

STAROSTWO POWIATOWE
w Gorlicach
ul. Biecka 3
38-300 GORLICE
skr. poczt. 88

INWENTARYZACJA BUDYNKU GOSPODARCZEGO

Nazwa obiektu: BUDYNEK GOSPODARCZY

Lokalizacja obiektu: GM. UŚCIE GORLICKIE, OBR. IZBY, DZ. NR 90/2

Temat: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO

Inwestor: PGL LP NADLEŚNICTWO ŁOSIE

Zaś Nr 1 do zaświadczenia
znak AB.6743.818.2022
z dnia 01.07.2022.

Gorlice, dn. 10.06.2022r.

Spis zawartości opracowania

- INWENTARYZACJA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU

Opis techniczny

Rysunki:

rzut parteru	1 : 50
przekrój A - A	1 : 50
elewacja wschodnia	1 : 50
elewacja południowa	1 : 50
elewacja zachodnia	1 : 50
elewacja północna	1 : 50

OPIS TECHNICZNY INWENTARYZACJI BUDYNKU MIESZKALNO-GOSPODARCZEGO

1. Podstawa opracowania.

- Zlecenie Inwestora.
- Dokumentacja fotograficzna.
- Normy i literatura techniczna.

2. Cel i zakres opracowania.

Zakres opracowania obejmuje wykonanie dokumentacji inwentaryzacyjnej w branży architektoniczno – budowlanej istniejącego budynku gospodarczego.

3. Lokalizacja.

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na działce nr 90/2 położonej w m. Izby, gm. Uście Gorlickie, pow. gorlicki.

4. Rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne.

Budynek parterowy, podpiwniczony. Wejście główne do budynku od strony południowej. Budynek nie jest wyposażony w media.

5. Dane ogólne – program użytkowy:

Budynek o 2-ch kondygnacjach. Część I kondygnacji stanowi pomieszczenie gospodarcze, pod którym znajduje się podpiwniczenie. Układ pomieszczeń według części rysunkowej opracowania.

6. Podstawowe dane gabarytowe budynku mieszkalnego:

Pow. zabudowy	-	29,34 m ²
Wysokość	-	4,82 m ²
Kąt dachu	-	45°
Kubatura	-	159,55 m ³

7. Warunki lokalizacyjne:

Inwentaryzację wykonano przy założeniach, że:

- Poziom zwierciadła wody gruntowej: poniżej poziomu posadowienia fundamentów
- Głębokość przemarzania gruntu $h_z = 1,2\text{m}$

8. Dane konstrukcyjno – materiałowe:

Fundamenty – kamienny. (Część fundamentu uszkodzona, kamienie wysuwają się.)

Ściany zewnętrzne - drewniane, konstrukcja szkieletowa (drewniane słupy i deskowanie) - parter; układ mieszany: mur kamienny i deskowanie – ściany podpiwniczenia.

Stropy – żelbetowy

Dach – dwuspadowy. Konstrukcja dachu drewniana, krokwiowa, nachylenie połaci dachowych 45°. Krokwie 10x10cm o średnim rozstawie 1m. Pokrycie dachu - płyty faliste azbestowo-cementowe.

Posadzki – wylewka betonowa

Stolarka zewnętrzna – drzwi drewniane,

Cokół budynku – kamienny.

Elewacje zewnętrzne: okładzina z desek

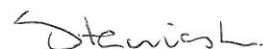
UWAGA: Przy planowanych rozbiórkowych pracach budowlanych mają zastosowanie obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy w robotach budowlanych. Prace te winny wykonywać osoby doświadczone przy tego typu robotach, przy nadzorze osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia i doświadczenie budowlane przy tego typu robotach budowlanych.

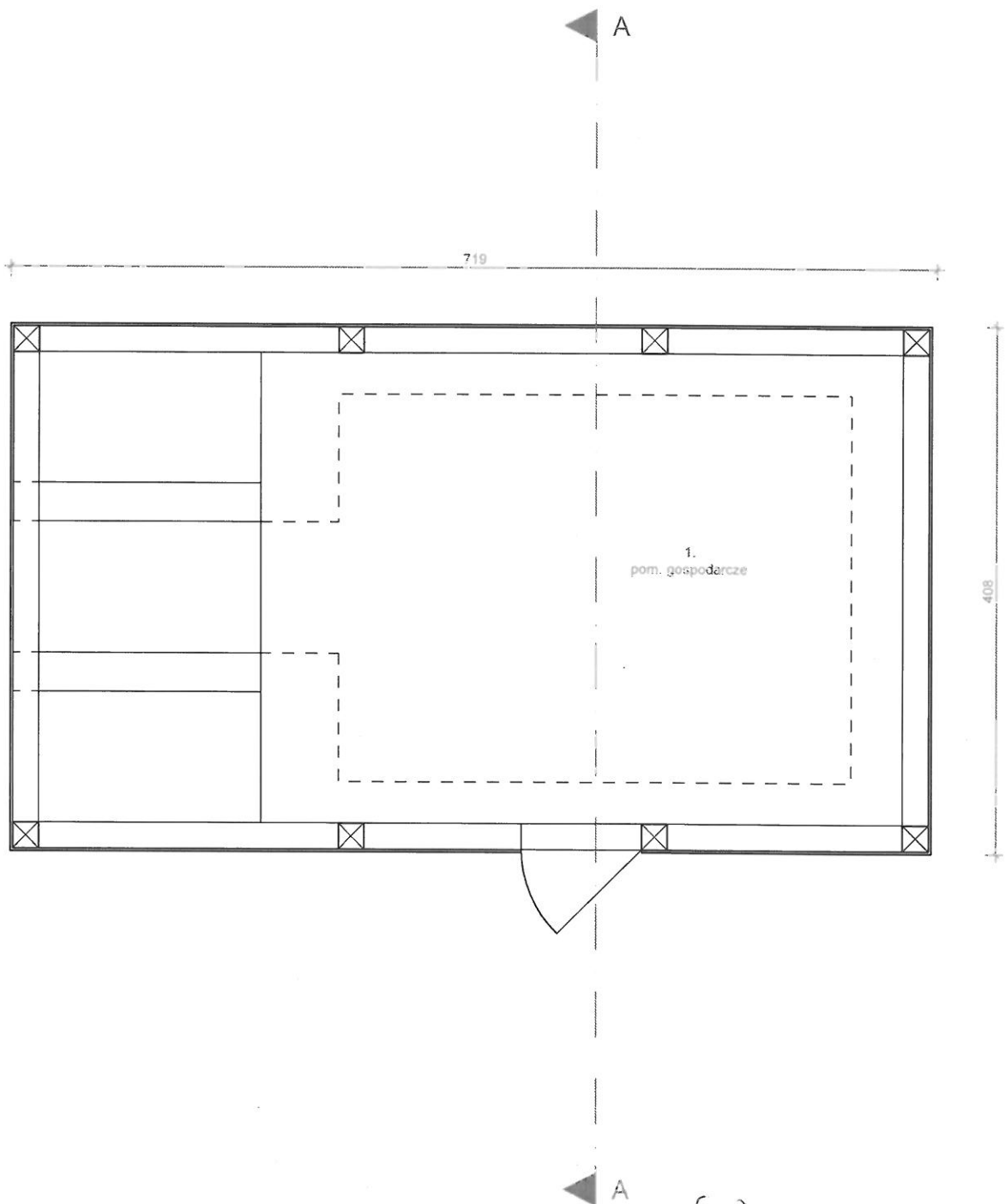
Usunięcie płyt azbestowych należy wykonać przez wykwalifikowaną firmę posiadającą odpowiednie kwalifikacje, specjalistyczny sprzęt oraz zezwolenia.

Niniejsze opracowanie nie stanowi podstawy do rozpoczęcia robót budowlanych!

Gorlice 10.06.2022 r.

