

Nazwa opracowania:	Rozbiórka budynków gospodarczych przy ulicy Krajewo w Mławie	
Lokalizacja:	woj. mazowieckie, powiat mławski, 06-500 Mława, ul. Krajewo, dz. ew. 96/8 obręb Krajewo	
Inwestor:	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Dwukoły	
Projektant	inż. Wojciech Szymański Branża: konstrukcyjno - budowlana WAM/0008/PWOK/12	
Data	<i>Dwukoły, marzec 2024 r.</i>	

II. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

- I. STRONA TYTUŁOWA
- II. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA
- III. OPIS TECHNICZNY
 1. **Podstawa opracowania**
 2. **Przedmiot projektu**
 3. **Cel i zakres opracowania**
 4. **Istniejący stan zagospodarowania działek**
 5. **Ogólny opis obiektów**
 6. **Warunki prowadzenia robót**
 7. **Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych**
 8. **Obszar oddziaływania obiektu**
 9. **Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia**
 10. **Zagadnienia BHP**
 11. **Przepisy i Normy**
- IV. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
- V. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA
- VI. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW
- VII. SPIS RYSUNKÓW

III. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania.

Podstawą opracowania jest:

- umowa z Inwestorem,
- wizja lokalna w obiekcie,
- obowiązujące przepisy i normatywy.

2. Przedmiot projektu

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka budynków gospodarczych związanych z gospodarką leśną przy ul. Krajewo w Mławie. Obiekty przeznaczone są do rozbiórki z powodu niezadawalającego stanu technicznego oraz utraty przydatności gospodarczej w związku z budową nowej infrastruktury szkółkarskiej w innej lokalizacji. Obiekty zlokalizowane są na działce ewidencyjnej 96/8, województwo mazowieckie, powiat mławski, gmina Mława, obręb Krajewo. Projekt obejmuje opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych wraz z rekultywacją terenu po zakończeniu rozbiórki.

3. Cel i zakres opracowania

Celem projektu jest opracowanie bezpiecznego sposobu rozbiórki obiektów w sposób zapewniający zachowanie zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W związku z powyższym zakres opracowania obejmuje:

- Ogólny opis obiektów – stanu istniejącego,
- Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych,
- Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia,
- Opis postępowania z odpadami,

4. Istniejący stan zagospodarowania działek.

Obiekty zlokalizowane na działce ewidencyjnej 96/8, województwo mazowieckie, powiat mławski, gmina Mława, obręb Krajewo. Działka położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie drogi leśnej udostępnionej do ruchu publicznego o nawierzchni bitumicznej, mającej połączenie z drogami publicznymi. Działka pokryta jest roślinnością trawiastą, występują na niej liczne drzewa oraz krzewy. Zgodnie z dostępną mapą zasadniczą na działce w pobliżu rozbieranych obiektów znajdują się sieci uzbrojenia terenu. Nie można wykluczyć obecności sieci i przyłączy niewykazanych na mapie zasadniczej, uzyskanej z państwowego zasobu geodezyjnego. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy kontrolne i zastosować lokalizator tras kabli i rur w celu ustalenia tras sieci i przyłączy w rejonie robót. Ewentualna ingerencja w istniejące sieci uzbrojenia możliwa jest

wyłącznie na podstawie uzgodnień z zarządcami tych sieci. Roboty rozbiórkowe nie mogą spowodować odcięcia od sieci budynków i obiektów nadal użytkowanych ani uszkodzenia pozostawianych sieci.

5. Ogólny opis obiektów.

Obiekty mieszczą się w całości na terenie objętym opracowaniem tj. na działce ewidencyjnej 96/8, województwo mazowieckie, powiat mławski, gmina Mława, obręb Krajewo. Obiekty nie podlegają ochronie konserwatorskiej i nie są wpisane do rejestru zabytków.

Numeracja zgodna z załącznikiem graficznym (Rys. 1).

Obiekt nr 1

Wiata w konstrukcji drewnianej, dach jednospadowy pokryty papą bitumiczną o powierzchni zabudowy 198,00 m² i maksymalnej wysokości 2,75 m.

Obiekt nr 2

Budynek murowany, częściowo zagłębiony w gruncie o powierzchni zabudowy 14,94 m² i maksymalnej wysokości 0,85 m. p.p.t.

Obiekt nr 3

Budynek gospodarczy magazynowy, dachy jednospadowy pokryty papą bitumiczną. Obiekt w konstrukcji drewnianej o powierzchni zabudowy 85,75 m² i maksymalnej wysokości 3,24 m.

