

POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W LESZNIE

- Telefon: 65 526 15 15
- fax: 65 526 21 41
- e-mail PSSE w Lesznie: sekretariat.psse.leszno@sanepid.gov.pl
- ePUAP: [/PSSELeszno/SkrytkaESP](#) NIP: 6971025879
- Sekcja Administracyjna: 65 526 15 15 wew. 41, 51.
- e-mail sekcji: zamowienia.publiczne.psse.leszno@sanepid.gov.pl
- adres: 64-100 Leszno ul. Niepodległości 66
- strona internetowa: [www.gov.pl/web/psse-leszno](#)

OEA-SA.272.12.2024

Leszno, 15.05.2024r.

**Wszyscy zainteresowani
Wykonawcy**

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Powiatowa Stacja Sanitarно-Epidemiologiczna w Lesznie zaprasza do złożenia oferty cenowej na usługę sprzątania i utrzymania czystości w pracowniach laboratoryjnych budynku mieszczącego się przy ul. Niepodległości 66 w Lesznie.

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi w zakresie sprzątania i utrzymania czystości w pracowniach laboratoryjnych PSSE w Lesznie przy ul. Niepodległości 66.

II. Zakres obowiązków

Kompleksowe sprzątanie pomieszczeń laboratoryjnych w tym pomieszczeń biurowych i ciągów komunikacyjnych wchodzących w skład pracowni laboratoryjnych o ogólnej powierzchni 603,25 m² (w tym pomieszczenia biurowe 246,25 m², pomieszczenia laboratoryjne 357,00 m², całkowita powierzchnia okien 106,11 m²) zgodnie z tabelą:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

POMIESZCZENIA BIUROWE (całkowita powierzchnia: 246,25 m²)

Częstotliwość	Zakres, rodzaj wykonywanych czynności
Codziennie	<ul style="list-style-type: none">- zmiatanie i mycie podłóg,- mycie i dezynfekcja zlewozmywaków i płytek przy zlewach,- mycie i dezynfekcja klamek,- opróżnianie koszy, wymiana worków na śmieci i opróżnianie pojemników niszczarek,- wycieranie kurzy z mebli biurowych (biurka, blaty w rejestracji),- mycie szyby w rejestracji,

Raz w tygodniu (czwartek i/lub piątek)	<ul style="list-style-type: none"> - mycie zewnętrznych powierzchni szafek i szaf, - mycie parapetów, listw przypodłogowych oraz listew maskujących kable, - mycie i dezynfekcja aparatów telefonicznych, - odkurzanie wykładziny dywanowej, - mycie mebli biurowych (biurka, blaty, zewnętrzne powierzchnie szaf i szafek, półki) - mycie mat ochronnych pod fotelami biurowymi,
Raz na miesiąc	<ul style="list-style-type: none"> - mycie i dezynfekcja płytek na ścianach pomieszczeń wraz z czyszczeniem fug, - mycie taboretów i krzeseł, - odkurzanie krzeseł i foteli tapicerowanych, - mycie szyb i ram okiennych zamontowanych w ścianach działowych pomieszczeń, - mycie lamp i zegarów, - mycie parapetów zewnętrznych okna, - mycie kratki wentylacyjnych oraz kratki odpływowych w posadzkach,
Raz na kwartał: (preferowane terminy: marzec, czerwiec, wrzesień, listopad)	<ul style="list-style-type: none"> - mycie okien i rolet, - mycie futryn i drzwi, - mycie rur od centralnego ogrzewania i grzejników i gaśnic,
Według potrzeb	<ul style="list-style-type: none"> - sprzątanie po remontach (malowanie, remonty modernizacyjne i prace konserwacyjne)

POMIESZCZENIA LABORATORYJNE – PRACOWNIE MIKROBIOLOGICZNE
(Laboratorium Mikrobiologii i Parazytologii, Laboratorium Mikrobiologii i Parazytologii –
Pożywkarnia, Laboratorium Badań Żywności,
Laboratorium Badań Wody - Mikrobiologia, całkowita powierzchnia: 272,33 m²)

