



PRZEDMIAR ROBÓT- BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa budynku Urzędu Gminy Czarny Bór
ADRES INWESTYCJI : Czarny Bór ul. Główna 18
INWESTOR : Urząd Gminy Czarny Bór
ADRES INWESTORA : Czarny Bór ul. Główna 18

DATA OPRACOWANIA : 2024-03-25

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2024-03-25

Data zatwierdzenia

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			Konstrukcja			
1.1			Roboty ziemne			
1	KNR 2-01		Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie pagórkowatym	m ³		
d.1.	0122-02					
1			101*3*1,2+8*3*1,5+57*0,76	m ³	442,920	
					RAZEM	442,920
2	KNR-W 2-		Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności	m ³		
d.1.	01 0203-06		łyżki 0.40 m ³ w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami			
1	z.sz. 2.3.		samowyladowczymi na odległość 10 km - do 750 m ³ w jednym miejs-			
	12. 9905-		cu			
	02 0210-					
	04		101*3*1,2+8*3*1,5+57*0,76	m ³	442,920	
					RAZEM	442,920
3			Koszt składowania urobku	m ³		
d.1.						
1			442,92*1,25	m ³	553,650	
					RAZEM	553,650
4	KNR 2-31		Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy kons-	m ²		
d.1.	0103-04		trukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV			
1			288	m ²	288,000	
					RAZEM	288,000
1.2			Ławy i stopy fundamentowe z izolacją			
5	KNR 2-02		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do	m ³		
d.1.	1101-01 z.		betonu na samochodzie.			
2	sz. 5.4.		(101*2+8*2)*0,1	m ³	21,800	
	9913				RAZEM	21,800
6	KNR-W 2-		Ławy fundamentowe prostokątne o szerokości do 0.6 m w deskowaniu	m ³		
d.1.	02 0243-01		PERI - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem			
2			0,5*0,45*34,5+0,6*0,45*27,75	m ³	15,255	
					RAZEM	15,255
7	KNR-W 2-		Ławy fundamentowe prostokątne o szerokości do 0.8 m w deskowaniu	m ³		
d.1.	02 0243-02		PERI - transport betonu pompą, pozostałych materiałów żurawiem			
2			0,7*0,45*1,75+0,8*0,45*13,43	m ³	5,386	
					RAZEM	5,386
8	KNR-W 2-		Ławy fundamentowe prostokątne o szerokości do 1.3 m w deskowaniu	m ³		
d.1.	02 0243-03		PERI - transport betonu pompą, pozostałych materiałów żurawiem			
2			0,9*0,45*7,33	m ³	2,969	
					RAZEM	2,969
9	KNR-W 2-		Stopy fundamentowe prostokątne o objętości do 0.8 m ³ w deskowaniu	m ³		
d.1.	02 0244-02		PERI - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem			
2			1,1*1,1*0,45*2+1,2*1,2*0,45*7	m ³	5,625	
					RAZEM	5,625
10	KNR-W 2-		Stopy fundamentowe prostokątne o objętości do 1.5 m ³ w deskowaniu	m ³		
d.1.	02 0244-03		PERI - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem			
2			1,4*1,4*0,45+1,5*1,5*0,45+1,6*1,6*0,45+1,2*2,8*0,45*2	m ³	6,071	
					RAZEM	6,071
11	KNR-W 2-		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli	t		
d.1.	02 0259-04		- pręty żebrowane			
2			1,8	t	1,800	
					RAZEM	1,800
12	KNR 2-02		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne - wykonywane na	m ²		
d.1.	0602-01		zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa			
2			1,5*27,75+1,7*13,43+1,4*34,5+1,6*1,75+1,8*7,33+2,1*2,1*7+2,4*2,4+	m ²	200,460	
			2,3*2,3+2,5*2,5+2*2*2+2,1*3,7*2			
					RAZEM	200,460
13	KNR 2-02		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne - wykonywane na	m ²		
d.1.	0602-02		zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa			
2						

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			200,46	m ²	200,460	
					RAZEM	200,460
1.3			Ściany fundamentowe z izolacją			
14	KNR-W 2-		Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³		
d.1.	02 0101-06					
3			111,18*0,24*0,65	m ³	17,344	
					RAZEM	17,344
15	KNR 2-02		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.	0602-01					
3			1,54*111,18	m ²	171,217	
					RAZEM	171,217
