

Leszno, dnia 22 grudnia 2022 r.

**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW**
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu

Delegatura w Lesznie
Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno

Le-WN.5142.4773.2.2022

Za dowodem doręczenia

URZĄD MIEJSKI GMINY RAWICZ					
Biuro Obsługi Klienta					
ON	FB	ESS	SO	ZPIF	OHP
Wpl. 27. GRU. 2022					PPA
					ZK
AiK	SPiR	IK	ZD	PIKS	BP
Nr rej. 27133 Zał. 4					

POZWOLENIE Nr 756 / A / 2022

o wydanie pozwolenia na wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku

(Otoczenie- teren wokół lub przy zabytku wyznaczony z decyzji o wpisie tego terenu do rejestru zabytków w celu ochrony wartości widokowych zabytku oraz jego ochrony przed szkodliwym oddziaływaniem czynników zewnętrznych podejmowanie innych działań, art. 3, pkt. 15 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)

Działając na podstawie art.6 ust.1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 2, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5, art. 92 ust.6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.), § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81), art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Rawicz, ul. marsz. J. Piłsudskiego 21, 63 – 900 Rawicz z dnia 29.11.2022 r., (data wpływu: 29.11.2022 r.) o udzielenie pozwolenia na wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku jakim jest obszar ochrony krajobrazowej i widokowej zabytkowego założenia urbanistycznego dawnego miasta Sarnowa wpisany do rejestru zabytków,

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy:

Gminie Rawicz
ul. marsz. J. Piłsudskiego 21
63 – 900 Rawicz

na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku tj. obszar ochrony krajobrazowej i widokowej zabytkowego założenia urbanistycznego dawnego miasta Sarnowa, gm. Rawicz wpisany do rejestru zabytków pod numerem 1007/A decyzją z dnia 03.09.1986 r., na terenie nieruchomości położonej w Rawiczu, obręb Rawicz, ul. Sarnowska, dz. nr 2018/4, 2018/6, 2020/1, 2019/3, 2019/4, 2042/1, 2043/1, 2044/1, 2918/1, 1990/2, 2921/1, 2921/2.

Zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych w otoczeniu zabytku: **budowa oświetlenia ścieżki pieszo - rowerowej w Rawiczu, obręb Rawicz, dz. nr 2018/4, 2018/6, 2020/1, 2019/3, 2019/4, 2042/1, 2043/1, 2044/1, 2918/1, 1990/2, 2921/1, 2921/2 wg projektu budowlanego sporządzonego przez inż. Roberta Jamrożego z października 2022 r.**

Projekt stanowi załącznik do niniejszego pozwolenia.

2. ponadto określa warunek polegający na obowiązku:

2.1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia działań

określonych w pozwoleniu, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Pozwolenie jest ważne do: 31.12.2025 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Wnioskowane roboty budowlane planowane są w otoczeniu zabytku jakim jest obszar ochrony krajobrazowej i widokowej zabytkowego założenia urbanistycznego dawnego miasta Sarnowa wpisany do rejestru zabytków na podstawie decyzji z dnia 03.09.1986 r., nr rejestru 1007/A.

Zgodnie z art. 36 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wymaga uzyskania pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Po rozpatrzeniu wniosku oraz rozwiązań zawartych w załączonym do niego projekcie budowlanym, a także po analizie dokumentów znajdujących się w posiadaniu tut. Urzędu należało stwierdzić, że wnioskowane roboty są dopuszczalne w świetle przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – dlatego orzeczono jak na wstępie. W decyzji określono warunki wskazane w § 20 wskazanego na wstępie rozporządzenia MKiDN.

Pouczenie

1. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: „wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art.36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.”
3. Kto prowadzi roboty budowlane niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł.(art. 107d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Lesznie, pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze stron** postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Paulina Grądyna
Kierownik Delegatury w Lesznie

Załącznik:

1. Projekt budowlany sporządzony przez inż. Roberta Jamrożego z października 2022 r.
– 1 egz.

Otrzymuje:

1. Gmina Rawicz, ul. marsz. J. Piłsudskiego 21, 63 – 900 Rawicz (+załącznik)
2. Skarb Państwa, Rynek 17, 63 – 900 Rawicz

a/a

ar

Sprawę prowadzi:

*Anna Rzyman – inspektor ds. zabytków nieruchomych
tel. 65 529 93 83 wew. 16*

Zwalnia się z opłaty skarbowej –

*zgodnie z art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o
opłacie skarbowej
(t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.)*

*Anna Rzyman – inspektor ds. zabytków nieruchomych
WUOZ w Poznaniu, Delegatura w Lesznie*



