

„SZUMSKI” Zofia Szumska PRACOWNIA PROJEKTOWA
58-100 Świdnica, ul. Wróblewskiego 27/9
tel. kom. 0502 77 30 70
e-mail: mariusz.szumski@poczta.fm

TEMAT : **Projekt budowlany remontu placu zabaw wraz z projektem zagospodarowania terenu.**

LOKALIZACJA : **Pastuchów, ul. Cukrownicza 7, dz. Nr 178/1 Obręb Pastuchów 0008.**

BRANŻA I STADIUM : **Projekt Budowlany – Architektura**

ZAMAWIAJĄCY : **Gmina Jaworzyna Śląska**
 ul. Wolności 9 58-140 Jaworzyna Śląska

AUTORZY OPRACOWANIA :

ARCHITEKTURA:

Projektant: **mgr inż. architekt Paweł Miśków**
 nr upr. 33/08/DOIA

Współpraca: **mgr inż. Mariusz Szumski**
 nr upr. NBGP.-V-7342 / 3 / 78 / 98

Świdnica, 24.02.2021 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

A. CZEŚĆ OPISOWA

- | | | |
|------|-----------------------------|-----------|
| I. | Strona tytułowa | str. 1 |
| II. | Spis zawartości opracowania | str. 2 |
| III. | Opis techniczny | str. 3-12 |

B. CZEŚĆ RYSUNKOWA

- | | | | |
|----|---------------------------------|-------|---------|
| 1. | Projekt zagospodarowania terenu | 1:500 | str. 13 |
|----|---------------------------------|-------|---------|

C. ZAŁĄCZNIKI - część formalno - prawna

1. Oświadczenia projektantów i sprawdzających – art. 20 P. B.
2. Zaświadczenia o przynależności do izb zawodowych
3. Uprawnienia budowlane autorów opracowania

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

1. DANE EWIDENCYJNE

1.1. Faza opracowania.

Projekt budowlany remontu placu zabaw i zagospodarowania terenu w Pastuchowie przy ul. Cukrowniczej 7, gm. Jaworzyna Śląska.

1.2. Lokalizacja terenu.

Pastuchów, ul. Cukrownicza 7, dz. Nr 178/1 Obręb Pastuchów 0008.

1.3. Jednostka projektowa.

„Szumski” 58-100 Świdnica, ul. Wróblewskiego 27/9

1.4. Stan prawny władania.

Teren stanowi własność Gminy Jaworzyna Śląska.

1.5. Podstawa opracowania.

1. Zlecenie Zamawiającego.
2. Przegląd terenu.
3. Dokumentacja fotograficzna.
4. Przepisy:
 - Dz.U. nr 120 poz. 133 – W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
 - Dz.U. nr 75 poz. 690 – Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
 - Wyposażenie placów zabaw – PN-EN-1176- 1~7
 - Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki – PN-EN-1177

2. DANE TECHNICZNE.

Powierzchnia opracowania: 1500m².

3. STAN ISTNIEJĄCY

Teren objęty opracowaniem to działka zlokalizowana w Pastuchowie, będąca własnością Gminy Jaworzyna. Przedmiotowy teren jest zabudowany istniejącym placem zabaw.

4. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT.

Niniejszy projekt nie zmienia sposobu zagospodarowania działki.

Plac zabaw dla dzieci , ogólnodostępny , ogrodzony., teren bezpieczny , uporządkowany , wyposażony w bezpieczne urządzenia zabawowe z bezpieczną nawierzchnią.

4.1 Przygotowanie terenu inwestycji

W zakładanym terenie inwestycji gdzie planuje się remont należy zwrócić uwagę na istniejące urządzenia placu zabaw które będą zdemontowane oraz miejsca wskazane montowanych nowych urządzeń w związku z obowiązującymi strefami bezpieczeństwa i koniecznością ich zachowania w obszarze których nie będą występowały przeszkody. Prace poprzedzające inwestycje polegają głównie na sprawdzeniu poprzez obmiar miejsc wskazanych na załącznikach graficznych a następnie usunięcie kolizji z istniejącymi elementami jeżeli wystąpią. Elementy które istnieją po likwidacji należy zamontować w miejscu wskazanym przez inwestora.

