

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa drogi dla pieszych przy drodze gminnej nr 114210G (ul. Słupska) w m. Bolesławice. Zadanie dofinansowane w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg”

Adres obiektu: Powiat Słupski, Gmina Kobylnica, droga gminna nr 114210G – ul. Słupska w m. Bolesławice

Kody i nazwy robót budowlanych w Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- Grupy robót:

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

- Klasy robót:

45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

- Kategorie robót:

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233222-1 Roboty w zakresie chodników

Zamawiający: Gmina Kobylnica, ul. Główna 20, 76-251 Kobylnica

Zawartość programu:

- I. część opisowa,
- II. część informacyjna.

Opracował:

Anna Kowaleczka - Cuch

Kobylnica, październik 2023 r.

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie budowy drogi dla pieszych przy drodze gminnej nr 114210G - ul. Słupskiej w m. Bolesławice, po prawej stronie jezdni (patrząc w kierunku Słupska), na odcinku od wysokości istniejącego przystanku autobusowego do wysokości skrzyżowania z ul. Bukową, od km 0+730 do km 1+101 na długości około 381mb i szerokości 2,00 m w formule „zaprojektuj i wybuduj” oraz pełnienie nadzoru autorskiego.

Celem inwestycji jest budowa drogi dla pieszych w pasie drogowym drogi gminnej nr 114210G, która na zachodzie łączy się z drogą krajową nr 6 (Południową Obwodnicą miasta Słupska), natomiast na wschodzie łączy się drogą gminną nr 114209G (ulicą Szczecińską) w Kobylnicy, która bezpośrednio prowadzi do Miasta Słupska.

W ramach zadania zaplanowano m.in.:

- 1) Budowę drogi pieszej o długości 381 m i szerokości 2,00 m, którą od jezdni oddzielać będzie pas zieleni;
- 2) Budowę zwykłego przejścia dla pieszych (w ciągu ulicy Oliwkowej) wraz z oświetleniem i oznakowaniem poziomym i pionowym, w tym m.in. aktywny znak D-6.

Przedmiotowy odcinek chodnika należy zaprojektować w taki sposób, aby dowiązać się wysokościowo do istniejącego zagospodarowania terenu. Wszelkie ujawnione elementy sieci uzbrojenia terenu należy przewidzieć do regulacji wysokościowej dostosowując je do zaprojektowanej niwelety chodnika.

Dokumentację projektową należy opracować w oparciu o dokumentację projektową pn. „Rozbudowa układu drogowego ulicy Szczecińskiej w Kobylnicy i Słupskiej w Bolesławicach z zastosowaniem elementów uspokojenia ruchu” z dnia 30.10.2017 r. oraz w oparciu o przepisy Prawo budowlane.



MAPA POGŁĄDOWA



Dziłka nr 137/2 w Bolesławicach,
na której zlokalizowana jest droga
gminna nr 114210G (ul. Słupska)



Obszar planowanego do realizacji
zadania w ramach RFRD (BRD)



Ryc. 1. Mapa lokalizacyjna

2. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych

2.1. Stan istniejący

Droga gminna nr 114210G – ul. Słupska w m. Bolesławice jest drogą o dużym natężeniu ruchu, obsługuje pod względem komunikacyjnym miejscowość, przez którą przebiega i łączy ją z Kobylnicą, Słupskiem oraz z obwodnicą miasta Słupska. Droga dla pieszych zlokalizowana jest wyłącznie po lewej stronie jezdni (patrząc w kierunku Słupska). Na całym objętym zadaniem odcinku nie są zlokalizowane przejścia dla pieszych umożliwiające przedostanie się pieszych z prawej na lewą stronę drogi. Mieszkańcy zamieszkujący Bolesławice na prawo od ulicy Słupskiej w chwili obecnej poruszają się po istniejącej jezdni lub nieutwardzonym poboczu bez segregacji uczestników ruchu. Osoby korzystające z publicznego transportu zbiorowego chcące zrobić zakupy w znajdującym się pomiędzy ulicą Oliwkową a Bukową sklepie spożywczym również zmuszeni są poruszać się po istniejącej jezdni lub nieutwardzonym poboczu.

Pas drogowy ww. drogi jest już zagospodarowany pod względem drogowym i użytkowany jak ciąg komunikacyjny dla ruchu pojazdów samochodowych, rowerowych i dla pieszych. Wydzielona jest jezdnia o nawierzchni asfaltowej o szerokości 11 m, pobocza, zjazdy, skrzyżowania, przystanki autobusowe, rowy przydrożne, chodnik po lewej stronie jezdni patrząc w kierunku Słupska i oświetlenie. Wody opadowe odprowadzane są powierzchniowo do przydrożnych rowów.

