

Chmielnik, dnia 17.02.2023r.

Gmina Chmielnik
36-016 Chmielnik 50

RD.271.1.2023

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ nr 1
Zawiadomienie o zmianie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)

Dot.: *Rozbudowa i przebudowa Szkoły Podstawowej nr 3 im. Św. M.M. Kolbego w Chmielniku*”

1. Na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. w odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia informujemy:

Pytanie nr 1

Proszę o udostępnienie przedmiarów robót w wersji edytowalnej (ath, xml).

Odpowiedź:

Przedmiar barażu ogólnobudowlanej zostaje zmodyfikowany i w miejsce wcześniej załączonego dokumentu zostaje wprowadzony plik edytowalny. Pozostałe przedmiary załączone zostały w formie edytowalnej.

Pytanie nr 2

Zamawiający wymaga załączenia do oferty kosztorysów ofertowych w formie uproszczonej na podstawie przedmiarów. Czy zamawiający będzie modyfikował przedmiary w przypadku zmian związanych z odpowiedziami? Czy oferent może modyfikować i dopisywać pozycje do przedmiarów? Czy zamawiający dysponuje edytowalnym plikiem ath bądź wydrukiem do pdf przedmiaru branży budowlanej, gdyż załączony plik jest skanem i nie można podczytać go do programów kosztorysowych co ułatwiło by znacząco sporządzenie oferty.

Odpowiedź:

Całość dokumentacji załączonej do ogłoszenia stanowi podstawę do ustalenia wartości oferty. Załączone przedmiary stanowią element wyceny, w którym autor opracowania projektowego skalkulował ilości i rodzaj robót niezbędnych do realizacji. Uzupełnieniem przedmiarów jest Projekt Budowlany, Projekty Wykonawcze i Branżowe oraz STWiORB. Jeżeli oferent zgodnie z posiada wiedzą techniczną i doświadczeniem zawodowym uzna potrzebę wprowadzenia dodatkowych pozycji, należy taki fakt zgłosić do zamawiającego i uzyskać jego akceptację.

W chwili obecnej zamawiający nie może potwierdzić, że będzie dokonywał zmiany przedmiarów.

Wprowadzono plik z edytowalnym przedmiarem branży budowlanej.

Pytanie nr 3

Proszę o podanie parametrów technicznych windy osobowej i schodowłazu.

Odpowiedź:

Wytyczne producenta windy w załączniku (PDF, DWG) lub winda równoznaczna do podanych parametrów. Schodolaz jest wymagany z nowoprojektowanej hali sportowej na piętro. Brak szczegółowych wytycznych, ma spełniać obecne atesty i wymagane certyfikaty. Rodzaj i typ uzgodnić z inwestorem na etapie realizacji.

Pytanie nr 4

Proszę o uzupełnienie dokumentacji o rysunek przedstawiający połączenie przyłącza wody do żłobka z wewnętrzną instalacją wodociągową.

Odpowiedź:

Na etapie wyceny rysunek szczegółowy nie jest konieczny. Połączenie przyłącza i wewnętrznej instalacji należy skalkulować w poz. 1.2.9. przedmiaru robót „Przyłącza _IS”.

W wycenie należy ująć:

- konsole montażową z wodomierzem z nakładką radiową DN 40
- dwa zawory odcinające fi 50 mm
- zawór antyskażeniowe fi 50mm
- reduktor ciśnienia z manometrem fi 50mm
- kpl niezbędnych złączek stalowych.

Pytanie nr 5

Proszę o szczegółowy opis oczekiwanego wyposażenia sali sportowej. Na rysunkach i opisach nie uwzględniono wyposażenia do siatkówki, brak także wyposażenia szatni.

Odpowiedź:

Przyjęto pola do gier:

- 6x koszy montowanych do ściany do gry w koszykówkę,
- 1x pole do siatkówki (zdejmowalne),
- 2x bramki do piłki nożnej (zdejmowalne),
- drabinki do gimnastyki, ilość zgodna z rysunkami,
- 1x rząd siedzeń rozkładanych na hali sportowej, 1x rząd na antresoli, zgodnie z rysunkami,
- piłkochwyty na 3x ścianach zewnętrznych do wysokości ok 3,5m (1 kondygnacja).

Wyposażenie szatni nie było przedmiotem zamówienia i nie stanowi elementu dokumentacji. Bedzie realizowane w ramach odrębnego zamówienia.

Pytanie nr 6

Proszę o wskazanie drzwi napowietrzających dla instalacji oddymiania klatki schodowej.

Odpowiedź:

Do oddymiania klatki będzie służyć para drzwi: 90+30/220 przy pomieszczeniu I.0.00, oraz 90+30/200 przy klatce schodowej.

Pytanie nr 7

Jakie minimalne parametry powinna spełniać wykładzina podłogowa na obiekcie?

