

BIURO PROJEKTOWE:
FIRMA HANLOWO-USŁUGOWA PROMARK MARIUSZ MRÓZ
KWIATKOWICE, UL. ŁÓDZKA 20, 98-105 WODZIERADY
NIP 8311566624, REGON 385046558

STRONA TYTUŁOWA

PROJEKT BUDOWLANY

Część 1 z 3

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU TOM 1 z 1

1. Nazwa zamierzenia budowlanego:

MODERNIZACJA DRÓG I MOSTU NA TERENIE POWIATU ZGIERSKIEGO – REMONT DROGI POWIATOWEJ NR 5109E RELACJI GIECZNO-LORENKI-KWILNO

2. Adres obiektu budowlanego:

DZ. NR EWID. 132 OBRĘB 23 LORENKI, GMINA ZGIERZ

DZ. NR EWID. 48, 93/2 OBRĘB 22 KWILNO, GMINA ZGIERZ

DZ. NR EWID. 146 OBRĘB 37 WŁADYSŁAWÓW, GMINA ZGIERZ

3. Kategoria obiektu budowlanego:

IV, XXV

4. Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany:

DZ. NR EWID. 132 OBRĘB 23 LORENKI, GMINA ZGIERZ

DZ. NR EWID. 48, 93/2 OBRĘB 22 KWILNO, GMINA ZGIERZ

DZ. NR EWID. 146 OBRĘB 37 WŁADYSŁAWÓW, GMINA ZGIERZ

5. Nazwa i adres Inwestora:

POWIAT ZGIERSKI, UL. SADOWA 6A, 95-100 ZGIERZ

6. Imię, nazwisko, specjalność, numer posiadanych uprawnień budowlanych, podpis projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej:

MARIUSZ MRÓZ, KWIATKOWICE, UL. ŁÓDZKA 20, 98-105 WODZIERADY

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ NR LOD/3897/PBD/19

7. Data opracowania:

PAŹDZIERNIK 2022

**MODERNIZACJA DRÓG I MOSTU NA TERENIE POWIATU ZGIERSKIEGO – REMONT DROGI
POWIATOWEJ NR 5109E RELACJI GIECZNO-LORENKI-KWILNO**

SPIS TREŚCI

I.	CZĘŚĆ OPISOWA	3
1.1	Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego wraz z określeniem zakresu całego zamierzenia.....	3
1.2	Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym o obiektach przeznaczonych do rozbiórki.....	3
1.3	Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu w tym:.....	4
a)	Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.....	4
b)	Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.....	5
c)	Układ komunikacyjny.....	5
d)	Sposób dostępu do drogi publicznej.....	6
e)	Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	6
f)	Ukształtowanie terenu i układ zieleni.....	6
1.4	Zestawienia.....	6
a)	Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych.....	6
b)	Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników.....	7
c)	Powierzchni biologicznie czynnej.....	7
d)	Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/decyzją o warunkach zabudowy/decyzją celu publicznego.....	7
1.5	Informacje i dane.....	7
a)	O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy/celu publicznego.....	7
b)	Czy działka lub teren na którym projektowany jest obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, lub czy zamierzenie budowlane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.....	7
c)	Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego.....	8
d)	O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.....	8
1.6	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.....	8
1.7	Inne niezbędne informacje wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	8
1.8	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego.....	9
II.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	10
1.1	Rysunek D-01.....	11

*MODERNIZACJA DRÓG I MOSTU NA TERENIE POWIATU ZGIERSKIEGO – REMONT DROGI
POWIATOWEJ NR 5109E RELACJI GIECZNO-LORENKI-KWILNO*

1.2	Rysunek D-02	12
1.3	Rysunek D-03	13
1.4	Rysunek D-04	14
1.5	Rysunek D-05	15
1.6	Rysunek D-06	16
1.7	Rysunek D-07	17

MODERNIZACJA DRÓG I MOSTU NA TERENIE POWIATU ZGIERSKIEGO – REMONT DROGI
POWIATOWEJ NR 5109E RELACJI GIECZNO-LORENKI-KWILNO

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego wraz z określeniem zakresu całego zamierzenia

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja projektowa dla zamierzenia budowlanego pn.: „MODERNIZACJA DRÓG I MOSTU NA TERENIE POWIATU ZGIERSKIEGO – REMONT DROGI POWIATOWEJ NR 5109E RELACJI GIECZNO-LORENKI-KWILNO”.

