ZP.271.43.2023 Kosakowo 18.12.2023r.

**Wszyscy uczestnicy postępowania**

**II Wyjaśnienie treści SWZ**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na:

**Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla realizacji zadania inwestycyjnego „Budowa Gminnej Szkoły Podstawowej wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą w Pogórzu przy ulicy Dorsza.”**

Działając na podstawieart. 284 ust. 6ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ) Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

**Pytanie 5**

**W nawiązaniu do załącznika nr 7C pkt 18 w słabych stronach zostało opisane, że teren leży w granicach strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, czy w takim wypadku w wycenie projektu należy brać pod uwagę wykonanie dodatkowej dokumentacji archeologicznej ?  
Czy wykonanie przedmiotowych badań należy do zakresu projektu ?**ODPOWIEDŹ 5

Wykonanie badań nie należy do projektu, jednakże do Wykonawcy (Projektanta) należy przygotowanie wniosku w imieniu inwestora (Zamawiającego) i uzyskanie na jego rzecz decyzji konserwatorskiej na wykonanie takich badań archeologicznych.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 prawa budowlanego, w przypadku robót budowlanych m.in. na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, a takim jest stanowisko archeologiczne, konieczne jest uzyskanie pozwolenia na prowadzenie tych robót wydanego przez właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków i to jeszcze przed wydaniem pozwolenia na budowę. Oznacza to, że inwestor jest zobowiązany do uzyskania takiej decyzji przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę i załączenia jej do wniosku. W myśl warunków zawartych w SWZ obowiązek ten cedowany jest na Projektanta . Dlatego w cenie oferty należy uwzględnić koszty pozyskania takiej decyzji.

Zamawiający przypomina, że w przypadku stwierdzenia braku takiej decyzji, organ administracji architektoniczno-budowlanej wzywa do usunięcia braku w określonym terminie. Nieuzupełnienie skutkować będzie odmową zatwierdzenia projektu i udzielenia pozwolenia na budowę

**Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wykonawców, należy je uwzględnić w swojej ofercie.**

**Wójt Gminy Kosakowo**

**Marcin Majek**