16	KNR 2-02		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m ²		
d.1.	0602-02					
3			171,217	m ²	171,217	
					RAZEM	171,217
17	KNR 2-02		Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.	0604-03					
3			111,18*0,3*2	m ²	66,708	
					RAZEM	66,708
18	KNR 2-02		Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na gorąco - druga i następna warstwa	m ²		
d.1.	0604-04					
3			111,18*0,3*2	m ²	66,708	
					RAZEM	66,708
19	KNR 0-17		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi fundamentowymi EPS200 gr. 15 cm metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian fundamentowych	m ²		
d.1.	2609-01					
3			30,04*0,75	m ²	22,530	
					RAZEM	22,530
20	KNR 0-17		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1.	2609-06					
3			22,53	m ²	22,530	
					RAZEM	22,530
21	KNNR-W 3		Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntuwania powierzchni	m ²		
d.1.	0207-01					
3			22,53	m ²	22,530	
					RAZEM	22,530
22	KNR 2-31		Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 110 cm - obsypanie zewnętrznych ścian fundamentowych mieszanką 0-31,5 mm z zagęszczeniem	m ²		
d.1.	0114-01					
3	0114-02					
	analogia		30*0,4*1	m ²	12,000	
					RAZEM	12,000
1.4			Warstwy podposadzkowe na gruncie			
23	KNR 2-31		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
d.1.	0114-05					
4			167,03	m ²	167,030	
					RAZEM	167,030
24	KNR 2-31		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 30 cm	m ²		
d.1.	0114-05					
4	0114-06		167,03	m ²	167,030	
					RAZEM	167,030
25	KNR 2-02		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m ³		
d.1.	1101-01 z.					
4	sz. 5.4.					
	9913		176,22*0,1	m ³	17,622	
					RAZEM	17,622
1.5			Ściany murowane parteru			
26	KNR 9-10		Ściany budynków wielokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m i grubości warstwy konstrukcyjnej 24 cm z bloków SILIKAT N 24 lub NP 24 wykonane na zaprawie klejowej do wyrobów silikatowych	m ²		
d.1.	0156-01					
5						

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			(109,03*3,33)-((3,87*2,2*2)+(3,44*2,88*2)+(2,56*2,88*2)+(3,29*2,75)+12+(2,6*2)+(0,7*1,5*6)+(0,6*1,15*3))	m ²	276,864	
					RAZEM	276,864
27	KNR 9-10		Wykonanie otworów na drzwi w ścianach o grubości 25 cm	szt.		
d.1.	0163-04					
5			11	szt.	11,000	
					RAZEM	11,000
28	KNR 9-10		Wykonanie otworów na okna w ścianach o grubości 25 cm	szt.		
d.1.	0163-03					
5			14	szt.	14,000	
					RAZEM	14,000
29	KNR 2-02		Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
d.1.	0126-05					
5			46,4	m	46,400	
					RAZEM	46,400
30	KNR 9-10		Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m z cegieł SILIKAT N 15 wykonane na zaprawie klejowej do wyrobów silikatowych	m ²		
d.1.	0160-03		(17,78*3,33)-6	m ²	53,207	
5	analogia				RAZEM	53,207
31	KNR 9-10		Wykonanie otworów na drzwi w ścianach o grubości 18 cm	szt.		
d.1.	0163-02					
5			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
32	KNR 2-02		Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
d.1.	0126-05					
5			9	m	9,000	
					RAZEM	9,000
1.6			Strop nad parterem			
33	KNR AT-44		Stropy z płyt kanałowych sprężonych gr. 20 cm - transport elementów żurawiem samochodowym	m ²		
d.1.	0201-04					
6			171,56	m ²	171,560	
					RAZEM	171,560
34	KNR-W 2-		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm	t		
d.1.	02 0259-04					
6			0,22	t	0,220	
					RAZEM	0,220
1.7			Ściany murowane piętra			
35	KNR 9-10		Ściany budynków wielokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m i grubości warstwy konstrukcyjnej 24 cm z bloków SILIKAT N 24 lub NP 24 wykonane na zaprawie klejowej do wyrobów silikatowych	m ²		
d.1.	0156-01		(75*3,33)+(4,51*10,6)+(5,15*2,16/2)+(5,15*2)-(3,15+6,48+4,72+1,8+5,76)	m ²	291,508	
