

Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego do wysokości 11 000 000 PLN na sfinansowanie planowanego deficytu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów

Postępowanie 15.ZF.PN.U.2023

Reda, 03.11.2023 r.

Dot. Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego do wysokości 11 000 000 PLN na sfinansowanie planowanego deficytu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów, postępowanie 15.ZF.PN.U.2023

Wyjaśnienia treści SWZ

Na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U.2023 poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej ustawą, Zamawiający udostępnia treść zapytań do treści SWZ, złożonych przez Wykonawców, wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego:

Pytanie nr 1

Zapytanie do treści załącznika nr 8 do SWZ:

Czy warunki określone w par. 2 ust. 2 pkt 2 i 3 dotyczą Kredytodawcy czy Kredytobiorcy?

Odpowiedź na pytanie nr 1.

W/w warunki dotyczą Kredytobiorcy.

Pytanie nr 2

Zapytanie do treści par 3. Załącznika nr 8 do SWZ:

Ile dyspozycji wypłaty transz przewiduje Zamawiający i w ciągu ilu dni mają być uruchamiane?

Odpowiedź na pytanie nr 2.

Zamawiający przewiduje maksymalnie 2 dyspozycje wypłaty transz, które mają być wypłacone najpóźniej w ciągu 2 dni o czym stanowi pkt. 7 zał. 1a do SWZ.

Pytanie nr 3

Zapytanie do treści Załącznika nr 8 do SWZ:

Paragraf 22 umowy powinno być SWZ a nie SIWZ.

Odpowiedź na pytanie nr 3.

Zamawiający poprawia zapis w umowie z SIWZ na SWZ.

Pytanie nr 4

Zapytanie do treści Załącznika nr 8 do SWZ:

Czy Zamawiający przewiduje wystawienie 2 weksli in blanco wraz z deklaracjami wekslowymi w przypadku wspólnego kredytowania przez 2 banki?

Odpowiedź na pytanie nr 4.

Zamawiający nie przewiduje wystawianie dwóch weksli in blanco wraz z deklaracjami wekslowymi. W przypadku wspólnego kredytowania przez dwa banki weksel in blanco zostanie wystawiony na bank pełniący rolę lidera.

Pytanie nr 5.

Zapytanie do treści Załącznika nr 8 do SWZ (Załącznik nr 2 do umowy):

Wyjaśnienie: Dlaczego w deklaracji wekslowej wskazano kwotę maksymalną 3.750.000,00 zł, którą można umieścić na wekslu, jeśli kredyt wynosi 11.000.000,00 zł?

Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego do wysokości 11 000 000 PLN na sfinansowanie planowanego deficytu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów

Postępowanie 15.ZF.PN.U.2023

Prowadzenie egzekucji z weksla nie obejmuje tylko kosztów i odsetek ale także kwotę niespłaconego kredytu. Zapis taki uniemożliwia dochodzenia przez Kredytodawcę całości ewentualnych roszczeń (kwota kredytu, odsetki oraz koszty).

Czy można zmienić zapis Załącznika nr 2 do umowy stanowiącej Załącznik nr 8 do SWZ w taki sposób, aby umożliwiała dochodzenie ewentualnych, kompletnych roszczeń przez Kredytobiorcę?

Odpowiedź na pytanie nr 5.

Zamawiający poprawia zapis w zał. nr 2 do projektu umowy poprzez wskazanie w nim właściwej kwoty tj. z 16 500 000,00. Błąd wynika z omyłki pisarskiej.

Pytanie nr 6.

Uwagi do zapisów projektu umowy:

Zgodnie z projektem umowy odsetki mają być naliczane od dnia powstania zadłużenia do ostatniego dnia miesiąca, a ich spłata odbywać się będzie w ostatnim dniu roboczym miesiąca.

Czy dopuszczają Państwo następujący wariant naliczania odsetek w okresach miesięcznych: system nalicza odsetki od dnia powstania zadłużenia do dnia poprzedzającego umowny termin zapłaty odsetek włącznie? W efekcie odsetki za dzień płatności odsetek zostaną naliczone i staną się wymagalne w kolejnym miesiącu kalendarzowym.

Odpowiedź na pytanie nr 6.

Zamawiający nie dopuszcza zmian w projekcie umowy w zakresie określania naliczania odsetek od zadłużenia.

Pytanie nr 7.

Uwagi do zapisów projektu umowy:

W przypadku zastosowania oprocentowania zadłużenia przeterminowanego opartego na 1,5 krotności marży banku lub oprocentowania kredytu, wartość takiego oprocentowania w systemie informatycznym banku będzie prezentowana do trzech miejsc po przecinku. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie takiego wariantu w umowie kredytowej?

Odpowiedź na pytanie nr 7.

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę sposobu naliczania odsetek podwyższonych od niespłaconych kredytu, rat kredytu w umownych terminach.

Pytanie nr 8.

Uwagi do zapisów projektu umowy:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie w umowie kredytowej kolejności zarachowania wpłat zgodnie z postanowieniami wzoru banku, tj. na spłatę wszelkich kosztów związanych z zawarciem Umowy kredytu i jej realizacją, opłat i prowizji związanych z obsługą Kredytu, odsetek od zadłużenia przeterminowanego, odsetek wymagalnych, zadłużenia przeterminowanego, odsetek bieżących, kapitału Kredytu?

Odpowiedź na pytanie nr 8.

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę sposobu i kolejności zarachowania wpłat.

Pytanie nr 9.

Uwagi do zapisów projektu umowy:

W zakresie żądania dostarczenia dowodów na wykazanie zatrudnienia pracowników na

Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego do wysokości 11 000 000 PLN na sfinansowanie planowanego deficytu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów

Postępowanie 15.ZF.PN.U.2023

podstawie stosunku pracy prosimy o określenie terminu, w jakim Zamawiający może żądać dostarczenia dowodów, tak aby był on wykonalny dla Banku, np. 7 dni roboczych od dnia doręczenia wezwania,

Odpowiedź na pytanie nr 9.

Zamawiający informuje, że w § 16 pkt. 7 umowy dodał zapis: „Na wezwanie Zamawiającego, Bank jest zobowiązany do dostarczenia w/w dokumentów ciągu 7 dni od dnia doręczenia wezwania”.

Pytanie nr 10.

Uwagi do zapisów projektu umowy:

Wnoskujemy o możliwość zmniejszenia łącznej wysokości kar umownych z 35% do np. 0,1% w naszej ocenie wysokość 35% jest nieadekwatna do przewidywanych naruszeń umowy i może prowadzić do nadmiernego, nieuzasadnionego wzbogacenia Zamawiającego,

Odpowiedź na pytanie nr 10.

Zamawiający informuje, że zmienia łączną wysokość kar umownych z 35% na 0,2%.

Pytanie nr 11.

Uwagi do zapisów projektu umowy:

Na deklaracji wekslowej jest wskazane, że kwota wpisana na wekslu nie może przekroczyć 3.750.000 zł (słownie: trzy miliony siedemset pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) – prosimy o potwierdzenie, że jest to błąd drukarski we wzorze deklaracji, biorąc pod uwagę kwotę wnioskowanego kredytu oraz okoliczność, że weksel powinien zabezpieczać pełną kwotę zadłużenia z tytułu umowy kredytu.

Odpowiedź na pytanie nr 11.

Zamawiający poprawia zapis w zał. nr 2 do projektu umowy poprzez wskazanie w nim właściwej kwoty tj. z 16 500 000,00. Błąd wynika z omyłki pisarskiej.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Halina Grzeszczuk
Zastępca Burmistrza