

Komenda Miejska
Państwowej Straży Pożarnej
w Przemyślu
Plac Św. Floriana 1,
37-700 Przemyśl

Do
Wszystkich WYKONAWCÓW

Wyjaśnienie treści SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego zgodnie z art. 275 pkt 1 w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: BUDOWA JEDNOSTKI RATOWNICZO-GAŚNICZEJ W MIEJSCOWOŚCI DUBIECKO KOMENDY MIEJSKIEJ PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W PRZEMYŚLU”

1 W nawiązaniu do treści §1 ust 5 Załącznika nr 7 do SWZ wnoszę o wyjaśnienie jak Zamawiający Interpretuje wykorzystywanie błędów lub braków w dokumentacji oraz jak Zamawiający planuje weryfikować, czy doszło do wyżej wskazanego wykorzystywania?

Odpowiedź:

Odpowiedź:

Wykonawca nie może wykorzystać ewentualnych błędów lub braków w dokumentacji do nienależytego wykonania umowy, tym samym a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić inspektora nadzoru i projektanta oraz Zamawiającego, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek. Poprzez osobę projektanta i inspektora nadzoru.

Zamawiający informuje, że w § 2 ust. 2 pkt 36 Obowiązki stron załącznika nr 7 do SWZ dodaje treść:

Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w cotygodniowych naradach budowy (dzień narad każdorazowo wskazuje zamawiający)

2. Wnosimy o zmianę treści §2 ust. 2 pkt 15 Załącznika nr 7 do SWZ, poprzez wydłużenie terminu do zgłaszania konieczności wykonania robót dodatkowych do 7 dni od dnia powzięcia wiadomości przez Wykonawcę

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie terminu do 10 dni kalendarzowych.

3. Wnosimy o zmianę treści §3 ust. 3 pkt 2 Załącznika nr 7 do SWZ poprzez dopuszczenie możliwości stosowania wynagrodzenia kosztorysowego W odniesieniu do rozliczeń z podwykonawcami. Biorąc pod uwagę charakter niektórych prac narzucenie wynagrodzenia ryczałtowego może spowodować trudności w uzyskaniu jakichkolwiek podmiotów chcących podjąć się realizacji, co może rzutować na wysokość składanych przez Wykonawców ofert

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody

4. Wnosimy o usunięcie §3 ust. 13 Załącznika nr 7 do SWZ, alternatywnie o wyjaśnienie powodów wprowadzenia wymogu zgłoszenia Zamawiającemu zamiaru wprowadzenia zaakceptowanego przez Zamawiającego podwykonawcy. o którym mowa w wyżej wskazanym postanowieniu.

Odpowiedź:

W związku z §2 ust. 11

5. Wnosimy o zastąpienie §4 ust. 2 Załącznika nr 7 do SWZ postanowieniem o brzmieniu:

2. Za datę wykonania przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania przez strony protokołu końcowego odbioru robót."

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis.

6. Wnosimy o wyjaśnienie do jakich rodzajów odbiorów odnosi się treść §4 ust. 5 Załącznika nr 7 do SWZ

Odpowiedź:

odbioru częściowe wynikające z przedłożonego harmonogramu rzeczowo - finansowego, odbioru częściowe dla celów fakturowania, odbiór końcowy (ostateczny),

7 Wnosimy o wyjaśnienie czy zgodnie z treścią §4 ust. 6 w zw. z §4 ust. 5 Załącznika nr 7 do SWZ Wykonawca zobowiązany jest w pierwszej kolejności do powiadomienia inspektora nadzoru o zakończeniu robót, a następnie o gotowości do odbioru w drugiej kolejności do zawiadomienia Zamawiającego o zakończeniu robót gotowości do odbioru, które zostanie potwierdzone przez inspektora nadzoru? W przypadku odmiennej interpretacji wyżej wskazanych postanowień prosimy o stosowną informację ukazującą zakładany przez Zamawiającego scenariusz:

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią §4 ust. 5 i ust. 9 Załącznika nr 7

8. Wnosimy o zastąpienie §4 ust. 13a Załącznika nr 7 do SWZ postanowieniem o brzmieniu:

13a. O dokładnym terminie przeglądu Zamawiający poinformuje Wykonawcę z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem. W przypadku braku udziału Wykonawcy w przeglądzie, Zamawiający uprawniony jest do samodzielnego przeprowadzenia przeglądu i sporządzenia protokołu w którym wyszczególni wady podlegające naprawie w ramach rękojmi lub gwarancji wyznaczy nowy termin odbioru gwarancyjnego, jednak nie późniejszy niż 14 dni, od dnia sporządzenia protokołu. W przypadku braku realizacji przepis ust. 12 stosuje się odpowiednio