Obiekt nr 4

Budynek gospodarczy murowany, stropodach jednospadowy pokryty papą bitumiczną. Powierzchnia zabudowy 44,14 m². Maksymalna wysokość obiektu 3,24 m.

Obiekt nr 5

Budynek gospodarczy magazynowy. Dach jednospadowy pokryty papą bitumiczną. Obiekt w konstrukcji drewnianej. Powierzchnia zabudowy 123,00 m². Maksymalna wysokość 3,24 m.

Obiekt nr 6

Budynek gospodarczy murowany. Stropodach jednospadowy pokryty papą bitumiczną. Powierzchnia zabudowy 19,97 m². Maksymalna wysokość obiektu 2,96 m.

Obiekt nr 7

Budynek socjalno-administracyjny murowany. Dwukondygnacyjny. Dach dwuspadowy, pokryty eternitem. Powierzchnia zabudowy 104,40 m², powierzchnia użytkowa 182,70 m². Wysokość do kalenicy 7,80 m.

Do budynku przylega szklarnia o powierzchni zabudowy 456,00 m². Wysokość do kalenicy 3,50 m. Obiekt również przeznaczony do rozbiórki.

6. Warunki prowadzenia robót.

6.1 Sieci.

Do robót rozbiórkowych można przystąpić po odłączeniu i odcięciu wszelkich instalacji, które zostaną wykryte podczas prac rozbiórkowych.

6.2 Wykonanie zabezpieczeń na sąsiadujących obiektach

Należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem obiekt drewniany – stodołę, która nie podlega rozbiórce. Ogrodzenie terenu, na którym prowadzone będą roboty rozbiórkowe można na czas prowadzenia robót zdemontować, po skończonych pracach należy przywrócić je do stanu poprzedniego.

7. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych.

7.1 Uwagi ogólne.

7.1.1. Zakres robót.

Zakres robót zgodnie z zaleceniami Inwestora obejmuje rozbiórkę obiektów wraz z fundamentami oraz instalacjami.

7.1.2. Metoda.

Rozbiórkę prowadzić sposobem mechanicznym z zastrzeżeniem warunków z punktu 6.2 i obszaru prac ręcznych.

7.1.3. Odcięcie mediów.

Nie przewiduje się potrzeby odcinania obiektów od zewnętrznych sieci.

7.1.4. Prowadzenie robót.

Przed przystąpieniem do bezpośrednich robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, a więc np. ogrodzenie terenu taśmą białą-czerwoną. Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksimum ostrożności, dokładnie przestrzegając przepisów bezpieczeństwa pracy. Podstawowe warunki, jakie należy przestrzegać przy prowadzeniu rozbiórek, obejmują niżej wymienione zalecenia:

- Stosować odpowiednie narzędzia i sprzęt,
- Stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne,
- Stosować środki zabezpieczające pracowników,
- Zapewnić bezpieczeństwo osób postronnych,

- W trakcie wykonywanych prac należy usuwać sukcesywnie wszystkie elementy mogące zagrozić bezpieczeństwu pracujących,
- Roboty powinny być prowadzone tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego obiektu, a także, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało utraty stateczności i przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji,
- Niedopuszczalne jest dokonywanie rozbiórki przez podkopywanie lub podcinanie konstrukcji od dołu.

7.2 Roboty przygotowawcze

7.2.1. Uwagi ogólne.

Wykonawca robót wyburzeniowych powinien zatrudnić kierownika robót – osobę posiadającą wszystkie wymagane uprawnienia do wykonywania i nadzorowania robót. Zakres robót przygotowawczych obejmuje wszystkie prace, które poprzedzają wejście Wykonawcy na roboty rozbiórkowe obiektu. Teren, na którym prowadzone są roboty rozbiórkowe, powinien być ogrodzony i oznakowany tablicami ostrzegawczymi w sposób zabezpieczający osoby niezatrudnione do robót rozbiórkowych przed wejściem na teren wokół obiektu, który podlega rozbiórce. Oznakować tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi "Uwaga roboty rozbiórkowe" oraz "Wstęp wzbroniony". Podczas prowadzenia prac rozbiórkowych oraz porządkowych należy przestrzegać przepisów dotyczących ochrony środowiska. Prowadzone prace nie mogą powodować negatywnego oddziaływania na środowisko. Zgodnie z powyższym należy zwrócić szczególną uwagę na miejsca lokalizacji placów składowych materiałów porozbiórkowych wraz z ich odpowiednim zabezpieczeniem uniemożliwiającym pylenie.

