

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7

Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja budynku Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w

ADRES INWESTYCJI: ul. Staroszkolna 1, 77-320 Przechlewo

NAZWA INWESTORA: Gmina Przechlewo

ADRES INWESTORA: ul. Człuchowska 26, 77-320 Przechlewo

WYKONAWCA: wybrany z przetargu

BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

budowlana

Ewa Zagórzńska

DATA OPRACOWANIA: 26.02.2024

LOKALIZACJA : 77-320 Przechlewo, ul. Staroszkolna 1

Inwestor : Gmina Przechlewo, ul. Człuchowska 26, 77-320 Przechlewo

Kalkulację wykonano na podstawie :

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz 172)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego ,obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz .U. Nr 130 poz.1389)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (dz U. Nr 202 poz 2072)

Podstawę do sporządzania kosztorysu stanowią :

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w opisie podstaw wyceny
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów
- założenia wyjściowe do kosztorysowania
- zastosowano ceny wartość z rynku lokalnego.

1. Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze:

- koszt roboczogodziny - 34,00 PLN/r-g
- koszty pośrednie Kp - 65 % od R i S
- zysk Z - 10 od (R+KpR)+(S+KpS)

2. Wywóz materiałów z rozbiórek należy wywieźć na wysypisko posiadające koncesję na składowanie odpadów.

3. Wszystkie użyte w niniejszej dokumentacji nazwy producentów są przykładowe i mają na celu wyłącznie wskazanie standardu jakościowego przyjętych rozwiązań. W procesie realizacji możliwe jest zastosowanie produktów dowolnej firmy, równorzędnych technicznie, o takich samych parametrach, pod warunkiem zachowania standardu jakościowego, wytrzymałościowego itp. nie gorszego niż przywołany w dokumentacji. Ewentualne zmiany projektowe spowodowane różnicą zastosowanego w wyniku przetargu produktu, materiału obciążają wykonawcę.

Planowany zakres robót:

- Oczyszczenie i skucie zwietrzałych tynków,
- Remont wraz z ociepleniem elewacji budynku,
- Wykończenie elewacji tynkami i zaprawami mineralnymi z użyciem materiałów specjalistycznych,
- Wymiana parapetów oraz odtworzenie detali architektonicznych,
- Skucie oraz wymiana płytek na schodach zewnętrznych,
- Oczyszczenie i pomalowanie balustrad schodowych i krat okiennych,
- Wymiana wszystkich okien piwnicznych,
- Wymiana płaskowników przed oknami piwnicznymi,
- Wymiana dwóch okien dachowych oraz jednego okna elewacyjnego na elewacji wschodniej,
- Wymiana trzech okien elewacyjnych na elewacji południowej,
- Wymiana orynnowania,
- Wymiana obróbek blacharskich,
- Ocieplenie styropapą dachu płaskiego,
- Ocieplenie fundamentów (minimum 2 m poniżej poziomu 0)
- Montaż ozdobnych okiennic przy oknach na pierwszej kondygnacji,
- Montaż daszków nad wejściami,

