

# POLSKA - USŁUGI SADZENIA ROŚLIN ORAZ UTRZYMANIA TERENÓW ZIELONYCH - UTRZYMANIE I KONSERWACJA ZIELENI NA TERENIE GMINY JANIKOWO W LATACH 2024 – 2025

239/2023

Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante

## 1. Nabywca

### 1.1 Nabywca

*Oficjalna nazwa:* GMINA JANIKOWO

*Status prawny nabywcy:* Instytucja lokalna

*Sektor działalności instytucji zamawiającej:* Ogólne usługi publiczne

## 2. Procedura

### 2.1 Procedura

*Tytuł:* Utrzymanie i konserwacja zieleni na terenie Gminy Janikowo w latach 2024 – 2025

*Opis:* Przedmiotem zamówienia jest: Utrzymanie i konserwacja zieleni na terenie Gminy Janikowo w latach 2024 – 2025. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera: - Formularz cenowy -

Załącznik nr 1a, - Inwentaryzacja terenów zielonych - Załącznik nr 1b - Wzór umowy - Załącznik nr 3

*Identyfikator procedury:* 5c0747a2-1441-4892-8b99-ab829280d1bf

*Wewnętrzny identyfikator:* RIT.ZP.271.10.2023.ZR.UE

*Rodzaj procedury:* Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

#### 2.1.1 Przeznaczenie

*Charakter zamówienia:* Usługi

*Główna klasyfikacja (cpv):* 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

#### 2.1.2 Miejsce realizacji

*Adres pocztowy:* PRZEMYSŁOWA 6

*Miejscowość:* JANIKOWO

*Kod pocztowy:* 88-160

*Podpodział krajowy (NUTS):* Inowrocławski (PL617)

*Kraj:* Polska

*Informacje dodatkowe:* Podstawa prawna zastosowania trybu: Art.214 ust.1 pkt 11 Uzasadnienie

faktyczne:W przypadku udzielonego zamówienia zostaną spełnione warunki dotyczące zamówień udzielanych podmiotowi wewnętrznemu (in-haus) opisane w art.214 ust.1 pkt 11 ustawy Pzp.

Przeprowadzono analiza prawna i ekonomiczna wskazała, że w przypadku Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Janikowie zachodzi okoliczność łącznego spełnienia wszystkich warunków zawartych w przytoczonym przepisie prawa. Przedsiębiorstwo zostało powołane zarządzeniem Naczelnika Gminy Janikowo 1 kwietnia 1989 roku w celu prowadzenia gospodarki mieniem gminy i obsługi mieszkańców gminy w zakresie świadczenia usług komunalnych. Z dniem 7 grudnia 1991 roku na mocy Uchwały Rady Miejskiej w Janikowie PGKiM został przekształcony w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością. Gmina Janikowo sprawuje pełną kontrolę nad Spółką w całym okresie od powstania do dnia dzisiejszego. Własność Spółki jest w 100% skupiona w rękach Gminy, a funkcję Walnego Zgromadzenia pełni Burmistrz Gminy i Miasta Janikowo. Inwestycje komunalne realizowane przez Gminę Janikowo samodzielnie i ze wsparciem

