

Umowa
zawarta w dniu 2022 r. w Głogowie Małopolskim

pomiędzy:

Gminą Głogów Małopolski, - zwaną dalej w tekście umowy „**Zamawiającym**”

reprezentowaną przez:

Burmistrza Głogowa Małopolskiego – **Pawła Baja**
przy kontrasygnacie Skarbnik Gminy – **Lucyny Alberskiej**

a

Firmą

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej w tekście umowy „**Wykonawcą**”

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonywania konserwację oświetlenia ulicznego będącego na majątku gminy Głogów Małopolski na terenie tej gminy obejmującą **1825 opraw oświetleniowych**.

§2

Wykonawca odpowiedzialny jest za stan i bezpieczeństwo urządzeń oświetlenia i ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu złego wykonania umowy.

§3

Zakres obowiązków wykonawcy obejmuje:

- 1) Zapewnienie świecenia wszystkich źródeł światła w ustalonych godzinach, co obejmuje również regulację sterowników oświetlenia.
- 2) Utrzymanie we właściwym stanie opraw oświetleniowych, aby zabrudzenia lub częściowe uszkodzenie nie powodowały zmniejszenia ich sprawności
- 3) Utrzymanie we właściwym stanie osłon źródeł światła, aby nie powodowały olśnienia.
- 4) Utrzymanie we właściwym stanie technicznym linii i instalacji oświetleniowej zapewniającym prawidłową pracę urządzeń oświetleniowych bez zagrożenia bezpieczeństwa osób postronnych.
- 5) Wymianę uszkodzonych elementów linii oświetlenia ulicznego znajdujących się pomiędzy licznikiem (stacją sterującą-trafo) a źródłem światła m.in. żarówek, kompletnych gniazd bezpieczników, styczników, wyłączników, sterowników oświetlenia ulicznego(zegarów astronomicznych), dławików, przewodów i kabli zasilających itp.
- 6) Lokalizację uszkodzeń kablowych,
- 7) Wykonanie przeglądów i oględzin linii oświetleniowych i urządzeń strefowych w celu wykrywania m.in. uszkodzeń, czynów dewastacji na oświetleniu ulicznym, oceny stanu technicznego, w oparciu o które dokonywana będzie konserwacja poszczególnych urządzeń, nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy.
- 8) naprawy uszkodzonych kabli w wyniku ich wyeksploatowania,

- 9) Prawidłowe i czytelne oznakowanie obwodów oświetlenia w szafach sterowniczych dla umożliwienia ich włączania i wyłączania w koniecznych przypadkach.
- 10) Zapewnienie fachowej obsługi i wyposażenia w środki transportu i odpowiedni sprzęt pozostający w dyspozycji wykonawcy.
- 11) Bieżące odbieranie reklamacji i zgłoszeń od Zamawiającego, pogotowia energetycznego i innych osób oraz likwidacja zgłoszonych usterek lub przyczyn ich powstania w terminie maksymalnie 72 (liczba godzin zostanie zmodyfikowana zgodnie z wybraną ofertą) godzin od chwili zgłoszenia, a także zgłaszanie awarii kabli i przewodów będących w naprawie u wykonawcy powodujących czasowe zaciemnienie dróg. Koszt materiałów (i ich montażu) wymienionych przy okazji usuwania usterek leży po stronie Wykonawcy.
- 12) Niezwłoczne usunięcie (do czasu następnego zapalenia się oświetlenia) awarii punktów świetlnych znajdujących się w miejscach ważnych dla ruchu komunikacyjnego tj. w obrębie skrzyżowań, przejść dla pieszych.
- 13) Pomiar rezystancji uziemień oraz sprawdzenie skuteczności zerowania. Pomiar ten powinien być przeprowadzony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 14) Na zlecenie zamawiającego wykonawca zobowiązuje się w ramach niniejszej umowy dokonywać wymiany wskazanych elementów oświetlenia np. źródeł światła, lamp, wyświetlników, sterowników (zegarów astronomicznych) itp. Koszty zakupionych elementów ponosi Zamawiający (nie dotyczy elementów wymienianych przy okazji usuwania zgłaszanych usterek)
- 15) Dostawę i montaż 30 szt. opraw LED w ramach konserwacji o kluczowych parametrach:
 - a. Skuteczność świetlna min. 110lm/w,
 - b. PF > 0,95,
 - c. CRI >70,
 - d. IK08,
 - e. IP66,
 - f. Dwukomorowa konstrukcja oprawy oddzielająca komorę osprzętu od komory optycznej,
 - g. II klasa ochronności,
 - h. Optyka indywidualnie dostosowana do warunków drogowych,
 - i. Gwarancja 60 miesięcy
- 16) Dostawa i montaż z pkt 15 realizowana jest na koszt Wykonawcy w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Za dostawę i montaż urządzeń z pkt 15 nie przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie.