7.3 Kolejność robót rozbiórkowych.

- 1) Zabezpieczenie terenu.
- 2) Odłączenie wszelkich instalacji, które zostaną wykryte podczas prac.
- 3) Ręczne usunięcie śmieci i pozostawionego wyposażenia.
- 4) Usunięcie elementów instalacji.
- 5) Demontaż stolarki drzwiowej i okiennej.
- 6) Złożenie powstałych odpadów na tymczasowe miejsca składowania.
- 7) Mechaniczna rozbiórka konstrukcji dachu w postaci drewnianych belek.
- 8) Mechaniczna rozbiórka konstrukcji głównej budynku gospodarczego: ścian, posadzek oraz ścian fundamentowych i fundamentów do poziomu -0,50m.
- 9) Złożenie powstałych odpadów na tymczasowe miejsca składowania.

- 10) Załadunek i transport gruzu ceglanego i betonowego, papy, szkła na składowisko odpadów.
- 11) Załadunek i transport złomu stalowego na składowisko złomu.
- 12) Zasyp powstałej niecki gruntem rodzimym do poziomu -0,10 m względem otaczającego terenu.
- 13) Wyrównanie względem otaczającego terenu 10 cm warstwą humusu oraz uprzątniecie terenu rozbiórki.

7.4 Roboty rozbiórkowe

7.4.1. Rozbiórka konstrukcji głównej obiektów.

Do rozbiórki mechanicznej należy użyć koparki wyburzeniowej o **wysięgu min. 10 m** wraz z osprzętem:

- nożyce wyburzeniowe,
- młot wyburzeniowy hydrauliczny oraz narzędzia ręczne,
- łyżki o różnej kubaturze i przeznaczeniu,

Konstrukcję odcinać i kruszyć sukcesywnie od góry obiektu aż do poziomu posadowienia. Wszystkie elementy składować w wyznaczonym miejscu.

W przypadku stwierdzenia rozwarstwienia (pojawienia się szczelin) na ścianach należy natychmiast usunąć rozwarstwiony element muru począwszy od góry, z zachowaniem szczególnej ostrożności.

W przypadku prac ręcznych ścianę należy rozbierać do wewnątrz z użyciem odpowiednich narzędzi.

7.4.2. Rozbiórka posadzek i fundamentów.

Po rozbiórce konstrukcji głównej i ścian należy przejść do skucia i usunięcia posadzek oraz rozbiórki fundamentów do poziomu -0,50m.

7.4.3. Zasypanie powstałej niecki, wyrównanie, uprzątnięcie terenu, rekultywacja obszaru

Powstałe zagłębienia w ziemi i przestrzenie należy zasypać gruntem rodzimym dowiezionym z zagęszczeniem do poziomu -0,10 m względem otaczającego terenu. Po zakończeniu robót cały teren wyrównać warstwą humusu o grubości 0,10 m do uzyskania jednolitej płaszczyzny w spadku wg rzędnych nawiązujących do istniejących spadków otaczającego terenu. Aby przywrócić teren do stanu pierwotnego należy uprzątnąć pozostałości oraz sprzęt rozbiórkowy.

7.5 Metoda wykonywania robót.

Niezależnie od wyboru metody Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za sposób prowadzenia robót wyburzeniowych. Powinien przedsięwziąć wszelkie środki bezpieczeństwa konieczne dla zapewnienia ochrony i zachowania sąsiednich budynków, placów, drzew. Przed wjazdem ciężkiego sprzętu należy upewnić się, czy pod poziomem przejazdu sprzętu nie występują kanały, budowle podziemne o niższej nośności lub lokalne zagłębienia.

Wykonawca powinien użyć do robót rozbiórkowych następujący sprzęt:

- koparka wyburzeniowa o zasięgu min. 10 m wraz z osprzętem,
- piły do przecinania elementów drewnianych,
- samochody samowyladowcze lub skrzyniowe,
- palniki tlenowo-gazowe lub szlifierki do przecinania elementów stalowych,
- narzędzia ręczne, młotki, szlifierki kątowe, młoty hydrauliczne ręczne, itp.

Do wszystkich maszyn, urządzeń i wyposażenia technicznego wymagane jest posiadanie aktualnych certyfikatów i kart przeglądów technicznych. Pracownicy i nadzór techniczny powinien być przeszkolony i wyposażony w środki ochrony osobistej.

7.6 Zakończenie robót rozbiórkowych – segregacja odpadów i transport.

W czasie prowadzenia prac rozbiórkowych materiały należy segregować i oddzielać te, które mogą być wykorzystane jako surowce wtórne tj. metale, gruz oraz drewno.