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Termomodernizacja budynku Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Przechlewie					
1		Termomodernizacja ścian fundamentowych			
1.1		Prace przygotowawcze i rozbiórkowe			
1 d.1.1	KNR 2-31 0810-02 analogia	Rozebranie nawierzchni z klinkieru drogowego na podsypce cementowo-piaskowej - rozebranie chodnika z kostki betonowej	m2		
		23 * 1,9 + 70	m2	113,700	
				RAZEM	113,700
2 d.1.1	KNR 2-31 0811-02	Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości 15 cm z wypełnieniem spoin piaskiem - Jumbo	m2		
		24 * 1	m2	24,000	
				RAZEM	24,000
3 d.1.1	KNR 2-31 0813-03 analogia	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej - rozbiórka krawężników najazdowych	m		
		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
4 d.1.1	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej	m		
		6,86 + 3,43 + 4,74 + 15,93	m	30,960	
				RAZEM	30,960
5 d.1.1	KNR 2-31 0812-03	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu	m3		
		(24 + 30,96) * 0,1	m3	5,496	
				RAZEM	5,496
6 d.1.1	KNR 2-31 0810-05 0810-06	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z betonu o grubości 6 cm	m2		
		23 * 1,9 + 70	m2	113,700	
				RAZEM	113,700
7 d.1.1	KNR 2-31 0802-07 0802-08	Mechaniczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 20 cm	m2		
		113,7	m2	113,700	
				RAZEM	113,700
8 d.1.1	KNR 2-09 0425-08	Transport gruzu i materiałów podsypkowych z rozbiórki samochodami na odległość do 1 km	t		
		5,496 * 2	t	10,992	
		113,7 * 0,06 * 2	t	13,644	
		113,7 * 0,2 * 2	t	45,480	
				RAZEM	70,116
9 d.1.1	analiza indywidualna	Przygotowanie kostki, obrzeży, krawężników, płyt drogowych do ponownego wbudowania, oczyszczenie, spaletowanie, ostreczowanie, odstawienie w miejsce składowania i ponowne przywiezienie do wbudowania w odtwarzany chodnik	m2		
		23 * 1,9 + 70 + 24	m2	137,700	
				RAZEM	137,700
10 d.1.1	KNR 2-01 0205-01 0214-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.15 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 5 km	m3		
		((1 + 2) * 2) / 2 * (24 + 16 + 7 + 4 + 1,6 + 20)	m3	217,800	
				RAZEM	217,800
11 d.1.1	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III - doliczyć zakup piasku do zasypywania wykopów	m3		
		217,8	m3	217,800	
				RAZEM	217,800
12 d.1.1	KNR 2-01 0236-01 z.sz. 2.5.2. 9907	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III Wskaźnik zagęszczenia Js = 1.00	m3		
		217,8	m3	217,800	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	217,800
13 d.1.1	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		113,7 + 24	m2	137,700	
				RAZEM	137,700
14 d.1.1	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		24 * 0,1 + 30,96 * 0,1	m3	5,496	
				RAZEM	5,496
15 d.1.1	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej - krawężniki z odzysku	m		
		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
16 d.1.1	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - obrzeża z odzysku	m		
		30,96	m	30,960	
				RAZEM	30,960
17 d.1.1	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 15 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		137,7	m2	137,700	
				RAZEM	137,700
18 d.1.1	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		113,7	m2	113,700	
				RAZEM	113,700
19 d.1.1	KNR 2-31 23103-03	Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm, prostokątnej 20x10 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka z rozbiórki	m2		
		113,7	m2	113,700	
				RAZEM	113,700
