18 listopada 2018 r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**Określenie ceny rynkowej nieruchomości lokalowej znajdującej się przy Al. Marcinkowskiego w Kępnie, Gmina Kępno**

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno zaprasza uprawnionych rzeczoznawców majątkowych do złożenia oferty dotyczącej sporządzenia operatu szacunkowego w celu określenia wartości rynkowej nieruchomości lokalowej nr 13 przy Al. Marcinkowskiego 15, położonej w budynku wielorodzinnym w jednostce ewidencyjnej Kępno, obręb Miasto Kępno, działka ewidencyjna nr 912/41, o powierzchni 0,1890 ha, stanowiącej własność Gminy Kępno, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00032551/2, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym zgodnie art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami na rzecz obecnego najemcy.

Zakres sporządzenia operatu szacunkowego obejmuje:

1. Określenie wartości rynkowej nieruchomości lokalowej w celu jej sprzedaży.
2. Wydanie oświadczenia o spełnieniu wymagań samodzielnego lokalu.
3. Wykonanie rzutu lokalu będącego przedmiotem wyceny.

Najemca jest związany umową najmu lokalu mieszkalnego nr 13 przy
Al. Marcinkowskiego 15 z mocą obowiązującą na czas nieokreślony.

Termin wykonania zlecenia: **30 dni** od daty otrzymania zlecenia.

Podstawą do wystawienia faktury będzie przedłożenie operatu szacunkowego.

Upoważniamy Państwa do wystawienia faktury VAT za wykonanie przedmiotu zlecenia płatnej przelewem w terminie 30 dni od daty wystawienia na wskazane poniżej dane adresowe:

**Gmina Kępno**

**ul. Ratuszowa 1**

**63-600 KĘPNO**

**NIP: 619-194-53-05**

Bliższe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości dostępne na portalu
GEO-SYSTEM znajdującym się pod następującym linkiem: <http://www.kepno.e-mapa.net/>.

Dodatkowe informacje i wyjaśnienia uzyskać można w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości, Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego – Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie – ul. Kościuszki 9, pierwsze piętro, tel.: 62 78 25 810 lub pisząc na adres mailowy: adrianna.mlot@um.kepno.pl