



URZĄD MIEJSKI W RABCE-ZDRÓJU

34-700 Rabka-Zdrój, ul. Parkowa 2
tel. 18 26-92-000, 18 26-76-440, fax 18 26-77-700
e-mail: urząd@rabka.pl, strona www: www.rabka.pl
NIP: 735-10-06-084, REGON: 000529166,
PKO BP S.A. Nr: 10 1020 3466 0000 9502 0004 3380

Znak sprawy: IRG.271.44.2022

Rabka-Zdrój, dnia 14.06.2022 r.

Do wszystkich zainteresowanych

dotyczy postępowania pn.: „Przebudowa boiska sportowego, wielofunkcyjnego w Parku Zdrojowym przy ul. Orkana w Rabce-Zdroju”.

Burmistrz Rabki – Zdroju – Zamawiający w wyżej wymienionym postępowaniu przetargowym – działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zmian.) – ustawa Pzp, w związku z pytaniami dotyczącymi treści SWZ jakie wpłynęły do Zamawiającego od Uczestników postępowania udziela odpowiedzi na zadane pytania:

1. Pytanie nr 1:

„Prosimy o dopuszczenie do przetargu trawy przeznaczonej na boiska wielofunkcyjne o wysokich parametrach technicznych i użytkowych. Proponowana nawierzchnia spełnia wymagania normy EN 15330-1:2013. Jednocześnie nadmieniamy, że oferowany produkt został zainstalowany na wielu obiektach nie tylko w Polsce, ale również i Europie.

Proponowana nawierzchnia posiada następujące parametry:

- Wysokość runa min. 15 mm
- metoda produkcji: tuftowanie
- Włókno runa: Polietylenowe, teksturowane, monofilamentowe
- Dtex pęczka – minimum 12000
- Masa włókna runa trawy min. 1199g/m²
- Masa całkowita – minimum 2000g/m²
- Ilość pęczków – minimum 24000/m²
- Ilość włókien – min. 385000/m²
- Przepuszczalność wody w sztucznej trawie – min. 2000mm/h
- kolor zielony i ceglasty

Oferowana trawa posiada następujące dokumenty:

- autoryzację producenta nawierzchni wystawioną na wykonawcę z określeniem nazwy inwestycji,
- kartę techniczną nawierzchni z trawy syntetycznej poświadczoną przez producenta z określeniem nazwy inwestycji,
- aktualny Atest PZH lub równoważny dla sztucznej trawy,
- badanie na zgodność z normą PN-EN 15330-1 w celu potwierdzenia wymaganych parametrów trawy syntetycznej,
- gwarancja producenta na oferowaną nawierzchnię,

- próbkę oferowanej sztucznej trawy z metryką producenta.

W związku z powyższym prosimy o dopuszczenie do przetargu jako rozwiązania równoważnego trawy o powyższych parametrach i dokumentach”.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający uzna jako produkt równoważny nawierzchnię z trawy syntetycznej o podanych powyżej parametrach.

2. Pytanie nr 2:

„Ze względu na ograniczoną dostępność profili aluminiowych o wskazanych przez Zamawiającego parametrach, prosimy o dopuszczenie wykonania piłkochwyłów z powszechnie stosowanych na podobnych inwestycjach profili stalowych”

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie profili stalowych ocynkowanych, malowanych proszkowo.

3. Pytanie nr 3:

„Proszę o informację o jakiej szerokości należy wykonać utwardzone dojście do boiska oraz opaskę wokół boiska”

Odpowiedź na pytanie nr 3:

W załączeniu projekt z wymiarami opasek.

4. Pytanie nr 4:

„Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót w zakresie podbudowy o pozycję: warstwa wyrównująca z pospółki (fr.0-63mm) o gr.10 cm zgodnie z opisem technicznym”

Odpowiedź na pytanie nr 4:

W wycenie należy uwzględnić 10 cm warstwy z pospółki (fr. 0-63mm)

5. Pytanie nr 5:

„Zwracam się z uprzejmą prośbą o dopuszczenie rozwiązania równoważnego o parametrach jak niżej:

- Wysokość runa 13 mm,
- Włókno runa: Polietylenowe, teksturowane, monofilamentowe
- Dtex pęczka – minimum 8800
- Masa włókna runa trawy min. 1.300 g/m²
- Masa całkowita – minimum 2 600 g/m²
- Ilość pęczków – minimum 48 294 /m²
- Ilość filamentów – min. 700 000 włókien/m²
- Przepuszczalność wody w sztucznej trawie – min 1600 mm/h
- kolor zielony i ceglasty

