

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

| | |
|--------------------------------------|--|
| Zamierzenie budowlane | PRZEBUDOWA BIEŻNI 4-TOROWEJ NA BOISKU SZKOLNYM W SP NR 12 IM. K. MAKUSZYŃSKIEGO W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM |
| Adres obiektu budowlanego | UL. BELZACKA 104 97-300 PIOTRKÓW TRYBUNALSKI |
| Kategoria obiektu budowlanego | V |
| Identyfikatory działek | 106201_1.0028.11/10 |
| Inwestor | MIASTO PIOTRKÓW TRYBUNALSKI PASAŻ KAROLA RUDOWSKIEGO 10 97-300 PIOTRKÓW TRYBUNALSKI |

| <i>Imię i Nazwisko</i> | <i>Stanowisko Specjalność</i> | <i>Nr Uprawnień</i> | <i>Data</i> | <i>Podpis</i> |
|-------------------------------------|---|----------------------------|--------------------|----------------------|
| inż. Marlena Wyszyńska | Asystent projektanta | - | | |
| mgr inż. Karolina Wyrwas-Zaborna | Projektant Konstrukcyjno- budowlana | MAZ/0468/POOK/11 | | |

Egz. Nr

Spis treści

| | |
|---|---|
| Oświadczenia autorów projektu | 2 |
| Uprawnienia budowlane projektantów | 3 |
| Część opisowa | |
| 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego | 6 |
| 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu | 6 |
| 3. Projektowane zagospodarowanie terenu | 6 |
| 4. Zestawienie poszczególnych części zagospodarowania terenu | 7 |
| 5. Rodzaje ograniczeń i zakazów na działce | 7 |
| 6. Klasyfikacja pod względem ochrony zabytków | 7 |
| 7. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę | 7 |
| 8. Przewidywane zagrożenie dla środowiska | 7 |
| 9. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych oraz opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia. | 7 |
| 10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu | 9 |
| Część rysunkowa | |
| 1. Projekt zagospodarowania terenu – rys. nr PZT 01 | |

Oświadczenia autorów projektu

**Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z
obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu przebudowy bieżni 4-torowej na boisku szkolnym w SP nr 12 im. K. Makuszyńskiego w Piotrkowie Trybunalskim został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

| <i>Imię i Nazwisko</i> | <i>Specjalność</i> | <i>Nr Uprawnień</i> | <i>Data i podpis</i> |
|----------------------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| mgr inż. Karolina Wyrwas-Zaborna | Konstrukcyjno-budowlana | MAZ/0468/POOK/11 | |

Uprawnienia budowlane projektantów



sygn. akt. MAZ/7131/ 593 /11 /K

Warszawa, dnia 20 grudnia 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Pani Karolinie Krystynie Wyrwas – Zabornej
magister inżynier
urodzonej dnia 28 listopada 1981 roku w m. Pionki, córce Romana**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/ 0468 /POOK/11**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

III. Na mocy § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PRZEBUDOWA BIEŻNI 4-TOROWEJ NA BOISKU SZKOLNYM W SP NR 12 IM. K. MAKUSZYŃSKIEGO
W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Leszek Ganowicz

2/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

3/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński



Otrzymują:

1. Pani Karolina Krystyna Wyrwas – Zaborna
ul. Powstańców 26E m. 5
05-091 Ząbki
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-5BN-88X-JEY *

Pani KAROLINA KRYSTYNA WYRWAS-ZABORNA o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0039/13
adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-17 11:49:34 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia jest:

- przebudowa bieżni okrężnej z bieżnią prostą,
- budowa zeskoczni do skoku w dal,
- budowa dwóch ciągów schodów,
- budowa utwardzenia terenu z kostki betonowej,
- budowa balustrady,
- budowa elementów małej architektury tj. ławki, kosze na śmieci,
- umocnienie skarpy,
- obsianie terenu trawą,
- rozbiórka istniejących trybun oraz schodów.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na terenie objętym opracowaniem znajdują się:

- ogrodzone boiska do piłki nożnej, koszykówki i siatkówki,
- bieżnia okrężna i bieżnia prosta o nawierzchni żużlowej,
- trybuny,
- wyposażenie boisk,
- schody,
- balustrada,
- teren pokryty trawą,
- instalacja oświetleniowa.