Jeżeli w trakcie rozbiórki ujawnią się inne wbudowane lub eksploatowane materiały niebezpieczne wymagające spełnienia szczególnych wymogów podczas rozbiórki i utylizacji, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia i utylizacji na własny koszt. Materiały z rozbiórki obiektu nienadające się do odzysku z przyczyn technologicznych, ekologicznych lub ekonomicznych (np. papa, materiały izolacyjne) przeznaczony należy do utylizacji na legalnym wysypisku odpadów, co także należy do Wykonawcy.

Transport gruzu prowadzić na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych, w zależności od uzgodnień z Inwestorem. Docelowo należy go przewozić samochodami ciężarowymi samowyladowczymi, zabezpieczonymi plandekami przed pyleniem w czasie jazdy lub siatką zabezpieczającą przed odrywaniem się drobnych części lotnych. Teren po rozbiórce należy uporządkować oraz usunąć wszelkie zbędne elementy z rozbiórki oraz wszelkie tymczasowe elementy zabudowane dla potrzeb prowadzenia przedmiotowych prac.

Gruz betonowy, ceglany oraz należy zagospodarować w jeden z następujących sposobów:

- przekazać osobie fizycznej lub jednostce organizacyjnej, niebędącej przedsiębiorcą - na ich własne potrzeby – zgodnie z Ustawą z dn. 14.12.2012 r. o odpadach (Dz.U. 2013 nr 0 poz. 21 z późn.zm.) oraz z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz.U. 2016 poz. 93z późn.zm.),
- wywieźć na lokalne składowisko odpadów zajmujących się utylizacją odpadów, poddać procesom recyklingu zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz.U. 2016 poz. 93 z późn. zm.).

Do zgłoszenia odbioru końcowego należy dołączyć dowodu utylizacji odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (karty przekazania odpadów);

7.7 Uwagi końcowe

Prace rozbiórkowe można rozpocząć po przekazaniu terenu robót Wykonawcy przez Inwestora. Roboty prowadzić pod kierownictwem osoby posiadającej właściwe uprawnienia budowlane. W czasie prowadzenia prac zachować szczególną ostrożność.

Prace prowadzić zgodnie z wytycznymi zawartymi w niniejszej dokumentacji projektowej, w razie potrzeby konsultować się z autorem niniejszego opracowania.

7.8 Odpowiedzialność

Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie ewentualne zniszczenia powstałe w związku z prowadzeniem robót i jest zobowiązany do ich naprawienia na własny koszt – zgodnie ze stanem pierwotnym – w przypadku obiektów i elementów nie przeznaczonych do rozbiórki.

7.9 Ochrona konserwatorska

Obiekt nie znajduje się na terenie objętym ochroną konserwatorską.

8. Obszar oddziaływania obiektów

Zgodnie z art. 20 ust.1 pkt 1c ustawy Prawo Budowlane - obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach nr 17, 12, 14.

- a) Hałas – powstający przy pracach wyburzeniowych w niemal całym okresie robót rozbiórkowych nie jest większy niż przy typowych robotach budowlanych. Od normy nie odbiega hałas pracy silników spalinowych maszyn budowlanych, podobny do hałasu pojazdów poruszających się po drogach publicznych. Podwyższoną normę hałasu notuje się tylko przy pracy młota hydraulicznego w czasie wyburzania betonów o wysokiej wytrzymałości ponad 20 MPa
- b) Zapylenie – rozbiórka betonu, transport. Z uwagi na znaczący zakres prac prowadzony na poziomie 0,0 m pylenie wystąpi w ilości typowej dla tego rodzaju prac, także przy załadunku. Sposób transportu opisano w pkt 7.6 niniejszego opracowania - w kontenerach/samochodach zabezpieczonych odpowiednimi plandekami i siatkami, przez co nie wystąpi negatywne oddziaływanie na środowisko.
- c) Odpady – z uwagi na szczegółowy opis postępowania z odpadami i konieczność ich utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie przewiduje się wystąpienia negatywnego oddziaływania na środowisko.

9. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

- a) Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót rozbiórkowych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego wykonania i zaznajomić pracowników w zakresie wykonywanych robót.
- b) Teren, na którym prowadzone będą roboty rozbiórkowe należy oznakować tablicami ostrzegawczymi.

