

UMOWA nr UZDZ/2024/..../....

zawarta w dniu .....2024 r. w Lublinie, pomiędzy:

**Katolickim Uniwersytetem Lubelskim Jana Pawła II**, Al. Raławickie 14, 20-950 Lublin, NIP: 712-016-10-05, REGON: 000514064 – zwanym dalej Zamawiającym - reprezentowanym przez:.....

a

....., NIP: .....,  
REGON: ..... - zwanym dalej Wykonawcą - .....,  
a wspólnie zwanymi dalej „Stronami.”

W oparciu o przepis art. 2 ust. 1 pkt 1 *a contrario* ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej „ustawą Pzp” – wyłączenie stosowania przepisów ustawy Pzp, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia poniżej progu stosowania ustawy Pzp, jako zakup poniżej 130 tys. zł, na podstawie wewnętrznego Regulaminu udzielania zamówień i dokonywania zakupów w Katolickim Uniwersytecie Lubelskim Jana Pawła II, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **dostawa lodówek i drobnego sprzętu AGD na potrzeby KUL**, zgodnie z „Opisem przedmiotu zamówienia – ofercie Wykonawcy”, stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiedni potencjał techniczny pozwalający na prawidłową realizację zamówienia, jest właścicielem przedmiotu umowy, posiada prawo swobodnego dysponowania nim oraz zapewnia, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, nieużywany, sprawny technicznie, bezpieczny, kompletny, wolny od wad prawnych i fizycznych oraz zgodny z zaleceniami, normami i wymaganiami technicznymi obowiązującymi w tym zakresie w Polsce oraz Unii Europejskiej.
3. Łączna ilość zamawianego towaru wchodzącego w skład przedmiotu zamówienia została określona w Załączniku nr 1 do umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie maksymalnie **21 dni od daty zawarcia umowy**. W powyższym terminie Wykonawca zobowiązany jest ukończyć wszystkie czynności związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym przeprowadzić dostawę sprzętu AGD do miejsc wskazanych przez Zamawiającego. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do skontaktowania się z Zamawiającym w celu uściślenia szczegółów w zakresie terminu i sposobu dostawy sprzętu AGD. Uwagi oraz wymagania Zamawiającego zgłoszone w ramach w/w zakresu Wykonawca będzie zobowiązany uwzględnić w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca telefonicznie lub drogą elektroniczną powiadomi Zamawiającego o planowanym terminie dostawy minimum trzy dni robocze wcześniej.
6. W ramach realizacji umowy wszystkie koszty związane z wykonaniem niniejszej umowy leżą po stronie Wykonawcy.
7. Strony zgodnie oświadczają, że przeniesienie własności przedmiotu umowy na Zamawiającego nastąpi z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, bez uwag i zastrzeżeń i doręczeniu faktury wystawionej zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu umowy zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia – oferta Wykonawcy. Wykonawca zapewni, że wskazany w jego Ofercie przedmiot umowy spełnia wszelkie parametry i funkcjonalności wskazane w OPZ i w dokumentacji postępowania.



Strony ustalają w celu uniknięcia wątpliwości, że w przypadku dostarczenia przez Wykonawcę przedmiotu równoważnego o niegorszych parametrach, zgodnie z deklaracją w Ofercie Wykonawcy, na podstawie OPZ, poczytuje się, że Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia elementu zgodnego z OPZ.

## § 2

1. Wykonawca zrealizuje dostawę własnym transportem i na własny koszt wraz z wniesieniem. Wykonawca zobowiązany jest należycie zabezpieczyć towar na czas przewozu, w szczególności zapewnić nienaruszalność, zabezpieczyć go przed uszkodzeniem.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za dostawę towaru.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy oraz rozładunku, wniesienia przedmiotu zamówienia we wskazanych przez Zamawiającego w „Opisie przedmiotu zamówienia – ofercie Wykonawcy” miejscach.

## § 3

1. Wykonanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem odbioru wykonania całości przedmiotu umowy, podpisanym bez zastrzeżeń przez przedstawicieli każdej ze stron. Wzór protokołu odbioru stanowi Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Dostarczany przedmiot umowy musi mieć cechy i parametry wskazane w Opisie przedmiotu zamówienia – ofercie Wykonawcy, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Nie dopuszcza się pozostawiania towaru bez opieki lub przekazywania go osobom nieupoważnionym do odbioru.
4. Podpisanie protokołu odbioru bez zastrzeżeń, nie oznacza potwierdzenia przez Zamawiającego braku wad fizycznych i prawnych przedmiotu umowy.
5. Braki ilościowe stwierdzone w dostawie Wykonawca uzupełni w terminie 5 dni roboczych od chwili zgłoszenia tego faktu przez Zamawiającego.
6. Zamawiający zobowiązuje się do zbadania towaru bezpośrednio po jego odbiorze, zastrzega sobie prawo do odmowy przyjęcia przedmiotu zamówienia dostarczonego w sposób niewłaściwy lub w przypadku, gdy uszkodzony jest przedmiot zamówienia. W takim wypadku osoba upoważniona w imieniu Zamawiającego do odbioru zamówienia sporządza stosowną adnotację w protokole odbioru, wskazując przyczynę odmowy przyjęcia zamówienia, zaś Wykonawca ma obowiązek na własny koszt i ryzyko w terminie 3 dni roboczych od dnia sporządzenia adnotacji dostarczyć w sposób właściwy zamówienie lub nieuszkodzony przedmiot zamówienia.
7. Termin na złożenie przez Zamawiającego reklamacji wynosi 5 dni roboczych od dnia otrzymania przedmiotu zamówienia.
8. W przypadku stwierdzonych wad jakościowych lub w przypadku dostarczenia przedmiotu zamówienia innego niż był zatwierdzony przez Zamawiającego, informuje on Wykonawcę o stwierdzonej wadliwości, wstrzymując jednocześnie zapłatę za zakwestionowany towar i uruchomi postępowanie reklamacyjne. Po stwierdzeniu zasadności reklamacji Wykonawca zobowiązany jest dokonać wymiany towaru na wolny od wad, na własny koszt na przedmiot zamówienia opisany w Załączniku nr 1, w terminie 3 dni roboczych od daty uznania reklamacji. Brak odpowiedzi w terminie 3 dni roboczych od zgłoszenia reklamacji stanowi uznanie zasadności reklamacji przez Wykonawcę.
9. Wszystkie koszty reklamacji i wymiany ponosi Wykonawca.
10. Odbioru przedmiotu zamówienia dokona upoważniony do odbioru pracownik Zamawiającego i zostanie potwierdzony jego podpisem na protokole odbioru bez zastrzeżeń, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy.



#### § 4

1. Za prawidłowe wykonanie umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, w wysokości:  
wartość brutto przedmiotu umowy: .....zł (słownie: .....),  
wartość netto przedmiotu umowy: ..... zł (słownie: .....),  
podatek VAT w wysokości: ..... (słownie: ..... ).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z należytą realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności cenę dostarczanego przedmiotu umowy, transport do miejsca dostawy, oraz ubezpieczenia przedmiotu umowy podczas transportu. Podana cena jest stała i nie może ulec zmianie w trakcie trwania umowy.
3. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia przelewem, w ciągu 30 dni kalendarzowych od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury/rachunku po zrealizowaniu dostawy i podpisaniu protokołu odbioru bez zastrzeżeń, na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze/rachunku. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega, że niedopuszczalny jest przelew wierzycelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Zamawiający dopuszcza wystawienie faktury/rachunku bez podpisu w formie tekstowego PDF pod warunkiem, że faktura/rachunek będzie wysłana na adres: faktury@kul.pl. W przeciwnym razie termin zapłaty będzie liczony od dnia doręczenia oryginału dokumentu do siedziby Zamawiającego.
5. Zamawiający oświadcza, że zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1790), posiada status dużego przedsiębiorcy.

#### § 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na dostarczony przedmiot umowy bezpłatnej gwarancji na okres ....., zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, licząc od daty wykonania umowy, tj. od dnia odbioru przedmiotu umowy, po wykonaniu wszystkich czynności związanych z realizacją niniejszej umowy, potwierdzonego protokołem odbioru bez zastrzeżeń. Gwarancja obejmuje wszystkie wykryte podczas eksploatacji sprzętu usterki i wady oraz awarie i uszkodzenia powstałe w czasie poprawnego użytkowania przedmiotu umowy.
2. Termin gwarancji biegnie od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady, przy czym Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi na zasadach określonych w kodeksie cywilnym. Okres rękojmi za wady jest równy okresowi udzielonej gwarancji.
4. Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązuje się do bezpłatnej naprawy przedmiotu umowy w terminie wynikającym z „Warunków gwarancji” liczonym od dnia otrzymania zgłoszenia reklamacyjnego w formie pisemnej na adres e-mail .....
5. Czas reakcji na zgłoszenie reklamacyjne Zamawiającego nie może być dłuższy niż 72 godziny od momentu pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o awarii przedmiotu umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że każdorazowo przedłuży okres gwarancji przedmiotu umowy o czas jego wyłączenia z eksploatacji, wskutek przeprowadzania naprawy przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się w przypadku trzykrotnej naprawy przedmiotu umowy (sumowane są naprawy dotyczące także różnych elementów) w okresie gwarancji wymienić przedmiot umowy na nowy o równoważnych parametrach. W przypadku wymiany przedmiotu umowy na nowy, okres udzielonej gwarancji rozpoczyna bieg na nowo od daty wymiany.



8. Podstawą reklamacji jest prawidłowo wypełniona karta gwarancyjna lub podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru.

#### § 6

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy, Zamawiający zastrzega stosowanie następujących kar umownych:
  - 1) w razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od upływu terminu określonego w § 1 ust. 4 niniejszej umowy, jednak nie więcej niż 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 2) w razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z powodu wystąpienia okoliczności, leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,25 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, maksymalnie do wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Kary umowne należne Zamawiającemu z różnych tytułów nie wykluczają się wzajemnie, podlegają kumulacji do wartości nie wyższej niż 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy i mogą być dochodzone łącznie, z zastrzeżeniem ust. 5 niniejszej Umowy.
4. Zamawiający pisemnie powiadomi Wykonawcę o naliczeniu kar umownych i wezwie do ich zapłaty w terminie 3 dni, w przypadku zaś braku zapłaty w wyznaczonym terminie potrącenia mogą być dokonywane przez Zamawiającego w sposób określony w ust. 2.
5. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego zastrzeżone kary umowne.
6. W przypadku wystąpienia siły wyższej Wykonawca będzie zwolniony z zapłaty kar umownych za opóźnienia przewidziane w niniejszej umowie, chyba że kary te były należne już przed zaistnieniem siły wyższej, albo nie były z siłą wyższą związane. Na potrzeby niniejszej umowy, pod pojęciem „siły wyższej” Strony rozumieją zewnętrzne, nieprzewidziane zdarzenia pozostające poza kontrolą Stron, w szczególności wojny i innego działania o charakterze zbrojnym, działania siły przyrody, akty terroru, zamieszki, rozruchy, strajki i inne działania zagrażające porządkowi publicznemu, decyzje lub działania władz publicznych, a także klęski żywiołowe.

#### § 7

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w razie zaistnienia okoliczności wskazanych poniżej:
  - 1) Jeżeli wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 2) pomimo uprzedniego 2 - krotnego złożenia pisemnych zastrzeżeń przez Zamawiającego – Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne, co potwierdza na piśmie upoważniony przedstawiciel Zamawiającego;
  - 3) Wykonawca narusza przepisy bhp i p.poż., pomimo uwag i wniosków upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego;



- 4) Wykonawca pozostaje w zwłoce w dostawie przedmiotu umowy powyżej 7 dni w stosunku do terminu, o którym mowa w § 1 ust. 4 umowy,
- 5) w przypadku dokonania przez Wykonawcę cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez uprzedniego uzyskania zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W razie zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 2-5, Zamawiający wzywa Wykonawcę do przywrócenia stanu zgodnego z umową lub naprawienia szkody w terminie 7 dni a po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, może odstąpić od umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu odszkodowanie.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z mocą wsteczną (ex tunc).
5. Odstąpienie od Umowy nie pozbawia Zamawiającego roszczenia o zapłatę zastrzeżonej kary umownej.

#### § 8

1. Osobą koordynującą oraz odpowiedzialną na prawidłową realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest: ....., e-mail: [.....](#), tel.: .....
2. Osobą koordynującą realizację niniejszej umowy ze strony Wykonawcy jest: ....., e-mail: ....., tel. ....

#### § 9

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania umowy, zawierające opis proponowanych zmian i ich uzasadnienie.
3. Zmiana adresu, nazwy lub formy organizacyjno-prawnej oraz osób koordynujących realizację umowy o których mowa w § 8 umowy nie stanowi zmiany jej treści i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy. Strony zobowiązują się do informowania siebie wzajemnie o zmianie formy organizacyjno-prawnej, o zmianie adresu lub osób. W przypadku zaniechania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, poczytuje się, że wszelkie doręczenia i powiadomienia skierowane pod dane teleadresowe, podane w niniejszej umowie uważa się skuteczne.

#### § 10

1. Strony ustalają czas obowiązywania niniejszej umowy do dnia wygaśnięcia gwarancji.
2. Niniejsza umowa poddana jest właściwości prawa polskiego. Wszelkie sprawy nieuwzględnione niniejszą umową będą regulowane przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, jak również przepisami właściwymi ze względu na przedmiot umowy.
3. Spory, jakie mogą wynikać z realizacji umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo według siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
5. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.



Załącznikami do umowy są:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia – oferta Wykonawcy – Załącznik nr 1
- 2) Formularz ofertowy - Załącznik nr 2
- 3) Protokół odbioru – Załącznik nr 3

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**



**Fundusze Europejskie**  
Wiedza Edukacja Rozwój

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Społeczny



**Protokół odbioru**

do umowy nr ..... z dnia ..... r.

W dniu ..... dokonano odbioru dostawy, zrealizowanej na podstawie umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego nr .....

.....

Nazwa wykonawcy

dla **Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II.**

Odbierający stwierdza zgodność/niezgodność wykonania zamówienia z ww. umową.

Uwagi:

.....  
.....  
.....  
.....

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Podpisano:

Zamawiający:

