

**Zamawiający:**

**GMINA JELCZ-LASKOWICE**  
**ul. W. Witosa 24**  
**55-220 Jelcz-Laskowice**

**Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ**

**Dotyczy: postępowania pn. „Modernizacja Centrum Sportu i Rekreacji w Jelczu Laskowicach - przebudowa oświetlenia Hali głównej i sterowania żaluzji”**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2022 poz. 1710 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

W związku z koniecznością demontażu istniejących opraw oświetleniowych, wraz z istniejącymi przewodami elektrycznymi, na Hali Głównej, prosimy o udzielenie informacji, w jaki sposób została ułożona istniejąca instalacja elektryczna nad płytami sufitu podwieszanego. Czy istniejąca instalacja elektryczna na Hali Głównej, została ułożona w koryta kablowych, w rurkach, czy w inny sposób ?.

Odpowiedź:

W ramach zamówienia proszę założyć ułożenie instalacji w rurkach instalacyjnych.

Pytanie 2:

Jaka jest wysokość zawieszenia istniejących opraw oświetleniowych, i jaka jest wysokość sufitu hali ?. Czy możecie Państwo udostępnić przekrój architektoniczny hali z wymiarami ?

Odpowiedź:

Wysokość zawieszenia opraw na hali to około 9m.

Pytanie 3:

Po demontażu istniejących opraw oświetleniowych na Hali Głównej, w płytach sufitu podwieszanego pozostaną otwory montażowe po demontowanych oprawach i przewodach. Prosimy więc, o potwierdzenie, że wymiana istniejących płyt sufitu podwieszanego, nie jest przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego ( brak takiej pozycji w pomocniczym przedmiarze robót, SWZ i opisie technicznym instalacji elektrycznych ).

Odpowiedź:

Oprawy oświetleniowe istniejące instalowane są na suficie. Wymiana płyt nie jest przedmiotem zamówienia.

Pytanie 4:

Prosimy o podanie typu, nr katalogowego i producenta istniejącego sufitu podwieszanego na Hali Głównej, w celu sprawdzenia sposobu montażu i demontażu płyt sufitu.

Odpowiedź:

W załączeniu karta materiałowa.

Pytanie 5:

Wykonanie modernizacji oświetlenia, wymaga zastosowania podnośników do pracy na wysokości. Prosimy więc, o podanie wymiarów istniejących drzwi zewnętrznych ( wewnętrznej szerokości i wysokości przelotowej drzwi ), przez które będzie można wprowadzić podnośniki.

Odpowiedź:

Drzwi zewnętrzne hali sportowej mają wymiar około 2,5x2,2m

Pytanie 6:

Prosimy o udzielenie informacji, jaka jest obciążalność istniejącego parkietu na Hali Głównej, oraz czy jest możliwość wjechania na parkiet podnośnikami koszowymi ( oczywiście po wcześniejszym zabezpieczeniu parkietu, np. płytami OSB ) ?

Odpowiedź:

Istnieje taka możliwość, szczegóły robót do ustalenia ze służbami technicznymi obiektu, które wykonywały już podobne prace (w takim przypadku wykonać drogę technologiczną).

Pytanie 7:

W Specyfikacji Warunków Zamówienia, w pkt. „IV. Opis przedmiotu zamówienia”, w ppkt. 2. 4) znajduje się zapis, że zakres inwestycji obejmuje: „montaż tablic sterowniczych, wraz z montażem sterowania żaluzji okiennych, wraz z napędami, w ilości 6 kpl.”.

W związku z powyższym prosimy o odpowiedź i wyjaśnienie nieścisłości:

- a. Udostępniony do wyceny Projekt Wykonawczy nie zawiera schematu nowych tablic sterowniczych oraz nie wskazuje docelowej lokalizacji tablic sterowniczych, lecz zawiera wyłącznie ogólny, ideowy schemat sterowania żaluzji (rys. E-1B) oraz lokalizację istniejących wypustów zasilania żaluzji (rys. E-3). Prosimy więc, o uzupełnienie

dokumentacji wykonawczej, o schemat tablic sterowniczych, wraz z rozmieszczeniem aparatów i widokiem elewacji tablicy sterowniczej oraz wskazanie docelowej lokalizacji tablic sterowniczych i przycisków sterowniczych lub potwierdzenie że ten zakres, nie jest przedmiotem przetargu.

