

EKSPERTYZA TECHNICZNA

TEMAT: Rozbudowa wraz z modernizacją amfiteatru przy MGOK wraz z zagospodarowaniem terenu wokół

Dot. Oceny technicznej elementów konstrukcyjnych pozostałych po rozbiórce pokrycia stropodachu wiaty amfiteatru.

Kategoria budynku V

ADRES: obr. 2 Lipiany dz. nr 98 i 99 gm. Lipiany pow. pyrzycki

INWESTOR: Gmina Lipiany pl. Wolności 1, 74-240 Lipiany

KONSTRUKTOR:

mgr inż. Barnard Kulesza upr. Nr 98/78/Gw w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych

Opracowała:

Mgr inż. arch. Paulina Kulesza-Stefanowicz

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. Oświadczenie projektanta str. 2
2. Uprawnienia i przynależność do Izby Inżynierów str.3
3. Opis techniczny str. 4
4. Część graficzna: inwentaryzacja budowlana – rzut przyziemia, przekrój
5. Dokumentacja fotograficzna

Barlinek, 30 Sierpień, 2022 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994r- Prawo budowlane
(Dz.U. 2022 poz. 1557) niniejszym oświadczam, że ekspertyza techniczna projektu
pt.:

**Rozbudowa wraz z modernizacją amfiteatru przy MGOK wraz z
zagospodarowaniem terenu wokół**

obr. 2 Lipiany dz. nr 98 i 99 gm. Lipiany pow. pyrzycki

została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

mgr inż. Barnard Kulesza upr. Nr 98/78/Gw w specjalności konstrukcyjno-
budowlanej do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-
budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji
kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów,
budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych

Barlinek, 30 Sierpień, 2022 r.

OPIS TECHNICZNY

1.0 Podstawa opracowania

- 1.1 Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz.U. 2022 poz. 1557)
- 1.2 Wizja lokalna terenu i obiektu – sierpień 2022r.
- 1.3 Inwentaryzacja budowlana
- 1.4 Techniczne badania podłoża gruntowego
- 1.5 Odkrywka fundamentów
- 1.6 Konsultacje z inwestorem
- 1.7 Koncepcja rozbudowy
- 1.8 Obliczenia statyczne

2.0 Dane ogólne o istniejącym obiekcie

Po rozebraniu pokrycia stropodachu- pozostała konstrukcja stalowa stropodachu (słupy, kratownice), ściany osłonowe ze schodami zewnętrznymi oraz podłoga z desek (ułożona na wysokości 1,35-1,6m od powierzchni terenu)

3.0 Zakres rozbudowy

Przewiduje się:

- Częściową obudowę wiaty ścianami sfałdowanymi jako korzystne dla przeniesienia parcia wiatru oraz ze względów akustycznych, gdyż rozproszone odbicia dźwięków zwiększają jakość odbioru.
- Wymianę drewnianej podłogi na deski tarasowe- kompozytowe, antypoślizgowe, ognioodporne, nie gnijące
- Zabezpieczenie pokrycia dachowego przed wiatrem w postaci osłon wykończonych deskami elewacyjnymi typu SIDING PCV
- budowa schodów wewnętrznych.

4.0 Analiza i badania istniejących elementów konstrukcyjnych dla potrzeb rozbudowy.

4.1. Stropodach

Dźwigar główny w postaci kratownicy stalowej o wysokości 65 cm,
pas górny - ceownik 100x50 mm,
pas dolny - ceownik 70x40 mm,
krzyżulce - kątownik 50x50 mm
podparty 2 słupami z dwóch ceowników 100x50 mm w rozstawie 8.96 m.
Słupy stalowe oparte na słupach żelbetowych o wym. 0,4x0,42 m i stopach fundamentowych 0,5x0,5 m.

Dźwigary pośrednie w postaci kratownicy stalowej w rozstawie 2,87 – 3,0 m ;
wys. 0,5 m;
pas górny – 2 kątowniki 60x60 mm
pas dolny – kątownik 60x60 mm,

krzyżulce – kątownik 48x48 mm

Kratownice oparte na dźwigarze głównym i słupach stalowych z 2 ceowników 100x50 mm.

Po wykonaniu obliczeń statycznych przy założeniach obciążenia – stropodach z blachy trapezowej, z podsufitką i normowymi obciążeniami śniegiem i wiatrem – razem 1,39 KN/m² – stwierdzam, że istniejące elementy posiadają dostateczną wytrzymałość pod warunkiem wykonania stężenia połaciowego i usztywnienia słupów stalowych podpierających dźwigar główny.

4.2 Ściany osłonowe

Ściany betonowe, grubości 0,42-0,49 m, z wtopionymi kamieniami granitowymi, o wysokości 1,42-1,65m i poziomem posadowienia 0,3m od powierzchni terenu- nie pełnią funkcji konstrukcyjnej.

Z powodu płytkiego posadowienia (strefa przemarzania 0,8m) w narożniku, od strony jeziora widoczna jest pionowa rysa.

Dla projektowanej częściowej obudowy wiaty, zaleca się istniejącą ścianę pogrubić żelbetową ścianką grubości min. 0,14 m, z posadowieniem na głębokość 0,8m poniżej powierzchni terenu.

Przy okazji uformować ścianę w równych odległościach od istniejących słupów stalowych.

4.3. Podłoga

Istniejąca podłoga z desek, ułożonych na legarach drewnianych i żebrach z belek drewnianych, opartych na murowanych z cegły ceramicznej słupkach, o przekroju 0,28x0,28 m i wysokości 1,09 m, z betonowymi stopami fundamentowymi o wymiarach 0,35x0,45 m.

Stwierdzam, że deski podłogowe uległy częściowemu zużyciu, a na legarach i belkach widoczne jest zagrzybienie.

Słopy fundamentowe i słupy murowane są w stanie technicznym dobrym i nadaje się na nich wykonać strop żelbetowy.

4.4. Schody zewnętrzne

Betonowe o stopniach wysokości 20 cm i szerokości 30 cm, ułożonych na nasypie otoczonym murem betonowym z wtopionymi kamieniami-

nie spełniają wymogów dla schodów zewnętrznych, dlatego należy je rozebrać.

Opracował:
mgr inż. Barnard Kulesza upr. Nr 98/78/Gw

Barlinek, 30 Sierpień, 2022 r.