

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy  
Usługi  
zarządzania parkingiem Park & Ride przy ul. Barnima w Stargardzie w 2023 roku**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Miasto Stargard

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 811685734

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** Hetmana Stefana Czarnieckiego 17

**1.5.2.) Miejscowość:** Stargard

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 73-110

**1.5.4.) Województwo:** zachodniopomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL428 - Szczeciński

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** [urząd@um.stargard.pl](mailto:urząd@um.stargard.pl)

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://www.stargard.eu>

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Nazwa zamówienia:**

zarządzania parkingiem Park & Ride przy ul. Barnima w Stargardzie w 2023 roku

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-4023807c-7228-11ed-aea3-5a7c432eaced

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00472805/01

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2022-12-02 11:09

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.7.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00025772/09/P

**2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.6 Zarządzanie parkingiem Park & Ride przy ul. Barnima w Stargardzie w 2023 roku

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**3.2.) Numer referencyjny:** TZ.271.27.2022

**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Usługi

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

świadczenie usług w zakresie zarządzania parkingiem Park & Ride przy ul. Barnima w Stargardzie w 2023 roku:

- obsługa eksploatacyjna (nieodpłatne udostępnianie przewoźnikom, zapewnienie bezpieczeństwa i obsługi pasażerów itp.),
- utrzymanie nieruchomości w stanie nie pogorszonym, m.in. pod względem utrzymania czystości i porządku oraz utrzymania należytego stanu technicznego,

Zarządzany obiekt składa się z budynku socjalno-usługowego obsługującego parking (powierzchnia zabudowy ~200 m<sup>2</sup>, kubatura ~830 m<sup>3</sup>), powierzchnie parkingowe na 300 miejsc postojowych o pow. ~5,1 tys. m<sup>2</sup>, stacje do ładowania pojazdów elektrycznych, stację zrzutu nieczystości, kompresor, odkurzacz, infrastrukturę rowerowa (wiaty, szafki, stojaki rowerowe), tereny zielone, ciąg pieszo-rowerowy oraz cała infrastrukturę techniczną niezbędną do obsługi obiektu

**3.10.) Główny kod CPV:** 63712100-4 - Usługi w zakresie obsługi dworców i przystanków autobusowych

**3.11.) Dodatkowy kod CPV:**

79993000-1 - Usługi zarządzania obiektami budowlanymi i urządzeniami

## **SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

**4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Spełnione są warunki zastosowania art. 214 ust. 1 pkt 11 odnoszące się do sprawowania nad wykonawcą kontroli odpowiadającej kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, wymaganego procentu działalności dotyczącej zadań powierzonych przez zamawiającego oraz braku udziału kapitału prywatnego. Cele zamówienia zostaną spełnione w sposób optymalny poprzez powierzenie zadania podmiotowi realizującemu zadania Operatora publicznego transportu zbiorowego – Miejskiemu Przedsiębiorstwu Komunikacji Sp. z o.o. w Stargardzie

## **SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY**

**5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:**

**5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** MPK Stargard Sp. z o.o.

**5.1.2.) Ulica:** Składowa

**5.1.3.) Miejscowość:** Stargard

**5.1.4.) Kod pocztowy:** 73-110

**5.1.5.) Województwo:** zachodniopomorskie

**5.1.6.) Kraj:** Polska