7					RAZEM	291,508
36	KNR 9-10		Wykonanie otworów na drzwi w ścianach o grubości 25 cm	szt.		
d.1.	0163-04					
7			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
37	KNR 9-10		Wykonanie otworów na okna w ścianach o grubości 25 cm	szt.		
d.1.	0163-03					
7			11	szt.	11,000	
					RAZEM	11,000
38	KNR 2-02		Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
d.1.	0126-05					
7			18	m	18,000	
					RAZEM	18,000
39	KNR 9-10		Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m z cegieł SILIKAT N 15 wykonane na zaprawie klejowej do wyrobów silikatowych	m ²		
d.1.	0160-03		41,64*3,33-(1,8*7+1,3*2)	m ²	123,461	
7	analogia				RAZEM	123,461

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40	KNR 9-10 d.1. 0163-02 7		Wykonanie otworów na drzwi w ścianach o grubości 18 cm	szt.		
			7	szt.	7,000	
					RAZEM	7,000
41	KNR 2-02 d.1. 0126-05 7		Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
			1,2*7	m	8,400	
					RAZEM	8,400
1.8			Kominy			
42	NNRNKB d.1. 202 0159- 8 07		(z.II) kanały z pustaków betonowe wentylacyjne	m		
			17*8,34	m	141,780	
					RAZEM	141,780
1.9			Belki, podciągi, nadproża, słupy i ściany żelbetowe			
43	KNR 2-02 d.1. 0262-02 9		Belki, podciągi i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 10 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m ³		
			18,71	m ³	18,710	
					RAZEM	18,710
44	KNR-W 2- d.1. 02 0247-04 9		Słupy żelbetowe o wysokości do 4 m w deskowaniu PERI o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m ³		
			2,19	m ³	2,190	
					RAZEM	2,190
45	KNR-W 2- d.1. 02 0247-06 9		Słupy żelbetowe o wysokości do 4 m w deskowaniu PERI o stosunku deskowanego obwodu do przekroju ponad 16 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m ³		
			4,74	m ³	4,740	
					RAZEM	4,740
46	KNR 2-02 d.1. 0211-01 9		Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane	m ³		
			6,25	m ³	6,250	
					RAZEM	6,250
47	KNR-W 2- d.1. 02 0246-02 9		Płyta stropowa o grubości 10 cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 10 m ² w deskowaniu PERI - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m ²		
			6,68	m ²	6,680	
					RAZEM	6,680
48	KNR-W 2- d.1. 02 0246-04 9		Stropy w deskowaniu PERI - dodatek za każdy następny 1 cm grubości płyty - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem Krotność = 10	m ²		
			6,68	m ²	6,680	
					RAZEM	6,680
49	KNR-W 2- d.1. 02 0259-04 9		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm	t		
			3,88	t	3,880	
					RAZEM	3,880
1.10			Klatka schodowa			
50	KNR 2-02 d.1. 0218-02 10 0218-06		Schody żelbetowe proste wraz ze spocznikami na płycie grubości 18 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
			7,2+5,36	m ²	12,560	
					RAZEM	12,560
51	KNR-W 2- d.1. 02 0259-04 10		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm	t		
			0,39	t	0,390	
					RAZEM	0,390
1.11			Więźba dachowa			
52	KNR 2-02 d.1. 0406-02 11 analogia		Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyczonej - murlaty zakotwione do wieńca za pomocą kotew stalowych fi 16 mm co 100 cm oraz zabezpieczeniem więźby do odporności ogniowej wg dokumentacji projektowej	m ³ drew.		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			0,75	m ³ drew.	0,750	
					RAZEM	0,750
53 d.1. 11	KNR 2-02 0407-03		Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej wraz z zabezpieczeniem więźby do odporności ogniowej wg dokumentacji projektowej 0,85	m ³ drew. m ³ drew.	 0,850	
					RAZEM	0,850
54 d.1. 11	KNR 2-02 0406-06		Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyczonej wraz z zabezpieczeniem więźby do odporności ogniowej wg dokumentacji projektowej 0,12	m ³ drew. m ³ drew.	 0,120	
					RAZEM	0,120
55 d.1. 11	KNR 2-02 0408-04		Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyczonej wraz z zabezpieczeniem więźby do odporności ogniowej wg dokumentacji projektowej 0,53	m ³ m ³	 0,530	
					RAZEM	0,530
56 d.1. 11	KNR 2-02 0408-06		Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyczonej wraz z zabezpieczeniem więźby do odporności ogniowej wg dokumentacji projektowej 5,28	m ³ m ³	 5,280	
					RAZEM	5,280
57 d.1. 11	KNR 2-02 0408-08		Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyczonej wraz z zabezpieczeniem więźby do odporności ogniowej wg dokumentacji projektowej 0,4	m ³ m ³	 0,400	
					RAZEM	0,400
58 d.1. 11	KNR 2-02 0408-02		Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej wraz z zabezpieczeniem więźby do odporności ogniowej wg dokumentacji projektowej 3,16	m ³ m ³	 3,160	
					RAZEM	3,160
59 d.1. 11	KNR 13-13 0806-03		Konstrukcje stalowe budynków i budowli - belki stalowe wg wykazu w dokumentacji projektowej - dostawa i montaż wraz z zabezpieczeniem belek stalowych do odporności ogniowej wg dokumentacji projektowej 1,869	t t	 1,869	
					RAZEM	1,869
2			Roboty wykończeniowe			
2.1			Tynki wewnętrzne i sufity podwieszane z dociepleniem			
60 d.2. 1	KNR K-04 0304-01		Tynki cementowo-wapienne na ścianach na podłożu gazobetonowym wykonywane mechanicznie lekkie grubości 15 mm z zaprawy TYNK 555 (714,32-60,66)+(530,2-4,72)+38,59	m ² m ²	 1 217,730	
					RAZEM	1 217,730
61 d.2. 1	KNR K-04 0305-01		Gładzie wapienne jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 1217,73	m ² m ²	 1 217,730	
					RAZEM	1 217,730
62 d.2. 1	KNR 2-02 0818-01		Filcowanie tynku wewnętrznego ścian 1217,73	m ² m ²	 1 217,730	
					RAZEM	1 217,730
63 d.2. 1	KNR-W 2- 02 2702-01		Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych 468,9	m ² m ²	 468,900	
					RAZEM	468,900
64 d.2. 1	KNR 0-23 2614-01		Docieplenie sufitu w łączniku płytami styropianowymi gr. 23 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej mieszanki 6,7	m ² m ²	 6,700	
					RAZEM	6,700
65 d.2. 1	KNR-W 2- 02 0606-01		Izolacja z folii paroprzepuszczalnej - sufit nad piętrem 94,91	m ² m ²	 94,910	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	94,910
66	KNR 9-12 d.2. 0301-08 1		Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 20 cm lambda 0,036 układanymi nad sufitem podwieszanym - sufit nad piętnem 94,91	m ² m ²	 94,910	
					RAZEM	94,910
67	KNR-W 2- d.2. 02 0606-01 1 analogia		Izolacja z folii paroizolacyjnej - sufit nad piętnem i część połaci nad pomieszczeniami piętna 192,89	m ² m ²	 192,890	
					RAZEM	192,890
68	KNR 2-02 d.2. 2011-02 1 2011-04		Okładziny gipsowo-kartonowe GKF, podwójne na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 40 cm 94,91	m ² m ²	 94,910	
					RAZEM	94,910
2.2			Posadzki parteru, piętna oraz poddasza nieużytkowego			
69	NNRNKB d.2. 202 0618- 2 03		(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m ² 171,5	m ² m ²	 171,500	
					RAZEM	171,500
70	KNR 2-02 d.2. 0609-03 2		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa parter 171,5	m ² m ²	 171,500	
					RAZEM	171,500
71	KNR 2-02 d.2. 0609-04 2		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa 171,5	m ² m ²	 171,500	
					RAZEM	171,500
72	KNR 2-02 d.2. 0607-01 2		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 171,5*2	m ² m ²	 343,000	
					RAZEM	343,000
73	NNRNKB d.2. 202 1127- 2 02 1127-03 analogia		(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 8 cm zatarte na gładko ze zbrojeniem rozproszonym pod posadzki wykonywane przy użyciu "Mikskreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² 171,5	m ² m ²	 171,500	
					RAZEM	171,500
74	KNR AT-23 d.2. 0101-02 2		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe 343	m ² m ²	 343,000	
					RAZEM	343,000
75	KNR AT-23 d.2. 0206-07 2 analogia		Okładziny podłogowe z płytek Gres o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 60x60 cm 343	m ² m ²	 343,000	
