

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:409976-2021:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Strzelce Opolskie: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne  
2021/S 154-409976**

**Ogłoszenie o konkursie**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Powiat Strzelecki – Starostwo Powiatowe w Strzelcach Opolskich

Adres pocztowy: ul. Jordanowska 2

Miejscowość: Strzelce Opolskie

Kod NUTS: PL524 Opolski

Kod pocztowy: 47-100

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Ewelina Jelito

E-mail: [przetargi@powiatstrzelecki.pl](mailto:przetargi@powiatstrzelecki.pl)

Tel.: +48 774401750

Faks: +48 774401701

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.bip.powiatstrzelecki.pl](http://www.bip.powiatstrzelecki.pl)

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: [www.sarp.opole.pl](http://www.sarp.opole.pl)

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://www.platformazakupowa.pl/>

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Ogólne usługi publiczne

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

“Opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej Centrum Edukacji i Wsparcia Dziecka oraz Rodziny”.

Numer referencyjny: OR.272.13.2021.EJ

**II.1.2) Główny kod CPV**

71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

**II.2) Opis**

**II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

71200000 Usługi architektoniczne i podobne

71220000 Usługi projektowania architektonicznego

71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

71300000 Usługi inżynieryjne  
71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania  
71400000 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu  
71420000 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu  
71322000 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

**II.2.4) Opis zamówienia:**

Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej Centrum Edukacji i Wsparcia Dziecka oraz Rodziny w Strzelcach Opolskich wraz z zagospodarowaniem terenu i wyposażeniem użytkowym. Placówka ma być miejscem lokalizacji szkół specjalnych prowadzonych przez Powiat Strzelecki oraz poradni psychologiczno – pedagogicznej. W placówce ma się kształcić docelowo 100 uczniów. Poradnia powinna być dostępna zarówno od strony szkoły jak i funkcjonować odrębnie. Najważniejszym założeniem, które należy przyjąć przy tworzeniu koncepcji jest stworzenie budynku całkowicie pozbawionego barier architektonicznych, dostępnego i funkcjonalnego dla osób o różnych rodzajach i stopniach niepełnosprawności (często w bardzo głębokim stopniu).

Teren inwestycji mieści się na działkach o numerach 5186/1, 1142, 1143/2, o łącznej powierzchni ok. 0,812 ha, położonych w Strzelcach Opolskich. Zakres opracowania obejmują działki o numerach 5186/1, 1142, 1143/2, 1143/1, 5186/2. Przedmiotowy teren objęty jest MPZP.

W ramach pracy konkursowej należy również zaproponować sposób rozwiązania komunikacji i ruchu autobusowego na stacji PKS. Komunikację na działce należy połączyć z istniejącym układem komunikacyjnym.

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

**III.1) Warunki udziału**

**III.1.10) Kryteria kwalifikacji uczestników:**

Uczestnicy konkursu muszą spełnić wszystkie następujące wymagania:

a) nie podlegać wykluczeniu na podstawie art. 108 ust 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4-5, pkt 6 w zakresie członków Sądu Konkursowego oraz pkt 7-10 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

b) spełniać określony przez Organizatora warunek udziału w Konkursie dotyczący zdolności technicznej i zawodowej w zakresie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych.

Niniejszy warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Uczestnik konkursu wykaże, iż dysponuje na etapie Konkursu co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu koncepcji konkursowej.

W celu spełnienia wymagań ustalonych przez Organizatora tj. wykazania braku podstaw do wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału Uczestnik konkursu musi złożyć wraz z wnioskiem o dopuszczenie następujące podmiotowe środki dowodowe, oświadczenia i dokumenty:

- Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie na podstawie art. 108 ust 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4-5, pkt 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych w zakresie członków Sądu Konkursowego oraz pkt 7-10 Ustawy Pzp wg. Załącznika nr 3b do Regulaminu.

- Oświadczenie o spełnieniu określonego przez Organizatora warunku udziału w konkursie dotyczącego zdolności technicznej i zawodowej w zakresie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wraz z wykazem tych osób, informacjami o posiadanych przez nie uprawnieniach oraz podstawą dysponowania tymi osobami wg. Załącznika nr 3c do Regulaminu.

- W przypadku, jeśli Uczestnik konkursu polega na zasobach innych podmiotów, składa zobowiązanie tych podmiotów o udostępnieniu zasobów.

- W przypadku, jeśli Uczestnik konkursu polega na zasobach innych podmiotów składa oświadczenie tych podmiotów o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie na podstawie art. 108 ust 1 oraz art. 109 ust.