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

9. Wnosimy o zastąpienie §4 ust 14 Załącznika nr 7 do SWZ postanowieniem o brzmieniu:

„14 Z czynności odbioru pogwarancyjnego zostanie spisany przez Strony stosowny protokół odbioru pogwarancyjnego, zawierający wszelkie ustalenia Stron dokonane w toku odbioru Data podpisania przez Strony protokołu Stron dokonane w toku odbioru. Data podpisania przez Strony protokołu odbioru pogwarancyjnego stanowi datę ostatniego dnia okresu gwarancji. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonywany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy."§

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany zapisu.

10. Wnosimy o wskazanie w jakim terminie Zamawiający planuje dokonanie przeglądu pogwarancyjnego, o którym mowa w §4 Załącznika nr 7 do SWZ

Odpowiedź:

W terminie zgodnym z §6 ust 13 a

11 Wnosimy o ujednoczenie zakresu §5 ust. 3 §4 ust 5 Załącznika nr 7 do SWZ. z uwagi na fakt, iż ich zakres przedmiotowy jest zbieżny, a zastrzeżenia pozostają, ze sobą w oczywistej sprzeczności.

Odpowiedź:

Zamawiający nie rozumie o jaka sprzeczność chodzi w wyżej podanych §5 ust. 3 §4 ust 5

12 Wnosimy o sprostowanie treści §6 ust. 1 pkt 5 Załącznika nr 7 do SWZ w zakresie daty odnoszących się do maksymalnych kwot wypłacanych w danych latach realizacji zamówienia.

Odpowiedź:

W §6 ust. 1 nie ma pkt 5

13. Wnosimy o zastąpienie treści §6 ust. 2 pkt 5 Załącznika nr 7 do SWZ postanowieniem o brzmieniu:

5) jeżeli rozliczenie przedstawione przez Wykonawcę po korektach, o których mowa w pkt 4 będzie nadal nieprawidłowe, ostateczne rozliczenie będzie obejmowało wyłącznie roboty/kwoty zaakceptowane przez inspektora nadzoru"

Odpowiedź:

Zamawiający akceptuje zapis

14. Wnosimy o zastąpienie treści §8 ust. 3 Załącznika nr 7 do SWZ postanowieniem o brzmieniu:

„3. Zamawiający może żądać usunięcia wad w sposób przez siebie określony, z zastrzeżeniem, iż w przypadku wystąpienia wady nieistotnej żądanie wymiany danego elementu na nowy może nastąpić dopiero po nieudanej próbie naprawy przez Wykonawcę."

Odpowiedź:

Zamawiający akceptuje zapis

15 Wnosimy o wyjaśnienie czy zgodnie z treścią §9 ust. 1 pkt 3 Załącznika nr 7 do SWZ kara umowna z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy wynosi 10 % niewypłaconego wynagrodzenia umownego brutto?

Odpowiedź:

z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto w zależności od tego na jakim etapie nastąpi odstąpienie od umowy zgodnie z aktualnym na dzień odstąpienia od umowy harmonogramem rzeczowo-finansowym. Z

- wartości robót pozostałych do wykonania przez Wykonawcę, zgodnie z aktualnym na dzień odstąpienia od umowy harmonogramem rzeczowo-finansowym

16. Wnosimy o wyjaśnienie jak Zamawiający interpretuje określenie zdarzenia" użytego w §9 ust. 1 pkt 9 Załącznik nr do SWZ

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany zapisu użytego w §9 ust. 1 pkt 9 Załącznik nr do SWZ

w przypadku braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób o których mowa w § 2 ust. 9 w wysokości 1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdą osobę niezatrudnioną bez względu na liczbę zdarzeń

17 Wskazujemy, że treść w §9 ust. 2 oraz §9 ust. 6 Załącznika nr 7 do SWZ posiadają identyczną treść.

Odpowiedź:

Zamawiający wykreśla treść §9 ust. 6 Załącznika nr 7 do SWZ

18. Z uwagi na dynamicznie postępujące wzrosty cen materiałów oraz usług budowlanych wnosimy o zmianę dopuszczalnej zmiany wynagrodzenia o której mowa w §11 ust. 13a Załącznika nr 7 do SWZ do poziomu 10 %.