W terenie prace ziemne polegały będą na doprowadzeniu terenu w obrębie strefy bezpieczeństwa do jednolitej równości, zgodnie z wymogiem w terenie wokół elementów nie mogą występować żadne elementy a nawierzchnia naturalna jako trawnik istniejący pokrywała będzie teren wskazany w części graficznej opracowania. W miejscach gdzie stwierdzi się występowanie nierówności należy teren po wyrównaniu obsiać podwójnym wysiewem mieszanki traw. Miejsca gdzie wystąpią prace ziemne należy oczyścić z korzeni drzew, krzewów oraz kamieni mogących zagrażać użytkownikom placu zabaw, następnie należy przeprowadzić zagęszczenie mechaniczne terenu inwestycji poprzez ubijanie do wartości ok Is-1.0. Całość po zakończeniu prac należy obsiać trawą. Wszelkie braki ziemi w stosunku do stanu zakładanego w dokumentacji wykonawca uzupełni w ramach zadania.

4.2 . Remont placu zabaw.

Teren zostanie zagospodarowany w ramach istniejącego przeznaczenia jako plac zabaw. Prace polegać będą na montażu elementów dedykowanych na place zabaw, oraz obiektów małej architektury. Elementy i urządzenia stanowią rozwiązania typowe o określonych parametrach technicznych oraz funkcji. Elementy projektowane zostaną wykonane w miejscach wskazanych na części rysunkowej. Zakłada się rozwiązania gotowe w odniesieniu do elementów ,które podane jako przykładowe, należy traktować jako standard

jakości dla elementów. Część rysunkowa posiada poglądowe elementy służące określeniu funkcji wielkości oraz gabarytów.

Elementy placu zabaw zostaną zamocowane zgodnie z instrukcją dostarczoną przez producenta która musi posiadać odpowiednie zastosowanie zgodne z polską normą oraz posiadać musi odpowiednie certyfikaty dopuszczające do zastosowania w niniejszym miejscu tj. plac zabaw.

W miejscu placu istniejącego zakładany remont obejmuje kompletną wymianę urządzeń a nowe urządzenia zostaną dopasowane do warunków terenowych co spowodować może konieczność demontażu oraz przełożenia aktualnych obiektów.

Każdorazowo należy zapewnić zgodność z Normą EN 1177 która określa wymagania odnośnie nawierzchni stosowanych na placach zabaw, ze szczególnym uwzględnieniem obszarów, w których niezbędna jest amortyzacja upadku.

Wymagane jest, aby urządzenia placu zabaw, były zgodne z normą PN-EN 1176, a nawierzchnia zgodna z PN-EN 1177.

Podczas realizacji dostawca urządzeń na plac zabaw powinien przekazać między innymi:

- informację identyfikującą producenta (importera),
- dokumentację techniczną, w której wskazane będzie w jaki sposób obiekty zostały wyprodukowane (powinna być tam na pewno zawarta informacja o konstrukcji urządzenia, jego wymiarach, użytych materiałach, farbach i lakierach i listą zalecanych części zamiennych),
- instrukcję zawierającą informację o zalecanym sposobie montażu,
- instrukcję obsługi, włącznie z danymi na temat bezpiecznych odległości pomiędzy urządzeniami (najlepiej w formie graficznej), zasadach kontroli i konserwacji,
- Certyfikaty, badania i inne dokumenty potwierdzające zgodność sprzętu z normami PN-EN 1176 lub PN-EN 1177 (należy uzyskać pisemne potwierdzenie kompletności wykonania prac objętych zamówieniem).

JAKO ROZWIĄZANIE ZGODNE Z ZAMÓWIENIEM PRZYJMUJE SIĘ WYKONANIE ELEMENTÓW TAKICH JAK WSKAZANE Z NAZWY I OPISU W STWiOR.

4.3. Elementy uwzględnione w projekcie

a) nawierzchnia bezpieczna z poliuretanu pod urządzeniami zabawowymi

b) urządzenia wkomponowane w podłoże:

- metalowy plac zabaw	- szt.1
- karuzela czteroramienna	- szt. 1
- huśtawka (1x pampers 1x siedzisko 1x bocianie gniazdo)	- szt. 1
- bujak piesek	- szt .1
- bujak delfin	- szt .1
- trampolina	- szt 1
- czworobok linowy	-szt .1
- mały stożek	- szt 1
- huśtawka podwójna ważka	- szt 1.

c) ogrodzenie placu zabaw, montaż furtki (1 szt.)

d) ławki z oparciem (12 szt.)

e) kosze na odpady (5 szt)

f) stojak na rowery oraz tablica z regulaminem przy wejściu

g) demontaż istniejących urządzeń znajdujących się na placu zabaw za wyjątkiem siłowni i stołu do ping-ponga

h) dosianie trawnika.