Zakres robót dla przedmiotowego opracowania obejmuje:

- *roboty przygotowawcze (tyczenia geodezyjne, tymczasowa organizacja ruchu)*
- *roboty rozbiórkowe (frezowanie nawierzchni jezdni, rozbiórka istniejących przepustów)*
- *roboty ziemne (korytowanie, nasypy, wykopy przy odtworzeniu istniejącego rowu przydrożnego),*
- *wykonanie nawierzchni jezdni,*
- *wykonanie nawierzchni zjazdów,*
- *wykonanie nawierzchni poboczy z kruszywa łamanego,*
- *regulacja wysokościowa istniejących, utwardzonych zjazdów oraz elementów istniejących sieci*
- *wykonanie oznakowania pionowego i poziomego,*
- *zabezpieczenie istniejących sieci*
- *wykonanie docelowych terenów zielonych*
- *tyczenia i inwentaryzacja geodezyjna obiektu budowlanego*

1.2 Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym o obiektach przeznaczonych do rozbiórki

W stanie istniejącym droga powiatowa nr 5109E na omawianym odcinku posiada nawierzchnię bitumiczną. Działki nr ewid. 132 obręb 23 Lorenki, Gmina Zgierz, dz. nr ewid. 48, 93/2 obręb 22 Kwilno, Gmina Zgierz, dz. nr ewid. 146, Obręb 37 Władysławów, Gmina Zgierz, na których znajduje się przedmiotowa droga stanowią pas drogowy (oznaczony jako „dr”).

W obszarze inwestycji zlokalizowane są następujące sieci uzbrojenia terenu :

- *sieć wodociągowa,*
- *sieć elektroenergetyczna,*
- *sieć teletechniczna.*

**MODERNIZACJA DRÓG I MOSTU NA TERENIE POWIATU ZGIERSKIEGO – REMONT DROGI
POWIATOWEJ NR 5109E RELACJI GIECZNO-LORENKI-KWILNO**

Przedmiotowy odcinek drogi przebiega przez grunty orne. W najbliższym sąsiedztwie przedmiotowej drogi występują nieliczne istniejące zabudowania domów jednorodzinnych. Teren poza szlakiem drogi porośnięty jest trawami lub użytkowany jako pola uprawne, tereny zabudowy zagrodowej. Tereny nieutwardzone w obrębie pasa drogowego zagospodarowane są zieleńcami. Wody opadowe z nawierzchni utwardzonych odprowadzane są w stanie istniejącym powierzchniowo na tereny zielone w pasie drogowym i oczyszczone przez warstwę humusu i do istniejących rowów przydrożnych.

Podłoże gruntowe terenu inwestycji charakteryzują proste warunki gruntowo-wodne. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (aktualny tekst jednolity) projektowane obiekty należy zakwalifikować do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Obiekty przeznaczone do rozbiórki:

- istniejąca nawierzchnia bitumiczna drogi – frezowanie niwelacyjne.
- istniejące przepusty do remontu
- istniejące nawierzchnie zjazdów do regulacji wysokościowej

W ciągu projektowanej drogi poruszają się pojazdy komunikacji zbiorowej.

1.3 Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu w tym:

a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie Gminy Zgierz, w powiecie zgierskim, w województwie łódzkim, na działkach ewidencyjnych zgodnie z w przedstawionym wykazem.