Częstotliwość	Zakres, rodzaj wykonywanych czynności
Codziennie	<ul style="list-style-type: none"> - zamiatanie i mycie podłóg, - mycie i dezynfekcja zlewozmywaków i płytek przy zlewach, - mycie i dezynfekcja klamek, - opróżnianie koszy, wymiana worków na śmieci,

Raz w tygodniu (czwartek i/lub piątek)	<ul style="list-style-type: none"> - mycie i dezynfekcja parapetów, listw przypodłogowych oraz listew maskujących kable, - mycie i dezynfekcja aparatów telefonicznych, - mycie krutek wentylacyjnych oraz krutek odpływowych w posadzkach, - mycie futryn i drzwi,
Raz na dwa tygodnie	<ul style="list-style-type: none"> - mycie i dezynfekcja płytek na ścianach pomieszczeń wraz z czyszczeniem fug,
Raz na miesiąc	<ul style="list-style-type: none"> - mycie taboretów i krzesel, - mycie zewnętrznych powierzchni okapu, - mycie lamp i zegarów, - mycie parapetów zewnętrznych okna po wcześniejszym uzgodnieniu dokładnego terminu, - mycie szyb i ram okiennych zamontowanych w ścianach działowych pomieszczeń, - mycie rur od centralnego ogrzewania i grzejników,
Raz na kwartał: (preferowane terminy: marzec, czerwiec, wrzesień, listopad)	<ul style="list-style-type: none"> - mycie okien i rolet po wcześniejszym uzgodnieniu dokładnego terminu,
Według potrzeb	<ul style="list-style-type: none"> - sprzątanie po remontach (malowanie, remonty modernizacyjne i prace konserwacyjne)

POMIESZCZENIA LABORATORYJNE – Laboratorium Badań Wody – Chemia
(całkowita powierzchnia: 84,67m²)

Częstotliwość	Zakres, rodzaj wykonywanych czynności
Codziennie	<ul style="list-style-type: none"> - zmiatanie podłóg, - mycie i dezynfekcja zlewozmywaków i płytek przy zlewach, - opróżnianie koszy, wymiana worków na śmieci,
Raz w tygodniu (czwartek i/lub piątek)	<ul style="list-style-type: none"> - mycie zewnętrznych powierzchni szafek i szaf w laboratorium, - mycie blatów, mebli laboratoryjnych i blatów w rejestracji (na powierzchni mogą znajdować się krople kwasów, zasad i substancji niebezpiecznych), - mycie i dezynfekcja klamek, - mycie parapetów, listw przypodłogowych oraz listew maskujących kable,

	<ul style="list-style-type: none"> - mycie i dezynfekcja zewnętrznych powierzchni lodówek z odczynnikami, ciepłarek i suszarek, - mycie i dezynfekcja aparatów telefonicznych, - mycie podłóg,
Raz na miesiąc	<ul style="list-style-type: none"> - mycie i dezynfekcja płytek na ścianach pomieszczeń wraz z czyszczeniem fug, - mycie taboretów i krzeseł, - mycie zewnętrznych powierzchni innych niż wymienione urządzeń zainstalowanych na stałe, - mycie lamp, - czyszczenie kabin natryskowych,
Raz na kwartał: (preferowane terminy: marzec, czerwiec, wrzesień, listopad)	<ul style="list-style-type: none"> - mycie okien, parapetów zewnętrznych i rolet), - mycie futryn i drzwi, - mycie rur od centralnego ogrzewania i grzejników,
Raz na pół roku	<ul style="list-style-type: none"> - mycie cokołów i gaśnic,
Według potrzeb	<ul style="list-style-type: none"> - sprzątanie po remontach (malowanie, remonty modernizacyjne i prace konserwacyjne)

W pomieszczeniach laboratoryjnych wszystkie czynności wykonywane są z zastosowaniem środków dezynfekujących o szerokim spektrum działania obejmującym działanie wirusobójcze, bakteriobójcze, grzybobójcze (w tym pleśnie).