- c) Strefę niebezpieczną należy ogrodzić i oznakować w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.
- d) Strefa niebezpieczna robót w swym najmniejszym wymiarze liniowym od płaszczyzny obiektu budowlanego musi wnosić 1/10 wysokości obiektu, przy czym nie mniej niż 6 m.
- e) Strefa niebezpieczna dla pracy maszyn i urządzeń nie może wynosić mniej, niż zasięg danej maszyny (np. długość wysięgnika koparki, długość ramienia dźwigu).
- f) Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji obiektu przez wiatr, jest zabronione.

10. Zagadnienia BHP

W odniesieniu do robót rozbiórkowych mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach budowlanych. Szczegółowe warunki ujęte zostały w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401). Powyższe rozporządzenie normuje organizację i tryb nadzoru nad robotami rozbiórkowymi oraz określa szczegółowe warunki bezpiecznego prowadzenia tych robót.

Pracownicy wykonawcy biorący udział przy realizacji przedmiotu przed przystąpieniem do prac zostaną zapoznani za potwierdzeniem pisemnym przez wykonawcę z technologią oraz planem BIOZ.

11. Przepisy i normy

- 1) Ustawa Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz.U. 2023 poz. 682),
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 30 sierpnia 2004 r. w sprawie warunków i trybu postępowania w sprawach rozbiórek nieużytkowanych lub niewykończonych obiektów budowlanych (Dz.U 2004 nr 198 poz. 2043),
- 3) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Rozdział 18 „Roboty rozbiórkowe” (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401),
- 4) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 02 kwietnia 2008 r. Dz. U. 04.71.649 w sprawie sposobu bezpiecznego użytkowania oraz warunków usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. 2004 nr 71 poz. 649)
- 5) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jedn. Dz.U 2003 nr 169 poz. 1650),
- 6) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126),
- 7) Rozporządzenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. 2018 poz. 2176)

- 8) Obwieszczenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 13 września 2018 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609),
- 9) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010 nr 109, poz. 719)
- 10) Obwieszczenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225),
- 11) PN-82/B-02000 Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości,
- 12) PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe,
- 13) PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe,
- 14) PN-82/B-02005 Obciążenia budowli. Obciążenia suwnicami pomostowymi, wciągarkami i wciągnikami,
- 15) PN-87/B-02013 Obciążenia budowli. Obciążenie zmienne środowiskowe. Obciążenie oblodzeniem,
- 16) PN-88/B-02014 Obciążenia budowli. Obciążenie gruntem.
- 17) PN-87/B-02015 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne środowiskowe. Obciążenie temperaturą
- 18) PN-77/B-02011 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem, 19) PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednio budowli.
- 20) PN-B-03002:1999/Ap1:2001 Konstrukcje murowe niezbrojone. Projektowanie i obliczanie.
- 21) PN-90/B-03200 Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- 22) PN-B-03264:2002/Ap1:2004 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone .
- 23) PN-83/B-03010 Ściany oporowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.

IV. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

NAZWA OPRACOWANIA:

Rozbiórka budynków gospodarczych przy ulicy Krajewo w Mławie

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

woj. Mazowieckie, powiat mławski, gmina

Mława

06-500 Mława, ul. Krajewo

obręb Krajewo

dz. ew. nr 96/8

INWESTOR:

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Nadleśnictwo Dwukoły

Dwukoły 2,

13-240 Iłowo-Osada

PROJEKTANT:

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów (zadań)

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126) każde planowane zamierzenie winno być poprzedzone analizą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w zależności od zakresu i warunków realizacji planowanej inwestycji. Zakres robót drogowych dla niniejszego zamierzenia inwestycyjnego dotyczy:

1.1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze

- rozbiórka pokrycia dachowego
- rozbiórka konstrukcji dachu
- rozbiórka ścian drewnianych
- rozbiórka ścian murowanych
- rozbiórka stropów żelbetowych
- rozbiórka posadzek betonowych
- rozbiórka fundamentów betonowych
- rozbiórka konstrukcji stalowych

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na działce ewidencyjnej 96/8 poza budynkami gospodarczymi przeznaczonymi do rozbiórki znajdują się również 2 budynki mieszkalne nie wchodzące w skład opracowania.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Dla wykonania zaplanowanych robót rozbiórkowych nie przewiduje się przebudowy infrastruktury inżynierskiej.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania

Realizacja wymienionych robót wymaga zwrócenia szczególnej uwagi i dozoru w przypadku realizacji robót w rejonie występowania zagrożeń wymienionych poniżej:

- Zagrożenie poparzeniem ogniowym poparzenie - uszkodzenie ciała –obszar prowadzenia demontażu złomowego i cięcia elementów stalowych roboty przy demontażu elementów stalowych
- Zagrożenie potknięciem, pośliznięciem, upadkiem - uszkodzenie ciała - cały rejon rozbiórki, dach, rusztowanie, stropy podczas przemieszczania się po obiekcie oraz placu rozbiórki
- Niewłaściwe oświetlenie - zmęczenie wzroku - wewnątrz budynków, zewnętrzne porządkowanie stropów, prace demontażowe
- Urazy podczas transportu materiałów oraz pracy w pobliżu czynnych urządzeń - urazy ciała - strefa niebezpieczna pracy koparek i pozostałych maszyn, rejon załadunku materiałów i odpadów podczas robót wyburzeniowych, załadunku odpadów i materiałów
- Zagrożenie pożarem poparzenie - ciężkie uszkodzenie ciała lub śmierć -obszar prowadzenia demontażu złomowego i cięcia elementów stalowych roboty przy demontażu elementów stalowych
- Upadek podczas prac na wysokości - ciężkie uszkodzenie ciała lub śmierć - rusztowania stojące, dachy, stropy roboty rozbiórkowe metodą ręczną
- Zachwiana stateczność rozbieranych ścian - ciężkie uszkodzenie ciała lub śmierć - otoczenie budynków w strefie niebezpiecznej podczas robót wyburzeniowych
- Uderzenie spadającym odłamkiem - ciężkie uszkodzenie ciała lub śmierć -otoczenie budynków w strefie niebezpiecznej, strefa niebezpieczna pracy maszyn podczas robót wyburzeniowych
- Prace w rejonie skrzyżowań z liniami energetycznymi niskiego, średniego i wysokiego napięcia – ściśle należy przestrzegać przepisów BHP wykonywania prac budowlanych sprzętem mechanicznym zarówno w przypadku linii napowietrznych jak i kabli ułożonych w gruncie.
- Prace w rejonie występujących skrzyżowań z przewodami gazowymi i wodociągami - wykonywać pod nadzorem właściwych służb branżowych i w sposób zapewniający ochronę pracujących ludzi.
- Należy stosować zasadę, że nie wszystkie można z pełni zmechanizować. Dotyczy to w szczególności robót ziemnych w rejonie istniejących przewodów infrastruktury technicznej. Część prac należy wykonywać ręcznie przy pełnym rozpoznaniu lokalizacji sieci i zabezpieczeniu bezpieczeństwa ludzi pracujących w wykopach.
- Wszelkie prace rozbiórkowe, prowadzone zarówno mechanicznie jak i ręcznie.
- Rozbiórkę i wywóz eternitu zlecić specjalistycznej firmie posiadającej odpowiedni sprzęt i przeszkolonych w tym celu pracowników.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Konieczna jest znajomość przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przez osoby pełniące nadzór techniczny na budowie: brygadzystę, majstra budowlanego, kierownika robót, kierownika budowy oraz personel inżynieryjno–techniczny wykonawcy robót. Przed przystąpieniem pracownika do realizacji robót należy przeprowadzić właściwy instruktaż ze wskazaniem tych zagrożeń, które w danych warunkach prowadzenia robót i na konkretnym etapie mogą spowodować określone zagrożenia dla zdrowia i życia pracownika, w szczególności:

Nie wolno dopuścić do zadania pracownika nie posiadającego wymaganych kwalifikacji, uprawnień czy umiejętności do jego wykonania a także dostatecznej znajomości przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Pracodawca jest zobowiązany do zapewnienia przeszkolenia pracownika w zakresie BHP przed dopuszczeniem go do pracy oraz prowadzenia okresowych szkoleń w tym zakresie. Szkolenie wstępne obejmuje instruktaż ogólny, instruktaż stanowiskowy i szkolenie podstawowe. Odbycie przez pracownika instruktażu ogólnego i instruktażu podstawowego winno być potwierdzone przez pracownika na piśmie i odnotowane w jego aktach osobowych. Szkolenie podstawowe winno być zakończone egzaminem sprawdzającym. Szkolenie okresowe obowiązuje osoby objęte szkoleniem podstawowym.

Szkolenie okresowe przechodzą pracownicy zatrudnieni na stanowiskach robotniczych (w formie instruktażu) nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach, na których występują duże zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku. Pracownicy, inne osoby kierujące pracownikami (np. mistrzowie, kierownicy) podlegają szkoleniom nie rzadziej niż co 6 lat. Szkolenie okresowe powinno być zakończone egzaminem sprawdzającym.

Niezależnie od ukończonych szkoleń, które winny być prowadzone według określonych programów dostosowanych pod względem formy i treści do realnie występujących zagrożeń i uciążliwości na określonym stanowisku czy grupie stanowisk, zatrudnionych przy budowie pracownikom na niebezpieczeństwo prowadzenia robót ziemnych. Szczególną uwagę winni zachować operatorzy maszyn budowlanych wykonujących roboty ziemne. Może się bowiem zdarzyć, że pomimo aktualizacji, na mapie nie zostały zaznaczone urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.

W wypadku inwestycji będącej przedmiotem opracowania szczególnie istotne jest spełnienie szczegółowych uwag:

- należy uniemożliwić osobom postronnym wejście na teren budowy poprzez ogrodzenie terenu lub oznakowanie granic terenu za pomocą tablic ostrzegawczych,
- wykonawca bezwzględnie powinien wyznaczyć strefę niebezpieczną dla pracy koparki, dźwigu oraz pozostałego sprzętu wyburzeniowego,
- nie wolno prowadzić robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji przez wiatr. Roboty należy przerwać podczas wiatru o szybkości większej niż 10 m/sek, w przypadku używania dźwigów roboty przerwać przy szybkości wiatru większej niż 5 m/sek.

- w czasie rozbiórki zabronione jest przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach rusztowania i budynku,
- gromadzenie i usuwanie gruzu oraz odpadów należy wygrodzić i oznakować. Odpady należy usuwać w sposób ograniczający ich rozrzut i pylenie. Nie wolno gromadzić gruzu na stropach, pomostach i innych częściach obiektu,
- w czasie trwania robót wszyscy pracownicy powinni stale pracować w kaskach, rękawicach ochronnych oraz szelkach bezpieczeństwa,
- na rusztowaniu winny być zamontowane balustrady ochronne, zapobiegające wychylaniu się pracowników poza obrys konstrukcji,
- rusztowanie i podesty powinny spełniać wymagania określone odpowiednio w odrębnych przepisach oraz w Polskich Normach,
- przed rozpoczęciem prac należy każdorazowo sprawdzić stan techniczny konstrukcji lub urządzeń, na których mają być wykonywane prace, w tym ich stabilność i wytrzymałość,
- na czas wykonywania robót na wysokości, w miejscach zagrożonych spadaniem przedmiotów, należy wyznaczyć strefę niebezpieczną odpowiednio ją ogrodzić i oznakować,
- drogi ewakuacyjne muszą odpowiadać wymaganiom przepisów techniczno-budowlanych,
- przed rozpoczęciem robót budowlanych ustala się istniejące trasy przebiegu mediów i zapoznaje z symbolami oznaczeń tych tras osoby wykonujące roboty budowlane.
- osoby wykonujące roboty budowlane nie mogą być narażone na działanie czynników szkodliwych dla zdrowia lub niebezpiecznych a w szczególności takich jak hałas, wibracje, promieniowanie elektromagnetyczne, pyły i gazy o natężeniach i stężeniach przekraczających wartości dopuszczalne
- należy każdorazowo wyznaczyć z miejsc prowadzenia robót oraz w samym obszarze robót ścieżki i drogi ewakuacyjne w wypadek wystąpienia pożaru, awarii i innych zagrożeń umożliwiające szybką ewakuację

W czasie prowadzenia robót należy stosować następujące akty prawne i przepisy:

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn. Dz.U. 2023 poz. 1465)
- art.21a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2023 poz. 682.),
- ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (tekst jedn. Dz.U. 2023 poz. 1622)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz.1126),

- rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2004 r. Nr 180 poz.1860),
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U. z 1996 r. Nr 62 poz.287),
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 19 grudnia 2007 r. w sprawie rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2004 nr 180 poz. 1860),
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz. U. z 1996 r. Nr 60 poz.279),
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jedn. Dz. U. z 2003 r. Nr 169 poz.1650 z późn. zm.)
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. 2020 poz. 1461),
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. 2012 poz. 1468),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,(Dz. U. z 2003 r. Nr 47 poz.401).

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

W celu sprawnego i bezpiecznego prowadzenia prac budowlanych niezbędne jest wskazanie właściwych środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia tych robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub życia i w ich sąsiedztwie. W szczególności umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, wybuchu, osunięcia się ziemi, poważnego wypadku drogowego z udziałem sprzętu i ludzi lub wszystkich innych niebezpieczeństw mogących towarzyszyć prowadzeniu robót rozbiórkowych.