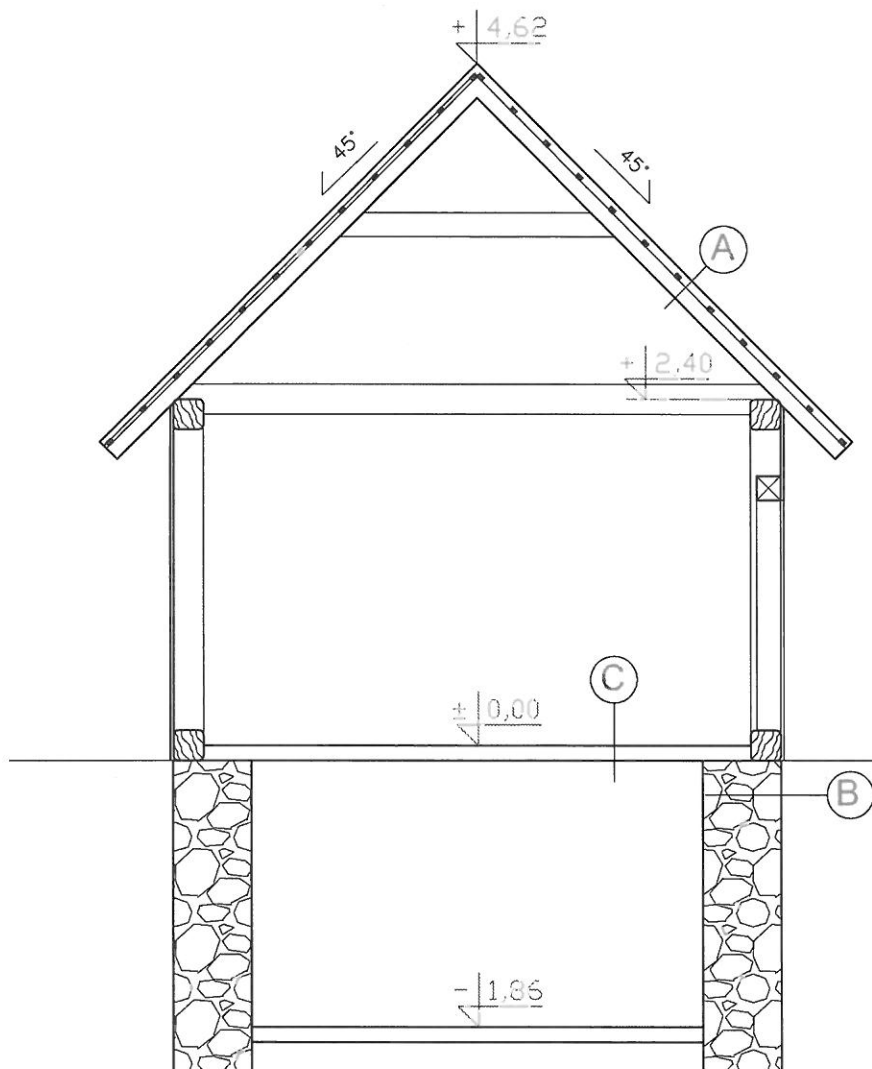
Opracował:





Stanisław

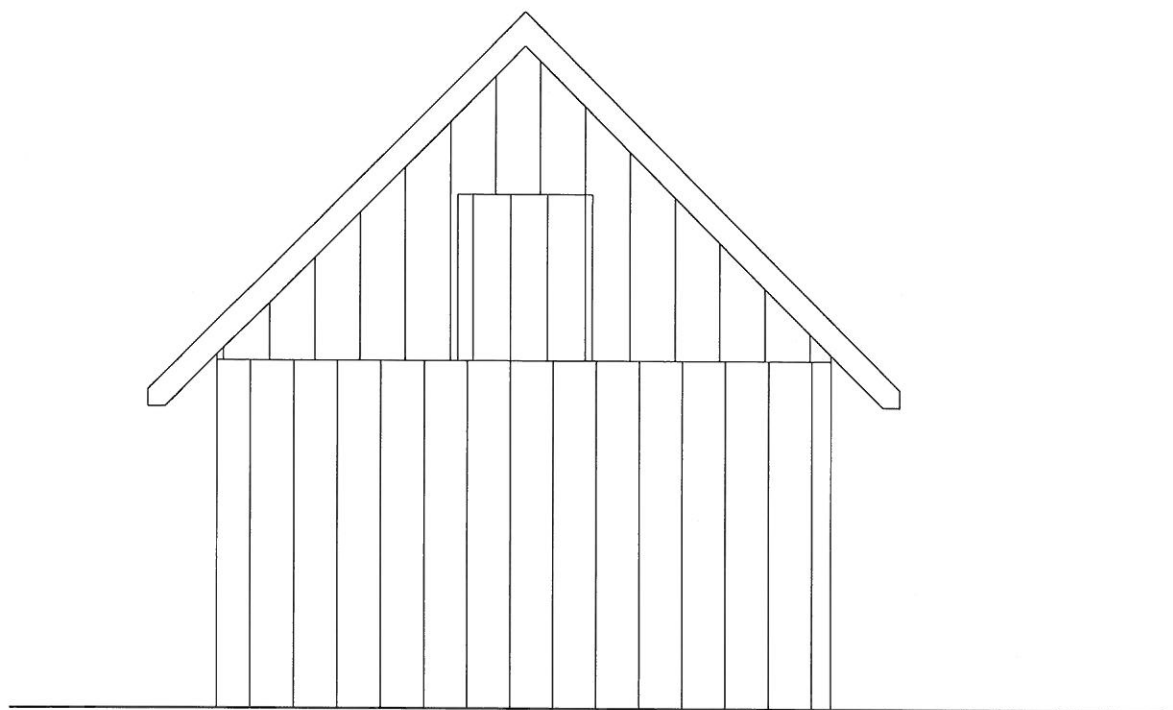
Investor:	PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Łosie	
Obiekt:	Budynek gospodarczy Izby, dz. nr 90/2	
Nazwa rysunku:	Rzut parteru	
Faza:	Inwentaryzacja budynku	
Skala:	1:50	Data: 06.2022
		Nr rys. 1



- A Dach**
- płyty azbestowe
 - łaty
 - krokwie 10x10cm
- B Fundament**
- mur warstwowy kamień-beton
- C Podłoga**
- wylewka betonowa

Stawiasz

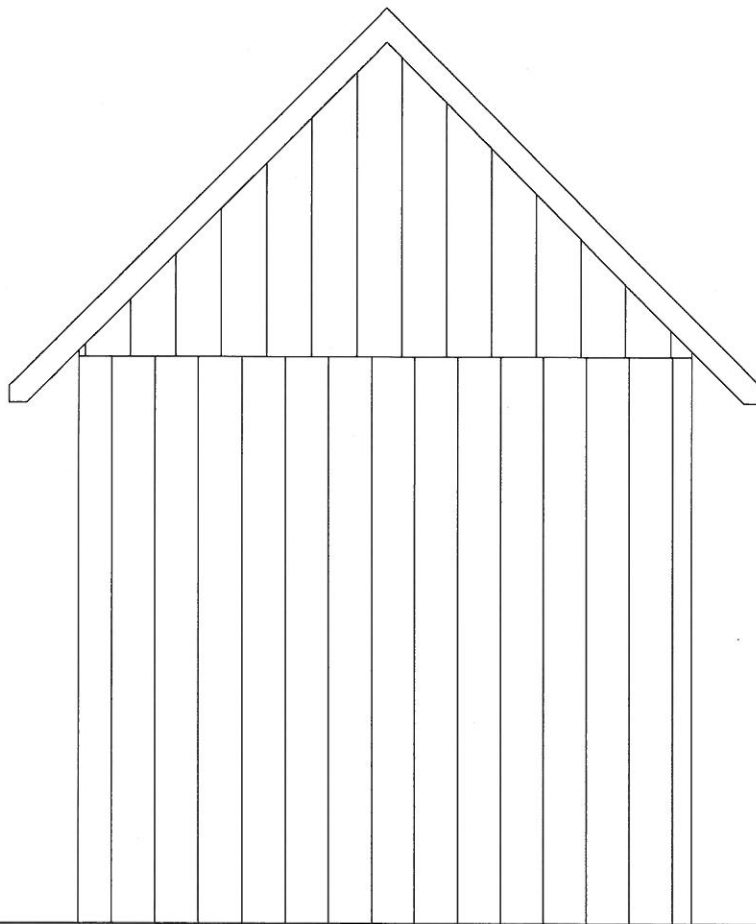
Investor:	PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Łosie	
Obiekt:	Budynek gospodarczy Izby, dz. nr 90/2	
Nazwa rysunku:	Przekrój A-A	
Faza:	Inwentaryzacja budynku	
Skala:	Data:	Nr
1:50	06.2022	rys. 2



DACH- pokrycie płytami falistymi
azbestowo-cementowymi
ELEWACJA - deskowanie w kolorze naturalnym