					RAZEM	343,000
76	NNRNKB d.2. 202 2810- 2 06		(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm 11,88	m ² m ²	 11,880	
					RAZEM	11,880
77	NNRNKB d.2. 202 2809- 2 03		(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m ² 373,73	m m	 373,730	
					RAZEM	373,730
78	KNR AT-23 d.2. 0310-03 2		Cokoliki z kształtek schodowych o wys. 15 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem 10	m m	 10,000	
					RAZEM	10,000

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
79	KNR 2-02 d.2. 0609-03 2		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa piętro 171,5	m ² m ²	 171,500	
					RAZEM	171,500
80	NNRNKB d.2. 202 1127- 2 02 1127-03 analogia		(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 7 cm zatarte na gładko ze zbrojeniem rozproszonym pod posadzki wykonywane przy użyciu "Mikskreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 171,5	m ² m ²	 171,500	
					RAZEM	171,500
81	KNR 0-21 d.2. 4007-03 2 analogia		Podłoga z płyt OSB 3 PW gr. 22 mm 94,91	m ² m ²	 94,910	
					RAZEM	94,910
2.3			Płytki ściennie			
82	KNR AT-22 d.2. 0101-02 3		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe 184,6	m ² m ²	 184,600	
					RAZEM	184,600
83	KNR AT-22 d.2. 0204-06 3		Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm 184,6	m ² m ²	 184,600	
					RAZEM	184,600
2.4			Ocieplenie poddasza nieużytkowego			
84	KNR 9-12 d.2. 0301-07 4		Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 20 cm układanymi w połaci dachu krokwiowego - bez folii paroizolacyjnej 240,61	m ² m ²	 240,610	
					RAZEM	240,610
85	KNR AT-43 d.2. 0202-02 4		Zabudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na profilach kapeluszowych mocowanych bezpośrednio do więźby dachowej; pokrycie dwuwarstwowe (system 4.70.02) - wraz z wełną mineralną gr. 5 cm i folią 240,61	m ² m ²	 240,610	
					RAZEM	240,610
2.5			Malowanie			
86	KNR-W 2- d.2. 02 1510-03 5		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem 1867,23-184,6	m ² m ²	 1 682,630	
					RAZEM	1 682,630
87	KNR-W 2- d.2. 02 1510-04 5		Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie 1682,63	m ² m ²	 1 682,630	
					RAZEM	1 682,630
2.6			Stolarka okienna i drzwiowa			
88	KNR 0-19 d.2. 1024-01 6		Montaż okien aluminiowych o pow. do 1.0 m2 oszklonych na budowie wg dokumentacji projektowej 1,725	m ² m ²	 1,725	
					RAZEM	1,725
89	KNR 0-19 d.2. 1024-02 6		Montaż okien aluminiowych o pow. do 1.5 m2 oszklonych na budowie wg dokumentacji projektowej 22,09	m ² m ²	 22,090	
					RAZEM	22,090
90	KNR 0-19 d.2. 0931-02 6 analogia		Wymiana istniejących okien PCV na okna aluminiowe EI60 5,28	m ² m ²	 5,280	
					RAZEM	5,280
91	KNR 4-01 d.2. 0354-11 6		Wykucie z muru podokienników wewnętrznych i zewnętrznych 4,9	m m	 4,900	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	4,900
92	KNR 2-02 d.2. 0129-02 6 analogia		Obsadzenie parapetów wewnętrznych i zewnętrznych granitowych	m		
			4,9	m	4,900	
					RAZEM	4,900
93	KNR-W 2- d.2. 02 0808-06 6		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV wykonywane ręcznie na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m ² o szerokości 20 cm	m ²		
			18,6	m ²	18,600	
					RAZEM	18,600
94	KNR-W 2- d.2. 02 1510-07 6		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		
			18,6*0,5	m ²	9,300	
					RAZEM	9,300
95	KNR 0-19 d.2. 1024-10 6		Montaż ścianek aluminiowych oszklonych na budowie wg dokumentacji projektowej	m ²		
			34,56	m ²	34,560	
					RAZEM	34,560
96	KNR 0-19 d.2. 1024-08 6		Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych zewnętrznych wg dokumentacji projektowej	m ²		
			12,533	m ²	12,533	
					RAZEM	12,533
97	KNR 0-19 d.2. 1024-08 6 analogia		Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych zewnętrznych EI60 z wityrnami EI120 wg dokumentacji projektowej	m ²		
			9,05	m ²	9,050	
					RAZEM	9,050
98	KNR 0-19 d.2. 1024-08 6		Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych wewnętrznych wg dokumentacji projektowej	m ²		
			7,38	m ²	7,380	
					RAZEM	7,380
99	KNR 2-02 d.2. 0129-02 6 analogia		Obsadzenie parapetów wewnętrznych i zewnętrznych granitowych	m		
			18,85*2	m	37,700	
					RAZEM	37,700
100	KNR 2-02 d.2. 1017-02 6 analogia		Drzwi wewnątrzlokalowe płytowe HDF wraz z ościeżnicami, klamkami i osprzętem wg dokumentacji projektowej	m ²		
			35,06	m ²	35,060	
					RAZEM	35,060
101	KNR 2-02 d.2. 1017-02 6 analogia		Drzwi harmonijkowe szklane do prysznicza wg dokumentacji projektowej	m ²		
			1,44	m ²	1,440	
					RAZEM	1,440
2.7			Balustrady schodowe, balkonowe i przy zjeździe do garażu			
102	KNR 2-02 d.2. 1207-01 7 analogia		Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej szczotkowanej z profili prostokątnych z wypełnieniem szklanym wg dokumentacji projektowej	m		
			8,75	m	8,750	
					RAZEM	8,750
2.8			Elewacja			
103	KNR AT-05 d.2. 1651-02 8		Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m ²		
			394,59-79,95	m ²	314,640	
					RAZEM	314,640
104	KNR 0-23 d.2. 2614-01 8 analogia		Docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 20 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z tynku silikonowego barwionego w masie	m ²		
			238,38	m ²	238,380	
					RAZEM	238,380

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
105	KNR 0-23 d.2. 2614-01 8 analogia		Docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 10 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z tynku silikonowego barwionego w masie - kominy 19,96	m ² m ²	 19,960	
					RAZEM	19,960
106	KNR 0-23 d.2. 2612-02 8 analogia		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr. 5 cm do ościeży - attyki od góry 3+17,92	m ² m ²	 20,920	
					RAZEM	20,920
107	KNR 0-23 d.2. 2612-07 8		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach 29,06	m ² m ²	 29,060	
					RAZEM	29,060
108	KNR 0-23 d.2. 0931-01 8		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej 29,06	m ² m ²	 29,060	
					RAZEM	29,060
109	KNR 0-23 d.2. 0931-04 8		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. 23 cm 29,06	m ² m ²	 29,060	
					RAZEM	29,060
110	KNR 0-23 d.2. 2612-08 8		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 126,35+146,24	m m	 272,590	
					RAZEM	272,590
111	KNR 0-23 d.2. 2615-02 8 analogia		Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej gr. 20 cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z tynku silikonowego barwionego w masie 104,56	m ² m ²	 104,560	
					RAZEM	104,560
112	KNR 0-23 d.2. 0931-01 8		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej 2,03	m ² m ²	 2,030	
					RAZEM	2,030
113	KNR 0-23 d.2. 0931-04 8		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. 23 cm 2,03	m ² m ²	 2,030	
					RAZEM	2,030
114	KNR 0-23 d.2. 2613-07 8		Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach 2,03	m ² m ²	 2,030	
					RAZEM	2,030
115	KNR 0-23 d.2. 2613-08 8		Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 8,82	m m	 8,820	
					RAZEM	8,820
116	KNR 9-24 d.2. 0209-06 8		Wykonanie boniowania - przyklejenie profili 100,3	m m	 100,300	
					RAZEM	100,300
117	KNR 9-24 d.2. 0209-07 8		Wykonanie boniowania - przyklejenie płyt gr. 1 cm 28,12	m ² m ²	 28,120	
					RAZEM	28,120
118	KNR 0-23 d.2. 0931-04 8 analogia		Wykonanie imitacji betonu architektonicznego na boniach 28,12	m ² m ²	 28,120	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	28,120
119	KNR-W 2- d.2. 02 20203- 8 02		Boazeria z listew drewnianych o szerokości 45-80 mm - podbitka	m ²		
			37,2*0,4	m ²	14,880	
