

GMINA GÓROWO IŁAWECKIE

Górowo Iławeckie 08.07.2022 r.

RIZ.271.1.13.2022

Odpowiedzi na zapytania (1)

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. **„Budowa zakładu przyrodoleczniczego w Nowej Wsi Iławeckiej”**

Pyt. nr 1. W celu zwiększenia konkurencyjności postępowania, uprzejmie proszę zmianę warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej na następujące: Za spełnienie tego warunku Zamawiający uzna wykonanie co najmniej: Jednej roboty budowlanej podobnej do przedmiotu zamówienia, polegającej na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 10.000 m³ i wartości nie mniejszej niż 10.000,00 zł brutto.

Ustalone przez Zamawiającego wygórowane i szczegółowe warunki udziału w postępowaniu sprawiają, że udział w postępowaniu będzie mogła wziąć jedna lub dwie firmy w Polsce. Do wykonania niecki basenowej i tak każdy Wykonawca zatrudni firmę specjalistyczną.

Odp. W części a) powinno być wartości nie mniejszej niż 10.000.000,00 zł (było 10.000,00 zł) pozostałe warunki nie ulegają zmianie.

4. zdolności technicznej lub zawodowej (po weryfikacji)

- a) Jednej roboty budowlanej podobnej do przedmiotu zamówienia, polegającej na wykonaniu budynku użyteczności publicznej lub obiektu kategorii XV zgodnie z zał. do ustawy Prawo Budowlane z dn. 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz.U. z 2017 r. późn. zm.) - budynku krytego basenu (pływalni) lub hali sportowej / gimnastycznej / widowiskowej o kubaturze nie mniejszej niż 10.000 m³ i wartości nie mniejszej niż 10.000.000,00 zł brutto.
- b) Jednej lub dwóch realizacji - dostawa wraz z montażem (w ramach jednego zamówienia / umowy) niecki lub niecek basenowych ze stali nierdzewnej w konstrukcji spawanej o charakterze rekreacyjnym lub rehabilitacyjnym o łącznej powierzchni lustro wody co najmniej 100 m² wraz ze stacjami uzdatniania wody dla co najmniej dwóch obiegów wody basenowej i instalacją technologii ultrafiltracji do odzysku wód popłucznych

Pyt. Nr 2 Wykonawca zwraca się z prośbą do Zamawiającego dopuszczenie zmiany technologii: Pragniemy zauważyć, iż technologia uzdatniania wody metodą elektrolizy jest dużo bardziej zaawansowaną metodą filtracji co daje pewność Inwestorowi w zakresie wiedzy potencjalnego wykonawcy. Pragniemy również zauważyć, iż obecny zapis w sposób drastyczny ogranicza ilość podmiotów które mogą ubiegać się o te postępowanie gdyż metoda ultrafiltracji jest stosowana niezwykle rzadko. Zmiana zapisów dotyczących referencji zatem leży w interesie Inwestora który w ten sposób dopuści dużo więcej podmiotów mogących startować w tym postępowaniu.

Odp. Zamawiający nie zmienia technologii uzdatniania wody. Obowiązują rozwiązania ujęte w projekcie budowlanym.

Pyt. Nr 3 Prosimy o wyjaśnienie treści SWZ:

1. Wg załączonych przedmiarów wynika, że działły Mała architektura, Ogrodzenie, Zieleń-trawniki, Nasadzenia oraz pozycje kosztorysowe w nich zawarte nie są przedmiotem zamówienia - prosimy o potwierdzenie.



2. Czy wyposażenie budynku jest przedmiotem zamówienia (brak przedmiaru)

3. Czy kanał techniczny - Łącznik do pawilonu "B" jest przedmiotem zamówienia, elementy tego obiektu np. poz. PL.4 (płyta fundamentowa), poz.SB 1.10, poz. SB.1.9 (ściany żelbetowe) - nie znajdują się w przedmiarze robót i nie są odpowiednio oznaczone w dokumentacji technicznej..

Odp. Ad. 1. Mała architektura i zieleń oraz ogrodzenie nie są przedmiotem tego postępowania.

Ad. 2. Wyposażenie budynku nie jest przedmiotem tego postępowania.

Ad. 3. Łącznik do pawilonu „B” nie jest przedmiotem zamówienia (uzyskano decyzję o zmianie pozwolenia na budowę w OPZ jest projekt zamienny) (przedmiary uwzględniają wprowadzoną zmianę i nie obejmują tego elementu.)

Pyt. Nr 4 Czy w ofercie należy uwzględnić podnośnik basenowy oraz wannę jacuzzi (brak pozycji w przedmiarze)?.

Odp. Podnośnik basenowy dla ON nie jest przedmiotem tego postępowania.

Wanna jacuzzi jest w zakresie tego postępowania. Należy przewidzieć jej dostawę i montaż w wycenie przedmiotu zamówienia.

Wójt gminy
Bożena Olszewska - Świtaj