20 d.1.1	KNR 2-25 0407-03	Nawierzchnie z płyt wielootworowych (płyty o powierzchni do 1 m2) - budowa - płyty z rozbiórki	m2		
		24	m2	24,000	
				RAZEM	24,000
1.2		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej			
21 d.1.2	KNR 0-19 0929-05 analogia	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2	m2		
	o1	1 * 0,55 * 8	m2	4,400	
	o2	0,75 * 0,55 * 1	m2	0,413	
	o3	0,8 * 0,5 * 2	m2	0,800	
	o4	1 * 0,65 * 1	m2	0,650	
	o6	0,5 * 0,8 * 1	m2	0,400	
	o7	3,14 * 0,25 * 0,25	m2	0,196	
				RAZEM	6,859
22 d.1.2	KNR 0-19 0929-06 analogia	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.5 m2	m2		
	o5	0,75 * 1,4 * 2	m2	2,100	
				RAZEM	2,100
23 d.1.2	analiza indywidualna	Wykonanie i montaż okiennic	m2		
	O1	0,5 * 1,72 * 2 * 18	m2	30,960	
	O2	0,6 * 1,2 * 2 * 4	m2	5,760	
				RAZEM	36,720
24 d.1.2	KNNR 2 1802-01 analogia	Parapety, półki, lady i nakrywy z elementów kamiennych o gr. 4 cm i szer. do 30 cm - analogia - parapety z MDF gr 3 cm	m		
		1 * 8	m	8,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,75 * 1	m	0,750	
		0,8 * 2	m	1,600	
		1 * 1	m	1,000	
		0,5 * 1	m	0,500	
		0,75 * 2	m	1,500	
				RAZEM	13,350
25 d.1.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne	m2		
		1 * 8 * 0,55	m2	4,400	
		0,75 * 1 * 0,55	m2	0,413	
		0,8 * 2 * 0,55	m2	0,880	
		1 * 1 * 0,55	m2	0,550	
		0,5 * 1 * 0,55	m2	0,275	
		0,75 * 2 * 0,55	m2	0,825	
		1,19 * 12 * 0,55	m2	7,854	
		1 * 16 * 0,55	m2	8,800	
		1,19 * 4 * 0,55	m2	2,618	
				RAZEM	26,615
26 d.1.2	KNP2 0912- 04.02 0912- 04.02	Ręczne tynkowanie ościeży otworów i wnęk o szer. do 25 cm - tynk kat. II - tynkowanie od wewnątrz po zamontowaniu stolarki okiennej i drzwiowej	m2		
	o1	(1 + 0,55 + 0,55) * 8 * 0,3	m2	5,040	
	o2	(0,75 + 0,55 + 0,55) * 1 * 0,3	m2	0,555	
	o3	(0,8 + 0,5 + 0,5) * 2 * 0,3	m2	1,080	
	o4	(1 + 0,65 + 0,65) * 1 * 0,3	m2	0,690	
	o5	(0,75 + 1,4 + 1,4) * 2 * 0,3	m2	2,130	
	o6	(0,5 + 0,8 + 0,8) * 1 * 0,3	m2	0,630	
	o7	2 * 3,14 * 0,25 * 0,25 * 0,3	m2	0,118	
				RAZEM	10,243
27 d.1.2	KNR K-04 0306-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ościeżach na podłożu z tynku	m2		
		10,243	m2	10,243	
				RAZEM	10,243
28 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		10,243	m2	10,243	
				RAZEM	10,243
29 d.1.2	KNR AT-38 0501-03	Montaż profili dylatacyjnych przyokiennych - okna nowe i istniejące - do tynku	m		
	o1	(1 + 0,55 + 0,55) * 8	m	16,800	
	o2	(0,75 + 0,55 + 0,55) * 1	m	1,850	
	o3	(0,8 + 0,5 + 0,5) * 2	m	3,600	
	o4	(1 + 0,65 + 0,65) * 1	m	2,300	
	o5	(0,75 + 1,4 + 1,4) * 2	m	7,100	
	o6	(0,5 + 0,8 + 0,8) * 1	m	2,100	
	o7	2 * 3,14 * 0,25	m	1,570	
	o	(1,19 + 2,26 + 2,26) * 12	m	68,520	
	o	(1 + 1,72 + 1,72) * 16	m	71,040	
	o	(1,19 + 1,2 + 1,2) * 4	m	14,360	
	d	(1,59 + 2,66 + 2,66)	m	6,910	
		(1,1 + 2,15 + 2,15) * 2	m	10,800	
				RAZEM	206,950
30 d.1.2	KNR AT-38 0503-02	Wypełnienie elastyczną masą i uszczelnienie przy parapetach i oknach szczelin o szerokości 6-8 mm - montaż pianki w profilu przyokiennym	m		
		206,95	m	206,950	
				RAZEM	206,950
1.3		Ocieplenie ściany fundamentowej i ścian zewnętrznych			
31 d.1.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(19,9 + 19,34 + 8,29 + 2,7 + 7,36 + 3,89) * 2,8$	m2	172,144	
				RAZEM	172,144
32 d.1.3	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m2		
		172,144	m2	172,144	
				RAZEM	172,144
33 d.1.3	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa Krotność = 2	m2		
		172,144	m2	172,144	
				RAZEM	172,144
34 d.1.3	KNR AT-38 0205-01 analogia	Ocieplenie ściany fundamentowej - płyty styrodurkowe o grubości 12 cm - tynk strukturalny powyżej terenu, poniżej tylko siatka z klejem	m2		
