



**DOFINANSOWANIE INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁĄD:
PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH
OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

dotyczący postępowania o udzielenie zamówienia publicznego którego przedmiotem jest:

**„Przebudowa sieci wodociągowej Rynku w Niemodlinie i ul. Bazaltowej w Graczach
oraz kanalizacji sanitarnej ul. Bazaltowej i ul. Sportowej w Graczach”**

1. OBOWIĄZKI WYKONAWCY DOTYCZĄCE ROBÓT BUDOWLANYCH:

- 1) Wykonawca w trakcie realizacji robót budowlanych związanych z przebudową sieci wodociągowej zobowiązany jest do zapewnienia stałego dostępu do wody pitnej w reżimie sanitarnym dla odbiorców, podczas koniecznych wyłączeń lub awaryjnych przerw w dostawach, trwających powyżej 6 godzin, związanych z realizacją przebudowy sieci wodociągowej.
- 2) Należy pisemnie informować zainteresowanych odbiorców, ZGKiM w Niemodlinie oraz Zamawiającego o planowanych przerwach w dostawach wody z wyprzedzeniem co najmniej 1-dniowym.
- 3) Wyłączenia dostaw nie mogą trwać dłużej niż 6 godzin.
- 4) Zapewnić odbiór odpadów komunalnych zgodnie z harmonogramem ich odbioru oraz dojazd służb ratunkowych.
- 5) Zapewnić utylizację urobku.
- 6) Zapewnić „bezpieczne przejścia” przez wszystkie wykopy kładkami spełniającymi normy bezpieczeństwa np. kładki typu U-28.
- 7) Zmiana organizacji ruchu w zakresie uzgodnień jej wdrożenia i eksploatacji na drogach gminnych, powiatowych i wojewódzkich.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzonych elementów instalacji wewnętrznej w budynkach, które spowodowane były podłączeniem budynku do sieci wodociągowej.

2. OBOWIĄZKI WYKONAWCY DOTYCZĄCE PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, celem ostatecznej weryfikacji oraz pisemnej akceptacji sporządzonej dokumentacji projektowej przed wystąpieniem o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę.
- 2) Wykonawca na każdym etapie projektowania, który będzie przewidywał zmianę lub odstępstwo od założeń Programu Funkcjonalno-Użytkowego, zobowiązany jest do pisemnego ich uzgodnienia z Zamawiającym. Zamawiający po zapoznaniu się z propozycją Wykonawcy, pisemnie ustosunkuje się do przedmiotowych zmian lub odstępstw. Obowiązkiem Wykonawcy dokumentacji projektowej jest stosowanie się do wszystkich wytycznych przedstawionych przez Zamawiającego.
- 3) Zamawiający informuje, iż na etapie opracowania Programu Funkcjonalno-Użytkowego wstępnie ustalono lokalizację przyłączy wodociągowo-kanalizacyjnych do nieruchomości z ich właścicielami. Wykonawca na etapie sporządzania dokumentacji projektowej, zobowiązany jest do weryfikacji oraz ostatecznego uzgodnienia lokalizacji budowy przyłączy wodociągowo-kanalizacyjnych z właścicielami poszczególnych nieruchomości.
- 4) Wykonawca na etapie projektowania ma obowiązek uzyskać wszelkie zgody, uzgodnienia i pozwolenia niezbędne do prawidłowego sporządzenia dokumentacji projektowej, a następnie na jej podstawie realizacji inwestycji.
- 5) Wykonawca po uzyskaniu pisemnej pozytywnej akceptacji Zamawiającego przedłożonej dokumentacji projektowej wystąpi o pozyskanie decyzji – pozwolenia na budowę. Po uzyskaniu i uprawomocnieniu się decyzji - pozwolenia na budowę, Wykonawca dokona zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych.
- 6) W ramach dokumentów tj. decyzji i uzgodnień stanowiących załączniki do Programu Funkcjonalno-Użytkowego, Zamawiający posiada również uzgodnienie oraz zgodę na realizację przez Gminę Niemodlin inwestycji na działce prywatnej. Z uwagi na ochronę danych osobowych, przedmiotowe dokumenty zostaną przekazane wyłonionemu Wykonawcy po podpisaniu umowy.