



Łomianki, dnia 20 sierpnia 2021 r.

RZP. 271.21.2021

### Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji **RZP.271.21.2021 „Przeprowadzenie pełnej inwentaryzacji wszystkich źródeł ciepła w lokalach i budynkach na terenie Gminy Łomianki”**

1. W związku z otrzymaną odpowiedzią do zadanego pytania z dnia 19 sierpnia 2021 r. nr RZP. 271.21.2021 dotyczącego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji RZP.271.21.2021 „Przeprowadzenie pełnej inwentaryzacji wszystkich źródeł ciepła w lokalach i budynkach na terenie Gminy Łomianki

Zwracam się ponownie o **zmianę zapisu dotyczącego kwestii doświadczenia wykonawcy**. Zamawiający bierze pod uwagę tylko kwestie logistyczne ,zapewnienie odpowiedniej ilości pracowników ,doświadczenia w zarządzaniu zespołami. Takie postawienie sprawy nie sprzyjać będzie wykonaniu usługi na najwyższym poziomie merytorycznym. Biorąc pod uwagę zapis w SIWZ pkt V.2 oraz w Opisie Przedmiotu zamówienia pkt II , Zamawiający przedstawia założenia usługi nie tylko jako pozyskanie informacji z inwentaryzacji , ale także jako działania edukacyjne dla mieszkańców. Trudno jednak założyć że doświadczenie zdobyte przy innego typu inwentaryzacjach , jakie Zamawiający wymienia jako warunek spełnienia doświadczenia (zbiorniki bezodpływowe, azbest itp.) , przyczynia się do profesjonalnego wykonania usługi. Doświadczenie w innej dziedzinie rynkowej nie będzie spełniać oczekiwań Zamawiającego , przez co założenia wykonania usługi mogą zostać nie spełnione. Tym bardziej że instytucja współfinansująca inwentaryzacje też wymaga takich działań edukacyjnych / **WYTYCZNE DO PRZYGOTOWANIA INWENTARYZACJI UMWM woj. mazowieckiego/**

Dodatkowo podczas spotkań z mieszkańcami trzeba wykazać się wiedzą i umieć odpowiedzieć na pytania np.:

- 1) Kominek z ekoprojektem -czy musze wymieniać
- 2) W którym roku trzeba wymienić kominki bez ekoprojektu
- 3) Rodzaje paliw stałych
- 4) Rodzaje paliwa do ogrzewania
- 5) Do kiedy wymienić piec poza klasowy
- 6) Na jakiej podstawie prowadzona jest inwentaryzacja

- 7) Co to jest ekoprojekt dotyczący urządzeń grzewczych
- 8) Cele czystego powietrza
- 9) Cele mój prąd
- 10) Co to jest niska emisja
- 11) Jak wykazać sprawność urządzenia grzewczego –
- 12) Różnica piec a kocioł , różnica piec a piecokuchnia
- 13) Jaki cel ankiety
- 14) Kiedy wymiana kotła 3i 4 klasy
- 15) Skąd informacje o klasie kotła

16) Co w przypadku ,kiedy brak zgody na wejście i udzielenie informacji do ankiety

Trudno oczekiwać od osób specjalizujących się w innych dziedzinach (kanalizacja, dachy azbestowe, infrastruktura wodna itp.), aby posiadały wiedzę z tego zakresu, a tym bardziej szkoliły przyszłych ankieterów, których zatrudnienie Zamawiający przewiduje. Odnośnie zapisu dotyczącego zapewnienie odpowiedniego zaplecza osobowego, zamawiający wymaga min. 5 pracujących ankieterów.( Pkt III ppkt 3 Opisu Przedmiotu zamówienia), czyli wymaganie jest dokładnie sprecyzowane i dodatkowo punktowane w kryterium ocenianie ofert. Wiadomo ze Wykonawca mając doświadczenie w takich usługach przewiduje taką ilość osób , aby usługę zrealizować w terminie , który też jest punktowany. Brak odpowiedniego zaplecza osobowego rzutującego na termin wykonania, Zamawiający przewidział w kryterium oceniania. Dlatego kryterium doświadczenie ,którym musi się wykazać Oferent „ 2 usługi w zakresie inwentaryzacji źródeł ciepła lub inwentaryzacji technicznej infrastruktury terenowej zawierających co najmniej 6 tys. punktów” uważam za dyskryminujące. Dodatkowo Zamawiający nie narzuca w przedstawieniu referencji czasu wykonania takiej usługi, czyli równie dobrze taka usługa ,min 6 tys. pkt mogła być wykonywana przez okres czasu przewyższający podane terminy wykonania w tym zamówieniu .

Reasumując , wykonanie przedmiotowej usługi będzie miało charakter inwentaryzacyjny jaki i statystyczny oraz mocno podkreślany przez Zamawiającego, charakter kampanii edukacyjnej . Wymaganie postawione w kryterium doświadczenia wydaje się być nie adekwatne do założeń postępowania . Prawidłowo pozyskane dane podczas inwentaryzacji posłużą do analizy i przygotowaniu ROCZNEJ OCENA JAKOŚCI POWIETRZA W WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM oraz inwentaryzacja będzie stanowiła podstawę opracowania szczegółowego harmonogramu ograniczenia emisji substancji z procesu wytwarzania energii cieplnej dla potrzeb ogrzewania w lokalach mieszkalnych, handlowych, usługowych oraz użyteczności publicznej w gminach województwa mazowieckiego, którego głównym założeniem jest likwidacja źródeł niskiej emisji odpowiedzialnych za przekroczenia norm jakości powietrza na terenie województwa mazowieckiego. Wykonanie inwentaryzacji pozwoli na wdrożenie skutecznych rozwiązań mających na celu obniżenie poziomów substancji w powietrzu do dopuszczalnych i docelowych, a tym samym poprawę stanu zdrowia i jakości życia mieszkańców

województwa mazowieckiego. Dodatkowo doświadczenie potencjalnego Wykonawcy ma służyć promocji zachowani ekologicznych mieszkańców gminy Łomianki, zwiększeniu ich świadomości edukacyjnej i prawnej (uchwały antysmogowe) oraz promocji Gminnego programu wymiany pieców. Z wyjaśnień zamawiającego na przesłane pytanie można wysnuć wniosek , jakoby zamawiającego skupił się tylko na oprogramowaniu z naniesionymi punktami adresowymi i innymi funkcjonalnościami aplikacji .

Dlatego, na podstawie przytoczonych argumentów wnoszę o zmianę kryterium na takie, aby wykonawca dysponował, co najmniej (minimum) dwoma przeprowadzonymi inwentaryzacjami , a suma punktów adresowych stanowiła min 12 tysięcy budynków

**Odp. 1 Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wymogu w kwestii doświadczenia określonego w SWZ .**

Argumenty przytoczone w pytaniu w znacznej części dotyczą kwestii dopuszczenia do postępowania tylko firm wykonujących prace z zakresu inwentaryzacji źródeł ciepła, co może prowadzić do ograniczenia konkurencyjności.

Sprawę prowadzi:

Tomasz Baran / Katarzyna Rojecka

Referat Zamówień Publicznych

Tel.: 22 768 62 09