Odpowiedź:

Zamawiający utrzymuje w/w zapis o której mowa w §11 ust. 13a Załącznika nr 7 do SWZ w pierwotnym brzmieniu.

19. Zgodnie z zapisami dokumentu Załącznik Nr 4 Opis minimalnych wymagań techniczno-użytkowych wyposażenia"

Wraz z ofertą należy przedstawić:

Wykonawca wraz z ofertą składa odrębną kartę katalogową produktu, na której będzie przedstawiony proponowany mebel oraz potwierdzone jego parametry wraz z ofertą należy dodatkowo przedstawić atest higieniczny, wystawiony przez upoważnioną do tego jednostkę w zakresie komponentów wchodzących w zakres systemu biurek, stołów, szaf oraz kontenerów.

Prosimy o potwierdzenie, że ww dokumentów nie należy składać na etapie oferty przetargowej, a jedynie na etapie realizacji

Odpowiedź:

W/w dokumentów nie należy składać na etapie oferty przetargowej, a jedynie na etapie realizacji

20. Wobec wymagania przez Zamawiającego w SWZ przedłożenia kosztorysu ofertowego sporządzonego metodą szczegółową: 28.4.6. dla celów informacyjnych przedłoży Zamawiającemu:

kosztorys ofertowy sporządzony metodą kalkulacji szczegółowej uwzględniający wszystkie wymagania niniejszej SWZ oraz obejmujący wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia,

- szczegółową kalkulację cen materiałów kosztów o znaczącym charakterze, które zbiorczo przekraczają kwotę 50 000,00 zł brutto wraz z dowodami potwierdzającymi zastosowane ceny w kosztorysie ofertowym. prosimy o doprecyzowanie jakich dowodów będzie wymagał Zamawiający bądź usunięcie tiret 2.

Odpowiedź:

dowodami potwierdzającymi zastosowane ceny w kosztorysie ofertowym są np. faktury,

21. Zgodnie z zapisami SWZ pkt 28 ppkt 28.4.6 tiret drugie Wykonawca zobowiązany jest do

przedłożenia Zamawiającemu, w celach informacyjnych, szczegółową kalkulację cen materiałów i kosztów o znaczącym charakterze, które zbiorczo przekraczają kwotę 50 000,00 zł brutto wraz z dowodami potwierdzającymi zastosowane ceny w kosztorysie ofertowym – prosimy o uszczegółowienie w/w zapisów, tzn.:

a) Jak Wykonawcy mają rozumieć zapis „szczegółowa kalkulacja cen materiałów”? Jaki dokument Zamawiający ma na myśli?

b) Jak Wykonawcy mają rozumieć zapis „szczegółowa kalkulacja kosztów”? Jaki dokument Zamawiający ma na myśli?

c) Jak Wykonawcy mają rozumieć zapis „dowody potwierdzające zastosowanie ceny w kosztorysie
odpowieź do a

kosztorys sporządzony metodą szczegółową

odpowieź b

kosztorys sporządzony metodą szczegółową

odpowieź c

Dowodami tymi mogą być np. faktury

22. W nawiązaniu do pytania powyżej – czy w zakresie w/w „szczegółowych kalkulacji” i „dowodów” Zamawiający uzna za wystarczający wydruk „Zestawienie materiałów” z programu kosztorysowego, w którym został sporządzony kosztorys ofertowy?

Odpowiedź: jak wyżej

3. W wyniku analizy udostępnionej dokumentacji przetargowej stwierdzamy, że zał. nr 7 do SWZ

(Projektowane postanowienia umowy) liczy 27 stron, natomiast wg numeracji stron (w stopce tego dokumentu) zał. nr 7 powinien mieć 33 strony – prosimy o analizę czy udostępniony przez Zamawiającego zał. nr 7 do SWZ jest kompletny.

Odpowiedź:

Tak jest kompletny

4. Prosimy o potwierdzenie, że nośniki cen wyspecyfikowane w § 11 ust. 25 lit. e) zał. nr 7 do SWZ,

tj.:

a) Stawka roboczogodziny,

b) Koszty ogólne (pośrednie),

c) Koszty zakupu materiałów,

d) Zysk,

e) Podatek VAT,

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie do podania Zamawiającemu dopiero przed podpisaniem Umowy

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza

Niniejsze wyjaśnienia SWZ stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia i są wiążące dla wszystkich uczestników postępowania.