Odpowiedź:

Posadzki w salach lekcyjnych, pomieszczeniach żłobka, pomieszczeniach technicznych itp. Należy wykonać jako posadzki z akustycznych wykładzin PCV heterogenicznych o parametrach nie gorszych niż:

- Wykładzina PCV heterogeniczna akustyczna:
- Klasa użytkowa wg EN ISO 10874: 34
- Grubość całkowita EN ISO 24346: min. 3.25mm
- Grubość warstwy użytkowej wg EN ISO 24340: min. 0.80mm
- Masa całkowita wg EN ISO 23997: 3250 g/m²
- Zabezpieczona fabrycznie poliuretanem TopClean XP
- Grupa ścieralności EN 651: T
- Reakcji na ogień wg EN 13501-1: Bfl-s1
- Antypoślizgowa wg DIN 51130: R9 wg EN 13893: ≥ 0.3
- Wgniecenie reszkowe wg ISO 24343-1 (EN 433) ≤ 0.10 mm
- Właściwości elektrostatyczne wg EN 1815: < 2 kV – antystatyczna
- Redukcja dźwięków wg NF EN ISO 717/2: min. 19Db

Minimalne parametry jakie ma spełniać nawierzchnia podłogowa w Sali gimnastycznej.

Cytując opis wykonawczy arch-bud:

*System nawierzchni sportowej zgodny z normą EN 14904 o parametrach i konstrukcji nie gorszych niż:

- Klasyfikowana wg EN 14904: A3
- Grubość całkowita systemu EN ISO 24346: min. 36 mm
- Grubość warstwy użytkowej ISO 24340 (EN 429): 3.2 mm
- Fabryczne zabezpieczenie powierzchni. Brak konieczności dodatkowego zabezpieczania do zajęć pozasportowych
- Reakcja na ogień EN 13501-1: Cfl s1
- Współczynnik tarcia EN 13036-4: 80-110
- Amortyzacja uderzeń EN 14808: A3
- Odkształcenie pionowe EN 14809: A3
- Pionowe odbicie piłki EN 12235: $\geq 90\%$
- Odporna na obciążenia toczne i nacisk.
- min. 10-letnia gwarancja do użytku komercyjnego na cały system

Opis konstrukcji:

- 1) Fabryczne zabezpieczenie powierzchni
- 2) Homogeniczne linoleum
- 3) Juta
- 4) Sklejka brzoza grubość min. 18 mm w formie paneli 2 490 x 395 łączonych podwójnym pióro-wpust
- 5) Pianka o grubości min. 15 mm
- 6) Folia polietylenowa 0,2 mm

Wymaga się, aby cały system podłogi sportowej pochodził od jednego producenta.

Wymagane dokumenty:

- 1) Deklaracja właściwości użytkowych wraz z informacją towarzyszącą CE

- 2) Karta techniczna oferowanej wykładziny i całego systemu.
- 3) Dla potwierdzenia jakości i odpowiednich właściwości sportowych wymaga się, aby podłoga jako cały system posiadała przynajmniej jeden z podstawowych certyfikatów międzynarodowych federacji sportowych np. FIBA

System musi być zamontowany na podłożu suchym dla podkładów cementowych <2% CCM (ogrzewanie podłogowe <1,8%), czystym, równym, maksymalna nierówność 6mm/3m.

Zainstalowany zgodnie z zaleceniami producenta.

Posadzki wykonać zgodnie z rysunkami i wykazem warstw w kolejności układania. Posadzki dylatować zgodnie z normami i zastosowanymi na budowie materiałami. W pomieszczeniach sanitarnych wylewkę zabezpieczyć preparatem uszczelniającym, przeciwwodnym. Ponadto posadzki wykonać z odpowiednim spadkiem wraz z montażem kratki odwadniającej. Wierzchnie wykończenie warstwy posadzek należy wykonać w zależności od przeznaczenia uwzględniając wytyczne wymiary w cz. rys.

2. Działając na podstawie art. 286 ust. 1, 5 i 7 ustawy Pzp niniejszym zawiadamiam, iż ulega zmianie treść SWZ, następująco:

a) Uzupełnia się SWZ w zakresie Załącznika nr 7 - Dokumentacja projektowa i STWiORB - załączając edytowalny przedmiar branży budowlanej.

b) Zmienia się SWZ w zakresie Załącznika nr 7 – **wprowadzając nowe, uszczegółowione załączniki dotyczące robót związanych z instalacjami elektrycznymi tj, przedmiar – roboty instalacyjne elektryczne i projekt wykonawczy – branża elektryczna – wewnętrzna instalacja elektryczna, jednocześnie dotychczasowe załączniki w tej branży zostają wycofane.**

c) Zmienia się SWZ w zakresie Załącznika nr 7 – **wprowadzając nowe, uszczegółowione załączniki dotyczące robót związanych z instalacjami sanitarnymi tj, przedmiary (roboty sanitarne i roboty sanitarne przyłącza) i projekt wykonawczy – branża sanitarna, jednocześnie dotychczasowe załączniki w tej branży zostają wycofane.**

d) Zmienia się SWZ w zakresie Załącznika nr 7 poprzez dodanie nowych dokumentów – ekspertyzy i uzgodnienia oraz projekt plac zabaw.

W związku z powyższymi zmianami Zamawiający wprowadza nowy uaktualniony Załącznik nr 7 - Dokumentacja projektowa i STWiORB 17.02.

3. Wszystkie w/w zmiany zostały zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.

Do wiadomości:

– wszyscy uczestnicy

Zatwierdzam:

Wójt
(-)

Krzysztof Grad

/podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym/