odbiór częściowy jest przeprowadzany przez przedstawicieli Zamawiającego, w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia i przedłożenia kompletnej dokumentacji projektowej; 3) odbioru częściowego dokonuje się w celu rozliczenia częściowego. Odbiór częściowy nie 	<p>§ 16 ust. 3 pkt. 3.2 3.2. W odniesieniu do odbioru częściowego:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) odbioru częściowego dokonuje Zamawiający po przedstawieniu kompletnej dokumentacji projektowej wykonanej zgodnie z Programem Funkcjonalno- Użytkowym i warunkami niniejszej Umowy po jej uzgodnieniu z Zamawiającym, uzyskaniem wymaganych uzgodnień (w tym uzgodnień UDT) i uzyskaniem pozwolenia na budowę; 2) odbiór częściowy jest przeprowadzany przez przedstawicieli Zamawiającego, w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia i przedłożenia kompletnej dokumentacji projektowej. W przypadku nieprzekazania przez Zamawiającego wad dokumentacji projektowej w terminie wskazanym w zdaniu poprzednim, uznaje się, że dokumentacja projektowa została 	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §16 ust. 3 pkt. 3.2. ppkt. 1), ppkt. 2) i ppkt. 4),</p> <p>Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisów §16 ust. 3 pkt. 3.2. ppkt. 3), który otrzymuje brzmienie: „odbioru częściowego dokonuje się w celu rozliczenia częściowego. Odbiór częściowy nie stanowi potwierdzenia należytego wykonania części Przedmiotu Umowy. Na podstawie odbioru częściowego Zamawiający potwierdza jedynie fakt ukończenia pewnego zakresu prac w celu</p>

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	<p>stanowi potwierdzenia należytego wykonania części Przedmiotu Umowy. Na podstawie odbioru częściowego Zamawiający potwierdza jedynie fakt ukończenia pewnego zakresu prac w celu umożliwienia zapłaty odpowiedniej części wynagrodzenia. Odbiór częściowy nie skutkuje wygaśnięciem zobowiązania w zakresie prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy oraz nie rozpoczyna biegu terminu gwarancji i rękojmi przedmiotu objętego odbiorem częściowym;</p> <p>4) dokonanie odbioru częściowego następuje na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę Protokołu odbioru częściowego, potwierdzonego przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.</p>	<p>zaakceptowana przez niego i stanowić będzie podstawę do realizacji Przedmiotu Umowy. Wady nieistotne nie mogą stanowić podstawy do odmowy akceptacji dokumentacji projektowej przez Zamawiającego, przy czym Wykonawca usunie takie wady w terminie uzgodnionym przez Strony, nie krótszym niż 21 dni;</p> <p>3) odbioru częściowego dokonuje się w celu rozliczenia częściowego. Odbiór częściowy nie stanowi potwierdzenia należytego wykonania części Przedmiotu Umowy. Na podstawie odbioru częściowego Zamawiający potwierdza jedynie fakt ukończenia pewnego zakresu prac w celu umożliwienia zapłaty odpowiedniej części Wynagrodzenia umownego. Odbiór częściowy nie skutkuje wygaśnięciem zobowiązania w zakresie prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy oraz nie rozpoczyna biegu terminu gwarancji i rękojmi przedmiotu objętego odbiorem częściowym;</p> <p>4) dokonanie odbioru częściowego następuje na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę Protokołu odbioru częściowego, potwierdzonego przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowień dotyczących jednostronnego odbioru.</p>	<p>umożliwienia zapłaty odpowiedniej części Wynagrodzenia umownego. Odbiór częściowy nie skutkuje wygaśnięciem zobowiązania w zakresie prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy oraz nie rozpoczyna biegu terminu gwarancji i rękojmi przedmiotu objętego odbiorem częściowym;</p>
60.	<p>§ 16 ust. 3 pkt. 3.3</p> <p>3.3. W odniesieniu do odbioru końcowego:</p> <p>1) odbioru końcowego dokonuje się po</p>	<p>§ 16 ust. 3 pkt. 3.3</p> <p>3.3. W odniesieniu do odbioru końcowego:</p> <p>1) odbioru końcowego dokonuje się po</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na</p>

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	<p>całkowitym zakończeniu wszystkich prac objętych Przedmiotem Umowy na podstawie przedłożonego przez Wykonawcę oświadczenia kierownika budowy Wykonawcy o zakończeniu prac i przeprowadzeniu szkoleń, po dokonaniu czynności przewidzianych przepisami prawa oraz po przeprowadzeniu pomiarów Wartości gwarantowanych potwierdzających uzyskanie wymaganych wielkości oraz po przekazaniu przez Wykonawcę pełnego kompletu dokumentacji określonej w PFU;</p> <p>2) Zamawiający ma prawo odmówić przeprowadzenia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, jeżeli po przystąpieniu do czynności odbioru zostanie stwierdzone, że Przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac, niewłaściwego ich wykonania lub nie przeprowadzenia wszystkich prób lub braku kompletnych dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru końcowego;</p> <p>3) przystąpienie do odbioru końcowego następuje w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia Przedmiotu Umowy do odbioru końcowego zawierającego komplet dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru końcowego;</p> <p>4) w przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru</p>	<p>całkowitym zakończeniu wszystkich prac objętych Przedmiotem Umowy na podstawie przedłożonego przez Wykonawcę oświadczenia kierownika budowy Wykonawcy o zakończeniu prac i przeprowadzeniu szkoleń, po dokonaniu czynności przewidzianych przepisami prawa oraz po przeprowadzeniu pomiarów Wartości gwarantowanych potwierdzających uzyskanie wymaganych wielkości oraz po przekazaniu przez Wykonawcę pełnego kompletu dokumentacji określonej w PFU;</p> <p>2) Zamawiający ma prawo odmówić przeprowadzenia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, jeżeli po przystąpieniu do czynności odbioru zostanie stwierdzone, że Przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac, istotnie niewłaściwego ich wykonania lub nie przeprowadzenia wszystkich prób lub braku kompletnych dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru końcowego;</p> <p>3) przystąpienie do odbioru końcowego następuje w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia Przedmiotu Umowy do odbioru końcowego zawierającego komplet dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru końcowego;</p> <p>4) w przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego istotnych wad Przedmiotu Umowy, tj. takich które uniemożliwiają korzystanie z Przedmiotu Umowy w sposób zgodny z jego</p>	<p>zmianę zapisów §16 ust. 3 pkt. 3.3.</p>