W tym celu konieczne są:

- właściwy instruktaż pracowników,
- rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych
- rozmieszczenie sprzętu ratunkowego (apteczki, nosze itp.),
- rozmieszczenie i oznaczenie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref pracy sprzętu mechanicznego i pomocniczego,
- rozwiązanie układów komunikacyjnych, transportowych na potrzeby prowadzenia robót
- oznakowanie robót

V. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 1. Budynek nr 7 wraz z przyległą szklarnią.



Fot. 2. Budynek nr 7.



Fot. 3. Budynek nr 7.



Fot. 4. Szklarnia przyległa do budynku nr 7.



Fot. 5. Szklarnia przyległa do budynku nr 7.



Fot. 6. Szklarnia przyległa do budynku nr 7.



Fot. 7. Obiekt drewniany nr 1.



Fot. 8. Obiekt drewniany nr 1.



Fot. 9. Obiekt murowany nr 4.



Fot. 10. Obiekt murowany nr 4 oraz obiekt drewniany nr 3 (po lewej) i obiekt drewniany nr 5 (po prawej).



Fot. 11. Obiekt drewniany nr 5.



Fot. 12. Obiekt murowany nr 6.



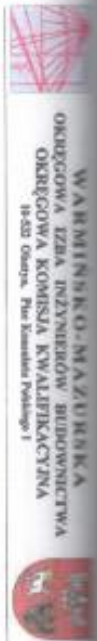
Fot. 13. Obiekt murowany nr 2.

VI. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW.

- 1. Uprawnienia projektanta.**
- 2. Zaświadczenie z izby samorządu inżynierów budownictwa**

VII. SPIS RYSUNKÓW

- 1. PZT-01PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ROZBIÓRKI**
skala 1:500



W A R M I E N S K O - M A Z O W I E
**OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
 OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**
 14-533 Olsztyn, Plac Kamelary Pałacego 1

WAM/KOKR/C/55/12

Olsztyn, dnia 15 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, ze zm.), w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 167, poz. 1364; art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm.), § 3 ust. 1, § 12 pkt 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samorządnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2005 r. Nr 96, poz. 817) oraz art. 104 kodeksu prawnoustrojowego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, ze zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
 Wzrostado: Starostybeli Okręgowy Izby Inżynierów Budownictwa

Paau WOCACRCHOWI SZYMAANSKIEMU
 inżynierowi budownictwa
 ul. dnia 22 grudnia 1980 r. w Białym
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
 Nr ewid. WAM/6008/PWOKR/12

**DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI
 BEZ OGRANICZEŃ
 W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w cenniku usługowych w podziale art. 107 § 4 K-za odwołuje się od zasadniczości decyzji. Zdaniem nadanych uprawnień budowlanych wskazanym na odwołanie decyzji.

Powinno być:

- Zgodnie z art. 12 ust. 3 ww. ustawy Prawo budowlane - podane do wykonania samodzielnie funkcji technicznych w budownictwie zakresowi wopis, w drodze decyzji, do wykonania ogólnego (branżowego) nadzoru nadzoru Budowlanego oraz w oparciu na liście specjalności technicznych przydzielonych, powołanych; nowo nadzorem wydziału przez ty obce, z aktywnym w tym zakresie wydziału;
- Od decyzji niniejszej należy odstąpić do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Pałacy Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, na podstawie Rozporządzenia Komisji Kwalifikacyjnej Wzrostado: Starostybeli Okręgowy Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w sprawie 14 list od dnia 18 maja 2005 r.

Sądowi uwzględniający ODK:
 1. sędz. inż. Zdzisław Białkowski
 2. inż. Janusz Paluszak
 3. sędz. inż. Eryk Januszewicz



[Handwritten signature]

Plan Wyjebek Szynwałki ugwazdiany jest:

- Na podstawie art. 12 ust. 1-5 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w szczególności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:
 - projektowania, sprawowania projektu architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru nadzoru;
 - konstrukcji budowlanej lub inżynierii technicznej budowlanych;
 - konstrukcji wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru nadzoru technicznej wytworzenia tych elementów;
 - wykonania nadzoru inwestycyjnego;
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 3 ust. 1, § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samorządnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2005 r. Nr 96, poz. 817), niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności inżynierskich uprawnień (§ 3 ust. 1);
- sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektów;
- kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektów.

Dirygnie:

- Pa Wzrostado Szymwałki
 14-300 Iława, ul. Białej 14
- Okręgowa Kasa Izby
- Ogłoszenie Nadzoru Budowlanego
4. 02

MAZOWIENSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
 Olsztyn, Plac Kamelary Pałacego 1
 sędz. inż. Zdzisław Białkowski

Olsztyn, dnia 15 czerwca 2012 r.