Stawiarski

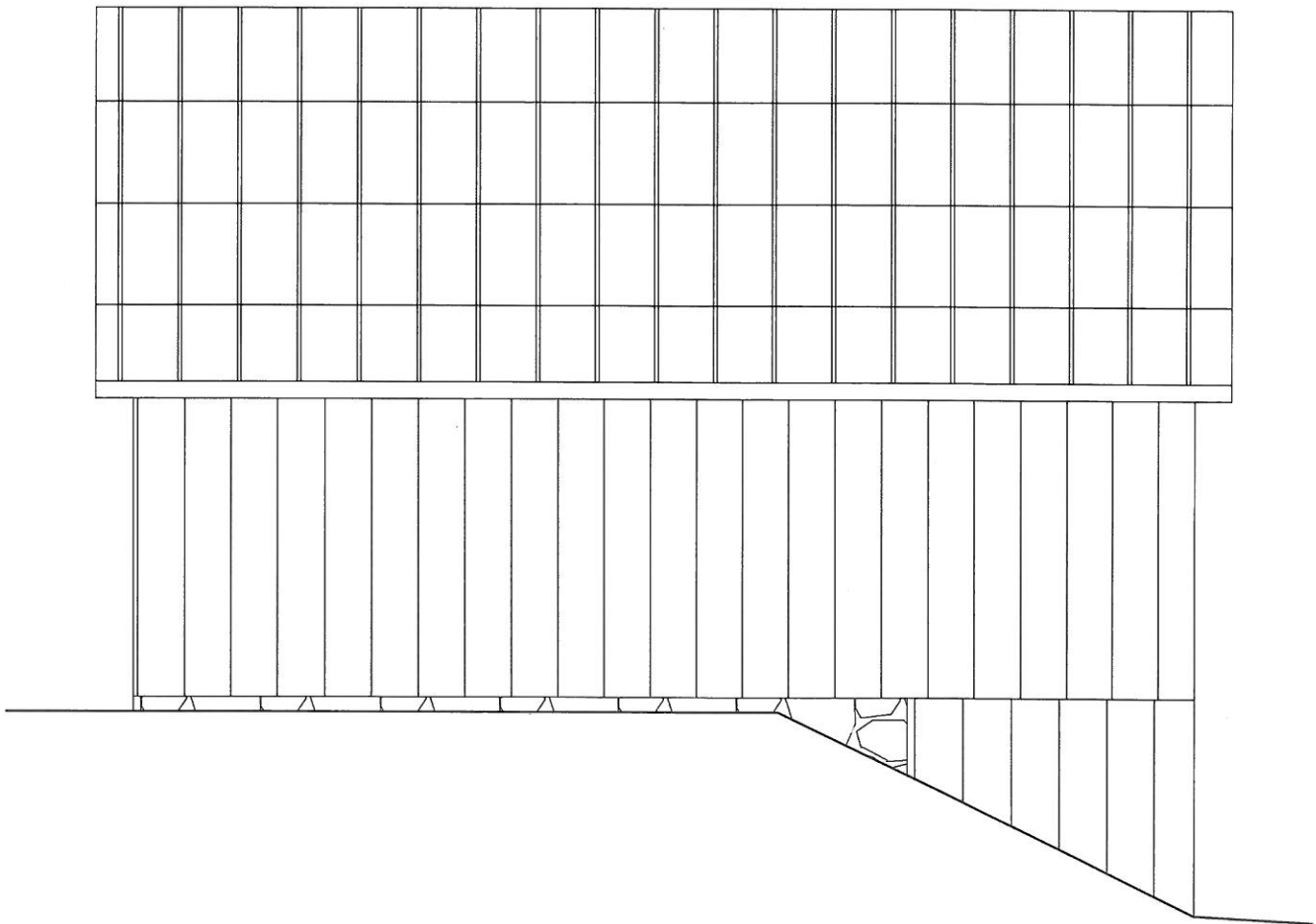
Investor:	PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Łosie	
Obiekt:	Budynek gospodarczy Izby, dz. nr 90/2	
Nazwa rysunku:	Elewacja wschodnia	
Faza:	Inwentaryzacja budynku	
Skala:	Data:	Nr
1:50	06.2022	rys. 3



DACH – pokrycie płytami falistymi
azbestowo-cementowymi
ELEWACJA – deskowanie w kolorze naturalnym

Stanisław

Investor:	PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Łosie	
Obiekt:	Budynek gospodarczy Izby, dz. nr 90/2	
Nazwa rysunku:	Elewacja zachodnia	
Faza:	Inwentaryzacja budynku	
Skala:	Data:	Nr rys. 5
1:50	06.2022	



DACH – pokrycie płytami falistymi
azbestowo-cementowymi
ELEWACJA – deskowanie w kolorze naturalnym
COKÓŁ – kamień/beton

Stawianski

Investor:	PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Łosie	
Obiekt:	Budynek gospodarczy Izby, dz. nr 90/2	
Nazwa rysunku:	Elewacja północna	
Faza:	Inwentaryzacja budynku	
Skala:	Data:	Nr
1:50	06.2022	rys. 6