WYKAZ DZIAŁEK:

JERDNOSTKA EWIDENCYJNA/ OBRĘB	NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK:
Zakres inwestycji:	
GMINA ZGIERZ	DZ. NR EWID. 132 OBRĘB 23 LORENKI DZ. NR EWID. 48, 93/2, OBRĘB 22 KWILNO DZ. NR EWID. 146, OBRĘB 37 WŁADYSŁAWÓW

„REMONT DROGI POWIATOWEJ NR 5109E RELACJI GIECZNO-LORENKI-KWILNO” – parametry techniczno - użytkowe:

- kategoria drogi: powiatowa
- klasa drogi: Z - zbiorcza
- szerokość jezdni: od 4,30 m do 7,30 m (zgodnie z rysunkami PZT)

**MODERNIZACJA DRÓG I MOSTU NA TERENIE POWIATU ZGIERSKIEGO – REMONT DROGI
POWIATOWEJ NR 5109E RELACJI GIECZNO-LORENKI-KWILNO**

- kategoria obciążania ruchem KR1
- szerokość poboczy obuustronnych utwardzonych: 0,75 m
- pochylenie poprzeczne jezdni: jednostronne i dwustronne 2%
- dostępność do drogi nieograniczona

Zakres projektu obejmuje remont drogi powiatowej 5109E relacji Gieczno-Lorenki-Kwilno na odcinku długości ok. 4470 m. Omawiany odcinek stanowi drogę publiczną powiatową klasy Z. Zgodnie z wytycznymi Zamawiającego zaprojektowano remont jezdni o nawierzchni bitumicznej o szerokości zmiennej od 4,30 m do 7,30 m. W ciągu całego odcinka zaprojektowano remont nawierzchni zjazdów do działek o nawierzchni z kruszywa łamanego o szerokości zmiennej dostosowanej do szerokości bram i furtek (zgodnie z rysunkiem PZT), remontowane zjazdy zostaną dostosowane sytuacyjnie i wysokościowo do rzędnych wysokościowych na granicy pasa drogowego. Nawierzchnia zjazdów istniejących utwardzonych kostką betonową/płytami betonowymi dostosowana zostanie sytuacyjnie i wysokościowo do rzędnych wysokościowych na granicy pasa drogowego i krawędzi remontowanej jezdni bitumicznej. Standardowy przekrój normalny jezdni przyjęto jako daszkowy 2% - na łukach poziomych i w miejscach jednostronnego występowania odwodnienia jednostronny 2%, pobocza z kruszywa łamanego na całym odcinku remontowanej drogi należy skierować ze spadkiem 6-8% na zewnątrz jezdni. W ramach remontu przewiduje się remont przepustów drogowych oraz odtworzenie rowu przydrożnego (zgodnie z rysunkami PZT). Projektowany układ wysokościowy dostosowano do istniejącego i projektowanego zagospodarowania terenu.

b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Odprowadzenie wód deszczowych przewidziano za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych jezdni i poboczy. Wody z obszarów utwardzonych znajdujących się w pasie drogowym odprowadzane będą powierzchniowo i oczyszczane przez warstwę humusu w terenach zielonych i rowach przydrożnych na obszarze pasa drogowego.

c) Układ komunikacyjny

W stanie istniejącym droga powiatowa nr 5109E na omawianym odcinku posiada nawierzchnię bitumiczną. Działki nr ewid. 132 obręb 23 Lorenki, Gmina Zgierz, dz. nr ewid. 48, 93/2 obręb 22 Kwilno, Gmina Zgierz, dz. nr ewid. 146, Obręb 37 Władysławów, Gmina Zgierz, na których znajduje się przedmiotowa droga stanowią pas drogowy (oznaczony „dr”).

Droga powiatowa nr 5109E na omawianym odcinku na omawianym odcinku stanowi drogę publiczną w rozumieniu ustawy „Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (aktualny tekst jednolity)”, oraz figuruje w rejestrze dróg powiatowych u Zarządcy przedmiotowej drogi tj. w Powiatu Zgierskiego. W obrębie omawianego odcinka występują skrzyżowania z innymi drogami o nawierzchni utwardzonej – na podstawie analizy mapy zasadniczej stwierdzono występowanie dróg gminnych i powiatowych o nawierzchni utwardzonej krzyżujących się z przedmiotowym odcinkiem drogi powiatowej.