- b. Na schemacie sterowania żaluzjami ( rys. E-1B ), wrysowano pięć układów sterowniczych ( 5 szt. modułów sterowniczych ), a w Specyfikacji Warunków Zamówienia , jest mowa o sterowaniu 6 kpl. żaluzji okiennych. Ile układów sterowania należy wykonać: 5 kpl. czy 6 kpl.?. Jeżeli 6 kpl., to prosimy o przesłanie poprawionego schematu sterowania żaluzjami.
- c. Czy przetargowy zakres prac, faktycznie zawiera montaż nowych napędów żaluzji ?. Jeżeli tak, to prosimy o podanie typu i producenta istniejących żaluzji okiennych oraz typów, nr. katalogowych oraz parametrów technicznych wymienianych napędów żaluzji ( brak takiej pozycji w pomocniczym przedmiarze robót oraz w opisie technicznym instalacji elektrycznych ) lub potwierdzenie że ten zakres, nie jest przedmiotem przetargu
- d. Na rysunku E-1A „Schemat tablicy TSS”, wrysowano 6 szt. obwodów zasilania napędów żaluzji ( obwód T9, T10, T11, T12, T13, T14 ), na schemacie E-1B „Schemat sterowania żaluzji”, pokazano tylko 2 szt. obwodów sterowniczych, a w istniejącej na obiekcie tablicy TSS, zamontowano zabezpieczenia dla 3 obwodów zasilania żaluzji. Ile należy wykonać obwodów sterowniczych na tym obiekcie ?.
- e. W Opisie technicznym instalacji elektrycznych, w pkt. 7.4 „Sterowanie żaluzji przeciwsłonecznych”, jest mowa o konieczności doprowadzenia nowych przewodów do przycisków sterowniczych, ale pomocniczy przedmiar robót nie przewiduje układania przewodów dla nowych układów sterowania, a na rys. E-3 „Rzut piętra – instalacje elektryczne”, nie pokazano przebiegu nowych tras kablowych dla układów sterowania żaluzji oraz rozmieszczenia nowych tablic sterowniczych. Prosimy więc, o podanie typów i ilości nowych przewodów sterowniczych, sposobu ich montażu ( czy jest możliwość montażu przewodów n/t w listwach PCV ? ) oraz wskazanie przebiegu dodatkowych tras kablowych.
- f. Czy przetargowy zakres prac, wymaga montażu nowych przycisków sterowniczych, a jeżeli tak, to w jakiej ilości i jakiego typu ? . Na rys. E-1B „Schemat sterowania żaluzji”, pokazano 2 szt. przycisków żaluzjowych dla 2 obwodów sterowniczych ( brak przycisków żaluzjowych w pomocniczym przedmiarze robót ), a na rys. E-1A „Schemat tablicy TSS”, przy 6 kpl. obwodów napędu żaluzji: T9, T10, T11, T12, T13, T14, nie wrysowano, żadnych przycisków sterowniczych.

#### Odpowiedź:

Ad. A

Rysunek E1B przedstawia schemat wyposażenia 2 rodzajów tablic sterowniczych:

Rodzaj pierwszy dla kwater nr 1 i 6 wyposażone w 3 moduły sterownicze oraz 12 przekaźników

Rodzaj drugi dla kwater nr 2-5 wyposażone w 2 moduły sterownicze oraz 8 przekaźników.

Projekt zawiera propozycję obudowy, nie ma potrzeby sporządzania dodatkowego rysunku z elewacją rozdzielnic. Rysunek E2 pokazuje lokalizację przycisków sterowniczych w pokoju trenerów, rysunek E3 pokazuje miejsce montażu tablic sterowniczych żaluzji.

Ad. B

Na schemacie wrysowano dwa typy tablic dla 6 kwater. 2 tablice dla kwater skrajnych wyposażonych w 6 napędów, oraz 4 tablice dla kwater środkowych wyposażonych po 4 napędy.

Ad. C

Napędy nie są częścią zamówienia.

Ad. D

Aktualnie na obiekcie wykonane są obwody zasilające istniejące napędy, w związku z modernizacją układu ułożyć należy dodatkowe oprzewodowanie dla przycisków sterowniczych. Na schemacie E1B pokazano 2 rodzaje układów sterowniczych (w sumie sześć rozdzielnic).

Ad. E

Przedmiar przewiduje układanie przewodu YDYżo3x2,5mm<sup>2</sup>, na schemacie E1B podane są długości projektowanych przewodów, przyciski sterownicze są istniejące. Prawdopodobnie istnieje możliwość ułożenia przewodów w istniejącej trasie kablowej, w przypadku braku możliwości dopuszcza się możliwość stosowania kanału PCV. Rysunek lokalizacji przycisków sterowniczych w załączeniu.

Ad. F

Przyciski sterownicze istniejące znajdują się w pomieszczeniu trenerów.

Pytanie 8:

Jak ma być wysokość zawieszenia nowych opraw oświetlenia podstawowego i awaryjnego ?.

Odpowiedź:

Na stropie, wysokość około 9m.

Pytanie 9:

Projekt Wykonawczy zawiera rys. E-1A „Schemat tablicy TSS” a w „Opisie technicznym instalacje elektryczne”, w pkt. 2. „Zakres opracowania”, znajduje się zapis: „Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem: tablicę TSS. Czy przetargowy zakres prac obejmuje wymianę istniejącej tablicy TSS i dostawę nowej tablicy TSS, zgodnie z udostępnionym rysunkiem E-1A ( brak takiej pozycji w pomocniczym przedmiarze robót )?.