Rozbiórce zostaną poddane istniejąca nawierzchnia żużlowa bieżni, trybuny, dwa ciągi schodów, balustrada oraz utwardzenia terenu z płyt betonowych.

Uzyskany materiał rozbiórkowy należy zutylizować przekazując go odpowiedniej jednostce posiadającej uprawnienia do utylizacji odpowiedniego rodzaju odpadów.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Inwestycja obejmuje:

- przebudowę bieżni okrężnej z bieżnią prostą,
- budowę zeskoczni do skoku w dal,
- budowę dwóch ciągów schodów,
- budowę utwardzenia terenu z kostki betonowej,
- budowę balustrady,
- budowę elementów małej architektury tj. ławki, kosze na śmieci,
- umocnienie skarpy
- obsianie terenu trawą
- rozbiórkę istniejących trybun oraz schodów

Inwestycja jest zgodna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg których ustala się realizację usług z dużym udziałem zieleni w zagospodarowaniu tj. usługi sportu, rekreacji

i wypoczynku, z dopuszczeniem jako funkcji towarzyszących punktów handlowych, gastronomii, parkingów.

Dostęp do działki, na której projektowane są powyższe obiekty zapewniony jest z drogi publicznej (ul. Belzacka i ul. Baczyńskiego).

Projektowane elementy nie zmieniają ukształtowania terenu i nawiązują wysokościowo do istniejących elementów, tj. terenu wokół i istniejących boisk.

4. Zestawienie poszczególnych części zagospodarowania terenu

| <i>Element zagospodarowania terenu</i> | <i>Powierzchnia [m²]</i> |
|---|--|
| <i>Bieżnia okrężna wraz z bieżnią prostą o nawierzchni poliuretanowej</i> | <i>1 525,00 m²</i> |
| <i>Utwardzenie terenu z kostki betonowej</i> | <i>190,00 m²</i> |
| <i>Tereny zielone</i> | <i>2 805,00 m²</i> |

5. Rodzaje ograniczeń i zakazów na działce

Zgodnie z obowiązującą Uchwałą nr XLIX/625/22 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 30 marca 2022 r. w sprawie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego” nie dopuszcza się udziału terenu biologicznie czynnego mniejszego niż 50 % powierzchni działki oraz zabudowy o wysokości powyżej 12,0 m.

6. Klasyfikacja pod względem ochrony zabytków

Teren, na którym projektowana jest przedmiotowa inwestycja nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków.

7. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę

Teren, na którym projektowana jest przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

8. Przewidywane zagrożenie dla środowiska

Obiekt nie będzie miał negatywnego wpływu na środowisko, oraz nie będzie powodował zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników.

9. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych oraz opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Do rozbiórki przewidziano istniejące trybuny zbudowane z płyt betonowych na skarpie ziemnej. Trybuna składa się z trzech sektorów po osiem rzędów każdy i długościach 27m, 7m, 27m. Na końcach trybun oraz pomiędzy sektorami znajdują się cztery ciągi schodów betonowych o szerokości 1,5m. Przy zewnętrznych dwóch ciągach schodów znajdują się barierki stalowe do demontażu. Na koronie trybuny znajduje się balustrada stalowa stanowiąca oddzielenie ciągu pieszo – jezdnego od trybuny. Na trybunach brak siedzisk natomiast pozostała po nich konstrukcja wsporcza ze słupów żelbetowych.