					RAZEM	14,880
120	KNR-W 2- d.2. 02 20203- 8 03		Boazeria z listew drewnianych - lakierowanie dwukrotne Krotność = 2	m ²		
			14,88	m ²	14,880	
					RAZEM	14,880
121	d.2. analiza in- 8 dywidualna		Montaż systemowych daszków nad drzwiami zewnętrznymi szklanych wg dokumentacji projektowej	m ²		
			4,17	m ²	4,170	
					RAZEM	4,170
122	KNR 2-02 r. d.2. 16 z.sz.5. 8 15		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 104,105,106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118,119, 120)			
2.9			Pokrycie dachu			
123	KNR AT-09 d.2. 0103-02 9		Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontr- łat 0,80 m	m ²		
			233,9+8,7	m ²	242,600	
					RAZEM	242,600
124	KNR AT-09 d.2. 0101-05 9		Łaczenie - rozstaw łąt 35 cm	m ²		
			242,6	m ²	242,600	
					RAZEM	242,600
125	KNR AT-09 d.2. 0701-03 9 analogia		Dachówka zakładkowa ceramiczna płaska wg dokumentacji projekto- wej	m ²		
			242,6	m ²	242,600	
					RAZEM	242,600
126	KNR AT-09 d.2. 0702-01 9		Kalenica - elementy podstawowe	m		
			20,95	m	20,950	
					RAZEM	20,950
127	KNR AT-09 d.2. 0104-01 9		Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsiory	m		
			20,95	m	20,950	
					RAZEM	20,950
128	KNR AT-09 d.2. 0701-04 9		Dachówki specjalne - wentylacyjna	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
129	KNR AT-09 d.2. 0104-03 9		Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu	m		
			37,12	m	37,120	
					RAZEM	37,120
130	KNR AT-09 d.2. 0104-04 9		Akcesoria do pokryć dachowych - łąwy kominiarskie dł 2 m	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
131	KNR AT-09 d.2. 0104-05 9		Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie	szt.		
			9	szt.	9,000	
					RAZEM	9,000
132	KNR AT-09 d.2. 0104-06 9		Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy	m		
			34	m	34,000	
					RAZEM	34,000

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
133	KNR K-05 d.2. 0406-02 9		Montaż wylazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
134	KNNR 2 d.2. 1105-01 9 analogia		Okna poddaszy połaciowe kolankowe wg projektu	szt		
			9	szt	9,000	
					RAZEM	9,000
135	KNR-W 2- d.2. 02 0522-02 9		Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy powlekanej	m		
			34,12	m	34,120	
					RAZEM	34,120
136	KNR-W 2- d.2. 02 0526-03 9		Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy powlekanej	m		
			20	m	20,000	
					RAZEM	20,000
137	KNR-W 2- d.2. 02 0522-06 9		Zbiorniczki przy rynnach z blachy powlekanej - montaż z gotowych elementów	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
138	NNRNKB d.2. 202 0541- 9 02		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
			34,12*0,3+8*0,7+4,6*0,6*2+22,75+14,22+4,2+3,5	m ²	66,026	
					RAZEM	66,026
139	KNR 2-02 d.2. 0410-01 9 analogia		Montaż płyt OSB gr. 18 mm na ścianach attyk pod obróbki blacharskie	m ²		
			18,98+3,06	m ²	22,040	
					RAZEM	22,040
2.			Opaska wokół budynku			
10						
140	KNR 2-01 d.2. 0302-02 10 0214-04		Ręczne wykopy z transportem urobku samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km (kat. gruntu III) wraz z kosztem utylizacji	m ³		
			61,5*0,5*0,15	m ³	4,613	
					RAZEM	4,613
141	KNR 2-31 d.2. 0401-04 10		Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
			61,5	m	61,500	
					RAZEM	61,500
142	KNR 2-31 d.2. 0404-03 10		Krawężniki kamienne wystające o wymiarach 20x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
			61,5	m	61,500	
					RAZEM	61,500
143	KNR AT-04 d.2. 0101-01 10		Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 5,0 m	m ²		
			61,5*0,5	m ²	30,750	
					RAZEM	30,750
144	KNR 2-31 d.2. 0204-01 10 0204-02 analogia		Nawierzchnia ze żwirku ozdobnego granitowego - grubość po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
			61,5*0,5	m ²	30,750	
					RAZEM	30,750