4.4. Opis elementów projektowanych

Plac ma kształt nieregularny. Wydzielono strefę bezpieczną – poliuretanową.

Pozostałą nawierzchnię placu stanowi trawa. Projekt przewiduje wyposażenie placu zabaw w urządzenia zabawowe, których konstrukcja wykonana jest głównie z elementów metalowych. Na teren placu zabaw prowadzą istniejąca brama oraz projektowana furtka.

4.5. Bilans terenu

Powierzchnia działki	3500m ²
Powierzchni objęta opracowaniem	1500m ²
Powierzchnia poliuretanowa	245m ²

4.6 Parametry projektowanego ogrodzenia

Projektuje się ogrodzenie bezpieczne wykonane z prętów pionowych $\Pi 4.0\text{mm}$ zgrzanych z prętami poziomymi o średnicy 4mm. Słupki z profili stalowych o przekroju 60x40mm wraz z obejmami montażowymi. Całość zabezpieczona antykorozyjnie. Górna krawędź zabezpieczona przed czynnikiem mogącym wyrządzić dzieciom krzywdę. Wysokość ogrodzenia zewnętrznego : 150cm.

4.6.1 Parametry projektowanej furtki.

Furtka wykonana z profilu stalowego 60x40 wypełniona panelem zgrzewanym wraz z słupkami o przekroju 60x60mm.

4.7 Nawierzchnia poliuretanowa

Nawierzchnie poliuretanowe to popularny i często stosowany na placach zabaw rodzaj nawierzchni bezpiecznej. Nawierzchnia tego typu powinna mieć grubość wskazaną w karcie technicznej urządzenia.

4.8 Nawierzchnia z trawy naturalnej

Zaprojektowano nawierzchnię z trawy naturalnej, usytuowaną na terenie placu w różnych miejscach. Nawierzchnia składa się z następujących warstw:

- Trawa naturalna
- Humus (umożliwiający rozwój roślinności) gr.15 cm
- Grunt rodzimy.

4.9 . Kolejność wykonania robót.

1. Zabezpieczenia pni oraz stref korzeniowych drzew znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych prac;
2. Wyznaczenie miejsc składowania materiałów, stacjonowania sprzętu;
3. Rozbiórka istniejących elementów wyposażenia placu;
4. Niwelacja terenu , korytowanie pod projektowane elementy konstrukcji nawierzchni;
5. Wywiezienie gruzu z rozbiórek, ziemi z korytowania;
6. Budowa elementów konstrukcyjnych – krawężniki, obrzeża oraz posadowienie urządzeń;
7. Założenie nowych trawników i posadzenie roślinności
8. Uprzątnięcie terenu
9. Usunięcie wygradzeń, przywrócenie ruchu pieszego.

5. Odwodnienie terenu.

Teren istniejący poddany remontowi nie obejmuje remontu odwodnienia terenu. Teren który posiada nawierzchnię z trawy naturalnej nie zmieni docelowo warunków rodzaju nawierzchni. W ramach aktualnego stanu nie stwierdzono systemu odwodnienia terenu a niniejsza dokumentacja nie zakłada zmian w stosunku do zagospodarowania wody w terenie objętym inwestycją. Podjęte działania remontowe nie powodują zmiany w odniesieniu do aktualnego odwodnienia z uwagi na co odwodnienie terenu nie zostało objęte opracowaniem. Woda w terenie nieutwardzonym nie wymaga zagospodarowania w związku z powyższym projektowane rozwiązania są zgodne z dopuszczalnym odwodnieniem terenu nieutwardzonego.

6. Ogólne warunki montażu urządzeń

Każdorazowo podczas montażu urządzeń na placu zabaw należy opierać się na instrukcji obsługi dostarczonej przez producenta. W zakresie wymogów odnośnie montażu oraz jakości urządzeń zastosowanie dla dostarczonych zabawek muszą mieć polskie przepisy normy oraz certyfikaty dopuszczające dla zastosowania niniejszego urządzenia w miejscu o przeznaczeniu jako plac zabaw.

Spis Norm obowiązujących zawierających wymagania dla wyposażenia na publiczne place zabaw.