Oraz dokumentów dla oferowanej trawy :

- autoryzację producenta nawierzchni wystawioną na wykonawcę z określeniem nazwy inwestycji,
- kartę techniczną nawierzchni z trawy syntetycznej poświadczoną przez producenta z określeniem nazwy inwestycji,
- aktualny Atest PZH lub równoważny dla sztucznej trawy,
- deklaracja zgodności z normą PN-EN 15330-1
- gwarancja producenta na oferowaną nawierzchnię”

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający nie uzna za równoważną trawę o wskazanych powyżej parametrach.

Pytanie nr 6:

„W celu rozszerzenia konkurencyjności oraz zapewnienia Zamawiającemu produktu o optymalnych parametrach prosimy o dopuszczenie rozwiązania równoważnego do opcji określonej przez Zamawiającego w szczegółowej specyfikacji technicznej nawierzchni. Takie działanie przełoży się na zwiększoną liczbę złożonych ofert i realniejsze wyceny wykonawców, którzy będą mogli wybrać odpowiednią nawierzchnię spośród większej liczby produktów, a nie będą zdani tylko na jednego producenta, który albo ogranicza dostępność tego produktu albo stosuje bardzo wysokie ceny.

W związku z powyższym prosimy o dopuszczenie traw spełniający poniższe parametry jako rozwiązanie równoważne dla opcji określonej przez Zamawiającego w szczegółowej specyfikacji technicznej nawierzchni:

- a) skład włókna: polietylen (PE) 100%,*
- b) rodzaj i przekrój włókna: włókna monofilowe (100%), wzmocnione rdzeniem zapewniające wyjątkową sztywność i wytrzymałość.*
- c) wysokość włókna: min 20 mm*
- d) grubość włókna: min. 330 μ m,*
- e) ciężar włókna – Dtex: min. 17 000,*
- f) waga pojedynczego włókna: min. 1700 g/m²*
- g) ilość pęczków: min. 24 000 /m²*
- h) ilość włókien: min. 385 000 /m²*
- i) waga całkowita trawy: min. 3600 g/m²*

System nawierzchni składa się z dwóch elementów: sztuczna trawa oraz wypełnienie – rodzaj i ilość wypełnienia musi być zgodna z raportem z badań dotyczący oferowanego systemu nawierzchni przeprowadzonego przez specjalistyczne laboratorium (np. Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs. Ltd), potwierdzający zgodność jego parametrów z normą EN – PN 15330 – 1: 2013

Dokumenty, które potwierdzają, że oferowana nawierzchnia odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego:

- a) Badanie laboratoryjne oferowanego systemu sztucznej trawy potwierdzające wszystkie wymagane parametry oraz potwierdzające zgodność jego parametrów z normą EN 15330-1:2013. Raport z badań musi być wykonany przez specjalistyczne laboratorium posiadające akredytację ISO 17025.*
- b) Kartę techniczną oferowanej nawierzchni, potwierdzoną przez jej producenta oraz jej próbkę o wymiarach 20 x 30 cm.*
- c) Atest PZH lub równoważny dla oferowanej nawierzchni. Atest ma dopuszczać zastosowanie sztucznej trawy w balonach pneumatycznych.*
- d) Autoryzację producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję.*

Nadmieniamy, że Zamawiający wydatkuje środki publiczne i jego rolą jest wybranie oferty jak najkorzystniejszej zarówno jakościowo jak i finansowo, dlatego powinien tak opisać przedmiot zamówienia, aby jak największa ilość oferentów mogła wystartować w tym przetargu, nie utrudniając dostępu do zamówienia potencjalnym wykonawcom. Zamawiający winien również dołożyć wszelkich starań aby określić wymagania w sposób nie budzący jakichkolwiek podejrzeń i niezgodności z wytycznymi i standardami obowiązującymi w branży. Zezwolenie na proponowane zmiany przyczyni się do większej konkurencyjności co tylko wpłynie na uzyskanie lepszej ceny oferenta. Mając powyższe na uwadze, prosimy o przychylenie się do naszej prośby”.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający uzna jak produkt równoważny nawierzchnię z trawy syntetycznej o podanych powyżej parametrach.