środków Unii Europejskiej są przekazywane w użytkowanie PGKiM Sp. z o.o. w celu świadczenia usług komunalnych na coraz wyższym poziomie. PGKiM Sp z o.o. świadczy usługi na rzecz Gminy wypełniając zadania ustalone w ustawie o Samorządzie Gminnym w zakresie: utrzymania gminnych dróg, zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków, obsługi lokali komunalnych, zarządzania targowiskiem, utrzymania zieleni gminnej i zadrzewień, zarządzanie cmentarzem, kompleksowej gospodarki odpadami itp., W związku z powyższym istnieje zatem przesłanka do zastosowania art. 214 ust.1 pkt 11 ustawy Pzp. 1. Zamawiający, poza możliwością zmiany zawartej umowy na podstawie art. 455 ustawy Pzp, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach: 1) możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku konieczności utrzymania i konserwacji zieleni większej ilości niż została uwzględniona w ofercie; 2) zmiana zakresu przedmiotu umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy, 3) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy, 2. Zgodnie z art. 436 pkt 4 lit. b) PZP Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany wynagrodzenia, w wypadku wystąpienia zmiany: a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. 3. W przypadku określonym w ust. 2 lit. a) zmiana stawki VAT dotyczyć będzie wynagrodzenia umownego za prace wykonane po dacie podpisania aneksu do umowy. 4. Wszystkie powyższe postanowienia w ust. 1 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. 5. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania nieistotnych zmian postanowień umowy, które nie dotyczą treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. 6. Nie stanowi zmiany umowy: 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego); 2) zmiana danych teleadresowych. 6. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 i ust. 2. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie. 1. Strony mają możliwość dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, każdorazowo na wniosek drugiej Strony, w przypadku zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych, związanych z realizacją przedmiotu umowy (dalej także jako „waloryzacja”), na następujących zasadach: 1) zmiany dokonywane będą w oparciu o kwartalny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie Prezesa GUS. 2) zmiany mogą zostać wprowadzone na wniosek Strony nie wcześniej niż po upływie 3 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, przy czym zmiana jest dopuszczalna: a) w przypadku pierwszej waloryzacji - jeśli wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, o którym mowa w pkt 1, za ostatni kwartał, poprzedzający okres złożenia wniosku o waloryzację wynagrodzenia, wzrośnie lub spadnie o min. 3% w stosunku do wskaźnika z ostatniego kwartału (gdzie okres poprzedni=100), w którym przypadał termin składania ofert/dzień zakończenia negocjacji; b) w przypadku każdej kolejnej waloryzacji - jeśli wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, o którym mowa w pkt 1, za kwartał poprzedzający okres złożenia wniosku o waloryzację wynagrodzenia, wzrośnie lub spadnie o min. 3% w stosunku do wskaźnika z kwartału (gdzie okres poprzedni=100), w którym nastąpiła ostatnia waloryzacja 2. Każda ze Stron

może wystąpić z wnioskiem o waloryzację wynagrodzenia nie częściej niż jeden raz na 3 miesiące. 3. W przypadku złożenia wniosku w terminie późniejszym niż wskazany w ust. 2, waloryzacja dokonana będzie na pierwszy dzień kwartału kalendarzowego następującego po dniu złożenia wniosku. Szczegółowy opis we wzorze umowy załącznik nr 3

#### 2.1.4 Informacje ogólne

*Podstawa prawna:*

Dyrektywa 2014/24/UE

art.214 ust.1 pkt 11 pzp

## 5. Część zamówienia

### 5.1 Techniczny ID partii: LOT-0001

*Tytuł:* Utrzymanie i konserwacja zieleni na terenie Gminy Janikowo w latach 2024 – 2025

*Opis:* Przedmiotem zamówienia jest: Utrzymanie i konserwacja zieleni na terenie Gminy Janikowo w latach 2024 – 2025. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera: - Formularz cenowy - Załącznik nr 1a, - Inwentaryzacja terenów zielonych - Załącznik nr 1b - Wzór umowy - Załącznik nr 3  
*Wewnętrzny identyfikator:* RIT.ZP.271.10.2023.ZR.UE

#### 5.1.1 Przeznaczenie

*Charakter zamówienia:* Usługi

*Główna klasyfikacja (cpv):* 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

#### 5.1.2 Miejsce realizacji

*Adres pocztowy:* Przemysłowa 6

*Miejscowość:* Janikowo

*Kod pocztowy:* 88-160

*Podpodział krajowy (NUTS):* Inowrocławski (PL617)