		172,144	m2	172,144	
				RAZEM	172,144
35 d.1.3	KNR AT-38 0505-01	Dodatek za docieplenie ościeży płytami styropianowymi	m2		
	o1	$(1 + 0,55 + 0,55) * 8 * 0,35$	m2	5,880	
	o2	$(0,75 + 0,55 + 0,55) * 1 * 0,35$	m2	0,648	
				RAZEM	6,528
36 d.1.3	KNR AT-38 0502-01	Montaż profili ochronnych narożnikowych	m		
	ościeża	$(1 + 0,55 + 0,55) * 8$ $(0,75 + 0,55 + 0,55)$ $2,8 * 3$	m m m	16,800 1,850 8,400	
	cokół	$(19,9 + 19,34 + 19,9 + 9,84) * 2$	m	137,960	
				RAZEM	165,010
37 d.1.3	KNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni	m2		
		$(19,9 + 19,34 + 8,29 + 2,7 + 7,36 + 3,89) * 2,0$	m2	122,960	
				RAZEM	122,960
38 d.1.3	KNR AT-38 0401-02	Wykonanie cienkowarstwowych silikonowych tynków strukturalnych na ościeżach	m2		
		6,528	m2	6,528	
				RAZEM	6,528
39 d.1.3	KNR AT-38 0405-01	Malowanie ręczne tynków strukturalnych farbami silikonowymi - kolorystyka według elewacji	m2		
		$(19,9 + 19,34 + 8,29 + 2,7 + 7,36 + 3,89) * 0,8$ 6,528	m2 m2	49,184 6,528	
				RAZEM	55,712
1.4		Instalacja kanalizacji deszczowej - układana w wykopie pod ocieplenie ścian fundamentowych, zasypanie piaskiem i zagęszczenie liczone w dziale nr1			
40 d.1.4	KNR-W 2-18 0408-03	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 200 mm	m		
		20 + 22 + 3	m	45,000	
				RAZEM	45,000
41 d.1.4	KNR-W 2-18 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
		21 + 10 + 4 + 4 + 2	m	41,000	
				RAZEM	41,000
42 d.1.4	KNR-W 2-18 0517-02	Studnia DN 400	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
43 d.1.4	KNR-W 2-15 0214-01	Rury deszczowe z PVC śr 160 mm o połączeniach wciskowych	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44 d.1.4	KNR-W 2-15 0222-03	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
45 d.1.4	KNR-W 2-18 0803-04	Odnogi wbudowane w istniejące rurociągi z rur PVC o śr. 200 mm	wcin		
		1	wcin	1,000	
				RAZEM	1,000
1.5		Remont schodów zewnętrznych, balustrad i daszki nad drzwiami			
46 d.1.5	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		3 * 1,1	m2	3,300	
		(1,3 + 3) * 1,1	m2	4,730	
				RAZEM	8,030
47 d.1.5	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
		2,48 * 2,04	m2	5,059	
		1,3 * 2,98	m2	3,874	
		0,15 * 2,12 * 5	m2	1,590	
		0,15 * 1,3 * 5	m2	0,975	
				RAZEM	11,498
48 d.1.5	KNR AT-23 0301-05	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; kształtki o wymiarach 60x35 cm	m		
		2,12 * 5 + 1,3 * 5	m	17,100	
				RAZEM	17,100
49 d.1.5	KNR AT-23 0303-06	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pionowa część stopnia; kształtki o wys. 20 cm i szer. 60 cm	m		
		17,1	m	17,100	
				RAZEM	17,100
50 d.1.5	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm	m2		
		1,32 * 2,04	m2	2,693	
		1,3 * 1,7	m2	2,210	
				RAZEM	4,903
51 d.1.5	KNR AT-23 0310-03	Cokoliki z kształtek schodowych o wys. 15 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem	m		
		2,5 + 5 * 0,3 + 3 + 5 * 0,3	m	8,500	
				RAZEM	8,500
52 d.1.5	KNR 7 0506-01	Aluminiowe daszki nad drzwiami	m2		
		2 * 1,5 * 2	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
2		Termomodernizacja nadziemna			
2.1		Prace przygotowawcze i rozbiórkowe			
53 d.2.1	KNR AT-05 1651-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m	m2		
		11 * (19,9 + 19,34 + 19,9 + 9,84)	m2	758,780	
				RAZEM	758,780
54 d.2.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		4 * 7,8	m	31,200	
				RAZEM	31,200
55 d.2.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		19,9 + 19,34 + 19,9 + 9,84	m	68,980	
				RAZEM	68,980