Pod trybuną znajduje się utwardzenie z płyt betonowych a na koronie trybuny przed balustradą żelbetowy ciąg pieszy również przeznaczone do rozbiórki.

Do rozbiórki w ramach przedmiotowego zadania przewidziano istniejącą żużlową bieżnię okrężną wraz z obrzeżami betonowymi stanowiącymi jej zewnętrzne i wewnętrzne ograniczenie.

Pod bieżnią oraz trybuną znajdują się istniejące instalacje: odwodnienia oraz oświetlenia obiektu.

Roboty rozbiórkowe należy rozpocząć od wygradzenia strefy wokół terenu rozbiórki i umieszczenia tablic informacyjnych „Uwaga roboty rozbiórkowe”.

Kolejność prac rozbiórkowych:

1. Demontaż balustrady na koronie trybuny oraz barierki schodów
2. Rozbiórka płyt betonowych sektorów trybun
3. Rozbiórka konstrukcji wsporczych siedzisk
4. Rozbiórka żelbetowego ciągu pieszego na koronie trybuny oraz utwardzenia z płyt betonowych pod trybuną
5. Rozbiórka żużlowej bieżni
6. Rozbiórka obrzeży bieżni

Roboty związane z demontażem elementów pkt. 1 powyżej należy przeprowadzić ręcznie. Pozostałe roboty rozbiórkowe należy prowadzić mechanicznie. Wszystkie materiały uzyskane z rozbiórek należy traktować jako odpady i na bieżąco wywozić z placu budowy przekazując do utylizacji.

Należy zachować szczególną ostrożność podczas prowadzenia robót w obrębie istniejących instalacji.

Pod trybuną oraz bieżnią zlokalizowana jest istniejąca linia nn zasilająca oświetlenie obiektu. Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych należy wytyczyć trasę kabla przez uprawnionego geodetę. Prace w pasie o szerokości min. 0,5m z każdej strony wytyczonej trasy kabla należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, z uwagi na możliwość rzeczywistej trasy kabla odbiegającej od tej na mapie do celów projektowych jak również z uwagi na nieznaną dokładną głębokość ułożenia. W przypadku jego odkopania należy go przedłużyć poprzez zmurowanie i zakopanie na głębokości min. 0,8m od uzyskanej po rozbiórce trybun rzędnej terenu na całym odcinku prowadzonych robót. W przypadku uszkodzenia kabla należy go wymienić poprzez zmurowanie na odcinku zgodnie z wytycznymi Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

Pod bieżnią oprócz w/w linii nn dodatkowo zlokalizowane jest odwodnienie obiektu. Dreny należy przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych wytyczyć w terenie przez uprawnionego geodetę. Należy przyjąć tolerancję na rzeczywiste ułożenie drenów w stosunku do tych wytyczonych ok. 0,3m w każdą stronę. Prace prowadzić ze szczególną ostrożnością. W przypadku punktowego uszkodzenia drenu należy go odkopać min. 1m w każdą stronę od miejsca uszkodzenia oraz połączyć systemową złączką drenarską. W przypadku uszkodzenia na długim odcinku uszkodzony dren należy wymienić na odcinku zgodnie z wytycznymi Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

Sposób zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia podczas robót rozbiórkowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401) oraz Rozporządzenia Ministra