§4

1. Wynagrodzenie ryczałtowe w skali jednego miesiąca za konserwację oświetlenia i czynności wymienione w §3 umowy strony ustalają w wysokości **zł** brutto słownie (..... **złoty brutto**) Łączna wartość umowy w okresie jej trwania nie przekroczy kwoty **zł** (..... **złoty**).
2. Powyższa kwota obejmuje koszty materiałowe i inne w szczególności:
 - 1) Wyłączenie spod napięcia i zakładanie uziemień przenośnych na liniach rozdzielczych niskiego napięcia z zainstalowanymi przewodami i urządzeniami

oświetlenia oraz zdejmowanie uziemień i ponowne włączenie napięcia po zakończeniu robót (np. wymiana opraw i wysięgników, naprawa przewodów, wymiana osprzętu itp.)

- 2) Wyłączanie spod napięcia rozdzielnic n.n. i ewentualnie transformatorów w stacjach 15/05 kV (dla wymian i napraw tablic sterowniczych i zasilających oświetlenie, wymian uszkodzonych podstaw bezpieczników czy przewodów głównego obwodu zasilania itp.) oraz ponownego załączania tych urządzeń pod napięcie.
- 3) Dopuszczeń do pracy w rozdzielnikach n.n. stacji budynkowych 15/04 kV.
- 4) Wyłączania spod napięcia linii elektroenergetycznych krzyżujących obwody oświetleniowe lub pozostających w zbliżeniu do nich, niegwarantujących bezpieczeństwa prac konserwacyjnych na urządzeniach oświetlenia.
- 5) Innych przypadków przygotowania miejsca pracy wynikających z Instrukcji Bezpieczeństwa Pracy PGE Dystrybucja S.A.

§5

Ustalone wynagrodzenie określone w §4 jest wynagrodzeniem stałym w całym okresie obowiązywania umowy.

§6

Należność będzie płatna przelewem na konto **wskazane na fakturze VAT otrzymanej przez Zamawiającego** w terminie 30-stu dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury.

§7

1. Zamawiający ma prawo do przeprowadzenia przy współudziale Wykonawcy kontroli stanu oświetlenia ulicznego i liczników.
2. Zamawiający ustala datę kontroli, o czym na trzy dni przed terminem zawiadamia Wykonawcę. Środek transportu zapewnia Zamawiający.
3. W dniu kontroli Zamawiający określa do skontrolowania na wyznaczonych przez Niego wsiach nie mniej niż 10% istniejących punktów świetlnych w gminie.
4. Zamawiający będzie stosował kary umowne za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wysokości 1,4% ceny umownej za miesiąc świadczenia usługi tj, od kwoty każdorazowo za:
 - a) nie usunięcie awarii w ciągu maksymalnie 72 (liczba godzin będzie zmodyfikowana zgodnie z wybraną ofertą) godzin od jej zgłoszenia i nie przywrócenia oświetlenia do stanu przed awarią;
 - b) nieuzasadnione działanie oświetlenia ulicznego w ciągu dnia w okresie dłuższym niż 2 godziny od zgłoszenia;
5. W przypadku trwania naprawy kabli lub punktów świetlnych nie będą stosowane kary umowne o ile Wykonawca wcześniej zgłosi o wykonaniu tych napraw Zamawiającemu.

§8

1. W przypadku stwierdzenia znacznego zniszczenia lub kradzieży elementów podlegających konserwacji (wymienionych w §3 ust. 5) strony każdorazowo ustalają protokołem konieczność i zakres oraz sposób dalszego postępowania.
2. Ubytki oświetlenia wynikające z ust. 1 niniejszego paragrafu nie będą powodowały naliczania kar, o których mowa w § 7.
3. Oddzielnym zleceniem Zamawiającego będą wykonywane przez Wykonawcę następujące prace:
 - a) gruntowne czyszczenie i malowanie zestawem farb antykorozyjnych metalowych części urządzeń takich jak: stalowe słupy, wysięgniki, drzwiczki z obudową, skrzynki podziału sieci, szafy sterownicze itp.;
 - b) instalacja nowych pojedynczych opraw na istniejących liniach;
4. Zakres prac określonych w ust. 3 będzie ustalony na podstawie zatwierdzonych protokołów konieczności.
5. Wszelkie prace wynikające z niniejszego paragrafu podlegają odbiorowi technicznemu przez komisję z udziałem przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawcy, PGE Dystrybucja i wymagają sporządzenia protokołu odbioru.

§9

Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.

§10

Zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności..

§11

Umowę zawarto na okres od 01.01.2023 do 31.12.2023 r.

§12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§13

Wszelkie sporne sprawy wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozpatrywał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z czego jeden otrzymuje Wykonawca a dwa pozostają u Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA