

INFORMACJA BIOZ

PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W PONICACH

WRAZ Z CAŁKOWITĄ WYMIANĄ MATERII ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
w postaci instalacji: wod-kan, gaz, wentylacji mechanicznej, elektrycznej
wraz z utwardzeniem terenu

ADRES INWESTYCJI
PONICE 156 B, 34-700 RABKA-ZDRÓJ
DZIAŁKI

dz. ewid. nr 3157/29
obręb: 0002 PONICE, jedn. ewid.: 121112_5 RABKA-ZDRÓJ

INWESTOR
GMINA RABKA-ZDRÓJ
reprezentowana przez Pana mgr Leszka Świdra – Burmistrza Rabki-Zdroju
UL. PARKOWA 2, 34-700 RABKA-ZDRÓJ

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

ARCHITEKTURA:

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Agnieszka Rusnak
upr. proj. arch. – MPOIA/088/2009

WSPÓŁPRACA:

mgr inż. arch. Natalia Pajerska

Nowy Targ, sierpień - 2020r.

ZAKRES ROBÓT UWZGLĘDNIAJĄCY KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

- prace związane z wytyczeniem obiektu, elementów zagospodarowania naziemnego oraz uzbrojenia,
- prace związane ze zorganizowaniem zaplecza budowy i zabezpieczeniem placu budowy,
- zabezpieczenie istniejących przyłączy do budynku, w szczególności przyłącza prądu, przyłącza teletechnicznego
- prace związane z rozbiórką istniejących elementów budynku, podlegających wymianie,
- prace ziemne, obejmujące wykonanie wykopów pod fundamenty budynku, zabezpieczenie istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz zabezpieczenie istniejącej studni.
- wykonanie wykopów pod wszystkie zaprojektowane instalacje zewnętrzne, wykonanie tych instalacji oraz zasypanie w/w wykopów,
- wykonanie fundamentów z przepustami dla instalacji wod.-kan. oraz drenażu kanalizacji deszczowej,
- wykonanie drenażu opaskowego i podposadzkowego oraz instalacji wod.-kan. podposadzkowej, podbudowy posadzki, izolacji poziomej na fundamentach i na podbudowie posadzki, ścian fundamentowych i kominów, do poziomu projektowanego terenu oraz izolacji pionowych zewnętrznych, wykonanie podziemnej części instalacji odgromowej (otoku i wyprowadzenia), zasypanie żwirem przestrzeni nad drenażem opaskowym do poziomu terenu oraz zasypanie ziemią pozostałej części wykopów,
- wykonanie ścian nośnych i kominów, stropów wraz z schodami, parteru piętra i poddasza
- wykonanie konstrukcji ścian poddasza, konstrukcji stropu nad poddaszem, kominów oraz konstrukcji dachu, impregnacja drewnianych elementów w/w konstrukcji w sposób określony w projekcie,
- ułożenie na krokwiach izolacji oddychającej, impregnacja kontrłat i montaż płyt OSB pod pokrycie dachowe oraz ich montaż, wykonanie pokrycia dachowego wraz z obróbką okien połaciowych, wyłazu dachowego, okapu i kominów, montaż schodów wyłazowych,
- wykonanie ścianek działowych na parterze, piętrze i poddaszu,
- wykonanie instalacji wod.-kan., co. elektrycznej i teletechnicznej oraz dokończenie wykonania instalacji odgromowej,
- zainstalowanie stolarki okiennej i drzwiowej i wykończenie otworów i ścian zgodnie z projektem,
- izolacji cieplnej posadzki oraz wylewki i tynki,
- wykonanie izolacji cieplnej ścian zewnętrznych,
- pozostałe prace wykończeniowe, wykonanie okładziny kamiennej ścian wystających nad poziom terenu – zgodnie z projektem elewacji;
- uporządkowanie bezpośredniego otoczenia (w tym likwidacja zaplecza budowy),
- ostateczna niwelacja terenu wraz z korytowaniem i wykonaniem podbudowy pod nawierzchnie utwardzone, wykonanie nawierzchni utwardzonych,
- wykonanie pozostałych elementów małej architektury oraz uporządkowanie terenów zielonych,

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Na terenie w części centralnej działki zlokalizowany jest istniejący budynek OSP w Ponicach przeznaczony do przebudowy, rozbudowy i nadbudowy z całkowitą wymianą materii istniejącego budynku. W części południowo-zachodniej zlokalizowana jest altana i istniejący budynek garażowy. Na terenie działki istniejąca instalacja kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do istniejącego zbiornika szczelnego oraz istniejąca studnia wraz z instalacją wodociągową. Przyłącz energetyczny oraz teletechniczny istniejący, napowietrzny.

Działka posiada połączenie z drogami publicznymi dz. nr 2285 poprzez istniejący zjazd spełniający wymagania jak dla zjazdu publicznego, Zjazd w postaci płyt betonowych ażurowych.

Na terenie inwestycji 2 istniejące miejsca postojowe dla samochodów osobowych, istniejąca zieleń niska nieurządzona oraz zieleń w postaci trawnika. Teren częściowo ogrodzony i utwardzony.

WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTA I ZDROWIA LUDZI

- realizacja wszystkich przyłączy do budynku, oraz realizacja budynku.

WSKAZANIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH

Ryzyko powstania zagrożenia przysypania ziemią:

- skala - wysokie ryzyko,
- miejsce - w wykopach pod przyłącza i w ich bezpośrednim sąsiedztwie,
 - w wykopie pod budynek i w jego bezpośrednim sąsiedztwie,
- czas - w trakcie prac związanych z realizacją przyłączy (od rozpoczęcia wykopu po jego zasypanie).

Ryzyko przygniecenia elementami ciężkimi:

- skala - wysokie ryzyko,
- miejsce - w wykopach pod przyłącza i w ich bezpośrednim sąsiedztwie,
 - w miejscu załadunku/ rozładunku elementów i materiałów, ich przy przemieszczaniu (zwłaszcza w pionie) oraz przy montażu,
- czas - w trakcie prac związanych z realizacją przyłączy (od rozpoczęcia wykopu po jego zasypanie),
 - w trakcie załadunku/ rozładunku, przemieszczania oraz przy montażu w/w elementów.

Ryzyko powstania zagrożenia upadku z wysokości:

- skala - wysokie ryzyko,
- miejsce - w bezpośrednim sąsiedztwie wykopów,
 - w budynku,
- czas - w trakcie prac związanych z wykonaniem przyłączy oraz wykopów pod budynek (od rozpoczęcia wykopów po ich zasypanie i uporządkowanie terenu),
 - w trakcie prac budowlanych w budynku (od rozpoczęcia prac murarskich po zakończenie prac wykończeniowych).

Ryzyko powstania zagrożenia porażeniem prądem:

- skala - wysokie ryzyko,

miejsce - w bezpośrednim sąsiedztwie maszyn i urządzeń zasilanych energią elektryczną oraz w bezpośrednim sąsiedztwie będącej pod napięciem instalacji elektrycznej,
czas - w trakcie obsługi i przebywania w pobliżu w/w maszyn i urządzeń oraz w trakcie prowadzenia prac w pobliżu w/w instalacji.

Ryzyko powstania zagrożenia poparzeniem:

skala - średnie ryzyko,
miejsce - w bezpośrednim sąsiedztwie maszyn i urządzeń wytwarzających ciepło, przy pracach izolacyjnych (w technologii na ciepło) w budynku, przy pracach spawalniczych,
czas - w trakcie obsługi i przebywania w pobliżu w/w maszyn i urządzeń, podczas wykonywania izolacji na ciepło, w trakcie prac spawalniczych.

Ryzyko powstania zagrożenia potrąceniem lub innego zagrożenia w ruchu pojazdów oraz maszyn samobieżnych:

skala - średnie ryzyko,
miejsce - na placu budowy oraz przy zjeździe i wjeździe na drogę publiczną,
czas - w trakcie prac prowadzonych na/lub w bezpośrednim sąsiedztwie drogi publicznej, wjeżdżania pojazdów i maszyn samobieżnych na plac budowy z drogi publicznej i włączania się do ruchu na w/w drodze oraz w trakcie manewrów na placu budowy i prac wykonywanych w/w maszynami.