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	<p>końcowego wad Przedmiotu Umowy, Zamawiający odmówi dokonania odbioru końcowego a Strony ustalą termin ich usunięcia z uwzględnieniem czasu niezbędnego na wykonanie prac z tym związanych. Ponowne przystąpienie do odbioru końcowego przez Zamawiającego nastąpi w ciągu 3 dni roboczych od daty ponownego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru Przedmiotu Umowy. Wyznaczenie terminu usunięcia wad nie oznacza przedłużenia terminu zakończenia robót przez Wykonawcę;</p> <p>5) Protokół odbioru końcowego sporządza Wykonawca i podpisywany jest przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego;</p> <p>6) podpisanie przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy Protokołu odbioru końcowego potwierdza wykonanie i zakończenie realizacji całego Przedmiotu Umowy;</p>	<p>przeznaczeniem, Zamawiający odmówi dokonania odbioru końcowego a Strony ustalą termin ich usunięcia z uwzględnieniem czasu niezbędnego na wykonanie prac z tym związanych. Ponowne przystąpienie do odbioru końcowego przez Zamawiającego nastąpi w ciągu 3 dni roboczych od daty ponownego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru Przedmiotu Umowy. Wyznaczenie terminu usunięcia istotnych wad nie oznacza przedłużenia terminu zakończenia robót przez Wykonawcę. W przypadku wad nieistotnych, Zamawiający nie może odmówić dokonania odbioru końcowego;</p> <p>5) Protokół odbioru końcowego sporządza Wykonawca i podpisywany jest przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowień dotyczących jednostronnego odbioru;</p> <p>6) podpisanie przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy Protokołu odbioru końcowego potwierdza wykonanie i zakończenie realizacji całego Przedmiotu Umowy;</p>	
61.	<p>§ 16 ust. 3 pkt. 3.4 3.4. W odniesieniu do badań osiągnięcia przez kocioł Wartości gwarantowanych określonych w §17 ust. 1: 1) Wykonawca zleca na własny koszt wykonanie badań na zasadach określonych w PFU;</p>	<p>§ 16 ust. 3 pkt. 3.4 3.4. W odniesieniu do badań osiągnięcia przez Kocioł Wartości gwarantowanych określonych w §17 ust. 1: 1) Wykonawca zleca na własny koszt wykonanie badań na zasadach określonych w PFU; 2) Wykonawca zgłasza gotowość do</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §16 ust. 3 pkt. 3.4</p>

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	<p>2) Wykonawca zgłasza gotowość do wykonania pomiarów z określeniem ich terminu i osób biorących udział w badaniach. Termin przeprowadzenia badań niezwłocznie potwierdza Zamawiający lub wskaże inny termin;</p> <p>3) przy przeprowadzaniu badań obecni są przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego;</p> <p>4) wyniki badań przedstawione są Zamawiającemu i Wykonawcy bezpośrednio przez jednostkę je wykonującą z poświadczeniem prawdziwości i rzetelności dokonanych pomiarów;</p> <p>5) w przypadku kwestionowania wyników badań przez którąkolwiek ze Stron, Strona kwestionująca może zlecić na własny koszt powtórzenie wykonania badań w tej samej lub w innej renomowanej jednostce;</p> <p>6) z przeprowadzonych badań sporządzony będzie przez Zamawiającego protokół, do którego załącznikami będą wyniki badań. Protokół zawierał będzie wyliczenie odchyłeń wielkości pomierzonych w stosunku do Wartości gwarantowanych określonych w §17 ust.1;</p> <p>7) Protokół podpisany zostanie przez uczestniczących w badaniach przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.</p>	<p>wykonania pomiarów z określeniem ich terminu i osób biorących udział w badaniach. Termin przeprowadzenia badań niezwłocznie potwierdza Zamawiający lub wskaże inny termin w uzgodnieniu z Wykonawcą;</p> <p>3) przy przeprowadzaniu badań obecni są przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego;</p> <p>4) wyniki badań przedstawione są Zamawiającemu i Wykonawcy bezpośrednio przez jednostkę je wykonującą z poświadczeniem prawdziwości i rzetelności dokonanych pomiarów;</p> <p>5) w przypadku kwestionowania wyników badań przez którąkolwiek ze Stron, Strona kwestionująca może zlecić na własny koszt powtórzenie wykonania badań w tej samej lub w innej renomowanej jednostce;</p> <p>6) z przeprowadzonych badań sporządzony będzie przez Zamawiającego protokół, do którego załącznikami będą wyniki badań. Protokół zawierał będzie wyliczenie odchyłeń wielkości pomierzonych w stosunku do Wartości gwarantowanych określonych w §17 ust.1;</p> <p>7) Protokół podpisany zostanie przez uczestniczących w badaniach przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowień dotyczących jednostronnego odbioru.</p>	
62.		w §16 dodano ust. 4, 5 i 6	