III. Wymagania Zamawiającego:

1. W ramach wykonywania usługi, Wykonawca zobowiązany jest do używania własnego, profesjonalnego sprzętu i wyposażenia oraz własnych środków chemicznych myjących, czyszczących, odpowiednich do rodzaju czyszczonych powierzchni w ilościach niezbędnych do sprzątnięcia pomieszczeń. Zamawiający nie zapewnia pomieszczeń socjalnych i magazynowych.
2. Wykonawca musi zapewnić osobom świadczącym usługę sprzęt, środki czystości, jednolitą i estetyczną odzież roboczą, odzież ochronną i środki ochrony osobistej - zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy.
3. Wykonawca musi zapewnić oddzielny sprzęt (np. wózek dwukomorowy, mop) przeznaczone osobno do wykonywania prac porządkowych w pracowniach mikrobiologicznych.
4. Pracownicy Wykonawcy realizujący usługę mają obowiązek zgłosić Zamawiającemu zauważone uszkodzenia sprzętów, instalacji i wyposażenia laboratorium.
5. Wykonawca ponosi materialną odpowiedzialność za uszkodzenie lub zniszczenie wyposażenia laboratorium powstałe z winy pracownika Wykonawcy.

6. Wymienione usługi Wykonawca będzie wykonywać w dni powszednie od poniedziałku do piątku w godzinach 15:00-19:00.
7. Wykonawca ma obowiązek przeszkolić pracowników z zakresu bhp, p-poż i zagrożeń występujących w laboratorium chemicznym i mikrobiologicznym.
8. Zamawiający nie zapewnia pomieszczeń socjalnych i magazynowych.
9. Za wypadek przy pracy, spowodowany podczas wykonywania prac objętych zakresem czynności odpowiada Wykonawca.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania osób, które zatrudnia przy wykonywaniu przedmiotu umowy. W przypadku wyrządzenia przez nich szkody zobowiązany jest do jej naprawienia.
11. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany cen w trakcie realizacji umowy.
12. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia
13. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych u Zamawiającego w związku z wykonywaniem niniejszego zamówienia.

IV. Warunki udziału w postępowaniu

1. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia musi wykazać się należytem wykonaniem co najmniej 2 usług, z których każda polegała na wykonaniu usługi sprzątnia pomieszczeń laboratorium chemicznego lub obiektów służby zdrowia o powierzchni nie mniejszej niż 500 m² w ramach jednego laboratorium chemicznego lub obiektu służby zdrowia.
2. Przez dwie usługi odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia Zamawiający rozumie usługi świadczone w ramach dwóch odrębnych umów. Zarówno w przypadku usług wykonanych – zakończonych, jak i usług wykonywanych – w trakcie realizacji, Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że były one świadczone nieprzerwanie przez co najmniej 10 miesięcy.
3. Należyte wykonanie usług wykazuje się poprzez wypełnienie załącznika nr 2 – wykaz dostaw i dołączenie go do składanej oferty.
4. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć wykaz środków czystości wraz z przeznaczeniem, nazwą handlową i kartą charakterystyki produktu.

V. Zobowiązania Zamawiającego

1. Umowa zostanie zawarta na okres: od dnia podpisania na okres 12 miesięcy z możliwością przedłużenia umowy stosownym aneksem do umowy.
2. Zobowiązanie do pokrywania należności za wykonane usługi na podstawie wystawianych jeden raz w miesiącu faktur VAT w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury.

VI. Warunki oraz termin złożenia oferty

1. Posiadanie niezbędnych uprawnień do wykonania przedmiotu zamówienia, posiadanie uprawnień do występowania w obrocie prawnym.
2. Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz potencjału technicznego, a także dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Podmiot składający ofertę nie może być objęty postępowaniem upadłościowym lub likwidacyjnym i nie może zalegać z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
5. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/927043>
6. Termin składania ofert – 24.05.2024r. do godz. 8:00
7. Oferta powinna zawierać:
 - Formularz oferty – Załącznik nr 1
 - Wykaz dostaw – Załącznik nr 2
 - Zaakceptowany projekt umowy – Załącznik nr 3
 - Oświadczenie i klauzula RODO – Załącznik nr 4

Uwaga! Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie wizji lokalnej przed złożeniem oferty.

Formularz oferty powinien być podpisany podpisem kwalifikowanym, zaufanym lub osobistym przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

Zastrzegamy, że postępowanie może zakończyć się brakiem wyboru oferty w przypadku:

- niewystarczających środków na realizację zamówienia,
- zmianę zapotrzebowania Zamawiającego