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56 d.2.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
	listwy dociskowe	0,25 * (4,5 + 9,84)	m2	3,585	
	Wiatrownice	0,25 * (1,06 + 0,5 + 1,06 + 0,5) * 3	m2	2,340	
	pas nadrynnowy i podrynnowy	0,4 * 4,5	m2	1,800	
		2 * 0,4 * 9,84	m2	7,872	
		2 * 0,4 * (19,9 + 19,34 + 19,9 + 9,84)	m2	55,184	
				RAZEM	70,781
57 d.2.1	KNR 21-01 0403-02 analogia	Cięcie palnikiem acetylenowo-tlenowym konstrukcji stalowej kratowej - wycięcie krat okiennych	t		
		0,10	t	0,100	
				RAZEM	0,100
2.2		Termomodernizacja pokrycia dachowego papowego i wymiana obróbek i orynnowania dachu głównego			
58 d.2.2	KNR-W 4-01 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m2		
		9,83 * 4,48	m2	44,038	
				RAZEM	44,038
59 d.2.2	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - penetrator	m2		
		44,038	m2	44,038	
				RAZEM	44,038
60 d.2.2	KNR 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa - penetrator	m2		
		44,038	m2	44,038	
				RAZEM	44,038
61 d.2.2	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - penetrator	m2		
	wywiniecie na ścianę	0,4 * (9,83 + 4,48)	m2	5,724	
				RAZEM	5,724
62 d.2.2	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa - penetrator	m2		
	wywiniecie na ścianę	0,4 * (9,83 + 4,48)	m2	5,724	
		0,4 * (1,06 + 0,5 + 1,06 + 0,5) * 3	m2	3,744	
				RAZEM	9,468
63 d.2.2	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - V60 S3,0	m2		
		44,038 + 9,468	m2	53,506	
				RAZEM	53,506
64 d.2.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - EPS 100 gr. 10 cm	m2		
		44,038	m2	44,038	
				RAZEM	44,038
65 d.2.2	KNR 2-02 0609-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa - styropapa EPS 100 100x100x10 jednostronnie laminowana kołkowana	m2		
		44,038	m2	44,038	
				RAZEM	44,038

