

Granowo, 12.03.2023r.

IRS.271.0.2.2023

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 i poniżej progów unijnych, o których mowa w art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019r. poz. 2019 – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, na zadanie:

„Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Granowie”

Działając zgodnie z art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019r. poz. 2019 – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1129) – dalej: ustawa Pzp., zamawiający odpowiada na zadane pytanie w dniu 16.03.2023r.:

Pytanie 1:

Wnoszę o zmianę wzoru umowy w zakresie płatności wynagrodzenia (par. 2 ust. 6 wzoru umowy). Przewidują Państwo płatności w 3 transzach: 5 % zaliczki, wkład własny po zakończeniu wydzielonego etapu prac i dofinansowanie z Polskiego Ładu. Obecna sytuacja na rynku, ciągły wzrost cen materiałów budowlanych, wysoka inflacja i wysokie koszty kredytu sprawiają, że finansowanie inwestycji przez wykonawcę jest bardzo drogie i ryzykowne. Poza tym wielu wykonawców nie ma takiej możliwości, aby finansować jednocześnie większą ilość robót budowlanych. Powyższy zapis może sprawić, że wpłynie mniej ofert, głównie od większych wykonawców. Poza tym najniższa cena ofertowa okaże się dużo wyższa niż gdyby umożliwiono złożenie ofert przez mniejszych wykonawców. W związku z powyższym wnoszę o zmianę zasad płatności i wprowadzenia przekazywanie wykonawcy tytułem zrealizowanych robót płatności comiesięcznych z wkładu własnego. Transze miesięczne byłyby warunkowane wykonaniem planu robót przewidzianych w określonym miesiącu.

Odpowiedź 1:

Realizowanie inwestycji w ramach Rządowego Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych narzuca sposób zapłaty za wykonanie robót budowlanych. Zamawiający ma tutaj mocno ograniczone pole manewru. W związku z powyższym Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę SWZ w zakresie płatności wynagrodzenia.

Wójt Gminy Granowo