

WARUNKI UDZIELENIA GWARANCJI I RĘKOJMI

(KARTA GWARANCYJNA)

sporządzone w dniu _____
dotyczące robót wykonanych w ramach umowy Nr _____ z dnia _____, odebranych
na podstawie protokołu odbioru końcowego z dnia _____,

Wykonawca (gwarant): _____

Zamawiający:

- 1) Gmina Miasto Zakopane – Urząd Miasta Zakopane
ul. Kościuszki 13 , 34-500 Zakopane
NIP 736-000-77-98, REGON 000654948
- 2) SEWIK Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Spółka z o.o.
ul. Kasprowicza 35c, 34-500 Zakopane
NIP: 736-000-69-71, REGON: 490003792

Wykonawca udziela Zamawiającemu zgodnie z zapisami umowy, gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy, w tym na zastosowane materiały i zamontowane urządzenia, w oparciu o przepisy art. 353¹ kodeksu cywilnego oraz art. 577 – 581 kodeksu cywilnego stosowane odpowiednio, na następujących warunkach:

1. Przedmiot gwarancji

Przedmiotem gwarancji jest przedmiot umowy odebrany na podstawie protokołu odbioru końcowego nr.....z dnia _____, wykonany w ramach umowy Nr _____ z dnia _____, dalej „umowa”,

2. Okres gwarancji:

- a) na wykonane roboty budowlane - **60 miesięcy**
- b) na materiały, towary oraz dostarczone urządzenia, wyposażenie i sprzęt **miesiący**¹.

3. Wyłączenia odpowiedzialności Wykonawcy (gwaranta)

Gwarancji nie podlegają:

wady powstałe na skutek zdarzeń określanych jako siła wyższa rozumiana jako wyjątkowe wydarzenie lub okoliczność:

- a) na którą Strona nie ma wpływu oraz
- b) której Strona nie mogła uniknąć i przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności oraz
- c) której, gdyby wystąpiła, Strona nie mogłaby uniknąć lub przewyżnić oraz
- d) której powstanie nie jest lub nie było w jakikolwiek sposób zależne od Strony,
 - obniżenie parametrów przedmiotu umowy, powstałe na skutek normalnego zużycia,
 - wady materiałów lub urządzeń, jeżeli zostały one dostarczone przez Zamawiającego,
 - wady powstałe z winy użytkownika, w szczególności na skutek nieprawidłowego użytkowania.

¹ Zgodnie z ofertą Wykonawcy

4. Wezwanie do usunięcia wad i tryb usuwania wad

W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady przedmiotu umowy w okresie niniejszej gwarancji Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy jej usunięcia zgodnie z poniższymi postanowieniami.

Zamawiający jest zobowiązany do zawiadomienia na piśmie, faxem lub drogą elektroniczną Wykonawcy o ujawnieniu wady niezwłocznie po powzięciu wiadomości o jej ujawnieniu. W zawiadomieniu tym Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wady.

Usunięcie wady nastąpi na terenie, na którym były prowadzone roboty, chyba że do jej skutecznego usunięcia niezbędne będzie dokonanie tego w innym miejscu.

W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad fizycznych na własny koszt, w terminie określonym w nw. pkt 5, chyba że:

- Zamawiający i Wykonawca w protokole dotyczącym stwierdzenia wady ustalą inny termin usunięcia wady,
- ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, lub będą miały miejsce inne przypadki niecierpiące zwłoki - wówczas Zamawiający będzie uprawniony według swojego wyboru do:
 - a) usunięcia wady we własnym zakresie lub
 - b) do zlecenia jej usunięcia innemu podmiotowi,
- a koszty z tym związane pokryje z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 15 umowy lub żądając od Wykonawcy zwrotu poniesionych kosztów. W przypadku gdy koszty usunięcia wady przewyższają kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający uprawniony jest do żądania zwrotu poniesionych kosztów, w części w jakiej nie zostały one pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- c) żądania od Wykonawcy przystąpienia do usuwania ujawnionej wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady oraz usunąć wadę w najwcześniejszym możliwym terminie, nie później jednak niż w ciągu 7 dni od chwili otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady.

5. Zakres świadczeń gwarancyjnych

Zakres świadczeń gwarancyjnych obejmuje:

- nieodpłatną naprawę gwarancyjną polegającą na przywróceniu przedmiotowi umowy (w tym części, urządzeniu lub materiałowi) utraconych wartości użytkowych lub technicznych - w terminie **7 dni** od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady lub od dnia sporządzenia protokołu przeglądu gwarancyjnego,
- nieodpłatną wymianę wadliwego elementu przedmiotu umowy (w tym części, urządzeniu lub materiałowi) na wolny od wad - w terminie **3 dni** od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady lub od dnia sporządzenia protokołu przeglądu gwarancyjnego,
- nieodpłatną naprawę lub wymianę wadliwego elementu przedmiotu umowy (w tym części, urządzeniu lub materiałowi), dla którego okres gwarancji już upłynął, w przypadku, gdy wada została spowodowana ujawnioną wadą innego elementu (w tym części, urządzeniu lub materiałowi) o dłuższym okresie gwarancji - w terminie **3 dni** od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady lub od dnia sporządzenia protokołu przeglądu gwarancyjnego*.

Wybór świadczenia gwarancyjnego przysługuje Zamawiającemu, chyba że z właściwości lub rodzaju wady wynika, że jej usunięcie jest możliwe wyłącznie poprzez realizację tylko jednego z wyżej wymienionych świadczeń gwarancyjnych.

Usunięcie wady przez Wykonawcę uważa się za skuteczne z chwilą podpisania protokołu potwierdzającego usunięcie danej wady przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

Jeżeli w wykonaniu obowiązków wynikających z niniejszej gwarancji Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast wadliwego elementu - element wolny od wad albo dokonał naprawy, okres gwarancji dla przedmiotu wymiany lub naprawy biegnie na nowo od chwili dostarczenia elementu wolnego od wad lub dokonania naprawy.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w związku z usuwaniem wady.

Postanowienia niniejszej Karty gwarancyjnej obowiązują również w stosunku odpowiedzialności z tytułu rękojmi.

Udzielenie gwarancji pozostaje bez wpływu na uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi.

W sprawach nieuregulowanych niniejszym dokumentem zastosowanie znajdują postanowienia umowy Nr _____ z dnia _____ oraz przepisy kodeksu cywilnego.

Adres e-mail Wykonawcy:

Tel.:

Fax.:

za Wykonawcę

(gwaranta):

(imię, nazwisko, podpis)

za Zamawiającego

(przyjmującego warunki gwarancji):

(imię, nazwisko, podpis)

() - niepotrzebne skreślić*