

ZAPYTANIE OFERTOWE

w postępowaniu 124/TT/23 na zadanie pn.: **Montaż drzwi wewnętrznych z wideo domofonem w budynku użytkowym na adresie: ul. Ratuszowa 4, Elbląg.**

Postępowanie prowadzone w trybie ZAPYTANIA OFERTOWEGO na podstawie ZARZĄDZENIA NR 33/2022 Dyrektora ZBK z dnia 19.12.2022 r. (z późn. zm.) w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania przez Zarząd Budynków Komunalnych w Elblągu zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwota 130.000 złotych.

Zarząd Budynków Komunalnych ul. Ratuszowa 4 w Elblągu zaprasza do składania ofert w sposób wskazany w ZAPYTANIU OFERTOWYM i załącznikach.

1. Przedmiotem zamówienia jest montaż drzwi aluminiowych wewnętrznych na korytarzu wraz z montażem wideo domofonu do pokoju nr 1 na parterze budynku użytkowego przy ul. Ratuszowej 4 w Elblągu.
2. Zakres zamówienia określają: wzór umowy stanowiący (Załącznik nr 2) oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (Załącznik nr 4). Przedmiary robót (Załącznik nr 3) stanowią jedynie materiał poglądowy – w celu prawidłowej wyceny zakresu robót zaleca dokonanie wizji lokalnej.
3. Cena oferty stanowi **wynagrodzenie ryczałtowe** i musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją danego zamówienia, w tym m.in.: koszty robót przygotowawczych, demontażowych, odtworzeniowych, porządkowych, wywozu gruzu i innych odpadów oraz wszelkie inne koszty nieuwzględnione, a niezbędne do realizacji zamówienia.

4. Kryterium oceny ofert: **cena brutto 60%, okres rękojmi 20%, termin realizacji**

Sposób oceny ofert:

Liczba punktów przyznawana przez jednego oceniającego dla oferty, w przyjętych kryteriach oceny ofert: $X_{(1)} \times 60\% + X_{(2)} \times 20\% + X_{(3)} \times 20\%$

gdzie:

$X_{(1)}$ – liczba punktów przyznawana w kryterium cena (brutto)

$X_{(2)}$ – liczba punktów przyznawana w kryterium okres rękojmi za wady

$X_{(3)}$ – liczba punktów w kryterium termin realizacji

- a) Sposób obliczenia $X_{(1)}$: Wykonawca zamówienia, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 100 pkt, natomiast pozostali wykonawcy odpowiednio mniej punktów wg wzoru:

$$X_{(1)} = \frac{\text{cena (brutto) najniższa} \times 100 \text{ pkt}}{\text{cena (brutto) badanej oferty}}$$

- b) Sposób obliczenia $X_{(2)}$: Okres rękojmi udzielanej przez Wykonawcę musi zostać podany w pełnych miesiącach. Okres rękojmi udzielanej przez Wykonawcę nie może być krótszy niż 36 miesięcy.

Wykonawca, który zaproponuje minimalny okres rękojmi, tj. 36 miesięcy otrzyma 0 pkt.

Wykonawca, który zaproponuje maksymalny okres rękojmi, tj. 60 miesięcy otrzyma 100 pkt., natomiast pozostali Wykonawcy odpowiednio mniej punktów wg wzoru:

$$X_{(2)} = \frac{[\text{okres rękojmi oferty badanej (w miesiącach)} - 36 \text{ miesięcy} \\ (\text{minimalny okres rękojmi})] \times 100 \text{ pkt}}{60 \text{ miesięcy (maksymalny okres rękojmi)} - 36 \text{ miesięcy} \\ (\text{minimalny okres rękojmi})}$$

Uwaga:

W kryterium (2) przyjmuje się, że maksymalny okres rękojmi wynosi 60 miesięcy.

Dla ofert z dłuższym okresem rękojmi przyjmowany będzie dla oceny ofert okres rękojmi równy 60 miesięcy.