*Kraj:* Polska

*Informacje dodatkowe:*

#### 5.1.3 Szacowany okres obowiązywania

*Data początkowa:* 2024-01-01+01:00

*Data zakończenia trwania:* 2025-12-31+01:00

#### 5.1.10 Kryteria udzielenia zamówienia

*Kryterium:*

*Rodzaj:* Cena

*Opis:* 100%

#### 5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia

*Informacje o terminach odwołania:* Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań zawarte są w dziale IX Ustawy Prawo zamówień publicznych

#### 5.1.16 Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

*Organ mediacyjny:* KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

*Organ odwoławczy:* KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

*Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia:*

GMINA JANIKOWO

*Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia:* GMINA JANIKOWO

*Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:* KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

## 8. Organizacje

### 8.1 ORG-0001

*Oficjalna nazwa:* GMINA JANIKOWO

*Numer rejestracyjny:* 5572562438

*Adres pocztowy:* PRZEMYSŁOWA 6

*Miejscowość:* JANIKOWO

*Kod pocztowy:* 88-160

*Podział krajowy (NUTS):* Inowrocławski (PL617)

*Kraj:* Polska

*Punkt kontaktowy:* GMINA JANIKOWO

*E-mail:* [zamowieniapubliczne@janikowo.com.pl](mailto:zamowieniapubliczne@janikowo.com.pl)

*Telefon:* +48523514411

*Faks:* +48523513519

*Adres strony internetowej:* <https://bip.janikowo.bipgmina.pl/>

*Adres na potrzeby wymiany informacji (URL):* <https://platformazakupowa.pl/pn/janikowo>

*Profil nabywcy:* <https://platformazakupowa.pl/pn/janikowo>

*Inne punkty kontaktowe:*

*Oficjalna nazwa:* GMINA JANIKOWO

*Departament:* REFERAT INWESTYCYJNO TECHNICZNY

*E-mail:* [zamowieniapubliczne@janikowo.com.pl](mailto:zamowieniapubliczne@janikowo.com.pl)

*Telefon:* +48523514411

*Adres strony internetowej:* <https://bip.janikowo.bipgmina.pl/>

*Adres na potrzeby wymiany informacji (URL):* <https://platformazakupowa.pl/pn/janikowo>

*Role tej organizacji:*

*Nabywca*

*Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia*

*Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia*

### 8.1 ORG-0002

*Oficjalna nazwa:* KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

*Numer rejestracyjny:* 5262239325

*Departament:* KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

*Adres pocztowy:* Postępu 17A

*Miejscowość:* Warszawa

*Kod pocztowy:* 02-676

*Podział krajowy (NUTS):* Miasto Warszawa (PL911)

*Kraj:* Polska

*Punkt kontaktowy:* SEKRETARIAT BIURA ODWOŁAŃ

*E-mail:* [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: +48224587801

Faks: +48224587800

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

## 8.1 ORG-0003

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o.

Numer rejestracyjny: 5570003222

Adres pocztowy: Kasprowicza 57

Miejscowość: Janikowo

Kod pocztowy: 88-160

Podpodział krajowy (NUTS): Inowrocławski (PL617)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: SEKRETARIAT

E-mail: [sekretariat@pgkim-janikowo.pl](mailto:sekretariat@pgkim-janikowo.pl)

Telefon: +48523514449

Faks: +48523513304

Adres strony internetowej: <http://www.pgkim-janikowo.pl>

Role tej organizacji:

Organizacja podpisująca umowę

## 11. Informacje o ogłoszeniu

### 11.1 Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 6003131c-15ed-4463-bd36-ce81bcba72d7 - 01

Typ formularza: Uprzednie zawiadomienie o bezpośrednim udzieleniu zamówienia

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante

Ogłoszenie – data wysłania: 2023-12-11Z 11:19:22Z

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

### 11.2 Informacje o publikacji

Numer publikacji ogłoszenia: 00751737-2023

Numer wydania Dz.U. S: 239/2023

Data publikacji: 2023-12-12Z