Z uwagi, iż Zamawiający nie planuje wykonania zadania tego obiektu halą pneumatyczną, należy wykreślić zapis z ppkt c) o dopuszczeniu zastosowania sztucznej trawy w balonach pneumatycznych.

Pytanie nr 7:

„Umowa podaje w §21 ust. 2. c) podaje:

(...)

Cytowany zapis jest niezrozumiałym ograniczeniem względem wymagań technologicznych dla przedmiotu zamówienia w szczególności nawierzchni sportowej. Zamawiający określa własną definicję niekorzystnych warunków atmosferycznych ignorując obiektywne dla stron wymagania technologiczne narzucone przez producentów. Chodzi o zapis

„Poprzez nadzwyczajne warunki pogodowe niepozwalających na wykonanie zamówienia w terminie – w szczególności należy rozumieć: temperatury poniżej - 15 stopni (pomiar, badania), nadmierne i długotrwałe opady deszczu, gradu, śniegu”

Stwierdzamy, że zachodzi niebezpieczeństwo jeśli wystąpią warunki atmosferyczne uniemożliwiające i ich skutki wykonanie robót zgodnie z wymogami technologicznymi jak np. opady atmosferyczne, nieodpowiednia wilgotność powietrza, nieodpowiednia temperatura powietrza, nieodpowiednia temperatura podłoża względem punktu rosy, mokre podłoże, silny wiatr, które wg technologii zamawianych robót uniemożliwiają ich wykonywanie a nie wpisują się w ograniczenia podane w projekcie umowy (ww. cytata) to wykonawca nie będzie miał możliwości zmiany terminu wykonania robót – taka sytuacja jest niedopuszczalna gdyż jest wyjątkowo krzywdząca dla wykonawcy.

Zamawiający w sposób niefortunny ogranicza warunki atmosferyczne a powinien odnosić się do wymagań technologicznych dla elementów przedmiotu zamówienia jeśli wymaga aby został on wykonany w sposób zgodny z technologią. Zapis umowy jest niefortunny ponieważ wykonawca nie ma wpływu na warunki atmosferyczne.

Należy obiektywnie stwierdzić, że warunki atmosferyczne są zmienne i niezależne od wykonawcy i wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za brak możliwości wykonywania robót zgodnie z technologią, co powoduje wydłużenie terminu wykonania robót. Wystarczy, że będą występować warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z technologią to Wykonawca nie będzie mógł wydłużyć terminu realizacji – taki zapis powoduje, że wykonawca ma odpowiadać za czynniki od niego obiektywnie niezależne.

Konieczne jest takie opisanie warunków obiektywnie niezależnych od wykonawcy aby nie powodowały dla niego niekorzystnej sytuacji. Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

W związku z powyższym wnosimy o usunięcie ww. cytowanego zapisu o treści:

„Poprzez nadzwyczajne warunki pogodowe niepozwalających na wykonanie zamówienia w terminie – w szczególności należy rozumieć: temperatury poniżej - 15 stopni (pomiar, badania), nadmierne i długotrwałe opady deszczu, gradu, śniegu”.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zgodnie z zapisami wzoru umowy. Należy zauważyć, iż nie jest to katalog zamknięty.

Pytanie nr 8:

„Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiekolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą”

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie nr 9:

„Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.”

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Załączniki do SWZ stanowią kompletną dokumentację jaką Zamawiający dysponuje, niezbędną do realizacji przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 10:

„Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.”

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zgodnie z SWZ.

Pytanie nr 11:

„Proszę o potwierdzenie, że zakres robót jest zgodny z przedmiarem robót z uwzględnieniem ewentualnych zmian wg odpowiedzi i modyfikacji.”

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Zgodnie z SWZ.

Pytanie 12:

„Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych 4-osioowych niezbędnych do wykonania robót?”

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Z uwagi na lokalizację inwestycji występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy, przedmiot zamówienia należy realizować zgodnie z SWZ.

Pytanie nr 13:

„Proszę o dopuszczenie fakturowania częściowego do wysokości 80% wartości wynagrodzenia.”

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Zamawiający dopuszcza możliwość fakturowania częściowego zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego Harmonogramu rzeczowo-finansowego.

Pytanie nr 14:

„W związku z niepewną sytuacją rynkową wpływającą negatywnie na wykonawców uczestniczących w postępowaniach przetargowych, proszę wprowadzenie możliwości waloryzacji wynagrodzenia.”

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Zgodnie z zapisami wzoru umowy.

Pytanie nr 15:

„Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego.”

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zmian.) Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zamawiający