1 pkt 4-5, pkt 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznychw zakresie członków Sądu Konkursowego oraz pkt 7-10 ustawy Pzp wg. Załącznika nr 3b do Regulaminu.

#### **Sekcja IV: Procedura**

##### **IV.1) Opis**

##### **IV.1.2) Rodzaj procedury konkursu**

Ograniczona

Liczba wziętych pod uwagę uczestników: 1

##### **IV.1.7) Nazwy uczestników już zakwalifikowanych:**

##### **IV.1.9) Kryteria oceny projektów:**

Prace konkursowe oceniane będą według następujących równoważnych w swojej kategorii kryteriów:

- a) Atrakcyjność proponowanych rozwiązań architektonicznych i zagospodarowania,
  - b) Sprawność funkcjonalno-użytkowa budynku,
  - c) Sprawność funkcjonalno-użytkowa zagospodarowania oraz trafność kontekstu z budynkiem Centrum Edukacji i otoczeniem,
  - d) Jakość zaproponowanych pomieszczeń budynku Centrum Edukacji w kontekście ich funkcjonalności i wyrazu architektonicznego,
  - e) Zastosowanie rozwiązań proekologicznych i energooszczędnych budynku Centrum Edukacji i zagospodarowania,
  - f) Realność i optymalizacja ekonomiczna przyjętych rozwiązań,
  - g) Stopień uwzględnienia w zaproponowanych rozwiązaniach kosztów użytkowania i utrzymania.
- Sąd Konkursowy ocenia Prace konkursowe uwzględniając poszczególne kryteria oceny w sposób całościowy kierując się zasadą integralności poszczególnych cech chrakteryzujących obiekty architektoniczne i zagospodarowanie.

##### **IV.2) Informacje administracyjne**

##### **IV.2.2) Termin składania projektów lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 30/08/2021

##### **IV.2.3) Data wysłania zaproszeń do udziału zakwalifikowanym kandydatom**

##### **IV.2.4) Języki, w których można sporządzać projekty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

##### **IV.3) Nagrody i sąd konkursowy**

##### **IV.3.1) Informacje o nagrodzie(-ach)**

Zostaną przyznane nagrody: tak

liczba i wartość przyznawanych nagród:

Nagrodami w konkursie są Nagrody pieniężne w łącznej kwocie 70 000,00 zł brutto (I Nagroda – 30 000,00 zł brutto, II Nagroda – 20 000,00 zł brutto i III Nagroda – 10 000,00 zł brutto oraz Nagrody pieniężne w formie Wyróżnień na kwotę 10 000,00 zł brutto łącznie) oraz zaproszenie Uczestnika konkursu, którego Praca konkursowa otrzymała I Nagrodę do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki, w celu wykonania usługi na podstawie pracy konkursowej.

##### **IV.3.2) Szczegóły dotyczące płatności dla wszystkich uczestników:**

##### **IV.3.3) Zamówienia po konkursie**

Wszelkie zamówienia na usługi następujące po konkursie zostaną udzielone zwycięzcy lub jednemu ze zwycięzców konkursu: tak

##### **IV.3.4) Decyzja sądu konkursowego**

Decyzja sądu konkursowego jest wiążąca dla instytucji zamawiającej/podmiotu zamawiającego: tak

**IV.3.5) Imiona i nazwiska wybranych członków sądu konkursowego:**

Przewodniczący – Zbigniew Maćków (architekt, SARP Wrocław)  
Sędzia - Ewelina Jelito (Sekretarz Powiatu Strzeleckiego)  
Sędzia - Ewa Pinkawa (Naczelnik Wydziału Edukacji Kultury i Turystyki Powiatu Strzeleckiego)  
Sędzia – Andrzej Nowak (architekt, SARP Opole)  
Sędzia Referent – Józef Franczok (architekt, SARP Opole)

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

**VI.3) Informacje dodatkowe:**

Składanie wniosków o dopuszczenie do udziału w Konkursie: 30.08.2021 r. do godz. 18.00, natomiast zaproszenie ( dopuszczenie ) do udziału w Konkursie, będzie to publiczna informacja o ilości zakwalifikowanych zespołów. Nastąpi to po ocenie ewentualnych uzupełnień i wyjaśnień do wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie. Składanie prac konkursowy wypada na dzień 25.10.2021 r. do godz. 17.00.

**VI.4) Procedury odwoławcze**

**VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587700  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

**VI.4.3) Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 ustawy Pzp zdanie drugie albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej Odwołanie wobec czynności innych niż ww. wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. Postanowienia dotyczące środków ochrony prawnej regulują przepisy Działu VI w/w ustawy.

**VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587700  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**  
06/08/2021