Ryzyko powstania zagrożenia uszkodzenia ciała przy obsłudze maszyn i urządzeń:

skala - średnie ryzyko,
miejsce - przy obsłudze użyciu maszyn i urządzeń i w bezpośrednim sąsiedztwie,
czas - w trakcie prac prowadzonych z wykorzystaniem maszyn i urządzeń.

Ryzyko powstania zagrożenia wynikającego z działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych:

skala - średnie ryzyko,
miejsce - przy przygotowaniu i wykonywaniu prac, w których używa się preparatów chemicznych lub biologicznych oznakowanych jako niebezpieczne,
- przy wszelkich pracach wykonywanych w temperaturze poniżej -10°C,
- w pomieszczeniach o ograniczonej widoczności oraz na otwartej przestrzeni podczas opadów atmosferycznych,
czas - w trakcie wykonywania w/w prac lub prac w w/w uciążliwych warunkach.

W trakcie realizacji zaplanowanej inwestycji mogą wystąpić także inne zagrożenia, wynikające z przyjętej organizacji prac budowlanych przez kierownika budowy oraz wynikające z wybranej technologii wykonywania prac budowlanych.

W takim przypadku przy sporządzaniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy uwzględnić nie wymienione wyżej, a przewidywane zagrożenia oraz wskazać środki techniczne i organizacyjne zapobiegające tym niebezpieczeństwom.

WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

Przed przystąpieniem do poszczególnych etapów prac należy zapoznać pracowników z:

- informacjami zawartymi w projekcie budowlanym i innych projektach ze szczególnym uwzględnieniem uwag w nich zawartych,
- zakresem prac realizowanych w danym etapie, ich specyfiką, kolejnością,
- przewidywanymi zagrożeniami, występującymi w trakcie tych prac oraz metodami i środkami zapobiegającymi niebezpieczeństwom oraz metodami i środkami eliminowania lub minimalizowania zagrożeń (wg. planu bioz),
- pozostałymi zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy.

Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych należy prowadzić w sposób skuteczny.

WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM, WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych:

- zwłaszcza w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich pobliżu,
- realizowanych w miejscach lub w warunkach stwarzających potencjalne zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,

należy ze szczególną starannością:

- zapoznać pracowników z informacjami zgodnie z instrukcjami zawartymi w pkt.08.E, (a więc i informacjami i instrukcjami zawartymi w planie bioz),
- przeprowadzić instruktaż dostosowany do charakteru prac, zagrożeń i przyjętych środków organizacyjnych i technicznych,
- zapewnić indywidualny przydział obowiązków i prac do wykonania przez poszczególnych pracowników dostosowany do kwalifikacji, wiedzy i umiejętności danej osoby,
- sprawdzić czy maszyny i urządzenia posiadają tabliczki znamionowe ze znakami potwierdzającymi bezpieczeństwo ich eksploatacji oraz sprawdzić stan techniczny wykorzystywanych maszyn i urządzeń, a w szczególności wszelkiego typu osłon i zabezpieczeń,

Ponadto należy:

- zabezpieczyć teren inwestycji przed wejściem i ingerencją osób nieuprawnionych do przebywania na placu budowy ze szczególnym uwzględnieniem zabezpieczenia od strony ciągów komunikacyjnych,
- zorganizować na placu budowy odpowiednie ciągi komunikacyjne i zapewnić w trakcie budowy ich całkowitą drożność (dla zapewnienia szybkiej i sprawnej ewakuacji w przypadku pożaru, awarii i innych tego typu zagrożeń),
- zapewnić stabilność i bezpieczeństwo miejsc do składowania materiałów budowlanych oraz ich odpowiednie składowanie,

- regularnie sprawdzać stan techniczny podestów, rusztowań, zabezpieczeń, itp.
- zapewnić spełnienie pozostałych obowiązkowych wymagań dotyczących BHP dla prac realizowanych na budowie.

Poza obowiązkowymi środkami organizacyjnymi i technicznymi zapobiegającymi zagrożeniom i niebezpieczeństwom na budowie, kierownik budowy może przyjąć dowolne środki, o ile będą one skuteczne i nie zabronione przepisami.