



Gmina Pępowo z siedzibą przy ul. St. Nadstawek 6, 63-830 Pępowo
Telefon: (0-65) 57-36 -305, (0-65) 57-36 -308, (0-65) 57-36 -311
Internetowy adres: www.pepowo.pl, e-mail: ug@pepowo.pl
Regon : 411050592, NIP : 6961840454
Platforma zakupowa <https://platformazakupowa.pl/pn/pepowo>



Pępowo, dn. 27.01.2022 r.

WRG.271.1.2022

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: **zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Krzyżanki – etap II”**

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 poz. 1129), Zamawiający udostępnia treść zapytań Wykonawców wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1: Prosimy o potwierdzenie, że cena pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wynagrodzenie za wykonanie robót budowlanych jest wynagrodzeniem kosztorysowym, którego wysokość może ulec zmianie na zasadach i warunkach określonych w SWZ.

Pytanie 2: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

Pytanie 3: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

Pytanie 4: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

Pytanie 5: Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wynagrodzenie za wykonanie robót budowlanych oraz termin wykonania zadania mogą ulec zmianie na zasadach i warunkach określonych w SWZ.

Pytanie 6: W nawiązaniu do zapisów SWZ (kryteria oceny ofert) oraz par. 7 umowy, prosimy o jednoznaczne wskazanie ile wynosi okres rękojmi - 5 lat jak wskazano w umowie czy też zgodnie z okresem wskazanym przez Wykonawcę w ofercie (maksymalny punktowany okres to 84 miesiące).

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że termin gwarancji i rękojmi stanowi kryterium oceny ofert i jest określany przez Wykonawcę poprzez wybranie odpowiedniego punktu w formularzu oferty.

Pytanie 7: W nawiązaniu do wymogów par. 6 umowy dot. ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w całym okresie realizacji zadania, prosimy o informację czy wymóg Zamawiającego spełni polisa Wykonawcy, która będzie zawarta na okres roczny i odnawiana do czasu zakończenia zamówienia z zachowaniem ciągłości ochrony ubezpieczeniowej.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga, żeby Wykonawca posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w całym okresie realizacji zadania i okazał na żądanie Zamawiającego polisę. Innych wymagań w tym zakresie Zamawiający nie określił.

Pytanie 8: W związku z obszernością i zakresem wynikającym z materiałów przetargowych oraz panującym globalnie stanem podwyższonego ryzyka zachorowalności na COVID-19, oraz z powodu zwiększonej zachorowalności co jest poważnym utrudnieniem i jednocześnie powodem nieobecności pracowników w wielu firmach związanej również z feriami oraz pracy zdalnej, a co za tym idzie istnieje ogromna trudność z pozyskaniem ofert cenowych od producentów i dostawców materiałów i urządzeń co bezpośrednio przekłada się na atrakcyjność cenową oferty.

/Wykonawca/ zwraca się z wielką prośbą o wydłużenie terminu składania ofert co najmniej o 7 dni. Będziemy wdzięczni za pozytywne rozpatrzenie naszej prośby, która umożliwi Nam i innym potencjalnym oferentom przygotowanie atrakcyjnej cenowo oferty z pełną korzyścią dla Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.