- Normy z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw:
- **PN-EN 1176-1:2009** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
- **PN-EN 1176-2:2009** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 2: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań huśtawek.
- **PN-EN 1176-3:2009** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 3: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań zjeżdżalni.
- **PN-EN 1176-4:2009** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 4: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań kolejek linowych.

- **PN-EN 1176-5:2009** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 5: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań karuzeli.
- **PN-EN 1176-6:2009** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 6: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań urządzeń kołyszących.
- **PN-EN 1176-7:2009** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 7: Wytyczne instalowania, sprawdzania, konserwacji i eksploatacji.
- **PN-EN 1176-10:2009** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 10: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań całkowicie obudowanych urządzeń do zabaw.
- **PN-EN 1176-11:2009** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 11: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań sieci przestrzennej.

Norma dotycząca metod badania właściwości amortyzujących nawierzchni:

PN-EN 1177:2009 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki. Norma EN 1177 określa wymagania odnośnie nawierzchni stosowanych na placach zabaw, ze szczególnym uwzględnieniem obszarów, w których niezbędna jest amortyzacja upadku.

Pozostałe Normy,:

- **PN-EN 350-2** Naturalna trwałość drewna litego. Wytyczne dotyczące naturalnej trwałości i podatności na nasycanie wybranych gatunków drewna mających znaczenie w Europie.
- **PN-EN 335-2** Definicja klas zagrożenia ataku biologicznego. Trwałość drewna i materiałów drewnopochodnych. Zastosowanie do drewna litego.
- **PN-EN 351-1** Drewno lite zabezpieczone środkiem ochrony. Trwałość drewna i materiałów drewnopochodnych. Klasyfikacja wnikania i retencji środka ochrony.
- **PN-EN ISO/IEC 17050-1** Ocena zgodności. Deklaracja zgodności składana przez dostawcę.

Inne przepisy

o Zgodnie z **Prawem Budowlanym place zabaw** muszą być bezpieczne. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w Komunikacie do właścicieli i zarządców placów zabaw powołuje się na **Normy, jako wytyczne do zapewnienia należytego bezpieczeństwa**. Nadzór w tym zakresie należy do Powiatowych Inspektorów Nadzoru Budowlanego. o Zarówno przy budowie, jak również przy eksploatacji, Prawo Budowlane wymaga stosowania się do zasad wiedzy technicznej. Ministerstwo Infrastruktury określiło, że w przypadku placów zabaw tą wiedzą techniczną są **normy z grupy PN-EN 1176**.

o Ustawa o Ogólnym Bezpieczeństwie Produktów daje prawo **Inspekcji Handlowej** do sprawdzania urządzeń zabawowych z punktu widzenia zgodności z nieobowiązkowymi Normami. Inspekcja prowadzi kontrolę urządzeń przed ich zamontowaniem.

o Ponadto **szkoły i placówki podlegające Ministerstwu Edukacji Narodowej** mają obowiązek nabywać **produkty posiadające odpowiednie atesty lub certyfikaty** (zgodnie z rozporządzeniem z dn. 31.12.2002 Dz.U. 2003 nr 6 poz. 69).

o **obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa należy do właścicieli placów zabaw, którzy mają prawny obowiązek stosować się do instrukcji kontroli i konserwacji przekazanych przez wykonawcę placu zabaw. Dotyczy to w szczególności o przeprowadzanie 3 rodzajów przeglądów.**

Poświadczenie zgodności produktów z Normą

Produkt jest zgodny z normami między innymi w przypadku gdy posiada:

1. **Deklaracja Zgodności** wystawiana przez producenta. Deklaracja dotyczy pojedynczego, dostarczonego egzemplarza wyrobu. Musi być podparta badaniami w wymaganym zakresie i wystawiona zgodnie z wymogami obowiązującej Normy ISO/IEC 17050-1.
2. **Certyfikat** wystawiany przez zewnętrzną instytucję (stronę trzecią), na podstawie przedstawionego egzemplarza, lub precyzyjnego projektu. Certyfikat zaświadcza, że wykonany produkt jest zgodny z normami.
3. **Świadectwo lub Sprawozdanie z Inspekcji** wystawiane przez zewnętrzną instytucję, na podstawie kontroli placu zabaw z natury. Wszelkie elementy dostarczone a następnie zamontowane w podłożu muszą być trwale związane z gruntem lub w sposób uniemożliwiający przewrócenie elementu, wszelkie elementy mogące zagrażać zdrowiu jak ostro zakończone elementy montażowe lub wystające elementy betonowe należy doprowadzić do stanu nie zagrażającego zdrowiu i życiu użytkowników. Na każdym urządzeniu należy umieścić informację z naniesionymi certyfikatami oraz dopuszczeniami dla zastosowania w terenie placu zabaw.