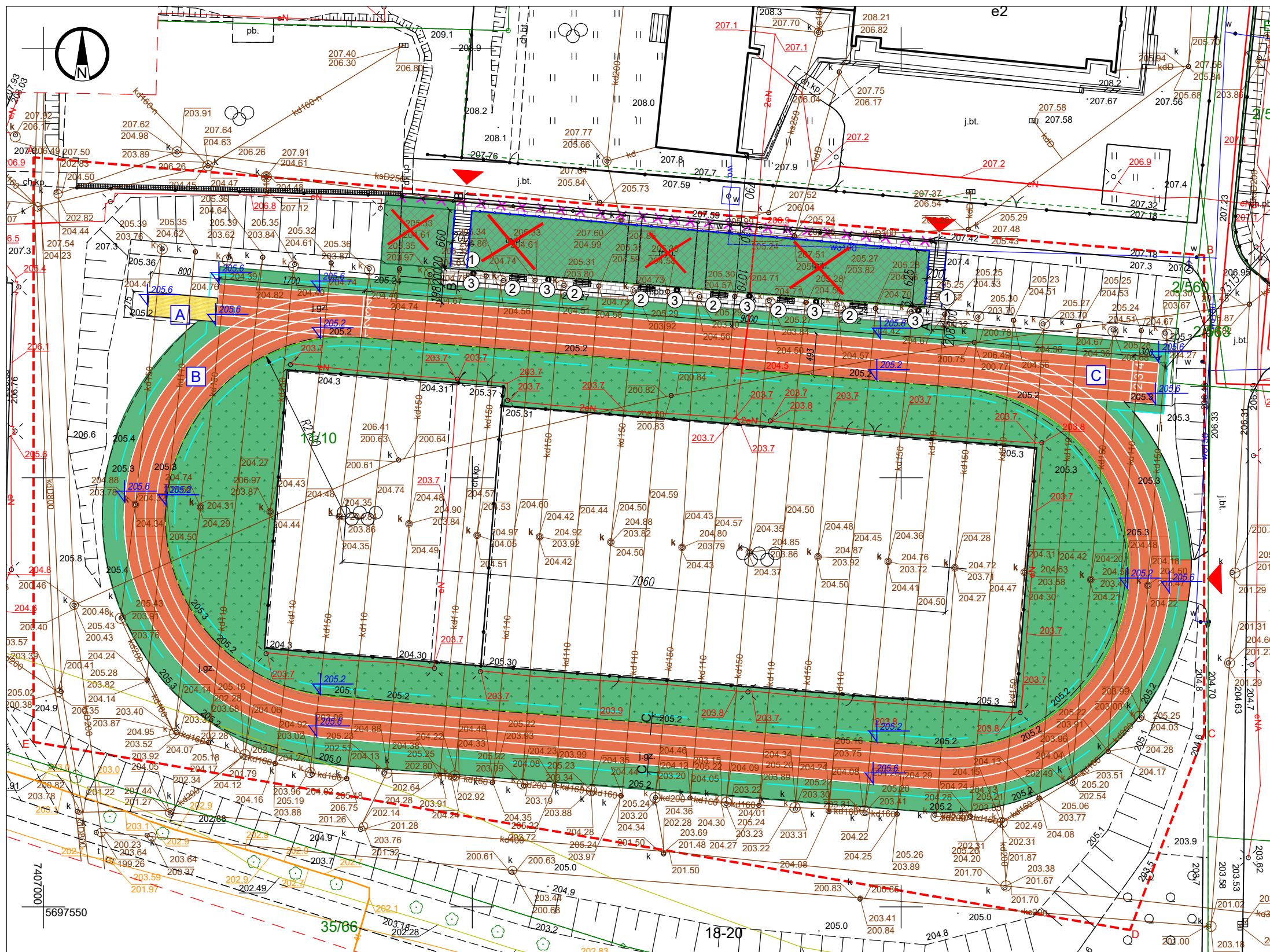
Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650).

10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Na podstawie:

- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz.U. 2014 poz. 112)
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2014 roku w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 845)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1065)
- Rozrządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,

stwierdzono, że obiekt będzie oddziaływał w granicach działki nr 11/10, na której będzie zlokalizowany. Wybudowanie obiektu nie spowoduje zmian w sposobie użytkowania terenu, na którym zostanie wykonany. Nie zwiększy zanieczyszczenia powietrza, emisji hałasu, zapachów, dopływu światła dziennego jak również nie spowoduje ograniczeń w sposobie użytkowania lub zagospodarowania działek sąsiednich.