MODERNIZACJA DRÓG I MOSTU NA TERENIE POWIATU ZGIERSKIEGO – REMONT DROGI
POWIATOWEJ NR 5109E RELACJI GIECZNO-LORENKI-KWILNO

- w km 0+390 – droga gminna, jezdnia bitumiczna
- w km 0+630 – droga gminna, jezdnia bitumiczna
- w km 2+778 – droga gminna, jezdnia bitumiczna
- w km 4+773 – droga powiatowa 5108E, jezdnia bitumiczna

d) Sposób dostępu do drogi publicznej

Obiekt budowlany będący przedmiotem niniejszej dokumentacji tj. droga powiatowa 5109E na omawianym odcinku stanowi bezpośrednio dojazd do działek przyległych do pasa drogowego. Droga powiatowa 5109E na omawianym odcinku stanowi drogę publiczną w rozumieniu ustawy „Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (aktualny tekst jednolity)”, oraz figuruje w rejestrze dróg powiatowych u Zarządcy przedmiotowej drogi tj. Powiatu Zgierskiego.

e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Zakres niniejszej dokumentacji zakłada regulację wysokościową wszystkich kolidujących z przedmiotowym remontem elementów istniejących sieci i urządzeń uzbrojenia terenu – w przypadku ich uszkodzenia w czasie wyżej wymienionej regulacji należy przedmiotowe elementy wymienić na nowe, odpowiadające parametrom tym istniejącym – wyżej opisany zakres prac nie ingeruje w bezpośredni sposób na parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Teren przeznaczony pod realizację inwestycji ma charakter równinny – różnica wysokości skrajnych rzędnych wysokościowych w obrębie zakresu opracowania oscyluje w zakresie ok. 6m. Przedmiotowy odcinek drogi przebiega przez pola uprawne, grunty orne, tereny zabudowy jednorodzinnej. Teren poza szlakiem drogi porośnięty jest trawami lub zagospodarowany jako pola uprawne i gospodarstwa zagrodowe. Tereny nieutwardzone w obrębie pasa drogowego zagospodarowane są zieleńcami. Wody opadowe z nawierzchni utwardzonych odprowadzane są w stanie istniejącym powierzchniowo na tereny zielone w pasie drogowym i oczyszczone przez warstwę humusu.

1.4 Zestawienia

a) Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych

- powierzchnia istniejącej drogi w zakresie opracowania (pasa drogowego) – ok. 57 000 m²

MODERNIZACJA DRÓG I MOSTU NA TERENIE POWIATU ZGIERSKIEGO – REMONT DROGI
POWIATOWEJ NR 5109E RELACJI GIECZNO-LORENKI-KWILNO

b) Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników

- powierzchnia nawierzchni jezdni drogi po wykonaniu remontu drogi – ok. 25 562 m²
- powierzchnia nawierzchni poboczy po wykonaniu remontu drogi – ok. 7 045 m²
- powierzchnia nawierzchni zjazdów drogi po wykonaniu remontu drogi – ok. 2 396 m²

c) Powierzchni biologicznie czynnej

- powierzchnia biologicznie czynna drogi po wykonaniu budowy – ok. 22 000 m²

d) Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/decyzją o warunkach zabudowy/decyzją celu publicznego

Wskazane w p. 1.4 a, b, c powierzchnie nie naruszają ustaleń prawa lokalnego.