Odpowiedź:

Tablica TSS bez zmian.

Pytanie 10:

W „Opisie technicznym instalacje elektryczne”, w pkt. 7.2 „Instalacja oświetlenia podstawowego”, znajduje się zapis: „Nowe obwody oświetleniowe wykonać przewodami YDY(żo) 3x2,5mm<sup>2</sup> 450/750V od pierwszej oprawy”, ale na jednym ciągu oświetleniowym hali głównej, zaprojektowano od 3 do 4 obwodów oświetleniowych, przykładowo: na jednym ciągu mamy obwody oświetleniowe nr. 03/TSS, 011/TSS, 012/TSS, a na drugim mamy obwody oświetleniowe nr. 04/TSS, 05/TSS, 011/TSS, 012/TSS, czyli nie możemy wymienić przewodów od pierwszej oprawy, gdyż należy wykonać kilka obwodów na jednym ciągu. Dodatkowo, na rys. E-1A „Schemat tablicy TSS”, obwody oświetleniowe nr 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 010, 011, 012 ( na tych obwodach

przewidziano wymianę opraw na hali głównej ), zaprojektowano przewody YDY 6x2,5mm<sup>2</sup>, a nie YDY 3x2,5mm<sup>2</sup>. Jakie więc przewody należy ułożyć przy wymianie oświetlenia YDY 3x2,5mm<sup>2</sup>, czy YDY 6x2,5mm<sup>2</sup>, przy czym, zwracamy uwagę, że przewody YDY 6x2,5mm<sup>2</sup>, nie są dostępne na rynku ( dostępne są tylko przewody YDY 3 i 5 żyłowe ). ?

Odpowiedź:

Opracowanie powieła sterowanie zgodne z istniejącym. Nad widownią jest aktualnie dwa obwody (O11 i O12) nad płytą pozostałe obwody umożliwiające włączenia co drugiej oprawy dla zmniejszenia kosztów. Aktualnie instalacja każdego obwodu wykonana jest przewodem 2xYDY3x2,5mm<sup>2</sup>.

Pytanie 11:

W celu weryfikacji zakresu prac, dotyczącego wymiany przewodów elektrycznych, prosimy o udostępnienie rzutu z istniejącym rozmieszczeniem opraw oświetleniowych na hali i aktualnymi numerami obwodów oświetleniowych.

Odpowiedź:

Rzut istniejącego oświetlenia w załączeniu.

Pytanie 12:

Prosimy o podanie typu i producenta płyt elewacji zewnętrznej, zlokalizowanych przy żaluzjach zewnętrznych, w celu sprawdzenia sposobu montażu i demontażu tych płyt.

Odpowiedź:

W załączeniu karta materiałowa.

Pytanie 13:

Zgodnie z SWZ, prace należy wykonać w ciągu 60 dni, lecz Centrum Sportu i Rekreacji, jest czynne: Poniedziałek – piątek: 7:00 – 22:00; Sobota: 9:00 – 20:00, Niedziela: 11:00 – 20:00, a godziny mogą ulec zmianie zależnie od wydarzeń. W związku z powyższym, prosimy o wyjaśnienie:

- a. Czy w przewidzianym na roboty terminie 60 dni, planowane są jakieś specjalne wydarzenia sportowe, kolidujące z wykonaniem prac ?
- b. Czy w związku z koniecznością demontażu opraw oświetleniowych, płyt sufitowych i wymianą przewodów zasilających, planujecie Państwo czasowe wyłączenie z użycia Hali Głównej, czy też należy zapewnić ciągłość użytkowania Hali, w terminie wykonywania prac ?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami SWZ, prace instalacyjne wykonywane będą w obiekcie czynnym z uwzględnieniem ścisłego harmonogramu robót zaakceptowanego przez Zamawiającego (Zamawiający na etapie realizacji zamówienia skonsultuje i ustali z użytkownikiem dokładny termin wykonania prac przez Wykonawcę w celu zatwierdzenia harmonogramu robót, które nie będą zakłócały prac obiektu).

Pytanie 14:

Prosimy o odpowiedź, czy w przypadku realizacji tej inwestycji, nie jest konieczne stosowanie normy N SEP-E-007-1, w zakresie zastosowania kabli i przewodów, w obrębie wyznaczonych dróg ewakuacyjnych ?.

Odpowiedź:

Istniejące na obiekcie oprzewodowanie zostało wykonane przewodami typu YDY.

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 26.10.2022 r. W załączeniu zmienione dokumenty.

Z upoważnienia Burmistrza  
Inspektor ds. zamówień publicznych i funduszy  
strukturalnych  
Ilona Wróblewska