2.2. Stan projektowy

Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie i wykonanie budowy drogi dla pieszych przy drodze gminnej nr 114210G - ul. Słupskiej w m. Bolesławice na odcinku od wysokości istniejącego przystanku autobusowego do wysokości skrzyżowania z ul. Bukową, na długości około 381mb i szerokości 2,00 m w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Zakres rzeczowy obejmuje m.in.:

- budowę chodnika w ciągu pasa drogowego drogi gminnej nr 114210G – ul. Słupskiej w m. Bolesławice na odcinku od wysokości istniejącego przystanku autobusowego do wysokości skrzyżowania z ul. Bukową o nawierzchni utwardzonej kostką betonową;
- przebudowę istniejących i budowę nowoprojektowanych zjazdów na działki położone wzdłuż ww. drogi dla pieszych o nawierzchni utwardzonej kostką betonową;
- wykonanie stałej organizacji ruchu, w tym budowę zwykłego przejścia dla pieszych (w ciągu ulicy Oliwkowej) wraz z oświetleniem i oznakowaniem poziomym grubowarstwowym i pionowym, (m.in. aktywny znak D-6);
- ewentualną wycinkę drzew, będących w kolizji z budowanym chodnikiem
- usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym

W ramach zadania inwestycyjnego Wykonawca zobowiązany jest zaprojektować i wykonać tablicę informacyjną o dofinansowaniu inwestycji określonej w załączniku nr 1 do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych. Treść tablicy zostanie podana przez Zamawiającego. Wytyczne dot. zaprojektowania i wykonania tablicy dostępne są na stronie internetowej pod adresem: <https://www.gov.pl/web/premier/dzialania-informacyjne>.

Projektowaną niweletę należy dostosować do istniejącej niwelety, z uwzględnieniem usytuowania istniejących zjazdów/ terenów przyległych.

Zamawiający przewiduje odwodnienie powierzchniowe za pomocą odpowiednich spadków.

Należy przyjąć następujące warstwy konstrukcyjne:

a) Konstrukcja chodnika:

- warstwy ścieralnej z kostki betonowej gr. 8cm
- podsypki piaskowo-cementowej 4:1 gr. 5cm
- podbudowy z mieszanki kruszywa niezwiązanego C90/3 o frakcji 0/31.5mm gr.13cm
- warstwy ulepszonego podłoża z mieszanki stab. cementem C3/4 gr. 15cm.

b) Konstrukcja zjazdów:

- warstwy ścieralnej z kostki betonowej gr. 6cm / w pasie drogi krajowej gr. 8cm
- podsypki piaskowo-cementowej 4:1 gr. 5cm
- podbudowy z mieszanki kruszywa niezwiązanego C90/3 o frakcji 0/31.5mm gr.20cm
- warstwy ulepszonego podłoża z mieszanki stab. cementem C3/4 gr. 15cm.

UWAGA: Konieczne przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie.

3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

Drogę dla pieszych przy drodze gminnej nr 114210G - ul. Słupskiej w m. Bolesławice należy zaprojektować i wykonać uwzględniając istniejące uwarunkowania gruntowe. Wykonawca odda do użytkowania przedmiot zamówienia w stanie wolnym od wad i usterek.

Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytkowania inwestycji musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane oraz zgodnie z należytą starannością zgodnie z umową, ofertą nienaruszającymi umowy poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz przestrzegać wszelkie normy i przepisy BHP, p.poż. i Prawa pracy.

Poszczególne zadania stanowiące przedmiot niniejszego PFU powinny spełniać wymogi zawarte w Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518);

W celu oszacowania wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- zapisami umieszczonymi w Specyfikacji Warunkach Zamówienia (SWZ),
- wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
- wynikami pomiarów własnych,
- wynikami opracowań własnych,
- zapisami niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego,
- zapisami dokumentacji projektowej pn. „Rozbudowa układu drogowego ulicy Szczecińskiej w Kobylnicy i Słupskiej w Bolesławicach z zastosowaniem elementów uspokojenia ruchu” z dnia 30.10.2017 r.

Realizacja inwestycji ma na celu poprawę warunków i bezpieczeństwa ruchu drogowego niechronionych uczestników ruchu. Wprowadzenie drogi dla pieszych oddzielonej od jezdni pasem drogowym ma na celu segregację uczestników ruchu, a to zdecydowanie wpłynie na poprawę bezpieczeństwa i komfort osób poruszających się tą drogą. Ponadto wprowadzenie drogi dla pieszych w miejscu, w którym do tej pory jej nie było poprawi dostępność mieszkańców do okolicznych zabudowań, przystanków autobusowych i sklepu spożywczego.

4. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań

Przedmiot zamówienia obejmuje roboty budowlane i inne czynności polegające na zaprojektowaniu i budowie drogi dla pieszych przy drodze gminnej nr 114210G - ul. Słupskiej w m. Bolesławice, po prawej stronie jezdni, na odcinku od wysokości istniejącego przystanku autobusowego do wysokości skrzyżowania z ul. Bukową na długości około 381mb i szerokości 2,00 m (w formule „zaprojektuj-wybuduj”), w tym:

1) sporządzenie dokumentacji projektowo-wykonawczej, poprzez:

- a) wykonanie Dokumentacji na realizację zakresu rzeczowego określonego w pkt 2 poniżej, w oparciu o dokumentację projektową pn. „Rozbudowa układu drogowego ulicy Szczecińskiej w Kobylnicy i Słupskiej w Bolesławicach z zastosowaniem elementów uspokojenia ruchu” z dnia 30.10.2017 r.,
- b) uzyskanie dokumentów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, niezbędnych do prowadzenia robót budowlanych,

2) budowę drogi dla pieszych w ciągu pasa drogowego drogi gminnej nr 114210G – ul. Słupskiej w m. Bolesławice na odcinku od wysokości istniejącego przystanku autobusowego do wysokości skrzyżowania z ul. Bukową, w tym:

- a) budowę chodnika o nawierzchni utwardzonej kostką betonową,
- b) przebudowę istniejących i budowę nowoprojektowanych zjazdów na działki położone wzdłuż ww. drogi dla pieszych o nawierzchni utwardzonej kostką betonową,
- c) wykonanie stałej organizacji ruchu, w tym budowę zwykłego przejścia dla pieszych (w ciągu ulicy Oliwkowej) wraz z oświetleniem i oznakowaniem poziomym grubowarstwowym i pionowym, (m.in. aktywny znak D-6),
- d) ewentualną wycinkę drzew, będących w kolizji z budowanym chodnikiem,
- e) usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym wykonanie stałej organizacji ruchu,
- f) wykonanie organizacji ruchu na czas trwania robót budowlanych,

oraz

3) wykonanie i przyjęcie do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,

4) wykonanie dokumentacji odbiorowej, obejmującej w szczególności:

- a) komplet badań, atestów i prób, jeśli są wymagane,
- b) aprobaty techniczne i deklaracje zgodności użytych materiałów,
- c) dokumentację powykonawczą – projekt budowlany z naniesionymi ewentualnymi zmianami,
- d) oświadczenie kierownika budowy i geodety niezbędne do zawiadomienia o zakończeniu robót i stanowiące załącznik do wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych,
- e) kosztorys powykonawczy sporządzony metodą uproszczoną odrębnie dla poszczególnych rodzajów robót - w odniesieniu do kosztorysu ofertowego i Dokumentacji sporządzonej dla Zadania nr 1,
- f) zestawienie parametrów technicznych i statystycznych wybudowanej infrastruktury (materiał, długość, średnica, ilość, itp.), z wyszczególnieniem cen jednostkowych wybudowanych urządzeń, potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru o jej kompletności.

5. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

5.1 Wymagania do dokumentacji

- Dokumentacja obejmuje w szczególności:
 - a) dokumentację projektową opracowaną zgodnie z treścią § 4 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego wraz z uzyskaniem, w ramach zaoferowanej ceny, wszelkich dokumentów, zaświadczeń, opinii, uzgodnień i sprawdzeń wymaganych zgodnie z obowiązującymi przepisami, w zakresie pozwalającym na dokonanie rozpoczęcia robót budowlanych wraz z uzgodnieniem z Zamawiającym,

- b) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadku, gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów.
- Obowiązek uzyskania wszelkich materiałów potrzebnych do projektowania, w tym mapy do celów projektowych, właściwych opinii, uzgodnień rzeczoznawców, uzgodnień gestorów sieci i jednostek administracji, dodatkowych analiz i opracowań pomocniczych, materiałów geodezyjnych w niezbędnym zakresie itp. leżą po stronie Wykonawcy,
- Dokumentację, niezbędną do realizacji robót budowlanych, należy dostarczyć Zamawiającemu:
 - a) w postaci papierowej - w ilości 3 egz., w przypadku konieczności uzyskania pozwolenia na budowę lub konieczności dokonania zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych – w ilości 5 egz.
 - b) w postaci elektronicznej (płyta CD lub DVD) - w ilości 1 egz
- Dokumentacja winna być wykonana zgodnie z:
 - 1) opisem przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący za pomocą dostatecznie zrozumiałych określeń uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na wykonanie robót budowlanych,
 - 2) zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz być dostosowana do aktualnie obowiązujących norm (PN) przenoszących normy europejskie,
 - 3) obowiązującym Prawem budowlanym, Prawem zamówień publicznych (w szczególności art. 101 ustawy) i innymi koniecznymi przepisami prawa i przepisami branżowymi,
 - 4) rozwiązaniami projektowymi, które przewidują stosowanie wyrobów, materiałów i urządzeń dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, posiadających wymagane prawem atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne producentów, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych,
 - 5) zasadą zapewnienia konkurencyjności przez zawarcie parametrów technicznych i wymagań funkcjonalnych zastosowanych materiałów stosownie do ustawy Pzp, przez co nie może zawierać treści naruszających ustawę Pzp (nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub ich pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”).
- Pominięcie jakiegokolwiek elementu dokumentacji projektowej czy dokumentu formalnego, jakiego sporządzenie będzie niezbędne, aby zrealizować Kontrakt zgodnie z obowiązującym prawem nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku sporządzenia tej dokumentacji i przekazania jej do weryfikacji Zamawiającemu.
- Wszystkie projekty muszą być sporządzone i sprawdzone (zgodnie z przepisami obowiązującego prawa) przez osoby posiadające właściwe uprawnienia.

Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia Dokumentacji i każdorazowo winien uzyskać akceptację Zamawiającego dla proponowanych rozwiązań projektowych.

5.2 Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

W ramach przekazania placu budowy Zamawiający przekaze Wykonawcy całość terenu objętego realizacją przedmiotowego zamierzenia, tj. odcinka pasa drogi gminnej nr 114210G – ul. Słupskiej w m. Bolesławice. Koszty związane z placem budowy należą w całości do Wykonawcy.

Wykonawca będzie zobowiązany umową do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- 1) organizacji robót budowlanych,
- 2) zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- 3) ochrony środowiska,
- 4) warunków bezpieczeństwa pracy,
- 5) warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z budową,
- 6) zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób trzecich,
- 7) zabezpieczenia chodników i jezdni ulic sąsiednich od następstw związanych z budową.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Wyroby budowlane wytwarzane według zasad określonych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznych będą wymagały przeprowadzenia badań potwierdzających, że spełniają one oczekiwane parametry. Koszty przeprowadzenia tych badań obciążają Wykonawcę, a potrzeba tych badań i ich częstotliwość określą specyfikacje techniczne.

W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że jakość materiałów jest niezgodna z warunkami określonymi w umowie, Wykonawca usunie takie materiały z terenu budowy i zastąpi je innymi odpowiednimi materiałami w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Przewiduje się wywóz materiałów rozbiórkowych oraz gruntu rodzimego na odległość do 15 km. Miejsca wywózki ziemi z wykopów oraz miejsce składowania materiałów pochodzących z rozbiórki i nadających się do ponownego wykorzystania, oraz inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych. Kontroli i zatwierdzeniu przez Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- 1) stosowane gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi;
- 2) wyroby budowlane lub elementy wytworzone do budowy np. beton lub mieszanka mineralno - asfaltowa na okoliczność zgodności ich parametrów z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi;
- 3) sposób wykonania robót budowlanych w aspekcie zgodności ich wykonania z projektem, programem funkcjonalno - użytkowym i umową.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów Zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do zarządzania realizacją umowy oraz zespołu specjalistów pełniących funkcje inspektorów nadzoru w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- 1) użyte wyroby budowlane,
- 2) jakość wbudowanych nawierzchni,
- 3) odchyłki dotyczące cech fizycznych i geometrycznych wykonanej nawierzchni, takich jak: (równość podłużna mierzona łątą, spadki poprzeczne, grubość warstwy, stopień zagęszczenia, nasiąkliwość),
- 4) jakość wykonania i dokładność prac wykończeniowych.

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Robót tymczasowych Zamawiający nie będzie opłacał odrębnie. Jako roboty tymczasowe Zamawiający traktuje, drogi tymczasowe, szalunki, odwodnienie robocze itp. Również koszty związane z placem budowy należą w całości do Wykonawcy.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego.

Na czas prowadzenia prac należy opracować projekty czasowej organizacji ruchu.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- odbiór pogwarancyjny.

Po odbiorze końcowym Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego. O terminie odbioru końcowego Zamawiający powiadomi zainteresowanych.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

Zamawiający oświadcza, że działka:

L.p.	Nr działki	Obręb	Gmina	Własność
1.	137/2	Bolesławice	Kobylnica	Gmina Kobylnica

stanowi własność Gminy Kobylnica.

Wykonawca pozyska we własnym zakresie wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Gmina Kobylnica
ul. Główna 20
76 – 251 Kobylnica

Załącznikiem do PFU jest:

- 1) Dokumentacja projektowa pn. „Rozbudowa układu drogowego ulicy Szczecińskiej w Kobylnicy i Słupskiej w Bolesławicach z zastosowaniem elementów uspokojenia ruchu” z dnia 30.10.2017 r.