

CZĘŚĆ INSTALACYJNA SANITARNA

1. Instalacja wodociągowa

Obiekt posiada istniejące przyłącze wodne pozostające bez zmian. Po wpięciu przyłącza do budynku wykonać rozdział instalacji na instalację hydrantową i wody bytowej. Na instalacji wody bytowej zamontować zawór pierwszeństwa dla instalacji hydrantowej p.poż. za którym zamontować istniejący kompletny zestaw wodomierzowy (wodomierz skrzydełkowy, zawory odcinające oraz zawór antyskażeniowy).

Instalację wewnętrzną wykonać z rur polipropylenowych/poliuretanowych łączonych przez kształtki zgrzewane. Rury wodociągowe układane w posadzce należy montować w rurkach osłonowych. Przed zakryciem należy przeprowadzić próbę szczelności na ciśnienie 1,5 razy większe od maksymalnego dopuszczalnego ciśnienia roboczego, tj. 0,9 MPa. W miejscach przejść przez ściany i stropy należy zastosować otuliny zgodnie z zaleceniami producenta rur. Z uwagi na możliwość wystąpienia znaczących prędkości przepływu wody w instalacji, zaleca się zastosowanie izolacji akustycznej. Wszystkie przewody rozprowadzające (woda zimna i ciepła użytkowa), prowadzone w ściankach działowych i bruzdach, należy zaizolować kształtkami z pianki poliuretanowej o grubości izolacji 9 mm. C.w.u. uzyskiwana będzie z kotła na paliwo gazowe. Dopuszcza się wykonanie całej instalacji wodociągowej z rur stalowych gwintowanych uszczelnianych taśmą i pastą teflonową, miedzianych lub PE – X. W zakresie instalacji wodnej w niniejszym obiekcie należy wykonać :

- nową instalację wodny zimnej i ciepłej kondygnacji parteru,
- nową instalację wodny zimnej i ciepłej kondygnacji I piętra,

2. Instalacja kanalizacyjna

Ścieki bytowe z omawianego budynku odprowadzane będą poprzez istniejący przykanalik sanitarny pozostający bez zmian.

Wewnętrzną instalację kanalizacyjną należy wykonać z rur i kształtek PCV kielichowych, łączonych za pomocą uszczelek gumowych. Poziome przewody oraz pion wykonać odpowiednio o średnicach 50, 110 i 160 mm. Pion kanalizacyjny należy wyprowadzić ponad dach i zakończyć wywiewką dachową. Zwrócić uwagę by wywiewki dachowe z odpowietrzenia kanalizacji sanitarnej nie były zlokalizowane w pobliżu przewodów wentylacyjnych pomieszczeń.

Na pionie kanalizacyjnym na najniższej kondygnacji budynku należy zamontować rewizję. Rury należy układać zgodnie z zaleceniami producenta. Pion i podejścia kanalizacyjne należy prowadzić w bruzdach naściennych. Należy je mocować do ścian za pomocą uchwytów właściwych dla producenta rur. Przejście rur PCV przez ściany budynku należy wykonać w stalowych rurach osłonowych. W niniejszym obiekcie zgodnie z dokumentacją rysunkową w zakresie instalacji ks należy wykonać podłączenie nowej łazienki dla niepełnosprawnych umieszczonej na I piętrze budynku z wpięciem do istniejącej instalacji kanalizacyjnej.

3. Instalacja c.o.

Omawiany budynek ogrzewany będzie przez dwa kotły gazowe, kondensacyjne w kaskadzie 2x 24 kW. Czynnikiem grzewczym będzie woda o parametrze 75/55°C. Kotły podgrzewały będą wodę do c.o. i uzyskania niezbędnej ilości c.w.u. Wyposażone zostaną w naczynie wzbiorcze systemu zamkniętego zlokalizowane pod sufitem kotłowni.

Projektuje się wykonanie przewodów rurowych miedzianych łączonych przez lutowanie, które prowadzić należy w posadzce, lub przy listwach podłogowych. Wpięcie kotła wykonać rurą o średnicy Ø28 mm. Pozostałe podłączenia do poszczególnych grzejników wykonać rurami Ø22 i 18.

Jako elementy grzejne przewidziano grzejniki stalowe, dwupłytowe np. firmy Idmar typ 22C/V. Przed grzejnikami zamontować zawory termostatyczne zaś za grzejnikami zawory odcinające.

W zakresie instalacji c.o. z niniejszym obiekcie zaprojektowano wykonanie :

- kompletnej kotłowni z kaskadą dwóch kotłów gazowych kondensacyjnych,
- nowej kompletnej instalacji c.o. parteru (orurowanie i grzejniki),
- nowej kompletnej instalacji c.o. poddasza (orurowanie i grzejniki wskazane na rysunku do zamontowania).