

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót na potrzeby realizacji zadania pn. „Remont umocnienia nabrzeża wiślanego w rejonie nasady mola spacerowego w Płocku” wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszystkich niezbędnych i koniecznych zgód, decyzji i uzgodnień, w tym decyzji Miejskiego Konserwatora Zabytków oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi wykonywanymi na podstawie niniejszej dokumentacji projektowej (prawo opcji)**

### **I. Opis stanu istniejącego oraz posiadane przez Zamawiającego opracowania/ekspertyzy**

Umocnienie nabrzeża wiślanego w rejonie nasady mola spacerowego w Płocku wykonane zostało najprawdopodobniej w okresie prac związanych ze wzmacnianiem Wzgórza Tumskiego prowadzonych w latach 70 XX-wieku, z bloczków betonowych w kształcie wiosła na części pochyłej oraz z trylinki betonowej na części poziomej. W czasie prac inwestycyjnych związanych z budowa mola spacerowego w części nabrzeża wykonano słupy, na których wsparto konstrukcję mola, a obszar wokół słupów został umocniony warstwą betonu.

W trakcie oględzin terenu stwierdzono silną destrukcję nabrzeża wiślanego u nasady mola na długości ok. 25 m. Górna pozioma część utwardzenia zapadła się na głębokość dochodząca do 1,3m. Grunt sypki znajdujący się pod trylinkami został wymyty w warstwie o grubości ok 1 m, na długości 25 m i szerokości 2,5-3 m.

Ponadto, stwierdzono, że wody opadowe z terenu utwardzonego znajdującego się wokół wiaty gastronomicznej spływają w bezpośrednio na koronę ściany oporowej wykonanej u nasady mola spacerowego, a następnie na utwardzenie nabrzeża wiślanego, które ze względu na konstrukcje, jak i ukształtowane spadki, nie jest przygotowane do przyjęcia dużej ilości wód opadowych.

Zamawiający w ramach zamówienia przekazuje:

- 1) „Ekspertyzę techniczną dotyczącą oceny stanu technicznego umocnienia nabrzeża wiślanego w rejonie nasady mola w Płocku”, opracowana w 2022 roku przez dr inż. Pana Krzysztofa Kamińskiego.
- 2) Wynik badania geologicznego wykonanego w miejscu uszkodzeń.

### **II. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej na potrzeby realizacji zadania pn. „Remont umocnienia nabrzeża wiślanego w rejonie nasady mola spacerowego w Płocku”, uzyskanie wymaganych odpowiednimi przepisami zgód, decyzji, uzgodnień i opinii, koniecznych w celu złożenia **zgłoszenia budowy** oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi wykonywanymi na podstawie niniejszej dokumentacji projektowej – jako prawo opcji.

Prawo opcji:

Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji w odniesieniu do pełnienia nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych, w terminach określonych w Umowie oraz w pisemnych wezwaniach Zamawiającego. Prawo opcji jest prawem Zamawiającego, z którego może ale nie musi skorzystać. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca w ramach wykonywania przedmiotu zamówienia zobowiązany jest wykonać usługę pełnienia nadzoru autorskiego zgodnie z warunkami określonymi w Umowie. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie, ani jakiegokolwiek roszczenie względem Zamawiającego.

Celem zadania jest stworzenie kompletnej dokumentacji projektowej, dla której Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne przepisami prawa warunki, opracowania, uzgodnienia, opinie, prawomocne decyzje, na podstawie których

zostanie wykonany **remont umocnień nabrzeża na długości ok 25 m oraz budowa zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej wzdłuż wiaty gastronomicznej**. Wykonawca odpowiedzialny jest za cały proces projektowy oraz zobowiązuje się do udzielania wyjaśnień i uzupełnień w ramach przetargu na roboty budowlane.

**Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:**

- 1) Wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego.
- 2) Opracowanie koncepcji projektowej dla zadania.
- 3) Opracowanie dokumentacji projektowej dla remontu umocnienia nabrzeża wiślanego zawierającej:
  - technologię realizacji poszczególnych prac remontowych,
  - opis zastosowanych rozwiązań projektowych,
  - niezbędne obliczenia,wraz z częścią rysunkową, określającą:
  - zagospodarowanie terenu i oznaczenie elementów niezbędnych do realizacji zadania,
  - przekroje kluczowych elementów inżynierskich,
  - schematy i zakres określonych w dokumentacji prac.
- 4) Opracowanie dokumentacji projektowej dla odwodnienia liniowego wzdłuż linii płyt zagospodarowania terenu wiaty gastronomicznej, od strony rzeki Wisły jako zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej.
- 5) Określenie zakresu niezbędnych badań i dodatkowych opracowań.
- 6) Przedstawienie rozwiązań zabezpieczających nabrzeże wiślane w Płocku w celu wykluczenia lub ograniczenia wystąpienia degradujących zjawisk w przyszłości.
- 7) Uzyskanie wszelkich warunków, zezwoleń, uzgodnień, decyzji, pozwoleń, opinii, których uzyskanie okaże się niezbędne do prawidłowego wykonania zadania.
- 8) Planowany remont umocnień nabrzeża zlokalizowany jest na obszarze zabytkowego zespołu urbanistyczno-architektonicznego i warstw kulturowych miasta Płocka (nr rejestru zabytków 51/182/59W, data wpisania 16.11.1959r.), chronionego prawnie mocą ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – Wykonawca **uzyska pozwolenie konserwatorskie** na realizację remontu oraz wykonanie zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej.
- 9) Przeanalizowanie konieczności bądź braku potrzeby uzyskiwania pozwolenia wodnoprawnego dla Inwestycji. W przypadku konieczności uzyskiwania pozwolenia wodnoprawnego, Zamawiający zleci wykonanie operatu wodnoprawnego i uzyska decyzję, a termin realizacji niniejszego zamówienia zostanie wydłużony o czas niezbędny na opracowanie i uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.
- 10) Opracowanie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego.
- 11) Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz informacji BIOZ.
- 12) Przygotowanie wniosku wraz z załącznikami dla zgłoszenia robót.
- 13) Pełnienie nadzoru autorskiego nad wykonywanymi robotami, według zasad określonych w Umowie. Zamawiający przewiduje minimalnie cztery pobyty nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych.

**III. Termin realizacji zamówienia:**

Termin wykonania Przedmiotu zamówienia ustala się na **4 m-ce od daty zawarcia Umowy**.

**IV. Załączniki**

- 1) „Ekspertyza techniczna dotycząca oceny stanu technicznego umocnienia nabrzeża wiślanego w rejonie nasady molo w Płocku”, opracowana w 2022 roku przez dr inż. Pana Krzysztofa Kamińskiego.
- 2) Wynik badania geologicznego wykonanego w miejscu uszkodzeń.
- 3) Tabela elementów scalonych.