

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane**

„Modernizacja boiska piłkarskiego poprzez budowę budynku zaplecza obiektu sportowo-rekreacyjnego w Siedliskach”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA TUCHÓW

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851661168

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Rynek 1

1.4.2.) Miejscowość: Tuchów

1.4.3.) Kod pocztowy: 33-170

1.4.4.) Województwo: małopolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL217 - Tarnowski

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: um@tuchow.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.tuchow.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5e696b42-2aa9-11ed-9171-f6b7c7d59353

2.2.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00396208

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2023-09-14

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00332036/01

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

„Modernizacja boiska piłkarskiego poprzez budowę budynku zaplecza obiektu sportowo-rekreacyjnego w Siedliskach”

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane dotyczące zadania pn. „Modernizacja boiska piłkarskiego poprzez budowę budynku zaplecza obiektu sportowo-rekreacyjnego w Siedliskach”

1.2. Zakres zamówienia obejmuje budowę nowego budynku zaplecza technicznego na działce nr 979/6 979/12, 979/19 w miejscowości Siedliska, Gmina Tuchów. Projektowany budynek będzie użytkowany tylko i wyłącznie do obsługi boiska sportowego. Na parterze budynku przewidziano szatnie dla zawodników, pomieszczenie dla sędziów, pomieszczenia higieniczne dla zawodników i kibiców.

1.2.1. Budynek zaplecza technicznego boiska projektuje się jako wolnostojący, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny, kryty dachem jednospadowym, płaskim o kącie nachylenia równym 5°. Wysokość budynku (licząc od poziomu terenu) 5,40 m, długość elewacji frontowej 22,00 m i szerokości elewacji frontowej z 9,00 m.

1.2.2. Budynek został zlokalizowany w odległości od granicy działek: od północnego – wschodu 22,32 m i 16,49 m, od południowego - wschodu 37,19 m i 45,50 m, od południowego - zachodu 69,01 m i 69,04 m, od północnego - zachodu 42,34 m i 42,45 m.

1.2.3. Powierzchnia zabudowy: 198,00 m², powierzchnia użytkowa: 157,67 m², kubatura brutto: 891,00m³. Zaprojektowany budynek jest to budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny kryty dachem jednospadowym, płaskim o kącie nachylenia 5°.

1.2.4. Ściany zewnętrzne budynku pokryte cienkowarstwowym tynkiem silikatowym w kolorze białym, ściany prostopadłościennej bryły domu dopełniono poprzez podkreślenie strefy wejściowej okładziną imitującą cegłę w kolorze naturalnym. W celu optycznego powiększenia okien należy zastosować wokół okien i drzwi obwódkę o szer. 25 cm w kolorze grafitowym oraz cokołu wokół budynku. Konstrukcja dachu drewniana, pokrycie dachu z blachy trapezowej powlekanej.

1.3. Szczegółowy przedmiot zamówienia oraz sposób realizacji zamówienia został określony w załącznikach do SWZ:

1.3.1. Opisie przedmiotu zamówienia - załącznik nr 4 do SWZ.

1.3.2. Dokumentacji technicznej - załącznik nr 6 do SWZ.

1.3.3. Przedmiarze robót - załącznik nr 7 do SWZ.

1.3.4. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – załącznik nr 8 do SWZ.

3.9.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-10-18

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

9 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): TOMAX SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8733254350

4.3.3.) Ulica: ul. Bernardyńska 15/9,

4.3.4.) Miejscowość: Tarnów

4.3.5.) Kod pocztowy: 33-100

4.3.6.) Województwo: małopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 2134548,30 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00403524/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2023-08-31

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 3

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Podczas realizacji Umowy, na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, zaistniała konieczność zmiany sposobu posadowienia obiektu na gruncie, zamiast posadowienia słupowego przewidzianego w projekcie budowlanym, na posadowienie tradycyjne, w formie płyty fundamentowej wzmocnionej dodatkowo na zewnętrznych krawędziach ostrogami żelbetowymi. W związku z wystąpieniem okoliczności wskazanych powyżej, konieczne stało się udzielenie Wykonawcy zamówienia dodatkowego, nieobjętego zamówieniem podstawowym, obejmującego roboty dodatkowe określone w protokołach konieczności. Dodatkowo w związku z wystąpieniem okoliczności wskazanych powyżej, konieczne stało się ograniczenie zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy o roboty zaniechane, określone szczegółowo w Protokołach konieczności.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Opis zamówienia uległ zmianie w kwestii sposobu posadowienia obiektu na gruncie, zamiast posadowienia słupowego przewidzianego w projekcie budowlanym, na posadowienie tradycyjne, w formie płyty fundamentowej wzmocnionej dodatkowo na zewnętrznych krawędziach ostrogami żelbetowymi. W związku z wystąpieniem okoliczności wskazanych powyżej, konieczne stało się udzielenie Wykonawcy zamówienia dodatkowego, nieobjętego zamówieniem podstawowym, obejmującego roboty dodatkowe określone w protokołach konieczności. Dodatkowo w związku z wystąpieniem okoliczności wskazanych powyżej, konieczne stało się ograniczenie zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy o roboty zaniechane, określone szczegółowo w Protokołach konieczności.

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

W związku z koniecznością wykonania prac dodatkowych/zamiennych uzgodnionych w Aneksie nr 1 z dnia 15.11.2022r. do umowy zaistniała konieczność wprowadzenia zmiany terminu realizacji Umowy.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Wprowadzona zmiana: Termin zakończenia robót objętych przedmiotem Umowy ustala się na 296 dni od dnia zawarcia Umowy, tj. do dnia 10.08.2023 r.

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 3

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Podczas realizacji Umowy, w związku z koniecznością wykonania prac dodatkowych/zamiennych, wyspecyfikowanych w treści dokumentów (Protokole z rady budowy z dnia 20 kwietnia 2023r., oraz w (2) protokole konieczności Nr 1/06/23 z dnia 20.06.2023r), zaistniała konieczność wprowadzenia zmian do Umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 15% wartości pierwotnej Umowy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru Umowy. Należyte wykonanie przedmiotu Umowy uzależnione było od wykonania robót dodatkowych/zamiennych.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Przedmiot Umowy uległ modyfikacji o roboty dodatkowe i zamiennie, wymienione i szczegółowo opisane w Załącznikach Nr 1, Nr 2 i Nr 3 do Aneksu. Z tytułu wykonania Robót Dodatkowych wynagrodzenie umowne Wykonawcy uległo zwiększeniu o kwotę netto: 48 731,25 zł., powiększone o wartość podatku VAT w kwocie: 11 208,19 zł., razem brutto: 59 939,44 zł. W

wyniku powiększenia, o którym mowa w §1 ust.2 Aneksu, wynagrodzenie umowne Wykonawcy określone w §7 ust. 1 Umowy, wyniosło brutto 2 194 487,74 zł.

5.4.6.) Wartość zmiany: 59939,44

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 2194487,74 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Wykonawcy wystawiono karę umowną zgodnie z par. 12 ust. 1 pkt 3. umowy IID.272.24.2022.MM z dnia 18.10.2022 r. w wysokości 4091,24 zł w związku z 21. dniami zwłoki w terminie wykonania umowy.