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
		<p>4. Zamawiający ma prawo odmówienia podpisania protokołu odbioru, jeżeli stwierdzi, iż prace zostały wykonana niezgodnie z Umową, z tym zastrzeżeniem, iż wszelki nieistotne zaległe prace i wady, tj. takie które nie uniemożliwiają korzystania z Przedmiotu Umowy w sposób zgodny z jego przeznaczeniem, nie stanowią podstawy do odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru, co dotyczy wszystkich odbiorów przewidzianych w Umowie.</p> <p>5. W przypadku nieprzystąpienia Zamawiającego do dokonania odbioru albo nieuzasadnionej odmowy dokonania odbioru, Wykonawca może dokonać jednostronnego odbioru ze wszystkimi skutkami odbioru dwustronnego, w tym z prawem do wystawienia faktury i żądania zapłaty Wynagrodzenia umownego, jeśli z danym odbiorem wiąże się płatność Wynagrodzenia umownego, co dotyczy wszystkich odbiorów przewidzianych w Umowie.</p> <p>Podczas oceny wszystkich pomiarów i badań przewidzianych w Umowie, w tym w szczególności badań osiągnięcia przez Kocioł Wartości gwarantowanych określonych w §17 ust. 1, będą brane pod uwagę niepewności pomiarowe urządzeń pomiarowych.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie zapisów ust. 4,5,6 w §16</p>
63.	<p>§ 17 ust. 4 Wykonawca jest odpowiedzialny za zastosowane rozwiązania techniczne i gwarantuje, że Przedmiot Umowy jest wykonany zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy oraz osiąga w sposób trwały podczas eksploatacji Wartości gwarantowane wyszczególnione w ustępie 1.</p>	<p>§ 17 ust. 4 Wykonawca jest odpowiedzialny za zastosowane rozwiązania techniczne i gwarantuje, że Przedmiot Umowy jest wykonany zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy oraz osiąga w sposób trwały podczas eksploatacji (w czasie trwania rękojmi) Wartości gwarantowane wyszczególnione w ustępie 1. Osiągnięcie</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §17 ust. 4</p>

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	Osiągnięcie Wartości gwarantowanych wymaganych przez Zamawiającego jest objęte gwarancją jakości.	Wartości gwarantowanych wymaganych przez Zamawiającego jest objęte gwarancją jakości.	
64.	§ 17 ust. 5 Wykonawca gwarantuje, że oferowane i zastosowane rozwiązania i technologie w pełni będą realizować oczekiwaną funkcjonalność.	§ 17 ust. 5 Wykonawca gwarantuje, że oferowane i zastosowane rozwiązania i technologie w pełni będą realizować oczekiwaną funkcjonalność określoną w Umowie.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów w §17 ust. 5,
65.	§ 17 ust. 6 Jeżeli w procesie odbiorowym lub okresie gwarancji ujawnią się wady Przedmiotu Umowy będzie to traktowane jako wada powstała z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy . W takim przypadku Wykonawca na własny koszt, doprowadzi Przedmiot Umowy do takiego stanu technicznego, aby był wolny od wad i spełniał stawiane wymagania.	§ 17 ust. 6 Jeżeli w procesie odbiorowym lub okresie gwarancji ujawnią się wady Przedmiotu Umowy będzie to traktowane jako wada, jeśli powstała ona z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy , za które ponosi on odpowiedzialność. W takim przypadku Wykonawca na własny koszt, doprowadzi Przedmiot Umowy do takiego stanu technicznego, aby był wolny od wad i spełniał stawiane wymagania.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów w §17 ust. 6
66.	§ 17 ust. 7 Jeżeli pomimo próby naprawy wad w terminach określonych przez Zamawiającego ujawnione wady ponownie się pojawiają, to Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia innemu podmiotowi dokonania wszelkich napraw i modyfikacji tak, aby te wady zostały zlikwidowane, a wymagania określone w PFU , w tym Wartości gwarantowane zostały osiągnięte. W takim przypadku Wykonawca zostanie obciążony kosztami działania naprawczego.	§ 17 ust. 7 Jeżeli pomimo próby naprawy wad w terminach określonych ustalonych przez Zamawiającego Strony , ujawnione wady ponownie się pojawiają, to Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia innemu podmiotowi dokonania wszelkich napraw i modyfikacji tak, aby te wady zostały zlikwidowane, a wymagania określone w PFU , w tym Wartości gwarantowane zostały osiągnięte. W takim przypadku Wykonawca zostanie obciążony kosztami działania naprawczego.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów w §17 ust. 7
67.	§ 17 ust. 8 W przypadku braku możliwości usunięcia wady, Zamawiający może żądać od Wykonawcy	§ 17 ust. 8 - wykreślono	Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisów §17 ust. 8

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	obniżenia wynagrodzenia w stosunku odpowiednim do utraconej wartości Przedmiotu Umowy .		
68.	<p>§ 17 ust. 9 Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji nie obejmuje wad, które powstały z powodu niewłaściwej lub niezgodnej z dokumentacją techniczno-ruchową oraz instrukcjami eksploatacji i obsługi Kotła, oraz wad powstałych w wyniku nadzwyczajnych wydarzeń oraz katastrof takich jak pożary, powódzie, działania terrorystyczne, itp.</p>	<p>§ 17 ust. 9 po zmianach ust. 8 Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji nie obejmuje wad, które powstały z powodu niewłaściwej lub niezgodnej z dokumentacją techniczno-ruchową oraz instrukcjami eksploatacji i obsługi Kotła, oraz wad powstałych w wyniku działania siły wyższej, np. nadzwyczajnych wydarzeń oraz katastrof takich jak pożary, powódzie, działania terrorystyczne, itp., działania lub zaniechania osób trzecich, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, normalnego zużycia Przedmiotu Umowy lub jego części, używania przez Zamawiającego nieautoryzowanych części zamiennych lub zapasowych, wprowadzania zmian w Przedmiocie Umowy bez zgody Wykonawcy (w tym na zakres i sposób wprowadzenia zmian), innych okoliczności niebędących po stronie Wykonawcy.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §17 ust. 9
69.	<p>§ 17 ust. 11 Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad prac, materiałów lub urządzeń objętych gwarancją w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Usunięcie wad Strony stwierdzają poprzez podpisanie stosownego protokołu.</p>	<p>§ 17 ust. 11 po zmianach ust.10 Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad prac, materiałów lub urządzeń objętych gwarancją w terminie wskazanym ustalonym przez Zamawiającego Strony. Usunięcie wad Strony stwierdzają poprzez podpisanie stosownego protokołu.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę §17 ust. 11,
70.	<p>§ 17 ust. 12 Wykonawca usuwa wadę poprzez naprawę lub wymianę wadliwego materiału lub urządzenia na wolne od wad, po zaakceptowaniu przez Zamawiającego sposobu usunięcia wady.</p>	<p>§ 17 ust. 12 po zmianach ust. 11 Wykonawca usuwa wadę poprzez naprawę lub wymianę wadliwego materiału lub urządzenia na wolne od wad wg własnego wyboru po zaakceptowaniu przez Zamawiającego sposobu usunięcia wady.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę §17 ust. 12.
71.	<p>§ 17 ust. 13 Jeżeli Wykonawca nie przystąpi w terminie</p>	<p>§ 17 ust. 13 po zmianach ust. 12 Jeżeli Wykonawca nie przystąpi w terminie wskazanym przez Zamawiającego do usunięcia</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę §17 ust. 13.