Montaż urządzeń należy **KAŻDORAZOWO** korygować w oparciu o teren istniejący w dniu wykonywania prac z uwagi na możliwość wystąpienia różnic w odniesieniu do stanu na projekcie. W przypadku wystąpienia różnic w terenie inwestycji wykonawca doprowadzi teren do stanu umożliwiającego montaż urządzenia z zachowaniem odpowiednich norm oraz certyfikatów co potwierdzi odpowiednio złożonymi dokumentami. Po zamontowaniu należy przeprowadzić test sprawności urządzenia w obecności osób odpowiedzialnych za wykonanie oraz montaż urządzeń wraz z zamawiającym.

Dokumenty dla urządzeń muszą posiadać:

- informację identyfikującą producenta (importera),
- dokumentację techniczną, w której wskazane będzie w jaki sposób sprzęt lub nawierzchnia zostały wyprodukowane (powinna być tam na pewno zawarta informacja o konstrukcji

urządzenia, jego wymiarach, użytych materiałach, farbach i lakierach i listą zalecanych części zamiennych),

- instrukcję zawierającą informację o zalecanym sposobie montażu, wszystko ma być zgodne ze złożonym zamówieniem,
- instrukcję obsługi, włącznie z danymi na temat bezpiecznych odległości pomiędzy urządzeniami(najlepiej w formie graficznej), zasadach kontroli i konserwacji,
- certyfikaty, badania i inne dokumenty potwierdzające zgodność sprzętu z normami PN-EN 1176 , PN-EN 1177 (uzyskanie pisemne potwierdzenie kompletności wykonania prac objętych zamówieniem)

7. Wpływ działki na otoczenie

Nie występują ograniczenia oraz warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, o których mowa w szczególności w **art. 73 ustawy z dnia 27.04.2001 Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami)**. Zgodnie z rozporządzeniem rady ministrów z dnia 9 listopada 2004 (Dz. U. Nr 257, poz. 2573) w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko niniejsza inwestycja nie figuruje na liście .przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na stan środowiska naturalnego i nie wymaga sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko. Projektowany obiekt w sposób minimalizujący wpływ na środowisko działki i jej otoczenie, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami Prawa Budowlanego.

Projektowane obiekty nie stwarzają zagrożeń dla środowiska naturalnego oraz dla życia i zdrowia ludzi.

Planowana inwestycja nie leży w obszarze objętym ochroną NATURA 2000 i nie oddziałuje na niego.

8. UZBROJENIE TERENU I DANE INFORMACYJNE

8.1 Uzbrojenie terenu.

Na omawianym terenie brak podziemnych sieci. Ze względu na swój charakter inwestycja nie wymaga przyłączenia do niezbędnych sieci infrastruktury technicznej, również do przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego.

8.2 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren.

Nie występuje.

8.3. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Nie występuje takie zagadnienie.

9. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ZE WZGLĘDU NA SPECYFIKĘ PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO.

- Wszystkie roboty budowlano-montażowe i odbiór robót należy wykonać z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.
- Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego użytku, posiadające właściwe atesty.
- Przed rozpoczęciem prac budowlanych szczegółowo zapoznać się z dokumentacją

techniczną – projektową,

- Określić miejsca składowania materiałów budowlanych i miejsca zwałek,
- W razie potrzeby kontaktować się z projektantem,
- Ustalić sposób i kolejność wykonywania robót oraz stanowisk roboczych na podstawie projektu budowlanego.
- Oznakować i wygrodzić teren w miejscu prowadzenia robót.
- Przeszkolić pracowników w zakresie BHP i p.poż przy pracach spawalniczych oraz pozostałych robotach budowlanych wchodzących w zakres prac.
- Wyposażyć pracowników w sprzęt ochrony osobistej.
- Roboty budowlane prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z zachowaniem przepisów BHP.

Projektant: **mgr inż. architekt Paweł Miśków**
nr upr. 33/08/DOIA