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
66 d.2.2	KNR 2-02 0609-07 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome - paski szerokości 10 cm na ścianach - klin oklejony papą 100x10/10	m		
		$10 + 5 + (1,06 + 0,5 + 1,06 + 0,5) * 3$	m	24,360	
				RAZEM	24,360
67 d.2.2	KNNR 2 0507-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe - podkład samolep G200 S 5,2 + nawierzchniowa PYE PV 250 s 5,2	m2		
		53,506	m2	53,506	
				RAZEM	53,506
68 d.2.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		70,781	m2	70,781	
				RAZEM	70,781
69 d.2.2	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy powlekanej	m		
		$19,9 + 19,9 + 19,34 + 9,84 + 9,84$	m	78,820	
				RAZEM	78,820
70 d.2.2	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. do 12,5 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m		
		$4 * 7,8$	m	31,200	
				RAZEM	31,200
2.3		Termomodernizacja ścian zewnętrznych			
71 d.2.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
	N	$19,74 * 6,79 + 15,23 + (1,4 * 1,8) / 2$ $-1,19 * 2,26 * 4 - 1 * 1,72 * 5 - 1,19 * 1,2 * 2 - 3,14 * 0,25 * 0,25 - 1,59 * 2,66$	m2 m2	150,525 -26,639	
	W	$20,30 * 6,79 + 16,25 + (1,4 * 1,8) / 2$ $-1,19 * 2,26 * 8 - 1 * 1,72 * 8 - 1,19 * 1,2 * 2$	m2 m2	155,347 -38,131	
	E	$19,52 * 6,79$ $-1,1 * 2,15 * 2 - 1 * 1,72 * 3 - 1 * 0,64$	m2 m2	132,541 -10,530	
				RAZEM	363,113
72 d.2.3	KNR AT-38 0101-01	Lokalne skucie uszkodzonego tynku - przyjęto 5 % powierzchni	m2		
		$363,113 * 0,05$	m2	18,156	
				RAZEM	18,156
73 d.2.3	KNR AT-38 0208-02	System na styropianie (EPS) - zestaw deweloperski ATLAS IN - płyty o grubości 15-25 cm	m2		
	N	$19,74 * 6,79 + 15,23 + (1,4 * 1,8) / 2$ $-1,19 * 2,26 * 4 - 1 * 1,72 * 5 - 1,19 * 1,2 * 2 - 3,14 * 0,25 * 0,25 - 1,59 * 2,66$	m2 m2	150,525 -26,639	
	W	$20,30 * 6,79 + 16,25 + (1,4 * 1,8) / 2$ $-1,19 * 2,26 * 8 - 1 * 1,72 * 8 - 1,19 * 1,2 * 2$	m2 m2	155,347 -38,131	
	E	$19,52 * 6,79$ $-1,1 * 2,15 * 2 - 1 * 1,72 * 3 - 1 * 0,64$	m2 m2	132,541 -10,530	
				RAZEM	363,113
74 d.2.3	KNR AT-38 0505-01	Dodatek za docieplenie ościeży płytami styropianowymi	m2		
		$0,35 * (1,19 + 2,26 + 2,26) * 12$	m2	23,982	
		$0,35 * (1 + 1,72 + 1,72) * 16$	m2	24,864	
		$0,35 * (1,19 + 1,2 + 1,2) * 4$	m2	5,026	
		$0,35 * 2 * 3,14 * 0,25$	m2	0,550	
		$0,35 * (1,59 + 2,66 + 2,66)$	m2	2,419	
		$0,35 * (1,1 * 2,15 + 2,15) * 2$	m2	3,161	
		$0,35 * (1 + 0,64 + 0,64)$	m2	0,798	
				RAZEM	60,800
75 d.2.3	KNR AT-38 0502-01	Montaż profili ochronnych narożnikowych	m		
		$(1,19 + 2,26 + 2,26) * 12$	m	68,520	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(1 + 1,72 + 1,72) * 16	m	71,040	
		(1,19 + 1,2 + 1,2) * 4	m	14,360	
		2 * 3,14 * 0,25	m	1,570	
		(1,59 + 2,66 + 2,66)	m	6,910	
		(1,1 * 2,15 + 2,15) * 2	m	9,030	
		(1 + 0,64 + 0,64)	m	2,280	
		7,6 * 3	m	22,800	
				RAZEM	196,510
76 d.2.3	KNR AT-38 0215-05	Mocowanie mechaniczne (kołkowanie) termoizolacji ścian ze styropianu lub wełny mineralnej kołkami - 6 szt./m2 w podłożu z cegły	m2		
		363,113	m2	363,113	
				RAZEM	363,113
77 d.2.3	KNR AT-38 0401-02	Wykonanie cienkowarstwowych silikonowych tynków strukturalnych na ościeżach	m2		
		60,80	m2	60,800	
				RAZEM	60,800
78 d.2.3	KNR AT-38 0405-01	Malowanie ręczne tynków strukturalnych farbami silikonowymi - kolorystyka według elewacji	m2		
		363,113 + 60,8	m2	423,913	
				RAZEM	423,913
79 d.2.3	KNR-W 2-02 1210-01 analogia	Kraty stałe stalowe prętowe o powierzchni do 1 m2 osadzone w ścianach	m2		
		0,53 * 0,99 * 8	m2	4,198	
		0,6 * 0,75	m2	0,450	
		0,76 * 0,47	m2	0,357	
		1,39 * 0,75 * 2	m2	2,085	
				RAZEM	7,090
80 d.2.3	analiza indywidualna	Dostawa i montaż - detal G1	m		
		19,75 + 20,32 + 10,10	m	50,170	
				RAZEM	50,170
81 d.2.3	analiza indywidualna	Dostawa i montaż - detal G2	m		
		1,3 * 19	m	24,700	
				RAZEM	24,700
82 d.2.3	analiza indywidualna	Dostawa i montaż - detal G3	m		
		1 * 5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
83 d.2.3	analiza indywidualna	Dostawa i montaż - detal D1	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000