| LEGENDA | |
|---------|--|
| | NAWIERZCHNIA POLIURETANOWA |
| | TRAWA |
| | NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ |
| | PIASEK |
| | WZMOCNIENIE SKARPY GEOKRATĄ |
| | BALUSTRA DA DO ROZBIÓRKI |
| | TRYBUNY DO ROZBIÓRKI |
| | WEJŚCIE NA OBIEKT |
| | GRANICA TERENU OPRACOWANIA |
| | STREFA BEZPIECZEŃSTWA |
| | BALUSTRA DA WYS. 1,2m |
| | ZESKOCZNA DO SKOKU W DA |
| | BIEŻNIA OKRĘŻNA - DŁ. BIEGU 275m |
| | BIEŻNIA PROSTA - DŁ. BIEGU 90m |
| | SCHODY TERENOWE Z KOSTKI BETONOWEJ SZER. 2m Z BALUSTRAMI WYS. 1,2m |
| | ŁAWKA |
| | KOSZ NA ŚMIECI |

Potwierdzam mapę do celów projektowych
za zgodność z oryginałem

| MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH | |
|---|--|
| Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia | IMG.6640.900.2022 |
| Powiat | piotrkowski - grodzki |
| Miejscowość | Piotrków Trybunalski |
| Jednostka ewidencyjna | identyfikator 106201_1 nazwa Piotrków Trybunalski |
| Obręb ewidencyjny | identyfikator 106201_1.0028 nazwa 0028 |
| Nr działki | 11/10 |
| Skala mapy | 1:500 |
| Mapa aktualna na dzień: | 25-08-2022 |
| Nazwa układu współrzędnych | prostokątnych płaski "2000" strefa 7 wysokości PL-EVRF2007-NH |
| Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji | ----- |
| Nie badano obciążeń nieruchomości służebnościami gruntowymi. | |
| Szkic orientacji | |
| | |
| GEODETA UPRAWNIENY inż. Bartosz Duchowski Świadectwo nr 21326 Data: 2019-06-06 | |
| Inię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę, oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot | |
| Inię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę, oraz jego podpis | |

| | |
|--|---|
| Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji | |
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych | IMG.6640.900.2022 |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie | Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego |
| Wykonawca prac geodezyjnych | GEOGRAFIK Bartosz Duchowski |
| Nr operatu technicznego oraz data przyjęcia do ewidencji materiałów zasobu | P.1062.2022.887 z dn. 15-09-2022 |
| Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac | Bartosz Duchowski Nr uprawnień 21326 |

| | |
|---|--|
| GEODETA UPRAWNIENY inż. Bartosz Duchowski Świadectwo nr 21326 Data: 2019-06-06 | |
|---|--|

| | | | |
|--|------------------|------------------|---------|
| NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA BIEŻNI 4-TOROWEJ NA BOISKU SZKOLNYM W SP NR 12 IM. K. MAKUSZYŃSKIEGO W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM ul. Belzacka 104, 97-300 Piotrków Trybunalski Identyfikator działki 106201_1.0028.11/10 | | | |
| INWESTOR: Miasto Piotrków Trybunalski Pasaż Karola Rudowskiego 10 97-300 Piotrków Trybunalski | | | |
| ETAP: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | | | |
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA: PRIMO INVEST Sp. z o.o. ul. Poznańska 16/4 00-680 Warszawa | | | |
| Imię i nazwisko: | | Nr uprawnień: | Podpis: |
| Projektował: mgr inż. Karolina Wyrwas-Zaborna | | MAZ/0468/P00K/11 | |
| Sporządziła: inż. Marlena Wyszńska | | | |
| Projektował: | | | |
| Nazwa rysunku: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU | | | |
| Nr rysunku: | PZT 01 | Rewizja: | 00 |
| Branża: | BUDOWLANA | Format: | A3 |
| Data: | PAŹDZIERNIK 2022 | Skala: | 1:500 |