- c) Sposób obliczenia $X_{(3)}$: Termin realizacji przedmiotu zamówienia wskazany przez Wykonawcę musi zostać podany w pełnych dniach. Termin realizacji przedmiotu zamówienia wskazany przez Wykonawcę nie może być krótszy niż 7 dni roboczych. Wykonawca zamówienia, który zaproponuje maksymalny termin realizacji, tj. 30 dni otrzyma 0 pkt.

Wykonawca zamówienia, który zaproponuje krótszy termin realizacji niż maksymalny podany przez Zamawiającego tj. 7 dni otrzyma 100 pkt., natomiast pozostali Wykonawcy odpowiednio mniej punktów wg wzoru

$$X_{(2)} = \frac{[30 \text{ dni (maksymalny termin realizacji zamówienia w dniach)} - \text{termin realizacji zamówienia oferty badanej (w dniach)}] \times 100 \text{ pkt}}{14 \text{ dni (maksymalny termin realizacji zamówienia)} - 7 \text{ dni (minimalny termin realizacji zamówienia)}}$$

5. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę rękojmi **na okres min. 36 miesięcy**. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym po dokonaniu odbioru końcowego robót. Okres rękojmi jest jednym z kryteriów jaki będzie się kierował Zamawiający przy wyborze oferty.
6. Sposób złożenia oferty:
 1. Zaleca się, aby wykonawca zalogował się do systemu, a jeżeli nie posiada konta, założył bezpłatne konto. W przeciwnym wypadku wykonawca będzie miał ograniczone funkcjonalności, np. brak widoku wiadomości prywatnych od zamawiającego w systemie lub wycofania oferty lub wniosku bez kontaktu z Centrum Wsparcia Klienta.
 2. **Wykonawca składa wypełnioną i podpisaną ofertę (ZAŁĄCZNIK NR 1)**, sporządzona musi być, pod rygorem nieważności:
 - jako skan w formacie pdf., uprzednio wypełnioną ręcznie lub komputerowo, podpis na ofercie musi być oryginalny i opatrzony pieczętą firmową, oferta podpisana przez inną osobę musi zawierać umocowane pełnomocnictwo podpisane za zgodność z oryginałem z datą bieżącą przez mocodawcę potwierdzające jego aktualność.
 - w postaci elektronicznej, w formacie pdf., wypełniona komputerowo i podpisana profilem zaufanym lub innym dostępnym Wykonawcy podpisem elektronicznym, oferta podpisana przez inną osobę musi zawierać umocowane pełnomocnictwo podpisane elektronicznie z datą bieżącą przez mocodawcę potwierdzające jego aktualność.
 3. Sposób złożenia oferty, opisany został w „Instrukcji dla Wykonawców platforma zakupowa.pl”, dostępnej na stronie: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
 4. Ofertę składa się w języku polskim, w formacie danych doc., docx., pdf., xls., xlsx.
 5. **Termin składania ofert upływa dnia 14 grudnia 2023 r. o godz. 09:30.**
 6. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na platformie zakupowej prowadzonego postępowania informacje o nazwach, siedzibach Wykonawców, których oferty zostały otwarte oraz cenach ofert.
7. Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcą: Anna Żukowska - Dział Nadzoru Technicznego, Zarząd Budynków Komunalnych w Elblągu, ul. Ratuszowa 4, tel. 55 221 20 66, za pośrednictwem platformy zakupowej poprzez „wyślij wiadomość do Zamawiającego”.
8. Inne istotne postanowienia do zamówienia:
 1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
 2. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania zamówienia przez Wykonawcę składającego oświadczenie woli w postaci oferty.
 3. Zamawiający przewiduje możliwość negocjacji ceny zaoferowanej przez Wykonawcę.
 4. Złożenie ofert nie musi skutkować zawarciem umowy.
 5. Zarząd Budynków Komunalnych zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

DYREKTOR

.....*Janek Migdałski*.....

Załączniki:

1. Oferta
2. Wzór umowy
3. Przedmiary robót
4. STWOIR