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	wskazany przez Zamawiającego do usunięcia wady powstałej w okresie gwarancji, Zamawiający ma prawo powierzyć wykonanie prac potrzebnych do usunięcia wady osobie trzeciej na koszt Wykonawcy , bez utraty lub ograniczenia jakichkolwiek praw wynikających z udzielonej gwarancji, ma również prawo nałożyć na Wykonawcę odpowiednie kary przewidziane w § 22 Umowy .	wady powstałej w okresie gwarancji, Zamawiający ma prawo powierzyć wykonanie prac potrzebnych do usunięcia wady osobie trzeciej na koszt Wykonawcy , bez utraty lub ograniczenia jakichkolwiek praw wynikających z udzielonej gwarancji, ma również prawo nałożyć na Wykonawcę odpowiednie kary przewidziane w § 22 Umowy , po dodatkowym bezskutecznym wezwaniu do usunięcia wady.	
72.		<p>§ 17 dodano ust. 18, 19 i 20</p> <p>18. W ramach rękojmi Zamawiający uprawniony jest wyłącznie do żądania usunięcia wady, bez prawa do odstąpienia od Umowy i do żądania obniżenia Wynagrodzenia umownego.</p> <p>19. Okres gwarancji może ulec wydłużeniu tylko dla części Przedmiotu Umowy, która była dotknięta wadą.</p> <p>20. Okres gwarancji kończy się zawsze po upływie 48 miesięcy od daty podpisania Protokołu odbioru końcowego, nawet w przypadku usuwania wad Przedmiotu Umowy, także napraw istotnych i wymiany.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie w §17 ust. 18, 19 i 20.
73.	<p>§ 18 ust. 4 lit. a) Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:</p> <p>a) składowania materiałów przewidzianych do wykorzystania przy wykonywaniu prac objętych Przedmiotem Umowy w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym, w sposób zapewniający ochronę środowiska,</p>	<p>§ 18 ust. 4 lit. a) Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:</p> <p>a) składowania materiałów przewidzianych do wykorzystania przy wykonywaniu prac objętych Przedmiotem Umowy w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym na terenie zakładu Zamawiającego, w sposób zapewniający ochronę środowiska,</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §18 ust. 4 lit. a).
74.	<p>§ 21 ust. 1 Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem</p>	<p>§ 21 ust. 1 Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem</p>	Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisów §21 ust. 1, który otrzymuje

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	<p>Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie _____, (zwane dalej Zabezpieczeniem), w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego netto.</p>	<p>Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie..... (zwane dalej Zabezpieczeniem), w wysokości 10% Wwynagrodzenia umownego ryczałtowego netto.</p>	<p>brzmienie: „Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie..... (zwane dalej Zabezpieczeniem), w wysokości 10% Wynagrodzenia umownego netto”.</p>
75.	<p>§ 21 ust. 3 lit. b) b) 30% wysokości Zabezpieczenia zostanie zatrzymane na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady i zostanie zwrócone lub zwolnione nie później niż w 15-tym dniu po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady wykonania Przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane usunięcie wad i usterek.</p>	<p>§ 21 ust. 3 lit. b) b) 30% wysokości Zabezpieczenia zostanie zatrzymane na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady i zostanie zwrócone lub zwolnione nie później niż w 15-tym dniu po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady wykonania Przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane usunięcie wad i usterek (wg daty planowej daty zakończenia okresu gwarancji, czyli bez uwzględniania ewentualnego wydłużonego okresu gwarancji).</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §21 ust. 3 lit. b)</p>
76.		<p>§ 21 dodano ust. 4 Wykonawca ponosi koszty wydłużenia obowiązywania Zabezpieczenia tylko w przypadku, gdy ponosi odpowiedzialność za przyczynę skutkującą koniecznością wydłużenia obowiązywania Zabezpieczenia. W każdym innym przypadku koszt ten ponosi Zamawiający.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie ust. 4 w §21.</p>

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
77.	<p>§ 22 ust. 1 lit. a) za przekroczenie terminu określonego w § 5 ust. 1 lit. b), Zamawiający ma prawo do żądania od Wykonawcy zapłacenia kary umownej w wysokości 0,03% Wynagrodzenia umownego netto określonego w §7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia. Kary umownej nie nalicza się w przypadku wykazania przez Wykonawcę, że przekroczenie terminu nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy a leżących po stronie organów wydających decyzje lub uzgodnienia;</p>	<p>§ 22 ust. 1 lit. a) za przekroczenie terminu określonego w § 5 ust. 1 lit. b) z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiający ma prawo do żądania od Wykonawcy zapłacenia kary umownej w wysokości 0,03% Wynagrodzenia umownego netto określonego w §7 ust. 1 za każdy dzień zakończony—opóźnienia zwłoki, przy czym Zamawiający nie naliczy tej kary umownej, anuluje już naliczoną karę umowną albo zwróci zapłaconą karę umowną, jeśli Wykonawca dotrzymana terminu określonego w § 5 ust. 1 lit. g); Kary umownej nie nalicza się w przypadku wykazania przez Wykonawcę, że przekroczenie terminu nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy a leżących po stronie organów wydających decyzje lub uzgodnienia;</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §22 ust. 1 lit. a).</p>
78.	<p>§ 22 ust. 1 lit. b) za przekroczenie terminu określonego w § 5 ust. 1 lit. g) Zamawiający ma prawo do żądania od Wykonawcy zapłacenia kary umownej w wysokości 0,1% Wynagrodzenia umownego netto określonego w §7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;</p>	<p>§ 22 ust. 1 lit. b) za przekroczenie terminu określonego w § 5 ust. 1 lit. g) z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca Zamawiający ma prawo do żądania od Wykonawcy zapłacenia kary umownej w wysokości 0,05% Wynagrodzenia umownego netto określonego w §7 ust. 1 za każdy dzień zakończony opóźnienia zwłoki;</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §22 ust. 1 lit. b).</p>
79.	<p>§ 22 ust. 1 lit. c) za przekroczenie terminu usunięcia wad Przedmiotu Umowy stwierdzonych</p>	<p>§ 22 ust. 1 lit. c) za przekroczenie terminu usunięcia wad Przedmiotu Umowy stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji z przyczyn,</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §22 ust. 1 lit. c).</p>