1.5 Informacje i dane

a) O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy/celu publicznego

Wskazane w niniejszej dokumentacji rozwiązania projektowe i przyjęte założenia nie naruszają ustaleń prawa lokalnego.

b) Czy działka lub teren na którym projektowany jest obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, lub czy zamierzenie budowlane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Działki ewidencyjne gruntu stanowiące teren inwestycji oraz występujące na niej obiekty, urządzenia nie są wpisane do rejestru zabytków/gminnej ewidencji zabytków – obszar inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską.

c) Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Działki ewidencyjne gruntu stanowiące teren inwestycji nie znajduje się na terenie objętym wpływem eksploatacji górniczej.

d) O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Nie dotyczy

1.6 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Nie dotyczy

1.7 Inne niezbędne informacje wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Na obszarze inwestycji zlokalizowane są następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć wodociągowa
- sieć elektroenergetyczna
- sieć teletechniczna

Należy wykonać regulację wysokościową całej istniejącej armatury uzbrojenia podziemnego dostosowując ją do projektowanych rzędnych nawierzchni. Wszystkie naziemne elementy uzbrojenia podziemnego (włazy, klapy, studnie, itp.) muszą być ściśle wypoziomowane do powierzchni jezdni, poboczy itp.

Na 7 dni przed rozpoczęciem prac należy powiadomić gestorów sieci oraz dokonać protokolarnego odbioru elementów uzbrojenia podziemnego (włazy, klapy, studnie, itp.) stwierdzającego aktualny stan techniczny istniejącej infrastruktury.

MODERNIZACJA DRÓG I MOSTU NA TERENIE POWIATU ZGIERSKIEGO – REMONT DROGI
POWIATOWEJ NR 5109E RELACJI GIECZNO-LORENKI-KWILNO

Podłoże gruntowe terenu inwestycji charakteryzują proste warunki gruntowo-wodne. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (aktualny tekst jednolity) projektowane obiekty należy zakwalifikować do pierwszej kategorii geotechnicznej.

1.8 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego

Obszar oddziaływania obiektu zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (aktualny tekst jednolity) określono na podstawie przepisów dotyczących dróg tj. rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (aktualny tekst jednolity) oraz ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (aktualny tekst jednolity). Zasięg obszaru oddziaływania przedmiotowe inwestycji obejmują teren znajdujący się w zakresie przedmiotowego opracowania. Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach na których obiekt został zaprojektowany.

*MODERNIZACJA DRÓG I MOSTU NA TERENIE POWIATU ZGIERSKIEGO – REMONT DROGI
POWIATOWEJ NR 5109E RELACJI GIECZNO-LORENKI-KWILNO*

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

*MODERNIZACJA DRÓG I MOSTU NA TERENIE POWIATU ZGIERSKIEGO – REMONT DROGI
POWIATOWEJ NR 5109E RELACJI GIECZNO-LORENKI-KWILNO*

1.1 Rysunek D-01

*MODERNIZACJA DRÓG I MOSTU NA TERENIE POWIATU ZGIERSKIEGO – REMONT DROGI
POWIATOWEJ NR 5109E RELACJI GIECZNO-LORENKI-KWILNO*

1.2 Rysunek D-02

*MODERNIZACJA DRÓG I MOSTU NA TERENIE POWIATU ZGIERSKIEGO – REMONT DROGI
POWIATOWEJ NR 5109E RELACJI GIECZNO-LORENKI-KWILNO*

1.3 Rysunek D-03

*MODERNIZACJA DRÓG I MOSTU NA TERENIE POWIATU ZGIERSKIEGO – REMONT DROGI
POWIATOWEJ NR 5109E RELACJI GIECZNO-LORENKI-KWILNO*

1.4 Rysunek D-04

*MODERNIZACJA DRÓG I MOSTU NA TERENIE POWIATU ZGIERSKIEGO – REMONT DROGI
POWIATOWEJ NR 5109E RELACJI GIECZNO-LORENKI-KWILNO*

1.5 Rysunek D-05

*MODERNIZACJA DRÓG I MOSTU NA TERENIE POWIATU ZGIERSKIEGO – REMONT DROGI
POWIATOWEJ NR 5109E RELACJI GIECZNO-LORENKI-KWILNO*

1.6 Rysunek D-06

*MODERNIZACJA DRÓG I MOSTU NA TERENIE POWIATU ZGIERSKIEGO – REMONT DROGI
POWIATOWEJ NR 5109E RELACJI GIECZNO-LORENKI-KWILNO*

1.7 Rysunek D-07