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	w okresie rękojmi lub gwarancji, Zamawiający ma prawo do żądania od Wykonawcy zapłacenia kary umownej w wysokości 0,05% Wynagrodzenia umownego netto określonego w §7 ust.1 za każdy dzień zwłoki;	za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca , Zamawiający ma prawo do żądania od Wykonawcy zapłacenia kary umownej w wysokości 0,01% Wynagrodzenia umownego netto określonego w §7 ust.1 za każdy zakończony dzień zwłoki. W przypadku naliczenia tej kary umownej, Wykonawca zwolniony jest z obowiązku pokrycia kosztów wykonawstwa zastępczego;	
80.	§ 22 ust. 1 lit. d) za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy w wysokości: – 20% Wynagrodzenia umownego netto określonego w § 7 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy na podstawie § 23 ust.1 lit. c) lub lit. d) lub lit. e) lub lit. f) lub § 10 ust. 23; – 10% Wynagrodzenia umownego netto określonego w § 7 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy na podstawie § 23 ust.1 lit. g) lub lit. h);	§ 22 ust. 1 lit. d) za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy w wysokości: - 20% Wynagrodzenia umownego netto określonego w § 7 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy na podstawie § 23 ust.1 lit. c) lub lit. d) lub lit. e) lub lit. f) lub § 10 ust. 23; - 10% Wynagrodzenia umownego netto określonego w § 7 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy na podstawie § 23 ust.1 lit. g) lub lit. h);	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §22 ust. 1 lit. d).
81.	§ 22 ust. 1 lit. e) w przypadku nie osiągnięcia wartości gwarantowanej wydajności Kotła określonej w §17 ust. 1 w pkt. 1.1. w pomiarach Wartości gwarantowanych , Wykonawca będzie obciążony karami umownymi w wysokości 150 000 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) za każdy MW wydajności Kotła poniżej wartości wymaganej;	§ 22 ust. 1 lit. e) w przypadku nie osiągnięcia wartości gwarantowanej wydajności Kotła określonej w §17 ust. 1 w pkt. 1.1. w pomiarach Wartości gwarantowanych , Wykonawca będzie obciążony karami umownymi w wysokości 75 000 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych) za każdy pełny MW wydajności Kotła poniżej wartości wymaganej;	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §22 ust. 1 lit. e).

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
82.	<p>§ 22 ust. 1 lit. f)</p> <p>w przypadku niedotrzymania wartości gwarantowanej sprawności Kotła określonej w §17 ust. 1 w pkt. 1.3. w pomiarach Wartości gwarantowanych w co najmniej jednym punkcie pracy Wykonawca będzie obciążony karami umownymi w wysokości 1 500 000 zł (słownie: jeden milion pięćset tysięcy zł) za każdy procent różnicy poniżej wartości wymaganej;</p>	<p>§ 22 ust. 1 lit. f)</p> <p>w przypadku niedotrzymania wartości gwarantowanej sprawności Kotła określonej w §17 ust. 1 w pkt. 1.3. w pomiarach Wartości gwarantowanych w co najmniej jednym punkcie pracy Wykonawca będzie obciążony karami umownymi w wysokości 500 000 zł (słownie: pięćset tysięcy zł) za każdy pełny procent różnicy poniżej wartości wymaganej;</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §22 ust. 1 lit. f).</p>
83.	<p>§ 22 ust. 1 lit. g)</p> <p>w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom Zamawiający ma prawo żądać kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego jako termin zapłaty, łącznie nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia netto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.</p>	<p>§ 22 ust. 1 lit. g)</p> <p>w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom Zamawiający ma prawo żądać kary umownej w wysokości 0,05% wynagrodzenia netto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, za każdy zakończony dzień opóźnienia zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego jako termin zapłaty, łącznie nie więcej jednak niż 3% wynagrodzenia netto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §22 ust. 1 lit. g).</p>
84.	<p>§ 22 ust. 2</p> <p>Przysługującą wobec Wykonawcy wierzytelność z tytułu kar umownych Zamawiający może potrącić z wierzytelności przysługującej Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia należnego</p>	<p>§ 22 ust. 2</p> <p>Przysługującą wobec Wykonawcy wierzytelność z tytułu kar umownych Zamawiający może potrącić z wierzytelności przysługującej Wykonawcy wobec Zamawiającego tylko z tytułu Wynagrodzenia umownego należnego</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §22 ust. 2.</p>

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	na podstawie Umowy lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy .	na podstawie Umowy lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy .	
85.	<p>§ 22 ust. 4 Sumaryczna wysokość kar umownych nałożonych przez Zamawiającego na Wykonawcę nie może przekroczyć wartości Wynagrodzenia umownego netto określonego w §7 ust. 1.</p>	<p>§ 22 ust. 4 Sumaryczna wysokość kar umownych z tytułu zwłoki nie może przekroczyć 10% Wynagrodzenia umownego netto określonego w §7 ust. 1. Sumaryczna wysokość kar umownych z tytułu niedotrzymania Wartości gwarantowanych nie może przekroczyć 10% Wynagrodzenia umownego netto określonego w §7 ust. 1. Sumaryczna wysokość kar umownych nałożonych przez Zamawiającego na Wykonawcę nie może przekroczyć 20% wartości Wynagrodzenia umownego netto określonego w §7 ust. 1.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §22 ust. 4.
86.	<p>§ 22 ust. 5 Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych na zasadach ogólnych.</p>	§ 22 ust. 5 - wykreślony	Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisów §22 ust. 5.
87.	<p>§ 22 ust. 7 Zamawiający odstąpi od ustalenia i dochodzenia kar umownych, o których mowa w ust.1 lit. a), b), c) niniejszego paragrafu w przypadku wykazania w sposób nie budzący wątpliwości przez Wykonawcę na zasadach opisanych w § 25 ust. 3 Umowy wpływu okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na nieterminowe wykonanie Umowy.</p>	<p>§ 22 ust. 7 po zmianach ust. 6 Zamawiający odstąpi od ustalenia i dochodzenia kar umownych, o których mowa w ust. 1 lit. a), b), e) niniejszego paragrafu w przypadku wykazania w sposób nie budzący wątpliwości przez Wykonawcę na zasadach opisanych w § 25 ust. 3 Umowy wpływu okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na nieterminowe wykonanie Umowy.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §22 ust. 7.
88.	<p>§ 22 ust. 8 Zamawiający jest uprawniony do naliczenia i dochodzenia kar umownych z tytułu opóźnienia w realizacji Umowy lub odstąpienia od Umowy w przypadku braku niezwłocznego informowania przez Wykonawcę o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na terminowe wykonanie</p>	<p>§ 22 ust. 8 po zmianach ust. 7 Zamawiający jest uprawniony do naliczenia i dochodzenia kar umownych z tytułu opóźnienia zwłoki w realizacji Umowy lub odstąpienia od Umowy w przypadku braku niezwłocznego informowania przez Wykonawcę o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na terminowe wykonanie Umowy lub w przypadku, gdy na podstawie złożonych</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §22 ust. 8.

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	<p>Umowy lub w przypadku, gdy na podstawie złożonych informacji, o których mowa w § 25 ust. 3 Zamawiający uzna, że okoliczności na które powołuje się Wykonawca nie mają wpływu na wykonanie Przedmiotu Umowy.</p>	<p>informacji, o których mowa w § 25 ust. 3 Zamawiający uzna, że okoliczności na które powołuje się Wykonawca nie mają wpływu na wykonanie Przedmiotu Umowy.</p>	
89.		<p>§ 22 dodano ust. 8, 9, 10 i 11</p> <p>8. Zapłata kary umownej z tytułu niedotrzymania Wartości gwarantowanych zwalnia Wykonawcę z obowiązku osiągnięcia tych Wartości gwarantowanych.</p> <p>9. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, niezależnie przez którą Stronę, Wykonawca może żądać od Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% Wynagrodzenia umownego netto określonego w §7 ust. 1.</p> <p>10. Strony mogą miarkować wysokość kar umownych w związku z zaistniałymi okolicznościami dotyczącymi danej sprawy. Miarkowanie wysokości kar umownych odbywa się na zasadach ogólnych.</p> <p>11. Odpowiedzialność Wykonawcy z wszystkich tytułów, w tym z deliktu, ograniczona jest 100% Wynagrodzenia umownego netto określonego w §7 ust. 1. Wyłączona jest odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu utraconych korzyści, szkód pośrednich i wynikowych.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie w §22 ust. 8,9,10 i 11.</p>
90.	<p>§ 23 ust.1 Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w sytuacjach określonych poniżej:</p>	<p>§ 23 ust.1 Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego (z tym zastrzeżeniem, że odstąpienie może dotyczyć wyłącznie Umowy w części niewykonanej, chyba że przyczyną odstąpienia jest nieosiągnięcie Wartości</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §23 ust. 1.</p>

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
		<p>gwarantowanych wskazanych w §17 ust. 1 pkt 1.4 – 1.6, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca), Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w części niewykonanej w sytuacjach określonych poniżej:</p>	
91.	<p>§ 23 ust.1 lit. a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;</p>	<p>§ 23 ust.1 lit. a) - wykreślono</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisów §23 ust. 1 lit. a).</p>
92.	<p>§ 23 ust.1 lit. b) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub przystąpił on do likwidacji swojej firmy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia, został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;</p>	<p>§ 23 ust.1 lit. b) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub przystąpił on do likwidacji swojej firmy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia, został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, co uniemożliwia dalszą realizację Przedmiotu Umowy. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;</p> <p>Komentarz Wykonawcy: Zapis nieważny zgodnie z Ustawą Prawo upadłościowe.</p>	<p>Zamawiający dokonuje zmiany zapisów §23 ust. 1 lit. b), który otrzymuje brzmienie: „Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia, został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach”;</p>

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
93.	<p>§ 23 ust.1 lit. c) Wykonawca przerwał realizację Przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;</p>	<p>§ 23 ust.1 lit. c) Wykonawca przerwał realizację Przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni, a Wykonawca nie wznowił realizacji Przedmiotu Umowy na wezwanie Zamawiającego z wyznaczeniem dotatkowe terminu. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach dnia w którym upłynął dodatkowy termin;</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §23 ust. 1 lit. c).</p>
94.	<p>§ 23 ust.1 lit. d) jeżeli pomimo uprzednich dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego i wyznaczenia terminu do należytego wykonania Przedmiotu Umowy, Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z Umową a w szczególności nie dotrzymuje terminów przyjętych w Umowie lub zaniedbuje zobowiązania umowne. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;</p>	<p>§ 23 ust.1 lit. d) jeżeli pomimo uprzednich dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego i wyznaczenia terminu do należytego wykonania Przedmiotu Umowy, Wykonawca w sposób rażący nie wykonuje prac zgodnie z istotnymi postanowieniami Umowy, a w szczególności nie dotrzymuje terminów przyjętych w Umowie lub zaniedbuje istotne zobowiązania umowne. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §23 ust. 1 lit. d).</p>
95.	<p>§ 23 ust.1 lit. e) Wykonawca powierzył wykonanie lub podzlecił realizację prac niezgodnie z niniejszą Umową. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;</p>	<p>§ 23 ust.1 lit. e) Wykonawca powierzył wykonanie lub podzlecił realizację istotnych prac niezgodnie z niniejszą Umową. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §23 ust. 1 lit. e).</p>
96.	<p>§ 23 ust.1 lit. g) w przypadku braku uzgodnienia dokumentacji wykonanej dla Przedmiotu Umowy</p>	<p>§ 23 ust.1 lit. g) w przypadku braku uzgodnienia dokumentacji wykonanej dla Przedmiotu Umowy z Zamawiającym w terminie określonym</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §23 ust. 1 lit. g).</p>

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	z Zamawiającym w terminie określonym w Umowie lub w przypadku braku uwzględnienia przez Wykonawcę uwag Zamawiającego do dokumentacji, co spowoduje brak jej uzgodnienia z Zamawiającym lub braku uzgodnienia dokumentacji przez UDT - Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.	w Umowie lub w przypadku braku uwzględnienia przez Wykonawcę uzasadnionych uwag Zamawiającego do dokumentacji, co spowoduje brak jej uzgodnienia z Zamawiającym lub braku uzgodnienia dokumentacji przez UDT - Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.	
97.	§ 23 ust.4 lit. a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca wraz z Zamawiającym sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,	§ 23 ust.4 lit. a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy albo innym terminie uzgodnionym przez Strony , Wykonawca wraz z Zamawiającym sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §23 ust. 4 lit. a).
98.		§ 23 dodano ust. 7, 8 i 9 7. Oprócz przypadków wynikających z przepisów prawa, Wykonawca przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w części niewykonanej w sytuacjach określonych poniżej: a) w razie, gdy Zamawiający nie współdziała z Wykonawcą , mimo wezwania go do współdziałania z wyznaczeniem terminu. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia, w którym upłynął ten termin; b) w razie popadnięcia przez Zamawiającego w stan niewypłacalności w rozumieniu Ustawy Prawo upadłościowe. Odstąpienie od	Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie ust. 7,8 i 9 w §23.

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
		<p>Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tej okoliczności;</p> <p>c) w razie, gdy siła wyższa trwa dłużej niż 180 dni. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 120 dni od dnia upływu wskazanego okresu trwania siły wyższej;</p> <p>8. Zamawiający zapłaci za część Przedmiotu Umowy wykonaną do dnia odstąpienia od Umowy. W przypadku, gdy odstąpienia od Umowy następuje z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający zapłaci także za wszelkie roboty budowlanej, dostawy i usługi w toku, także u podwykonawców.</p> <p>9. Wszelkie ograniczenia odpowiedzialności Wykonawcy pozostają w mocy w razie odstąpienia od Umowy.</p>	
99.	<p>§ 24 W przypadku nie osiągnięcia Wartości gwarantowanych przez kocioł oraz w każdym przypadku, gdy Wykonawca zaniecha wykonania czynności, do których jest zobowiązany w świetle postanowień niniejszej Umowy, Zamawiający po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do podjęcia tych czynności w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oraz po bezskutecznym upływie tego terminu, uprawniony będzie zlecić wykonanie zastępcze. Wszelkie poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego koszty Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub</p>	<p>§ 24 W przypadku nieosiągnięcia następujących Wartości gwarantowanych wskazanych w §17 ust. 1 pkt 1.4 – 1.6 przez Kocioł oraz w każdym przypadku, gdy Wykonawca zaniecha wykonania istotnych czynności, do których jest zobowiązany w świetle postanowień niniejszej Umowy, Zamawiający po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do podjęcia tych czynności w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oraz po bezskutecznym upływie tego terminu, uprawniony będzie zlecić wykonanie zastępcze. Wszelkie poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego koszty, jednak tylko takie, które przekraczają wysokość Wynagrodzenia umownego za tę część Przedmiotu Umowy, która została wykonana przez wykonawcę</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §24.

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
	<p>będzie uprawniony ich dochodzić we wszelki inny dopuszczalny prawem sposób. Skorzystanie przez Zamawiającego z wykonania zastępczego nie pozbawia go prawa do dochodzenia kar umownych określonych w § 22 Umowy.</p>	<p>zastępczego, ale nigdy nie więcej niż łącznie 5% Wynagrodzenia umownego netto, Zamawiający potrąci z Wynagrodzenia umownego należnego Wykonawcy lub będzie uprawniony ich dochodzić we wszelki inny dopuszczalny prawem sposób. Skorzystanie przez Zamawiającego z wykonania zastępczego nie pozbawia go prawa do dochodzenia kar umownych określonych w § 22 Umowy, przy czym kary umowne zostaną przeznaczone na pokrycie kosztów, o których mowa w zdaniu poprzednim. Wykonawstwo zastępcze zostanie powierzone podmiotowi mającemu doświadczenie w wykonywaniu tego rodzaju robót budowlanych, dostaw lub usług, a prace usunięte zostaną w sposób prawidłowy.</p>	
		<p>§ 25 dodano ust. 2 Strony mogą zmienić Umowę zawsze w drodze porozumienia.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie ust. 2 w §25.</p>
100.	<p>§ 25 ust.2 pkt. 2.1. zmiana terminu wykonania Umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub/i Wykonawcy, będąca następstwem opieszałego działania organów administracji, tj. przekroczenie terminów określonych prawnie na wydanie przez organy administracji zezwoleń, decyzji,</p>	<p>§ 25 ust. 2 pkt. 2.1. po zmianach ust. 3 pkt. 3.1. zmiana terminu wykonania Umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub/i Wykonawcy, w tym w przypadku, gdy będzie to następstwem opieszałego działania organów administracji, np. tj. przekroczenie terminów określonych prawnie na wydanie przez organy administracji zezwoleń, decyzji,</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §25 ust. 2 pkt. 2.1.</p>
101.	<p>§ 25 ust.2 pkt. 2.2 przedłużenie terminu wykonania Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego tj. braku możliwości odbioru ciepła w celu przeprowadzenia prób;</p>	<p>§ 25 ust.2 pkt. 2.2. po zmianach ust. 3 pkt. 3.2. przedłużenie terminu wykonania Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego np. tj. braku możliwości odbioru ciepła w celu przeprowadzenia prób;</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §25 ust. 2 pkt. 2.2.</p>
102.		<p>§ 25 ust.3 pkt. 3.4. i 3.5. – dodano</p>	

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
		<p>3.4. zmiana Umowy w związku ze zmianą przepisów lub norm po dniu złożenia oferty przez Wykonawcę w ramach postępowania przetargowego, która to zmiana ma wpływ na warunki realizacji Umowy;</p> <p>3.5. zmiana Umowy w związku z koniecznością wykonania prac dodatkowych lub zamiennych, które nie mogły zostać przewidziane przez Wykonawcę.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie zapisów.
103.	<p>§ 25 ust.3 pkt. 3.1. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na terminowe wykonanie Umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Wykonawca potwierdzi ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zd. 1, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:</p>	<p>§ 25 ust. 3 pkt. 3.1. po zmianach ust. 4 pkt. 4.1 Strony są zobowiązane do wzajemnego niezwłocznego informowania się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na terminowe wykonanie Umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strona potwierdzi ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zd. 1, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności (mogą dotyczyć podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy:</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów § 25 ust.3 pkt. 3.1.
104.	<p>§ 25 ust.3 pkt. 3.1. lit. c) poleczeń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, dot. wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych.</p>	<p>§ 25 ust. 3 pkt. 3.1. lit. c) po zmianie ust. 4 pkt. 4.4. lit. c) poleczeń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów lub ministra właściwego do spraw zdrowia lub innego organy państwowego związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, dot. wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych.</p>	Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisów §25 ust. 3 pkt. 3.1. lit. c), który otrzymuje brzmienie: „poleczeń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów lub ministra właściwego do spraw zdrowia lub innych organów państwowych związanych z przeciwdziałaniem COVID-19”,
105.		<p>§ 25 ust. 3 pkt. 3.1. dodano lit. d) i e) d)wstrzymania dostaw produktów, komponentów</p>	Zamawiający wyraża zgodę na dodanie w §25 ust. 3 pkt. 3.1. lit. d) o treści:

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
		<p>produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;</p> <p>e) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy.</p>	<p>„wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;”</p> <p>Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie w §25 ust. 3 pkt.3.1. lit. e)</p>
106.	<p>§ 25 ust.3 pkt. 3.4.</p> <p>Zamawiający po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w pkt. 3.1. mogą wpłynąć lub wpływają na terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy, może w uzgodnieniu z Wykonawcą dokonać zmiany Umowy, poprzez zmianę terminu wykonania Umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania Umowy lub jej części.</p>	<p>§ 25 ust. 3 pkt. 3.4. po zmianie ust. 4 pkt. 4.4.</p> <p>Zamawiający po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID- 19, o których mowa w pkt. 3.1. mogą wpłynąć lub wpływają na terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy, dokonyje może w uzgodnieniu z Wykonawcą dokonać zmiany Umowy, poprzez zmianę terminu wykonania Umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania Umowy lub jej części lub poprzez wprowadzenie innych zmian, np. w zakresie Wynagrodzenia umownego.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §25 ust. 3 pkt. 3.4.</p>
107.	<p>§26</p> <p>1.Integralną częścią Umowy są następujące dokumenty i załączniki:</p> <p>a) Program Funkcjonalno - Użytkowy (PFU) - Załącznik nr 1,</p> <p>b) Warunki ubezpieczenia umowy - Załącznik nr 2.</p> <p>2.Dokumenty określone w ust.1 będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszej Umowy.</p>	<p>§26</p> <p>1. Integralną częścią Umowy są następujące dokumenty i załączniki:</p> <p>a) Program Funkcjonalno - Użytkowy (PFU)</p> <p>b) Warunki ubezpieczenia umowy</p> <p>c) Procedury i uregulowania wewnętrzne Zamawiającego - Załącznik nr 3,</p> <p>d) Oferta Wykonawcy</p> <p>e) Pytania i odpowiedzi z etapu postępowania przetargowego - Załącznik nr 5.</p> <p>2.Dokumenty określone w ust.1 będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszej Umowy.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §26</p>

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
		3. W przypadku rozbieżności między postanowieniami Umowy a załączników, pierwszeństwo ma Umowa.	
108.	<p>§ 27 ust. 2</p> <p>Wykonawca jest zobowiązany do zwolnienia Zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności w przypadku jakichkolwiek roszczeń osób trzecich, powstałych w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy, naprawienia wszelkich szkód powstałych w związku z zawarciem i wykonywaniem przez Wykonawcę Umowy, które wystąpiły zarówno po stronie Zamawiającego, jak i osób trzecich.</p>	<p>§ 27 ust. 2</p> <p>Wykonawca jest zobowiązany do zwolnienia Zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności w przypadku jakichkolwiek roszczeń osób trzecich, powstałych w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy, naprawienia wszelkich szkód powstałych w związku z zawarciem i wykonywaniem przez Wykonawcę Umowy, które wystąpiły zarówno po stronie Zamawiającego, jak i osób trzecich, jeśli Wykonawca ponosi odpowiedzialność za .</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §27 ust.2
109.	<p>§ 27 ust. 5</p> <p>Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenosić na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z Umowy.</p>	<p>§ 27 ust. 5</p> <p>Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenosić na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z Umowy, za wyjątkiem cesji wierzytelności przysługujących Wykonawcy na rzecz instytucji finansujących lub ubezpieczających Wykonawcę.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów §27 ust.5
110.		<p>§ 27 ust.6 i 7 - dodano</p> <p>6. Wykonawca uprawniony jest do publikowania informacji na temat zrealizowanego przez siebie Przedmiotu Umowy w ogłaszanych przez siebie komunikatach, stronie internetowej, mediach społecznościowych, prezentacjach, materiałach promocyjnych i marketingowych, w wersji papierowej i elektronicznej, które mogą zostać przekazane innym osobom, także w ramach konferencji i spotkań, co dotyczy również zdjęć wykonywanego i wykonanego Przedmiotu Umowy. Informacje takie mogą dotyczyć np. zakresu wykonanego Przedmiotu Umowy</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie ust. 6 i 7 w §27

L.p.	Treść wzoru umowy dołączony do ogłoszenia o przetargu	Propozycja/ zapytanie Wykonawcy	Stanowisko/ Odpowiedź Zamawiającego
		<p>oraz celów jego realizacji. Wykonawca może posługiwać się firmą oraz oznaczeniem słownym, graficznym i słowno-graficznym (np. logo) Zamawiającego, jednak tylko w celu wskazania miejsca realizacji Przedmiotu Umowy. Publikacja takich informacji nie może prowadzić do naruszenia Umowy.</p> <p>7. Strony zobowiązane są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych i dokumentów przekazywanych sobie w związku z Umową. Obowiązek ten trwa przez okres realizacji Umowy w ciągu 5 lat od jej zakończenia/rozwiązania/odstąpienia od Umowy.</p>	